

**Dodatek č. 5 Smlouvy
o poskytování úklidových služeb č. 2001490100,
ze dne 19. 1. 2017**

(dále jen „**Dodatek č. 5**“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Pracoviště Brno

| | |
|---------------------|---|
| Sídlo: | Křížová 25, 225 08 Praha 5 |
| Jednající: | Mgr. František Boháček, ústřední ředitel ČSSZ |
| IČO: | Mgr. Pavel Krejčí, ředitel pracoviště ČSSZ Brno |
| DIČ: | 00006963 |
| Kontaktní adresa: | neplátce |
| ID datové schránky: | Veveří 7, 602 00, Brno |
| Bankovní spojení: | pbgd4ti |
| Číslo účtu: | Česká národní banka |
| | 10006-77921641/0710 |

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

CORA PLUS s.r.o.

| | |
|--------------------------------|---|
| Sídlo: | Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž |
| Zastoupená: | ██████████ jednatel společnosti |
| Zapsaná v obchodním rejstříku: | vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75941 |
| IČO: | 29368081 |
| DIČ: | CZ29368081 |
| ID datové schránky: | ivpjw5 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka a.s. |
| Číslo účtu: | 115-8059870277/0100 |

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

(**objednatel** a **zhotovitel** budou dále v tomto Dodatku č. 5 označováni jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně také jako „**Smluvní strany**“)

I. Předmět Dodatku č. 5

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 1. 2017 Smlouvu o poskytování úklidových služeb č. 2001490100, jejímž předmětem jsou pravidelné denní úklidové služby v administrativní budově a dodávka hygienického materiálu na adrese: OSSZ Zlín, třída Tomáše Bati 3792, 762 61 Zlín (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je změna ujednání Smlouvy uvedené v čl. II tohoto Dodatku č. 5, na niž se Smluvní strany dohodly.

II. Změna ujednání

1. V Příloze 1: „Specifikace úklidu, rozměry, cena a doba úklidu“ Smlouvy se mění cena úklidových prací z důvodu zvýšení minimální mzdy.

Příloha č. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 5.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 5 nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Přílohou Dodatku č. 5 je Příloha č. 1 – Nová Příloha č. 1 Smlouvy.
3. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2021.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 5 byl objednatelem uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění platném a účinném.
5. Tento Dodatek č. 5 je vyhotoven ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 5 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

Za objednatele:

V Brně dne ... 19. 01. 2021

Mgr. Pavel Krejčí
ředitel pracoviště ČSSZ Brno

Za zhotovitele:

V Kroměříži dne 06. 01. 2021

objednatel společnosti

Příloha č. 1 – Nová Příloha č. 1

ke smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 2001490100

Specifikace úklidových služeb**SPECIFIKACE uklízených ploch v budově OSSZ Zlín**

| četnost | mytí podlah 2x týdně, vysávání koberců 2x týdně | | | mytí podlah každodenní | | mytí podlah měsíční |
|---------------------------------|--|-----------------|-------------|---------------------------|-----------------|------------------------|
| | PVC | koberec | dlažba | PVC | dlažba | PVC |
| podlahovina v m2 | | | | | | |
| suterén | | | | | | |
| schodiště, chodba | | | | | | 300,70 |
| 1. NP | | | | | | |
| místnost EZS, CCTV | | | | | | 32,50 |
| kancelář - podatelna | | 33,30 | | | | |
| technická místnost | 62,70 | 17,20 | | | | |
| kanceláře - nájemce | | 21,00 | | 94,00 | | |
| schodiště, chodba, WC, kuchyňka | | | | 41,80 | 389,50 | |
| kabina výtahů - denně | | 7,00 | | 2,00 | | |
| 2. NP | | | | | | |
| kanceláře - nájemce | | 151,30 | | 487,30 | | |
| schodiště, chodba, WC, kuchyňka | | 18,30 | | | 350,80 | |
| 3. NP | | | | | | |
| kanceláře - nájemce | | 257,00 | | 475,80 | | |
| schodiště, chodba, WC, kuchyňka | | 9,00 | | 16,6 | 341,7 | |
| 4. NP | | | | | | |
| kanceláře - nájemce | | 366,10 | | 234,80 | | |
| schodiště, chodba, WC, kuchyňka | | 6,80 | | 19,20 | 328,40 | |
| 5. NP | | | | | | |
| kanceláře - nájemce | | 32,20 | | 16,60 | | |
| kanceláře OSSZ | 129,3 | 173,10 | | | | |
| technické místnosti | 233,5 | 90,90 | | | | |
| schodiště, chodba, WC, kuchyňka | | | | 58,10 | 345,70 | |
| 6. NP | | | | | | |
| kanceláře OSSZ | 182,60 | 422,80 | | | | |
| technické místnosti | 108,70 | | | | | |
| schodiště, chodba, WC, kuchyňka | | | | 41,50 | 344,30 | |
| 7. NP | | | | | | |
| kanceláře OSSZ | | 454,75 | | | | |
| technické místnosti | 58,37 | 181,45 | | | | |
| schodiště, chodba, WC, kuchyňka | | | | 25,20 | 336,40 | |
| 8. NP | | | | | | |
| kanceláře OSSZ | 258,90 | 80,40 | | | | |
| technické místnosti | 95,30 | | | | | |
| schodiště, chodba, WC, kuchyňka | | | | 38,65 | 257,13 | |
| zasedací místnost | | 124,20 | | | | |
| CELKEM | 1 129,37 | 2 446,80 | 0,00 | 1 551,55 | 2 693,93 | 333,20 |

8 154,85

Specifikace a časový harmonogram úklidových služeb

Úklidové služby budou zajišťovány v době:

- pondělí, středa: od 17:10 do 19:45 hodin
- úterý, čtvrtek: od 15:40 do 19:45 hodin
- pátek: od 14:40 do 19:45 hodin

denní pravidelný úklid

- kontrola uzavření oken v každé místnosti úklidu
- vyprazdňování a čištění košů na odpadky se směsným odpadem, sběrných pytlů se skartovaným papírovým odpadem a nádob pro plastový odpad
- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení do výše 170 cm, otírání povrchu stolů, urovnání nábytku
- mytí podlah a schodišť krytých PVC, dlažbou nebo jiným povrchem
- mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií, mytí a desinfekce mís a muší na WC, nádržek, zásobníků
- mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách
- čištění dveří kolem klik, odstraňování příp. dalších nečistot
- čištění a leštění zrcadel
- čištění a leštění skleněných výplní na chodbách a schodištích
- úklid kabin výtahů (vnitřní prostor, drážky dveří, venkovní plochy kabiny)
- vlhké stírání zábradlí
- desinfekce klik dveří
- úklid v kancelářích OSSZ Zlín dle aktuálního smluvního ujednání

2x za týden

- luxování koberců v kancelářích

1x za týden

- utírání prachu z předmětů a kancelářského zařízení, ke kterým je obtížnější přístup (skříně, obrazy, atd.)
- vlhké stírání telefonních přístrojů
- ošetření kancelářského a kuchyňského nábytku – odstranění mastnot a otisků
- mytí a desinfekce odpadkových košů a hygien. nádob na sociálních zařízeních
- mytí a desinfekce keramických obkladů na sociálních zařízeních, odstranění nánosů
- v období duben – září desinfekce klik dveří

1x za měsíc

- mytí prosklených dveří kanceláří
- mytí stolních svítidel, vypínačů světel a el. zásuvek

Zlín_úklid_specifikace a časový harmonogram

- luxování čalouněného nábytku (židle kancelářské a klientské, lavice, křesla)
- mytí a desinfekce odpadkových košů
- mytí a leštění kancelářského nábytku
- mytí a leštění dveří včetně zárubní

průběžně

- kontrola funkčnosti zařízení v uklizených prostorech (světlo, voda)
- doplňování hygienický potřeb

**Paušální cena bez DPH za provádění úklidových prací:
72 179,34 Kč/měsíc.**

**Výše DPH za provádění úklidových prací:
15 157,66 Kč /měsíc**

**Paušální cena včetně DPH za provádění úklidových prací:
87 337,00 Kč / měsíc**

Ve fakturaci bude cena uváděna v těchto dvou položkách:

Cena bez DPH za úklid: mytí podlah 2x týdně a měsíčně: 12 945,11 Kč

Cena bez DPH za úklid: denní mytí podlah, 2x týdně vysávání: 59 234,23 Kč

| hygienický materiál | m.j. | orientační spotřeba za čtvrtletí | cena/m.j. bez DPH | cena/ m.j. s DPH | celková cena |
|---|--------|----------------------------------|-------------------|------------------|--------------|
| toaletní papír Jumbo 190cm bílý dvouvrstvý | role | 2500 | 13,70 Kč | 16,58 Kč | 41 442,50 Kč |
| tekuté mýdlo dezinfekční | litr | 15 | 45,70 Kč | 55,30 Kč | 829,46 Kč |
| tekuté mýdlo toaletní | litr | 200 | 9,60 Kč | 11,62 Kč | 2 323,20 Kč |
| papírové ručníky Z-Z bílé, šířka 23 cm, v bal. 200 ks | balení | 2160 | 19,80 Kč | 23,96 Kč | 51 749,28 Kč |
| WC štětka plastová | ks | 3 | 25,50 Kč | 30,86 Kč | 92,56 Kč |
| odpadkové sáčky 30l, v bal. 50 ks | balení | 140 | 9,50 Kč | 11,50 Kč | 1 609,30 Kč |
| odpadkové sáčky 60l, v bal. 50 ks | balení | 40 | 16,20 Kč | 19,60 Kč | 784,08 Kč |
| odpadkové sáčky 80l, v bal. 20 ks | balení | 50 | 21,10 Kč | 25,53 Kč | 1 276,55 Kč |
| odpadkové sáčky 120l, v bal. 25 ks | balení | 100 | 44,80 Kč | 54,21 Kč | 5 420,80 Kč |

Celkem

105 527,73 Kč