

S	
---	--

Dohoda o narovnání

Městská část Praha 6

IČ: 00063703
se sídlem: Čs. armády 23, 160 00, Praha 6
zastoupena: Mgr. Ondřejem Kolářem, starostou

(dále jen „Klient“)

a

ARTEX ART SAFE s.r.o.

IČ: 26431734
DIČ: CZ 26431734
se sídlem: U hranic 12, 100 00, Praha 10
korespondenční adresa: Nádražní 203, 250 64 Měšice
zastoupený: Mgr. René Rohanem, jednatelem

(dále jen „Dodavatel“)

(společně jako „Strany dohody“)

uzavřeli mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku následující Dohodu o narovnání:

(dále jen „Dohoda“)

I.

1. Dne 2.4.2020 byla Stranami dohody uzavřena Smlouva č. S 276/2020/OUR, jejímž předmětem bylo uložení uměleckého díla – bronzové sochy včetně 4 ks bronzových nápisových desek v depozitáři Dodavatele (dále jen „Smlouva“).

Smlouva tvoří přílohu č. 1 této Dohody.

Předmět Smlouvy je Dodavatelem plněn. Klient průběžně platí Dodavateli za uložení uměleckého díla.

II.

1. Smlouva byla zveřejněna v registru smluv dne 15.4.2020. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího zveřejnění. Smlouva nabyla účinnosti teprve dnem 15.4.2020, přičemž umělecké dílo bylo uloženo již od 3.4.2020.
2. Strany dohody konstatují, že došlo ke vzájemnému bezdůvodnému obohacení obou Stran dohody ve smyslu ust. § 2991 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), kdy se Klient obohatil o plnění předmětu Smlouvy v období od 3.4.2020 do 15.4.2020 a Dodavatel se bezdůvodně obohatil o částku ve výši 4.290,- Kč (slovy: čtyři tisíce dvě stě devadesát korun českých) bez DPH.

3. Výše bezdůvodného obohacení činí přijatá plnění Stran dohody z neúčinné Smlouvy od 3.4.2020 do 15.4.2020 tj. v rozsahu 13 kalendářních dní plnění. Měsíční nájemné ze Smlouvy činí 9.900,- Kč / 30 dní (duben) = 330,- Kč (denní nájemné) * 13 (počet kalendářních dnů plnění z neúčinné Smlouvy) = 4.290,- Kč (výše bezdůvodného obohacení).

III.

1. Strany dohody vzájemně prohlašují, že bezdůvodné obohacení Klienta a Dodavatele jsou stejné hodnoty a oba tyto nároky jsou způsobilé vzájemného započtení dle ust. § 1982 a násl. Občanského zákoníku.
2. Tímto Strany dohody vzájemně započítávají své nároky, čímž dle ust. § 1982 odst. 2 Občanského zákoníku oba nároky v důsledku započtení zanikají.
3. Strany dohody prohlašují, že nad rámec nároku z bezdůvodného obohacení dle čl. II odst. 2. této Dohody proti sobě Strany dohody nemají žádné další nároky z titulu krátkodobé neúčinnosti Smlouvy a výslovně prohlašují, že jim nevznikla žádná škoda.

IV.

1. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Klient obdrží dvě vyhotovení a Dodavatel jedno.
2. Veškeré otázky touto Dohodou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Strany dohody shodně prohlašují, že si Dohodu před jejím podpisem přečetly, Dohoda je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení připojují obě Strany dohody níže své podpisy.
4. Strany dohody berou na vědomí, že tato Dohoda podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Strany dohody dále berou na vědomí, že tato Dohoda nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Dohoda uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato Dohoda bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
5. Dodavatel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Dohodě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této Dohody nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této Dohody do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.
6. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této Dohody bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne 15.12.2020 č. 2070/20 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

Přílohy: Smlouva č. S 276/2020/OUR

V Praze dne

V Praze dne

za Klienta:

za Dodavatele:

.....
Mgr. Ondřej Kolář,
starosta městské části Praha 6

.....
Mgr. René Rohan,
jednatel ARTEX ART SAFE s.r.o.

S

276/2020/OUR

Smlouva o ukládání uměleckých předmětů

číslo

VS k trvalému příkazu

2020005

ARTEX ART SAFE s.r.o.

Se sídlem: U hranic 12, 100 00 Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 81713

IČ: 26431734, DIČ: CZ 26431734

Korespondenční adresa: Nádražní 203, 250 64 Měšice

Emailová adresa pro komunikaci

Bankovní účet: 119246403 / 0300

Zastoupený: René Rohanem, jednatelem

(dále jen **Dodavatel**)

a

Městská část Praha 6

Sídlo: Československé armády 601/23, 160 00 Praha 6 – Bubeneč

IČ: 00063703

Zastoupená: Mgr. Ondřejem Kolářem, starostou

E-mailová adresa pro zasílání faktur:

V předmětu smlouvy oprávněna jedn

(dále jen **Klient**)**I. Předmět smlouvy**

1. Dodavatel disponuje zabezpečeným klimatizovaným depozitářem určeným k bezpečnému uložení uměleckých exponátů, na adrese Nádražní 203, 250 64 Měšice (dále jako „**depozitář**“).
2. Klient má zájem o uložení uměleckého díla – bronzové sochy včetně 4 ks bronzových nápisových desek, přičemž detailnější specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jako „**socha**“), v depozitáři Dodavatele v rozsahu 15 m², a zavazuje se platit za pronájem úložného prostoru, příjem a výdej sochy do a z depozitáře, případně za další služby s Dodavatelem dohodnuté.

II. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 3.4.2020 do 31. 12. 2020.
Klient souhlasí s tím, že v tomto období bude Dodavateli platit za pronájem úložného prostoru a dohodnuté služby, a to v částkách a způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Tato smlouva může být ukončena písemnou výpovědí (doporučeným dopisem, nebo e-mailem na výše uvedenou adresu) kterékolik ze smluvních stran, doručenou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 (slovy: tři) měsíce, a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
Písemnost odeslaná doporučeným dopisem na adresu druhé smluvní strany je považována za doručenou také:
 - a) dnem odmítnutí jejího přijetí;
 - b) dnem vrácení zásilky jako nedoručitelné (zejména z důvodu „odstěhoval se“, „adresát v místě neznámý“ atd.);
 - c) desátým (10) dnem jejího uložení na příslušné poště, a to i když se druhá strana o uložení nedozví, s výjimkou případů, kdy bude strana prokazatelně po předchozím oznámení mimo doručovací adresu.

III. Platby

1. Klient souhlasí s tím, že za uložení sochy v depozitáři Dodavatele uhradí za jeden kalendářní měsíc nájemné ve výši 9.900, - Kč + 21 % DPH, celkem 11.979, - Kč (slovy: jedenáct tisíc devět set sedmdesát devět korun českých) včetně DPH, a to na základě faktury vystavené Dodavatelem. V případě, že socha nebude v depozitáři uložena celý kalendářní měsíc, dojde k poměrnému snížení nájemného. Faktury budou zasílány elektronicky na uvedenou emailovou adresu pravidelně jednou měsíčně. Splatnost faktur je 21 dní od data doručení Klientovi. Nájemné v sobě zahrnuje služby, které jsou uvedeny v této smlouvě. Dohodnuté a odsouhlasené další služby nad rámec této smlouvy budou fakturovány zvlášť.
2. Nebude-li platba provedena výše uvedeným způsobem, vyhrazuje si Dodavatel právo na zadržení sochy až do vyrovnání všech závazků Klienta. V případě, že Klient neuhradí celou dlužnou částku včetně poplatků a penále z prodlení nejpozději do šesti měsíců od doby splatnosti řádně vystavené faktury Dodavatelem, vyhrazuje si Dodavatel právo smlouvu vypovědět a zadržet sochu do doby úhrady pohledávky.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje poskytnout Klientovi na dobu uvedenou v článku II. odst. 1. této smlouvy úložné prostory v depozitáři Dodavatele v rozsahu uvedeném v čl. I. odst. 2. této smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje udržovat úložné prostory depozitáře a nejbližší okolí depozitáře ve stavu specifikovaném ve „Facility reportu“ depozitáře, se kterým byl Klient předem seznámen. Do této povinnosti spadá zejména dodržení klimatických a bezpečnostních podmínek. Dodavatel se dále zavazuje zajistit na vlastní náklady úklid objektu a platby za energie.
3. Dodavatel se zavazuje umožnit Klientovi, případně jim pověřené osobě, po předchozí dohodě bezplatný přístup k soše na dobu 30 (slovy: třicet) minut kterýkoliv pracovní den v rozmezí od 9:00 do 17:00 hodin. Po uplynutí 30 minutové doby je tato služba zpoplatněna částkou 400 Kč / hodina (plus DPH), o víkendu a v pracovních dnech v rozmezí 6:00 – 9:00 hod. a 17:00 – 20:00 částkou 1.000 Kč / hodina (plus DPH) a v pracovních dnech v rozmezí 20:00 – 6:00 a ve svátek částkou 2.000 Kč / hodina (plus DPH).
4. Dodavatel se v případě zájmu Klienta a po předchozí dohodě s ním zavazuje zajistit odbornou manipulaci s uloženými exponáty, umístění do skladových, nebo manipulačních prostor, balení do vhodně zvolených obalů, kontrolu stavu exponátů, specializovaný transport z / do místa určení, pojištění exponátů, nebo další služby nabízené Dodavatelem v souvislosti s uložením exponátů v depozitáři. Za tyto služby se Klient zavazuje uhradit poplatky ve sjednané výši.
5. Dodavatel se zavazuje vydat sochu pouze Klientovi, nebo jim pověřené osobě.
6. Dodavatel se zavazuje vystavit a pět let archivovat písemné potvrzení o přijetí / vydání sochy do / z depozitáře.
7. Dodavatel se zavazuje dodržovat maximální diskrétnost a pravidla pro zacházení s citlivými informacemi poskytnutými Klientem v souvislosti s uskladněním sochy v depozitáři.
8. Klient se zavazuje v prostorách depozitáře a jeho blízkém okolí respektovat a dodržovat pokyny Dodavatele a pravidla pro bezpečné uložení předmětů a nakládání s nimi a pravidla protipožární a bezpečnostní ochrany.
9. Klient potvrzuje a zaručuje, že uložené předměty nemají žádné právní vady, neobsahují nebezpečné látky, výbušniny, střelivo, nebo jinak neohrožují bezpečné uložení ostatních exponátů v depozitáři. Za škody způsobené nedodržením této podmínky nese plnou zodpovědnost Klient.
10. Klient souhlasí se zpracováním údajů o soše, a to pouze pro účely evidence a provozování elektronického skladového systému Dodavatele a pro účely pojištění sochy.

V. Další ujednání

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že odpovědnost Dodavatele za případné veškeré škody či újmy vzniklé Klientovi (či na straně Klienta) na základě, v souvislosti či ve spojení s touto smlouvou a/nebo jejím ukončením je

limitována částkou 20.000.000, - Kč (slovy: dvacet miliónů korun českých) dohromady za všechny škody, újmy, události a porušení vzniklé vždy v průběhu jednoho kalendářního roku. Smluvní strany současně takovou škodu považují za maximálně možnou předvídatelnou škodu na straně všech Klientů depozitáře Dodavatele. Klient výslovně prohlašuje, že s tímto plným vědomím smlouvu uzavírá (a je si vědom, že bez odpovědnostních limitací obsažených v této smlouvě by Dodavatel smlouvu s Klientem neuzavřel) a že se jakékoliv náhrady škody (újmy) přesahující výše uvedené limity v maximálním rozsahu povoleném právními předpisy výslovně vzdává. Smluvní strany však ujednávají, že limitace náhrady škody (a vzdání se práva) nebude aplikováno pro případy škod způsobených Dodavatelem Klientovi úmyslně, či z hrubé nedbalosti.

2. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání a může být měněna pouze na základě písemného souhlasu obou stran.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne _____ č. _____ a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
5. Dodavatel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této dohody do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – specifikace sochy.

V Praze, dne

Dodavatel:

ARTEX ART SAFE s.r.o.

Mgr. René Rohan, jednatel

V Praze, dne

Za Klienta:

MČ Praha 6

Mgr. Ondřej Kolář, starosta

Příloha č. 1 – Specifikace sochy - pomník I.S. Koněva

Pomník maršálovi I.S. Koněvovi byl v Praze 6 na náměstí Interbrigády odhalen 9.května 1980 k 35.výročí osvobození Prahy.



Výška : 3,55 m

Technický stav : dobrý, odborně restaurován v 07/2018

Textové cedule :

- původní, materiál bronz, rozměr 230 x 52 cm 1 ks
- nová, osazení 2018, materiál bronz, rozměry 230 x 60 2 ks
- nová, osazení 2018, materiál bronz, rozměry 60 x 60 1 ks



