

SMLOUVA
na zajištění ostrahy objektu
(dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku)
číslo TR001/2021
č. 17004201721

I. Smluvní strany

Odběratel :

Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení	:	Město Třebíč
Zastoupená ve věcech smluvních	:	Bc. Aleš Kratina, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
Zastoupená ve věcech provozu	:	
Sídlo	:	Třebíč, Karlovo nám. 104/55, PSČ: 674 01
Korespondenční adresa	:	Třebíč, Masarykovo nám. 116/6, PSČ: 674 01
IČ	:	002 90 629
DIČ	:	CZ 002 90 629
Telefon	:	██████████
Elektronická fakturace - e-mail	:	
Bankovní spojení	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	██████████
Charakter objektů	:	Areál autobusového nádraží
Adresa objektu	:	Třebíč, Komenského nám. 137/9

Dodavatel :

Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení	:	SECURITY MONIT s.r.o.
Zastoupená ve věcech smluvních	:	Ing. Jiří Molák, ředitel společnosti
Zastoupená ve věcech technických	:	Ivana Mandátová, manažer pro obchod a marketing
Sídlo	:	Brno, Hoblíkova 6, PSČ 613 00
Provozovna	:	Třebíč, M.Majerové 751/6, PSČ: 674 01
Fakturační adresa	:	Brno, Hvězdoslavova 29a, PSČ 627 00
IČO	:	60755792
DIČ	:	CZ60755792
Telefon	:	████████████████████
E - mail	:	████████████████████
Bankovní spojení	:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu	:	██████████

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 19684, (dále jen „**Dodavatel**“)

II. Předmět smlouvy

Po vzájemné dohodě mezi odběratelem a dodavatelem je předmětem této smlouvy zajištění odemýkání a zamykání prostor objektu odběratele Autobusového nádraží, na adrese Komenského nám. 137/9 Třebíč a to v intervalech:

Po-Pá (pracovní dny)

- odemčení 04:50 hodin - kontrola areálu vnitřních prostor a zpřístupnění prostor čekárny pro veřejnost

- kontrola - 18:45 hodin - kontrola celých prostor budovy, včetně sociálního zařízení a čekárny za účelem uvolnění těchto prostor

- uzamčení 19:00 hodin.

Ve dnech volna a o svátcích je odemčení těchto prostor ve 12:00 hodin a uzamčení v 18:00 hodin. V případě zpoždění dodavatel vždy vyrozumí pověřenou osobu odběratele SMS zprávou.

III. Čas plnění

Dodavatel zahájí poskytování služeb uvedených v čl.II. této smlouvy od **1. ledna 2021**. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou a to na 2 kalendářní roky **a to do 31.12.2022**, která je platná pro obě smluvní strany. Smlouvu lze prodloužit na základě písemného dodatku.

IV. Cena

1. Cena za předmět smlouvy, s přihlédnutím k místu plnění, rozsahu střežení a hodnotě střeženého majetku, byla mezi odběratelem a dodavatelem stanovena dohodou a činí **100,-Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za **1 vykonanou službu (odemčení nebo uzamčení)**, kterou provádí BP pohotovostního vozidla (bez DPH). Cena za přivolání pohotovostního vozidla nad rámec sjednaných služeb povolányými zaměstnanci odběratele autobusového nádraží činí **300,- Kč** (slovy: tři sta korun českých) (bez DPH) za jeden výjezd pohotovostního vozidla.

V. Způsob úhrady služeb

1. Dohodnutou cenu za poskytované služby se odběratel zavazuje dodavateli uhradit měsíčně na základě faktury vystavené dodavatelem, faktura bude odběrateli zaslána vždy do 6 dne následujícího měsíce se splatností 15 dnů.
2. Splatnou fakturu uhradí odběratel na účet dodavatele vedený u Raiffeisenbank a.s. pod [REDACTED]
3. Za nedodržení termínů splatnosti zasláných faktur má dodavatel právo účtovat odběrateli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Bude-li odběratel s úhradou za provedené služby v prodlení více než 60 dnů, má dodavatel právo následující den po uplynutí této doby přerušit výkon ostrahy na dobu nezbytně nutnou a to do zaplacení pohledávek odběratelem. Dočasné přerušení výkonu ostrahy z důvodů nedodržení, v obchodní smlouvě dohodnuté, splatnosti daňového dokladu (daňových dokladů) delší než 60 dnů, nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy.
5. Neuhradí-li odběratel dlužnou částku do 30 dnů od přerušení výkonu ostrahy dle odst. 4, má dodavatel právo od smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy z důvodu neplacení odběratelem nezaniká nárok dodavatele na úhradu dlužné částky za provedené služby ani na úroky z prodlení dle smlouvy. Odstoupení od smlouvy zašle dodavatel odběrateli písemně.

VI. Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel zabezpečí zajištění služeb v objektu a místnostech odběratele na adrese – Třebíč, Komenského nám. 137/9.
2. Od 1. března 2018 zajistí vysílání pohotovostního vozidla dle specifikace v čl. II. Dále dodavatel na telefonické vyžádání pověřených osob odběratele zajistí okamžitý výjezd pohotovostního vozidla s cílem zajistit ochranu majetku a osob odběratele.
3. V případě zjištění napadení střeženého objektu a prostorů, provedou pracovníci dodavatele nezbytná opatření na místě a dle potřeby, přes operační středisko, vyrozumí POLICII, HASIČE, ZÁCHRANNOU SLUŽBU a pověřené pracovníky odběratele.
4. Za účelem plnění předmětu této smlouvy a v zájmu ochrany života a zdraví osob, jakož i majetku nacházejícího se ve střeženém objektu, jsou pracovníci dodavatele oprávněni vstupovat ozbrojeni do střeženého objektu. Přitom musí pracovníci dodavatele postupovat s maximální mírou opatrnosti tak, aby co nejvíce šetřili život a zdraví osob oprávněně se zdržujících v objektu odběratele jakož i šetřili majetek. Pracovníci dodavatele, kteří dle této smlouvy poskytují dohodnuté služby odběrateli musí být označeni takovým způsobem, aby je nebylo možno zaměnit s jinými osobami.
5. Dodavatel prohlašuje, že má na základě pojistné smlouvy č. 1200117512, kterou uzavřel s Pojišťovna VZP, a.s., se sídlem Praha 8, Ke Štvanici 656/3, PSČ 186 00, IČ: 27116913 sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku ve výši 30.000.000,- Kč.
6. V případě napadení střeženého objektu, požáru, nebo jiné mimořádné události jsou povinni pracovníci dodavatele okamžitě informovat pověřené pracovníky odběratele:
 - 1) **Bc. Aleš Kratina, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb**
 - 2) **Mgr. Veronika Veselá, správce budovy AN**
1. Dodavatel odpovídá za přesné a včasné plnění povinností vyplývajících z předmětu této smlouvy a za to, že výjezd i zásah pracovníků dodavatele bude v souladu s platnými právními předpisy.
2. Dodavatel při zásahu vstupuje na pozemek případně do vnitřních prostor střeženého objektu pouze se souhlasem odběratele. Souhlas je vyjádřen předáním případných klíčů, čipů a kódů ke střeženému objektu, či případně po telefonní výzvě pokud by při tom pracovník zásahové jednotky nemusel překonávat překážku ohrožující jeho zdraví. Za takovou překážku je považováno i zvíře na pozemku odběratele.

VII. Povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen se při telefonickém styku s operátorem dodavatele odhlásit identifikačním heslem objektu a současně musí zabezpečit jeho utajení před neoprávněnými osobami [REDACTED]
2. Odběratel je povinen po dobu platnosti této OS neprodleně oznámit dodavateli skutečnosti a zjištění, které mají nebo mohou mít vztah k bezpečnosti střežených prostorů a majetku odběratele i na možnost a kvalitu zásahu posádky pohotovostního vozidla. Za významné skutečnosti a zjištění je nutno považovat především stavební úpravy a rekonstrukce (včetně výměny, úpravy a zabudování nových dveří i oken atd.) předmětných prostorů odběratele, dále obdobné změny a úpravy v nejbližším okolí, výměny zámků, od nichž má dodavatel převzaté klíče, možnost přístupu ke střeženým prostorům z míst, do kterých nemá posádka zásahového vozidla vstup k provedení jejich kontroly (společné dvorky, sklepy, světlíky atd.) apod.
3. Změny u osob uvedených v čl. VI. bod 6. této smlouvy (jméno, telefon) je odběratel povinen okamžitě oznámit dodavateli.

VIII. Ostatní ujednání

1. Dodavatel neodpovídá za škodu, která odběrateli vznikne na objektu nebo na vnitřním zařízení v důsledku útoku, požáru nebo jiné mimořádné události.
2. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran zák.č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění.

3. Jakékoliv změny v této smlouvě lze provádět jen po dohodě obou smluvních stran a to pouze písemnou formou.

4. Dodavatel i odběratel odpovídají za zachování mlčenlivosti svých pracovníků o skutečnostech souvisejících s bezpečnostním zajištěním objektu a to po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po skončení platnosti této smlouvy. Povinnosti zachovávat mlčenlivost může dodavatel a odběratel zprostit své pracovníky jen na základě písemného souhlasu kompetentních zástupců dodavatele a odběratele anebo v případech upravených platnými právními předpisy.
5. Termíny zahájení provozu
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, odběratel i dodavatel obdrží shodně po jednom výtisku. Oba dva výtisky mají platnost originálu.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, s výjimkou článku VII. odst. 1, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Brně dne **1. ledna 2021.**

Odběratel :

Dodavatel :

Bc. Aleš Kratina
vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

Ing. Jiří Molák
ředitel společnosti