

## Smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

**Statutární město Prostějov**, se sídlem nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov, PSČ 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14.11.2018, jako **povinný z věcného břemene**, dále jako **povinný**,

a

**CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9, Libeň, PSČ 190 00, IČ: 040 84 063, DIČ: CZ04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623, zastoupená na základě plné moci ze dne 22.10.2018 společností Vegacom a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4 – Lhotka, PSČ 142 01, IČ: 257 88 680, DIČ: CZ25788680, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 6070, zastoupenou na základě plné moci ze dne 20.12.2018 společností K.V.Z. spol. s r.o., se sídlem Mokrá II 386, Zlín, Mladcová, PSČ 760 01, IČ: 005 46 178, DIČ: CZ00546178, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 106, zastoupenou Ludmilou Královou na základě plné moci ze dne 01.07.2019,

jako **oprávněný z věcného břemene**, dále jako **oprávněný**,

v tomto znění:

### Čl. I.

#### Pozemky, k nimž se věcné břemeno vztahuje

Povinný je v souladu s nabývacími tituly uvedenými v části E LV č. 10001 pro k.ú. Prostějov, obec Prostějov, vlastníkem pozemků p.č. 6169/124, p.č. 7736 a p.č. 7748, vše v k.ú. Prostějov, obec Prostějov, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na LV č. 10001 pro k.ú. Prostějov, obec Prostějov.

### Čl. II.

#### Zřízení věcného břemene

1. Povinný zřizuje touto smlouvou dle příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na částech pozemků uvedených v čl. I této smlouvy vymezených příloženým geometrickým plánem č. 6543-645/2019 ze dne 01.07.2020 služebnost spočívající v právu zřídit a provozovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně vytyčovací bodů podzemního komunikačního vedení včetně jeho ochranného pásma (dále též „věcné břemeno“) ve prospěch oprávněného. Oprávněný právo odpovídající tomuto věcnému břemeni přijímá a povinný je toto právo povinen strpět.
2. Věcné břemeno uvedené v odst. 1 tohoto článku se zřizuje na dobu neurčitou.
3. Povinnost smluvních stran vyplývající z uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 13.12.2018, č. 2018/50/459, spočívající v uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 6089/1, p.č. 6169/105, p.č. 6169/169 a p.č. 6169/170, vše v k.ú. Prostějov, z důvodu změny plánové trasy podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě oproti jejímu skutečnému provedení v souladu s § 1788 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaniká.

### Čl. III.

#### Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene

1. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 300 Kč (slovy: třístakorunčeských) navýšenou o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit úhradu za zřízení věcného břemene včetně DPH v celkové výši 363 Kč (slovy: třišedesátřikorunčeských) povinnému na jeho účet č.ú. 19-1505517309/0800, vedený u České spořitelny,

- a.s., pobočka Prostějov, variabilní symbol 5017000744, do 1 měsíce ode dne podpisu této smlouvy. Za termín zaplacení se považuje den připsání finančních prostředků na účet povinného. Ke dni připsání finančních prostředků na účet povinného bude oprávněnému vystaven povinným řádný daňový doklad.
3. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění v souvislosti se zřízením práva odpovídajícího věcnému břemenu se dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, považuje den vystavení řádného daňového dokladu. Daňový doklad bude obsahovat číslo a název stavby „16010-048537 VPIC\_PV\_regenerace Plumlovská\_SO402“ a bude zaslán na adresu: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, Libeň, PSČ 190 00.

#### Čl. IV.

##### Práva a povinnosti oprávněného a povinného

1. Oprávněný se zavazuje nést veškeré náklady spojené s umístěním a užíváním, resp. se zřízením, provozem, opravami a údržbou, stavby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích uvedených v čl. I této smlouvy.
2. Oprávněný je povinen oznámit povinnému každý vstup na jeho pozemky uvedené v čl. I této smlouvy, ke kterému je oprávněn dle této smlouvy, a to před vstupem na tyto pozemky nebo bez zbytečného prodlení po vstupu na ně z důvodu odstranění havárie, šetřit co nejvíce majetek povinného, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklady pozemky uvedené v čl. I této smlouvy po provedení prací na podzemním komunikačním vedení veřejné komunikační sítě do původního či náležitého stavu.
3. Oprávněný je povinen oznámit povinnému každý vstup na pozemky povinného uvedené v čl. I této smlouvy písemným oznámením zasláným na adresu povinného uvedenou v této smlouvě, popř. vlastníkem určeného uživatele. Tato povinnost se nevztahuje na činnosti, které nejsou spojené s fyzickým zásahem do pozemků uvedených v čl. I této smlouvy.
4. V případě porušení některé z povinností uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku ze strany oprávněného se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému náklady spojené s uvedením pozemků uvedených v čl. I této smlouvy do řádného stavu a smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč v každém jednotlivém případě.

#### Čl. V.

##### Vklad práva do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, uhradí oprávněný. Oprávněný se zavazuje předat do 1 měsíce ode dne podpisu této smlouvy kolkové známky v hodnotě správního poplatku povinnému a povinný se zavazuje těmito kolkovými známkami při podání návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí zaplatit Katastrálnímu úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálnímu pracovišti Prostějov, s tímto návrhem spojený správní poplatek.
3. Smluvní strany svými podpisy na této smlouvě potvrzují, že náklady na vyhotovení geometrického plánu, kterým jsou zaměřeny hranice věcného břemene dle této smlouvy, byly uhrazeny oprávněným.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních majících platnost originálu.
5. Všechny podepsané stejnopisy této smlouvy budou spolu se dvěma podepsanými návrhy na vklad v držení povinného.
6. Povinný předloží podepsanou smlouvu o zřízení věcného břemene v jednom vyhotovení Katastrálnímu úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálnímu pracovišti Prostějov, spolu s návrhem na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to ve lhůtě do 10 pracovních dnů po připsání úhrady za zřízení věcného břemene dle této smlouvy na účet povinného a předání kolkové známky v hodnotě správního poplatku oprávněným povinnému.
7. Oprávněný obdrží po podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí ze strany povinného jedno vyhotovení této smlouvy a tři vyhotovení této smlouvy včetně návrhu na vklad opatřeného podacím razítkem Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, si ponechá povinný.
8. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že v případě, že úhrada za zřízení věcného břemene dle čl. III této smlouvy nebude připsána na účet povinného a kolkové známky v hodnotě správního poplatku nebudou předány povinnému ve lhůtě do 1 měsíce ode dne podpisu této smlouvy, má povinný právo od této smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení povinného od této smlouvy je účinné dnem doručení odstoupení od smlouvy oprávněnému.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu o zřízení věcného břemene před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. O zřízení věcného břemene dle této smlouvy rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 20.10.2020 usnesením č. 0783.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Uzavřením této smlouvy povinnost uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene vyplývající ze Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 2018/50/459 ze dne 13.12.2018 zaniká.

31. 12. 2020

V Prostějově dne.....

V Ostravě dne 3.12.2020

za Statutární město Prostějov:

za společnost CETIN a.s.:

Mer Jiří Pospišil

1. náměstek starosty

Statutárního města Prostějova

Ludmila Kralova  
zástupce společnosti  
K.V.Z. spol. s r. o.

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Prostějova

Poř. č. vidimace ..... 16 ..... / B  
Tento/tato úpryté - částečný/á "eple" "Kopie", obsahující ..... 13 ..... stran  
souhlasí do slovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina  
je přivázaná " ověřenou vidimovanou listinou - listinou, která je výstupem  
z autorizované konverze dokumentů " o písem nebo kopii pořízenou ze spisu  
stejnopísem přisáhlé vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí",  
obsahující ..... 7 ..... stran. Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena,  
obsahuje / neobsahuje " viditelný zápisový prvek

V Prostějově dne ..... 31.12.2020

Jana Holubková

Jedno a přímé ověřující osoby, která vidimaci provádí

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Označení číslo parc. číslem	Dosavadní stav			Nový stav										
	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu	
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu
				katastru nemovitostí					dřívější poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>			
6169/93										6169/93		5280		
6169/124										6169/124		10001		
7736										7736		10001		
7748										7748		10001		

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

**GEOMETRICKÝ PLÁN**

pro  
vymezení rozsahu věcného  
břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Dušan Vystavěl

Jméno, příjmení: Ing. Dušan Vystavěl

Číslo položky seznamu úředně oprávněných  
zeměměřických inženýrů: 65/1995

Číslo položky seznamu úředně  
oprávněných zeměměřických inženýrů: 65/1995

Dne: 1.7.2020 Číslo: 698/2020

Dne: 8.7.2020 Číslo: 2181/2020

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě  
uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě

vyhotovitel: GEODETIKA s.r.o.  
Sportovní 1  
769 01, Prostějov

číslo plánu: 6543-645/2019

okres: Prostějov

obec: Prostějov

kat. území: Prostějov

mapový list: PROSTĚJOV 3-6/33

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta  
možnost seznámit se v terénu s průběhem  
navrhovaných nových hranic, které byly označeny  
ředeřsaným způsobem:

KÚ pro Olomoucký kraj  
KP Prostějov  
Ing. Martin Dvořák  
PGP-856/2020-709  
2020.07.08 14:25:51 CEST

## SEZNAM SOUŘADNIC S-JTSK

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kv.				
	Y	X					
2392-31	559697.57	1133796.78	3	68	559627.61	1133797.78	3
2813-559	559697.68	1133797.44	6	69	559628.67	1133796.08	3
5118-180	559578.43	1133801.83	3	70	559627.34	1133797.65	6
1	559769.36	1133790.29	3	71	559625.46	1133794.46	3
2	559768.20	1133788.66	3	72	559624.76	1133796.34	3
3	559768.28	1133791.07	3	73	559622.21	1133793.63	3
4	559766.82	1133789.65	3	74	559623.66	1133796.06	6
5	559768.06	1133791.40	3	75	559622.50	1133795.77	3
6	559766.04	1133790.80	3	76	559621.99	1133795.83	3
7	559768.02	1133794.66	3	77	559619.93	1133793.70	3
8	559766.06	1133793.96	3	78	559615.97	1133794.84	3
9	559767.42	1133795.55	3	79	559617.57	1133796.46	3
10	559765.30	1133794.32	3	80	559620.25	1133795.70	3
11	559762.18	1133794.56	3	81	559609.68	1133795.79	3
12	559751.09	1133795.63	3	84	559595.46	1133797.56	3
13	559747.28	1133795.96	3	85	559581.45	1133799.50	3
14	559737.55	1133796.40	3	86	559575.95	1133800.03	3
15	559714.12	1133797.12	3	87	559576.14	1133802.02	3
16	559747.86	1133797.92	6	88	559630.58	1133797.47	6
17	559737.81	1133798.40	3				
18	559715.16	1133799.09	3				
19	559715.16	1133800.04	3				
20	559713.16	1133800.04	3				
21	559713.15	1133799.16	3				
22	559706.90	1133797.41	3				
23	559706.80	1133799.41	3				
24	559702.74	1133796.82	3				
25	559703.45	1133798.94	3				
26	559702.58	1133798.82	3				
27	559701.63	1133798.80	6				
29	559701.64	1133798.05	6				
30	559696.63	1133797.93	3				
31	559696.11	1133797.41	3				
32	559696.64	1133798.14	3				
33	559696.12	1133797.80	3				
36	559692.46	1133799.22	3				
37	559692.58	1133799.70	3				
38	559689.01	1133799.62	3				
39	559689.05	1133800.12	3				
40	559674.75	1133800.42	3				
41	559674.77	1133800.92	3				
42	559664.31	1133800.41	3				
43	559664.31	1133800.91	3				
44	559658.34	1133800.31	3				
45	559658.34	1133800.81	3				
46	559652.49	1133800.32	3				
47	559653.91	1133800.83	3				
48	559653.41	1133800.82	3				
49	559653.96	1133802.01	3				
50	559653.46	1133802.03	3				
51	559651.94	1133800.34	3				
52	559651.93	1133799.37	3				
53	559651.45	1133799.55	3				
54	559651.73	1133798.23	3				
55	559651.24	1133798.32	3				
56	559647.85	1133800.51	3				
57	559647.88	1133801.01	3				
58	559647.80	1133799.77	3				
59	559647.93	1133801.76	3				
60	559642.70	1133801.99	3				
61	559642.64	1133799.99	3				
62	559638.16	1133802.04	3				
63	559638.24	1133800.04	3				
64	559634.58	1133801.71	3				
65	559634.98	1133799.73	3				
66	559631.79	1133800.82	3				
67	559632.69	1133799.00	3				



1 2

6055/145

1131

1133

1135

1137

7738

7737/1

7736

6169/118

6169/120

6169/211

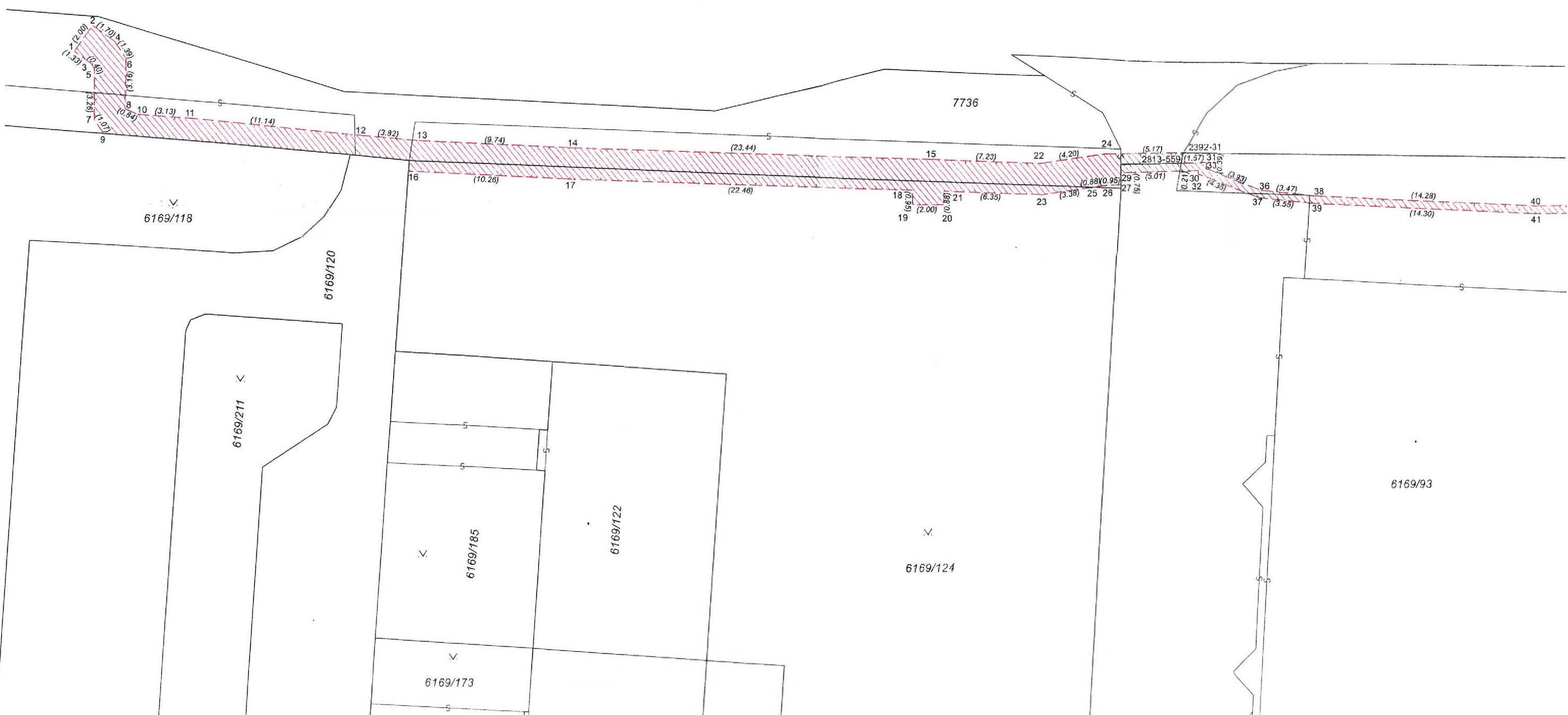
6169/185

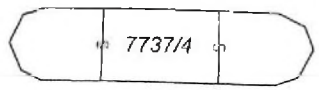
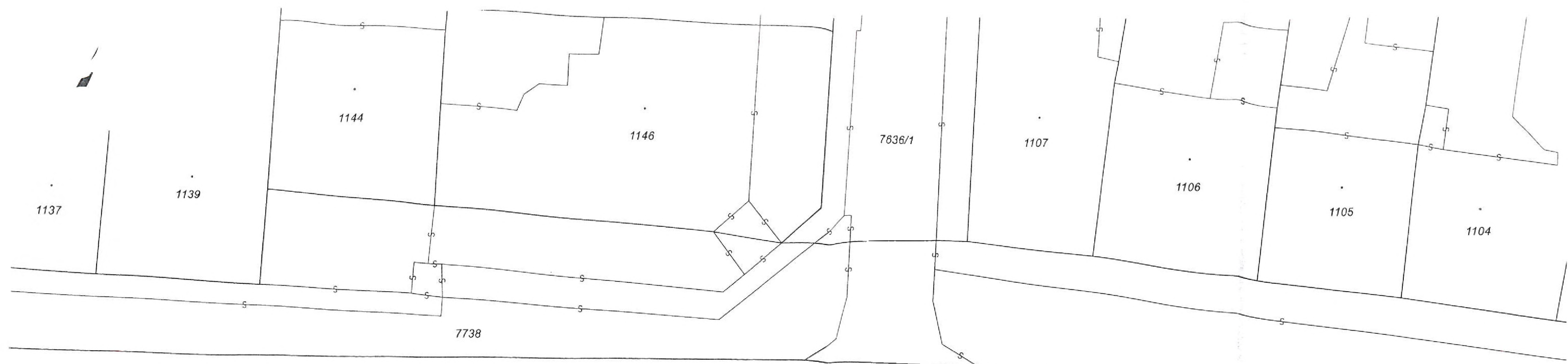
6169/122

6169/173

6169/124

6169/93





7737/1

