

Soupis oprav volných bytů

část obce:	Ostrava-Zábřeh	
ulice, č. popisné/č. orientáční:	Jugoslávská 20/2777	
byt číslo:	34.	
velikost bytu:	1+3	
informace k veřejné zakázce:	technik	Ivana Čihánková Ivana.Cihankova@ovajih.cz tel. 599 430 151, 602 334 467

poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	Odstranění porevizních závad dle revizní zprávy			viz příložená revizní zpráva č. M-02/2/17	12500,00
2.	Revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu	soub.	1		1600,00
3.	Výměna zadní části IŠ na WC	ks	1		2960,00
4.	Výměna PVC na WC, včetně olištování	m2	1,5		990,00
5.	Oprava omítek - celý byt	m2	do 150	ostění kolem oken	8800,00
6.	Vymalování bytu	m2	245		13475,00
7.	Demontáž kuch. linky, zhorování nového korpusu vrchního dílu	soub	1		8500,00
8.	Zhotovení nového obkladu pod kuch. linkou	m2	5		3200,00
9.	Demontáž skříně v předsíni, zhotovení nové vrchní části	soub.	1		6250,00
10.	Nátěr rozvodů ÚT	soub.	1		500,00

Cena celkem bez DPH:

58 775,00 Kč

POZNÁMKY

- Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách.
- Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
- V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
- V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
- Nátěry: kovovové konstrukce syntetické barvy (radiátory- barvy vhodné na ÚT).