Zadání koncepční studie srážko-odtokových poměrů Seifertovy ulice

12/2020

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE

HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, příspěvková organizace Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2

Telxxx

[*www.iprpraha.cz*](http://www.iprpraha.cz/)

Obsah 3

Obsah

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | | Úvod | 4 |
| 2 | | Předmět zadání | 4 |
| 3 | | Cíle studie | 4 |
| 4 | | Rozsah řešeného území | 4 |
| 5 | | Požadavky k řešení koncepční studií | 4 |
| 6 | | Organizace tvorby studie a postup zajištění dalších fází projektu | 5 |
| 7 | | Minimální požadovaný obsah studie | 5 |

[časová osa projektu 6](#_TOC_250002)

Fotodokumentace současného stavu 6

[Řešené území – ortofotomapa 8](#_TOC_250001)

[Situace 10](#_TOC_250000)

1 | Úvod

IPR Praha byla usnesením Rady hl. m. Prahy č. 645 ze dne

15. 4. 2019 uloženo zpracování koncepční studie na rekonstruk- ci Seifertovy ulice, v úseku mezi ulicí Chlumova a křižovatkou

studii rekonstrukce Seifertovy ulice a také pro navazující projekty re- konstrukcí dalších veřejných prostranství v území. Obě studie budou vznikat současně a za vzájemné kooperace.

U Bulhara, jako 2. etapa rekonstrukce tramvajové trati (RTT

Seifertova – Táboritská), plánované v celkovém rozsahu od Olšanského náměstí po křižovatku U Bulhara, resp. Hlavní nádraží. Studie tak naváže na rekonstrukci Táboritské ulice, resp. na 1. etapu RTT Seifertova – Táboritská, která je aktuálně ve fázi výběru zpraco- vatele dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR), jejímž investo- rem je DPP. Samotná realizace RTT, se kterou by měla být spojena

i celková rekonstrukce ulic, je dle harmonogramu DPP pro 1. etapu plánována na rok 2021 a pro 2. etapu na rok 2024.

1. | Cíle studie
2. Zpracování analýzy vlivu extrémních dešťů na funkci odvod- nění a identifikace klíčových míst ohrožení v území.
3. Návrh opatření pro ochranu a adaptaci území za pomoc modrozelené infrastruktury včetně využití prvků hospoda- ření s dešťovými vodami a spolupráce na jejich začlenění do celkového návrhu revitalizace ulice.

V průběhu přípravy zadání bylo pak rozhodnuto rozdělit řešené

území na dvě části, rozdělené železničním viaduktem U Bulhara. Toto zadání se týká části Seifertovy ulice na území Prahy 3 až po tento viadukt.

Seifertova ulice představuje jednu z nejvýznamnějších ulic Žižkova a zároveň důležitou dopravní osu mezi Žižkovem a centrem města. Jejím charakteristickým prvkem je svažitý terén a ojedinělý výhled na Hradčany a dominantu hlavního města Prahy – komplex

1. | Rozsah řešeného území

Hranice řešeného území studie odpovídají rozsahu povodí, které má vliv na srážko-odtokové podmínky v ulici Seifertova. Řešené území je od západu vymezeno Wilsonovou ulicí (resp. Hlavním nádražím), křižovatkou U Bulhara, dále ulicemi Příběnickou,

Orebitskou, Štítného, Lupáčovou, Ondříčkovou, Polskou a Na Smetance (viz situace).

Pražského hradu. Severní část Seifertovy ulice v oblasti u železnič-

ního podjezdu, respektive křižovatka U Bulhara představuje klíčový uzel dopravní obslužnosti území.

Kvůli významu a charakteru této ulice a jako reakce na proble- matiku dopadů klimatické změny na městské prostředí spojenou s extrémními srážkami a dlouhodobým suchem byl záměr iden- tifikován jako pilotní projekt pro aplikaci prvků tzv. modrozelené

infrastruktury v rámci komplexní rekonstrukce ulice. Právě využití těchto prvků přispěje ke zkvalitnění uličního prostoru, zajistí decentralizované nakládání se srážkovými vodami a zlepší vodní bilanci území. Případné povrchové vodní prvky s využitím srážko- vé vody zajistí příjemnější prostředí pro obyvatele a návštěvníky ulice, oživení prostoru a závlahu zeleně během sucha a budou mít pozitivní vliv na mikroklima ulice.

Pro nalezení vhodných řešení pro nakládání se srážkovými vodami v případě přívalových dešťů je třeba zpracovat analýzu vlivu důsledků extrémních dešťů na odtokové poměry v řešeném území a navrhnout jednotlivá opatření na jeho ochranu.

2 | Předmět zadání

Předmětem zadání je zpracování Koncepční studie srážko-odtoko- vých poměrů dešťových vod v území, včetně řešení vlivu přívalových dešťů na odtokové poměry povodí Seifertovy ulice. Bude řešen návrh ochrany zájmového území vhodnými opatřeními proti zaplavení

a návrh opatření pro zadržování a využití běžných srážkových vod

v území i v souvislosti s řešením adaptace města na vlivy a důsledky klimatické změny. Studie bude sloužit jako podklad pro Koncepční

1. | Požadavky k řešení koncepční studií

Studie bude zpracována v souladu s výše uvedenými cíli a stra- tegickými dokumenty hl. m. Prahy. Koncepční návrh opatření na ochranu území a využití dešťové vody bude zpracován na základě analýzy vlivu extrémních dešťů na odtokové poměry povodí ulice Seifertova s rozsahem cca 105 000 m2, a to s ohledem na nakládání jak s návrhovými srážkami dle podmínek pro hl. m. Prahu tak s tzv. extrémní srážkou spojenou s vlivy a důsledky klimatické změny pro časové období k dlouhodobému horizontu.

V rámci studie požadujeme zpracovat:

1. Návrh extrémních srážkových událostí o době opakování 20, 50 a 100 let se zohledněním vlivu klimatické změny.
2. Simulační model odtoku vody na povrchu řešeného území (povodí).
3. Analýzu vlivu extrémních dešťů na funkci odvodnění a iden- tifikaci klíčových ohrožených míst, s využitím simulačního modelu kanalizační sítě (na žádost poskytne PVS) a simulač- ního modelu povodí.
4. Koncepční návrh opatření na adaptaci veřejného prostoru

s využitím prvků hospodaření s dešťovou vodou a za pomocí zelené a modrozelené infrastruktury. Návrh opatření bude zpracován ve variantách řešení výhledového stavu (min. 2 va- rianty). Cílem navržených opatření má být především usměr- ňování a zadržování srážkové vody v povodí (zasakovací pásy, otevřené retence, dešťové koridory, odpojení srážkových vod z přilehlých střech od jednotné stokové sítě v ulici apod.) dle konkrétních místních možností, s důrazem na minimalizaci negativních důsledků pro území i obyvatelstvo z pohledu

ochrany zdraví, majetku a klíčové městské infrastruktury včet- ně dopravní obslužnosti, a s důrazem na zajištění dodateč- ných benefitů pro obyvatele v podobě multifunkčních řešení kombinujících vodohospodářský aspekt řešení s aspekty spo- lečenskými, urbanistickými a krajinářskými. Varianty budou navrženy ve spolupráci se zpracovatelem Koncepční studie rekonstrukce Seifertovy ulice. Tato spolupráce je důležitou složkou zakázky.

1. Posouzení a vyhodnocení variant navržených opatření, a to jak vzájemně mezi sebou, tak se stávajícím stavem území (tj. řešení bez opatření), a to za využití simulačních modelů a dále z hlediska ochrany řešeného území, investiční ná- ročností navržených opatření a na základě analýzy nákladů a užitků navrženého řešení.
2. Vyhodnocení a doporučení zpracovatele studie – návrh jedné optimální varianty řešení.
* Urbanisticko-architektonické zásady revitalizace daného území
* Koncepční návrh variant opatření pro zadržení vody v území s využitím prvků zelené a modrozelené infrastruktury
* Posouzení navržených variant řešení na matematických simulačních modelech (objemy retence, způsoby a množství vod, regulační prvky pro postupné odvádění srážkových vod z retencí)
* Návrh optimálních opatření (pro vybranou variantu řešení)
* Investiční náročnost navržených opatření (pro vybranou vari- antu řešení)
* Doporučení zpracovatele pro další postup

– Dokladová část – zápis VV

Grafická část

* Situace širších vztahů

 Tematické mapy:

1. | Organizace tvorby studie a postup zajištění dalších fází projektu

Složení zpracovatelského týmu je na návrhu zhotovitele studie, minimálně se však jedná o vodohospodářského a krajinného inže- nýra, specialistu na městské inženýrství, specialistu pro obor tech- nologická zařízení staveb a specialista pro obor pozemní stavby.

Další profese vhodné pro zajištění odborné způsobilosti týmu jsou: specialista na hydroinformatiku a simulační modelování stokových sítí, inženýr pozemních staveb a specialista pro projektování stroj- ních zařízení pro objekty vodohospodářského charakteru.

Podstatnou složkou zadání pro zpracovatelský tým je vzájemná spolupráce se zpracovatelem Koncepční studie rekonstrukce Seifertovy ulice dle přiloženého harmonogramu a také průběžné pravidelné konzultace se zadavatelem v jednotlivých fázích zpraco- vání, příp. jím zvolenými odborníky na danou problematiku (např. zástupci PVS). Konzultace budou svolány zpracovatelem po dohodě se zadavatelem studie.

1. | Minimální požadovaný obsah studie Zpracování základní představy o nárocích na řešení vlastní Seifertovy ulice, popis možných opatření a formy spolupráce na dvou souběžně probíhajících projektech. Dokument bude sloužit

jako podklad pro výběr zhotovitele Koncepční studie Seifertovy uli- ce tak, aby si uchazeči mohli vytvořit jasnou představu o spolupráci a požadavcích na začlenění prvků hospodaření s dešťovou vodou. Tato část bude odevzdána 2–3 měsíce od podpisu smlouvy.

Textová část

* Analytická část (způsob zpracování podkladů)
* Metodika zpracování projektu (návrh a využití srážkových zatěžovacích řad, tvorba modelů)
* Kalibrace a verifikace modelů
* Mapy přetížení stokové sítě
* Mapy hloubek vody při extrémní srážce – bez opatření, s opatřeními
* Rizikové mapy v povodí zájmové oblasti

Koncepční návrh opatření s využitím prvků zelené a modrozelené infrastruktury:

* Přehledná situace návrhu opatření
* Koordinační situace návrhu opatření
* Detaily vybraných opatření
* Podélné a příčné řezy v měřítku
* Případné další tematické mapy a výkresy

Digitální část

* Kalibrovaný simulační model v povodí zájmové oblasti v ote- vřených formátech
* Výsledkové soubory matematických simulačních modelů pro jednotlivé varianty řešení
* Digitální model reliéfu a terénu zájmové oblasti v přesnosti 1 m × 1 m ve formátu TIFF
* Případné další podklady využitelné pro zpracovatele Koncepční studie rekonstrukce Seifertovy ulice po dohodě se zadavatelem
* Odevzdání b) – Etapy 2. a Etapy 3. bude dle harmonogramu projektu a to nejpozději 10 měsíců od podpisu smlouvy.

Počet tištěných paré: 3

Textová i grafická část bude předána digitálně v otevřených formátech i PDF.

# Časová osa projektu

1 měsíc od podpisu

smlouvy

5 měsíců od podpisu

smlouvy

1. měsíců od podpisu od

smlouvy

11 měsíců od podpisu

smlouvy

Etapa 1: Podklad pro zhotovitele Koncepční studie Seifertovy ulice - celková koncepce

Zpracování základní představy o nárocích na řešení Seifertovy ulice z pohledu hospodaření s dešťovou vodou, popis možných opatření a formy spolupráce na dvou souběžně probíhajících projektech. Dokument bude sloužit jako podklad pro zhotovitele Koncepční studie Seifertovy ulice tak, aby si účastníci mohli vytvořit jasnou představu o spolupráci a požadavcích na začlenění prvků HDV.

Etapa 2: Vypracování pracovní verze studie, prezentace pracovní skupině MHMP

* Vypracování pracovní verze (hrubopisu) studie,
* Spolupráce se zpracovatelem Koncepční studie Seifertovy ulice,
* Společná prezentace návrhu pracovní verze studie se zpracovatelem pracovní skupině MHMP.

Etapa 3: Proces získávání předběžných vyjádření

* Zapracování připomínek z jednání s pracovní skupinou, vytvoření druhé pracovní verze řešení,
* Společná prezentace komisím MČ P3,
* Společná Prezentace komisím MHMP,
* Získání písemné zpětné vazby od relevantních aktérů.

Etapa 4

* Zapracování písemných připomínek, vytvoření finálního výstupu,
* Předložení finální verze pracovní skupině MHMP.

Pohled do ulice Chlumova, která je součástí rekonstrukce první etapy

RTT Seifertova – Táboritská.

Pohled do ulice Seifertova od železničního mostu.

Náměstí Winstona Churchilla s prvním výškovým domem v Praze – bývalým domem Odborových svazů, současným domem Radost.

Ulice Seifertova s výhledem na komplex Pražského hradu.

Sladkovského náměstí s kostelem sv. Prokopa jako jedno z veřejného

prostranství napojených na ul. Seifertova.

Řešené území – ortofotomapa

rozsah řešeného území

Situace

rozsah řešeného území navazující území ke koordinaci rozsah povodí Seifertovy ulice

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE

HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, příspěvková organizace Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2

Tel.: +xxx

[*www.iprpraha.cz*](http://www.iprpraha.cz/)

Zpracovatel:

xxx

Spolupráce:

xxx

09/2019 – 12/2020 