

## SMLOUVA O DÍLO

č. j.: VS-162386-46/ČJ-2019-801350

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „OZ“)

### I.

#### Smluvní strany

**ČESKÁ REPUBLIKA, Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, Praha 4, PSČ 140 67

IČO: 00212423,

DIČ: CZ00212423, není plátce DPH z hlavní činnosti

**Věznice Stráž pod Ralskem,**

za níž činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 19. března 2019, pod  
č. j. VS-27072-29/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav Blahník, ředitel

Věznice Stráž pod Ralskem.

bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, č. ú.: [REDAKCE]

Adresa pro doručování písemností:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky

Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260

471 27 Stráž pod Ralskem

ISDS: tusd42j

jako „objednatel“ na straně jedné a

**SVIŽN s.r.o.**

se sídlem Milady Horákové 298/123, Praha 6, PSČ 160 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 229885

zastoupená Ing. arch. Martou Ševčíkovou – jednatelkou společnosti, zmocněnou, jednat za  
společnost SVIŽN s.r.o., na základě plné moci ze dne 11. 5. 2020,

IČO: 03301087

DIČ: CZ03301087

ISDS: sa3mwtk

bankovní spojení: Raiffeisen Bank, a.s., č. ú.: [REDAKCE]

jako „zhotovitel“ na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen  
„smlouva“):**

### II.

#### Závazné podklady pro uzavření smlouvy

(1) Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:

Výzva k podání nabídky ze dne: 23. 9. 2020, č. j.: VS-162386-37/ČJ-2019-801350

Nabídka zhotovitele ze dne: 9. 10. 2020

V případě nesouladu obou dokumentů má přednost výzva k podání nabídky.

(2) Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatel závazné podklady  
včetně všech příloh smlouvy, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě  
těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### III. Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající ve **zpracování studie proveditelnosti** (dále jen „**Studie – nebo dílo**“) s určením stavebně technického řešení níže uvedených investičních akcí, včetně vyčíslení předpokládané hodnoty potřebných investičních prostředků pro realizaci těchto akcí:

- a) obnova inženýrských sítí (rozvody tepla, teplé a studené vody)
- b) vnější bezpečnost (ohradní zeď, elektronické bezpečnostní systémy)
- c) rekonstrukce vjezdového koše
- d) vnitřní bezpečnost (operační středisko, elektronické zabezpečovací systémy)

Studie bude obsahovat zejména (s ohledem na konkrétní akci):

- základní informace o stavbě, průzkum místa stavby a stavebně technického stavu
- umístění stavby na pozemcích (situace)
- popis a výsledky stavebně technického průzkumu
- specifikace dalších podkladů a průzkumů prováděných specialisty
- posudek nosnosti a stability stávající ohradní zdi včetně provedení potřebného počtu kopaných sond pro zjištění základových poměrů v jednotlivých úsecích a návrh řešení nové ohradní zdi
- inženýrskogeologický podrobný průzkum
- zaměření stávajícího stavu
- popis stávajícího stavu a navrženého technického řešení
- fotodokumentaci stávajícího stavu
- výkresovou část (situaci širších vztahů, pohledy s popisem konstrukčního a materiálového řešení, půdorys a řezy stavbou)
- předběžný rozpočet stavby (jednotlivých částí)
- koordinace jednotlivých prací s ohledem na zachování bezpečnosti věznice
- plánování nových IS s přihlédnutím k tomu, že vše bude probíhat za plného chodu věznice a při plné kapacitě věznice, tedy etapizace.

Výsledkem Studie bude na základě zhodnocení možných variant základní návrh nejefektivnějšího řešení (1 proveditelná finální varianta) z pohledu bezpečnosti, proveditelnosti, funkčnosti a ekonomického hlediska, které poslouží jako podklad pro následné zpracování projektové dokumentace a stanovení předpokládaných nákladů realizace stavby (projekt, realizace).

Přesný rozsah studie je vymezen výzvou k podání nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

(2) Místem řešení studie je areál Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem.

(3) Zhotovitel se zavazuje provést studii s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby svou kvalitou i rozsahem odpovídala účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést studii v souladu:

- s touto smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a
- se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve výzvě k podání nabídky.

- (4) Zhotovitel se zavazuje objednateli předat studii využitelnou k požadovanému účelu plynoucím z této smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k této studii.
- (5) Objednatel se zavazuje studii převzít a uhradit její cenu.

#### IV. Čas plnění

- (1) Dobou zpracování studie se rozumí doba od podpisu smlouvy, až do úplného dokončení a protokolárního předání studie objednateli včetně doplnění případných podkladů (nedodělků).
- (2) Zhotovitel se zavazuje zpracovat studii dle čl. III. této smlouvy nejpozději do **210 kalendářních dnů** od podpisu smlouvy o dílo.
- (3) Přeruší-li zhotovitel provádění studie z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. odst. 2 smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od smlouvy za podmínek stanovených čl. XIII. smlouvy.
- (4) Doba uvedená v čl. IV odst. 2 smlouvy se prodlužuje o dny, ve kterých objednatel prokazatelně znemožnil zhotoviteli studii zpracovávat nebo zpracování studie bylo znemožněno nevhodnými klimatickými podmínkami nebo jinými nepředvídanými vlivy, avšak jen tehdy, pokud byl o tom pořízen souhlasný zápis se stručným upřesněním okolností, podepsaný oprávněnými osobami uvedenými v čl. VIII.

#### V. Cena díla

- (1) Cena studie zhotovené podle čl. III. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši **749 958,- Kč** (slovy: sedm set čtyřicet devět tisíc devět set padesát osm korun českých), včetně 21% DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu zpracovávání studie, a to i po případném prodloužení termínu dokončení. Cena studie byla stanovena nabídkou zhotovitele.
- (2) Rozpis ceny v Kč:  
cena bez DPH:           619 800,- Kč (slovy: šest set devatenáct tisíc osm set korun českých)  
  
DPH 21 %:               130 158,- Kč (slovy: sto třicet tisíc sto padesát osm korun českých)  
  
**celková cena s DPH: 749 958,- Kč** (slovy: sedm set čtyřicet devět tisíc devět set padesát osm korun českých)
- (3) Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí studie a studie jako celku.
- (4) Drobná změna a upřesnění studie, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti, může být potvrzena oprávněnou osobou objednatele samostatným zápisem.

- (5) Dojde-li v průběhu zpracovávání studie ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena studie bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
- (6) V případě, že některé práce a technická řešení, které jsou předmětem díla, nebudou realizovány (tzv. neprovedené práce), bude jejich cena z celkové ceny díla uvedené v článku V. této smlouvy odečtena na základě porovnání mezi množstvím skutečně provedených prací a množstvím prací uvedených v cenové nabídce.

## VI.

### Platební podmínky

- (1) Objednatel je při financování studie vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
- (2) Objednatel uhradí cenu za studii v české měně na základě jediné faktury, která bude vystavena po předání a převzetí studie.
- (3) Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli a musí k ní být doložen protokol o předání a převzetí díla bez veškerých vad a nedodělků, podepsaný oprávněnou osobou objednatele, uvedenou v čl. VIII. této smlouvy. Splatnost faktury doručené objednateli v termínu od 15. 12. 2020 do 31. 1. 2021 se prodlužuje o dalších 60 dnů. Pokud však faktura nemá ve smlouvě sjednané nebo zákonem předepsané náležitosti a objednatel požádal nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy ji obdržel, zhotovitele elektronickými prostředky, faxem nebo písemně o její úpravu, běží lhůta splatnosti nově ode dne, kdy objednatel obdržel novou, opravenou fakturu.
- (4) Objednatel neposkytuje pro realizaci studie zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
- (5) Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. odst. 2. smlouvy.
- (6) Faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a vyžadované § 435 OZ. Zhotovitel ji předkládá v jednom vyhotovení. Při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za právnickou osobu povinnou k DPH. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:
  - označení dokladu jako faktura,
  - číslo smlouvy dle číslování objednatele,
  - den vystavení, den odeslání a den (doba) splatnosti faktury,
  - příjemce a místo dodání díla,
  - IČO a DIČ smluvních stran,
  - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
  - počet příloh s podpisem zhotovitele,
  - odběratele - Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4 – Nusle, IČO: 00212423, DIČ: CZ00212423 - není plátce DPH z hlavní činnosti,
  - konečného příjemce – Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 00212423,
  - faktura musí být označena textem: „*Stráž pod Ralskem – studie bezpečnosti a IS*“.Faktury budou doručovány na adresu objednatele: Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem, případně elektronicky poštou na adresu uvedenou v čl. VIII. odst. 1 c), případně na ISDS: tusd42j.
- (7) Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky jdoucí za objednatelem.

- (8) Povinnost úhrady je splněna dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.

## VII.

### Další povinnosti objednatele a zhotovitele

- (1) Objednatel pro zpracovávání studie umožní zhotoviteli a zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele dle předchozí dohody. S těmito podmínkami bude seznámen každý příchozí do areálu prostoru věznice a jejich součástí je i patřičné poučení o BOZP a PO.
- (2) Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, dostupnou výkresovou dokumentaci, PENB a upřesní požadavky na stavebně technické řešení staveb pro výstupy ze studie.
- (3) Zhotovitel se zavazuje během zpracovávání studie i po jejím předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovováním studie. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění studie podílejí.
- (4) Před zahájením vlastního zpracování studie zhotovitel provede kontrolu technického stavu místa plnění a podmínek pro její realizaci. Zjištěné údaje zhotovitel porovná s údaji ve výzvě k podání nabídky a případně zjištěné nesrovnalosti v technickém řešení či vyčíslení předpokládaných hodnot neprodleně písemně oznámí objednateli.
- (5) Další povinnosti zhotovitele:
  - zhotovitel bude jednat tak, aby určil technická řešení a dodávky služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
  - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci.
  - zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro zpracování studie využil.
  - zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
  - zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- (6) Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny veřejné zakázky, uhrazené zhotovitelem v jednom kalendářním roce, a seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam subdodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část(i) veřejné zakázky jinému subjektu.
- (7) Zhotovitel je při zpracování studie povinen dodržovat pokyny objednatele. Trvá-li objednatel na zhotovení studie podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, neodpovídá zhotovitel za vady studie.
- (8) Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní místního šetření za účelem kontroly či přerušení anebo ukončení (předání) prací. Výzvy objednatele budou realizovány telefonicky či elektronickou poštou osobám uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

- (9) Při zpracovávání studie je zhotovitel povinen respektovat zásady pro vstup a práci cizích osob v objektech VS ČR, podrobit se příslušným omezením a strpět úkony související s kontrolou vstupu do objektu.
- (10) Je přísně zakázáno vnášet do prostor věznice alkohol, drogy a jiné omamné látky.
- Zhotovitel, jeho zaměstnanci a případně další osoby jsou na požádání příslušníka VS povinny předložit doklad totožnosti. Před vstupem do střeženého prostoru areálu věznice si uložit na určené místo střelné zbraně, mobilní telefony, chytré hodinky tzv. „smartwatch“, komunikátory, chytré hodinky, záznamová zařízení, notebook a jinou výpočetní techniku, kromě stanovených výjimek, předložit zavazadla k prohlídce, podrobit se prohlídce detekčním rámem, nebo ručním detektorem kovů, případně osobní prohlídce. V opačném případě nebude vstup do střeženého prostoru areálu věznice umožněn. Osoby se musí na pokyn příslušníka podrobit orientační dechové zkoušce na alkohol. Osobám je zakázán vstup do střeženého prostoru, pokud budou pod vlivem alkoholu, drog nebo jiných omamných látek.
  - Všechny osoby procházející vstupy do objektů věznice se řídí pokyny příslušníků, popřípadě pokyny jim nadřízených funkcionářů. Dále jsou povinny umožnit prohlídku vozidla při vjezdu a výjezdu.
  - Při vstupu do věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit oprávněné osobě, uvedené v čl. VIII. odst. 1 c), jméno, příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti osoby, která bude vstupovat do prostor věznice.
  - Při vjezdu vozidla do střežené části věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. VIII. odst. 1 c), typ vozidla, registrační značku vozidla, jméno a příjmení řidiče vozidla.

## VIII. Oprávněné osoby

- (1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
- a) v rozsahu pověření generálního ředitele VS ČR:  
vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav Blahník, ředitel věznice  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
  - b) ve věcech ekonomických:  
[REDACTED], zástupce ředitele věznice  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
  - c) ve věcech průběžné realizace smlouvy, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasení faktur:  
[REDACTED]x, vedoucí oddělení logistiky  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]  
[REDACTED], zástupce vedoucího oddělení logistiky  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]  
[REDACTED] vedoucí referátu stavebního  
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
  - d) ve věcech technického dozoru:  
[REDACTED], vedoucí oddělení logistiky  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]  
[REDACTED], zástupce vedoucího oddělení logistiky  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

██████████, vedoucí referátu stavebního

tel.: ██████████, e-mail: ██████████

██████████, technický pracovník – energetik

Tel.: ██████████ e-mail: ██████████

Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) bez omezení rozsahu: Ing. arch. Marta Ševčíková – jednatelka společnosti  
tel.: ██████████, e-mail: ██████████
- b) ve věcech technických apod: ██████████ – jednatel společnosti  
tel.: ██████████, e-mail: ██████████

(2) Změna jmen oprávněných osob nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně písemně oznámena, bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.

## IX.

### Způsob provedení studie, vlastnické právo ke zhotovované studii, škody vzniklé prováděním studie

- (1) Vlastnické právo ke zpracované studii přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí studie objednatelem.
- (2) Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní práce, které jsou předmětem smlouvy, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši celkové ceny dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

## X.

### Předání a převzetí studie

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit studii jejím řádným ukončením a předáním bez vad a nedodělků, vyjma vad a technických řešení, které nebrání využití studie, nebo vad a nedodělků, které nemají vliv na její proveditelnost.
- (2) Objednatel splní svůj závazek převzít studii podepsáním protokolu o předání a převzetí studie. Pokud den předání díla připadne na volné dny, tedy sobotu, neděli nebo svátek, předání proběhne první následující pracovní den. Objednatel zajistí pro převzetí studie účast své oprávněné osoby.
- (3) Zhotovitel ke dni předávacího řízení zabezpečí veškeré doklady a přítomnost osoby oprávněné k předání studie.
- (4) Objednatel nepřevzme studii, která je neúplná nebo vadná, vyjma vad a nedodělků, které nebrání jejího využití, nebo vad a nedodělků, které nemají vliv na její proveditelnost.
- (5) O předání a převzetí provedených prací sepíše smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel. Součástí protokolu bude:
  - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
  - b) prohlášení objednatele, že předávaná studie nebo jeho část přejímá,
  - c) soupis případných zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsob odstranění, popř. sleva z ceny studie.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 2628 OZ.

- (6) Jestliže nedojde k převzetí studie, sepíše objednatel protokol o jednání se zhotovitelem, kde zároveň dohodne se zhotovitelem termín dalšího přijímacího řízení.
- (7) Studie nebo její část je zhotovena a připravena k předání v okamžiku, kdy je dokončena, tj. kdy byly provedeny všechny její části a dokončeny všechny práce na technickém řešení a je prosta vad a nedodělků, vyjma vad a nedodělků, které nebrání její využití, nebo vad a nedodělků, které nemají vliv na její proveditelnost. Studie se považuje za provedenou jejím předáním a převzetím a předáním požadovaných dokladů.

## **XI.**

### **Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

- (1) Studie má vady, jestliže její zpracování neodpovídá výsledku určenému ve výzvě a v nabídce, zejména pokud neobsahuje požadavky či podmínky stanovené obecně závaznými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Za vady se považují i nedodělky nebo vady v příslušných dokladech.
- (2) Ode dne uvedeného v protokolu o předání a převzetí studie jako den jejího konečného převzetí objednatelem počíná běžet záruční doba za provedení studie v délce **60 měsíců**.
- (3) Vady a nedodělky zjištěné při převzetí nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 10 kalendářních dní ode dne písemného oznámení objednatelem, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve lhůtě podle tohoto odstavce, může je objednatel odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 21 kalendářních dní ode dne, kdy obdržel od objednatele potřebné účetní doklady.
- (4) Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele odstranění vad, a to zjevné či skryté kdykoliv po dobu záruční lhůty.
- (5) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své studie, je povinen provedenou opravu či doplnění objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. X. této smlouvy.
- (6) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel u zhotovitele na adrese sídla zhotovitele uvedené v čl. I. této smlouvy, a to buď elektronickou, nebo písemnou formou.
- (7) Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění s tím, že zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené. O dobu od doručení písemného uplatnění reklamace až do doby odstranění vad se sjednaná záruční doba prodlužuje. Tím nejsou dotčena jiná práva z odpovědnosti za vady (např. sleva z ceny).

## **XII.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

- (1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
- (2) Za prodlení s provedením studie ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 v Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- (3) Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků ve lhůtě uvedené v čl. XI. odst. 3. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 v Kč, a to za každou vadu a každý i započatý den prodlení.



- (4) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč bez DPH, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- (5) Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
- (6) Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnosti úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.
- (7) Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

### **XIII.**

#### **Ukončení smlouvy**

- (1) Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
- (2) Odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst.1 je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
- (3) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
- (4) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části studie.
- (5) Objednatel je rozpočtovou organizací a je vázán přidělením finančních prostředků ze státního rozpočtu. Proto zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

### **XIV.**

#### **Zvláštní ustanovení**

- (1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- (2) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- (3) Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

- (4) Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- (5) Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text smlouvy, popř. údaje o této smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), a povinen uvedená data zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
- (6) Zhotovitel se zavazuje, že během realizace této smlouvy bude dodržovat příslušná právní ustanovení v oblasti zpracování osobních údajů ze strany zhotovitele i objednatele, vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

## **XV. Závěrečná ustanovení**

- (1) Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
- (2) Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
- (3) Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
- (4) Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.
- (5) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- (6) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- (7) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě hodnoty plnění přesahující 50.000,- Kč bez DPH nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv dle § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb.

**Přílohy smlouvy akce „Stráž pod Ralskem – studie bezpečnosti a IS“:**

Příloha č. 1 – Výzva k podání nabídky ze dne: 23. 9. 2020 (bez příloh výzvy)

Příloha č. 2 – Vyplněný krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Plná moc

Ve Stráži pod Ralskem dne 15.1.2021

V Praze dne 13.1.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Vrchní rada  
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK  
ředitel věznice

Ing. arch. Marta Ševčíková  
jednatelka společnosti  
zmocněná zástupkyně  
na základě plné moci ze dne 11. 5. 2020