

Dohoda o skončení nájmu

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČO: 490 99 451

DIČ: CZ49099451

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

bankovní spojení Komerční banka, a.s., č.ú. 3507501/0100,

zastoupená Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem a členem představenstva

jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

euroAWK, s.r.o.

se sídlem Praha 4 - Chodov, Babákova 2390/2, PSČ 148 00

IČO: 241 96 819

DIČ: CZ24196819

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187727

e-mail: [REDACTED]

zastoupená [REDACTED] na základě pověření

jako nájemce (dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne tuto dohodu o skončení nájmu (dále jen „dohoda“):

I.

1. Právní předchůdce nájemce uzavřel dne 11. 12. 1996 s pronajímatelem smlouvu o pronájmu nemovitosti na umístění reklamních panelů, jejímž předmětem je užívání části pozemku p.č. 1286/1, o výměře 16825 m², ostatní plocha, katastrální území Sebuzzín, obec Ústí nad Labem, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, na listu vlastnictví č. 597, za sjednané nájemné. Tuto smlouvu smluvní strany změnily dodatkem č. 1 k této smlouvě ze dne 15. 12. 1999, dodatkem č. 2 k této smlouvě ze dne 1. 1. 2000 a dodatkem č. 3 k této smlouvě ze dne 9. 4. 2013.
2. Společnost euroAWK s.r.o., IČO: 439 65 717, jako původní nájemce, zanikla fúzí sloučením se společností euroAWK, IČO: 241 96 819, která tak ze zákona vstoupila do právního postavení objednatele a převzala veškerá práva a povinnosti objednatele ze smlouvy o pronájmu nemovitosti na umístění reklamních panelů.
3. Smluvní strany se dohodly, že nájem uvedený v předchozím odstavci tohoto článku skončí dne 31. 12. 2020. Ustanovení § 2230 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že ke dni ukončení nájmu uvedeného v odstavci 1 tohoto článku jsou všechna vzájemná práva a povinnosti, případné pohledávky nebo dluhy, které by

vyplývaly z užívání části pozemku uvedeného v odstavci 1 tohoto článku v období do 31. 12. 2020, dále pohledávky nebo dluhy, které by s tímto užíváním souvisely, dále pohledávky nebo dluhy z odpovědnosti za vady, za škodu nebo za prodlení a z bezdůvodného obohacení, vypořádány a narovnány. Pokud by, navzdory výše uvedené dohodě mezi smluvními stranami, existovala po 31. 12. 2020 jakákoliv nevykonaná práva či nesplněné povinnosti, případně neuspokojené pohledávky nebo dluhy, příslušná smluvní strana se jich tímto v plném rozsahu vzdává.

II.

1. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této dohody seznámily a že s ní souhlasí.


V Teplicích dne

V Praze dne

18. 12. 2020

za pronajímatele:

za nájemce:



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Ing. David Votava
generální ředitel a člen představenstva

euroAWK s.r.o.

na základě pověření

