

# SMLOUVA O DÍLO

č. Jů/02/2016

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel: Jedličkův ústav, příspěvková organizace**

Zastoupený: Mgr. Vladimírem Ptáčkem - ředitelem  
se sídlem: Lužická 920/7, 460 01 Liberec 1 Staré město  
IČO: 70932522  
DIČ: CZ70932522  
bankovní spojení: KB Liberec  
č. účtu: 78-6097120267/0100  
*dále jen objednatel*

**Zhotovitel: INSTALA Jan Šeliga**

se sídlem: Americká 585/48, 46010 Liberec 3  
zastoupen: Janem Šeligou – majitelem  
IČ: 10431276  
DIČ: CZ6601130525  
číslo účtu: [REDACTED]  
bankovní spojení: ČSOB Liberec  
E-mail: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]  
*dále jen zhotovitel*

## Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jedině že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem dne 8.8.2016 v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava fasády okolo vchodu – DOZP Lužická II.“ (dále jen veřejná zakázka)
3. Zhotovitel prohlašuje:
  - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
  - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
  - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu

## **Článek I.** **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo.

## **Článek II.** **Specifikace díla**

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést opravu fasády kolem vchodu do budovy DOZP Lužická II. v rozsahu dle nabídky dodavatele, která je nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 1.
2. Dodávkou se rozumí dodávka materiálu, zařízení a úplné, standardní provedení všech montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
3. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy - dílo převzít, je-li dílo dokončeno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel provede dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky díla i následující práce a činnosti (pokud budou potřebné pro realizaci díla):
  - 6.1 zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
  - 6.2 předložení prohlášení o shodě a návodů, a to k převjímacímu řízení.

## **Článek III.** **Čas a místo splnění**

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději do 30.9. 2016.
2. Zhotovitel předá dílo v místě sídla objednatele.

## **Článek IV.** **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
2. O předání díla se sepíše předávací protokol

## **Článek V.** **Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
  - 54 720,80,- Kč bez DPH.

- **62 929,-** Kč včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 15%
- 2. Cena dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
- 3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu po předání díla za předpokladu, že podle článku IV. této smlouvy je dílo akceptováno bez výhrad a zhotovitel řádně splnil další závazky vyplývající z této smlouvy.
- 4. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

## **Článek VI.**

### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 5 let od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem IV. této smlouvy.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

## **Článek VII.**

### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody**

1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **Článek VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

## **Článek IX.**

### **Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn

byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem.

2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

#### **Článek X.**

##### **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

#### **Článek XI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.

V Liberci dne:

V Liberci dne:

.....

Za objednatele

.....

Za zhotovitele