

10

EO - 3089/99

ZPĚT MSV
Ing. ČAREK

MSV Liberec s.r.o.

REGISTROVÁNO
v právním odd. FSI
pod č. 49200090
dne: 6.1.2000

Firma: Kralická 79, 460 07 Liberec 7 tel. 048/485 267 , tel./fax 048/485 269
Pobočka: Poděbradská 786/65 a, 198 00 Praha 9 tel./fax 02/81868659
Pobočka: Brandýská 473, 277 13 Kostelec n.L. tel./fax 0202/881005

Servisní smlouva S-081

1. Smluvní strany

Objednatel : Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou
Videňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč
DIČ : 004-00064190
Bankovní spojení : KB Praha 4, č.ú. 36831-041/0100
tel./fax : 02/61082299
Zastoupený : Ing. Josef Čarek, NTP

Zhotovitel : MSV Liberec s.r.o.
DIČ : 192 - 61328952
Bankovní spojení : Union banka Liberec, č.ú. 3121676/3400
Zastoupený : Jiřím Krausem
uzavřely tuto smlouvu :

800

2. Identifikační údaje

Místo instalace : viz příloha 2
Název dodávky : Komplexní servisní činnost na výtazích
Zakázka č. : 98-001,002/H, 98-003/L
Zahájení činnosti : 1. 4. 1999
Ukončení činnosti :

3. Předmět plnění

Zhotovitel se za těchto podmínek uvedených v této dohodě zavazuje dodat a objednatel se za podmínek uvedených v této dohodě zavazuje odebrat a zaplatit tento předmět plnění. Tato smlouva se vztahuje na provádění drobných oprav, údržby, revizí, rev. zkoušek a dalších činností dle ČSN 274002. Tyto práce a služby provádí zhotovitel na objednatelových výtazích uvedených v příloze 2, podle technických podmínek dle přílohy 1. Interval provádění prací je stanoven v příloze 2.

4. Cena

Na dodávku zajištěnou v souladu s touto dohodou je dohodnuta cena takto:
Cena za práce a služby dle této smlouvy je stanovena dohodou a představuje paušální částku za práce a služby dle přílohy 2 této smlouvy na dobu neurčitou, včetně materiálu na běžné opravy a údržbu. V případě podstatného zvýšení cen materiálu a jiných subdodávek, které nastanou po datu uzavření této smlouvy, si zhotovitel vyhrazuje právo odpovídajícím způsobem zvýšit cenu (vztahuje se i na změny legislativního charakteru). Toto bude oznámeno objednateli 1 měsíc předem. Tyto změny budou provedeny písemně po dohodě obou smluvních stran.

4
1. 10. 1999
Jiří Kraus

5. Předání zařízení a dalších povinností objednatele

Zařízení bude předáno vyklizené a čisté, aby zhotovitel mohl bez prodlení provádět práce podle této dohody.

V případě přání objednatele vykoná zhotovitel vyklizení na zvláštní objednávku.

Práce dodavatele nebudou narušovány či omezovány činností třetích osob nad rozsah v této smlouvě sjednaný a stanovený. Zhotovitel bude práce provádět tak, aby nebyl narušen léčebný režim přísl. oddělení objednatele.

V případě, že do zařízení zasahovala třetí osoba, je zhotovitel zbaven odpovědnosti za škody a případné následné škody a poruchy.

Povinnosti objednatele: Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup ke všem výtahům, na něž se tato smlouva vztahuje, ke všem jejich částem, nástupištím a do strojovny, poskytne dle potřeby veškerou technickou dokumentaci k výtahům a revizní knihu.

K ověřování odborné způsobilosti výtahu jmenuje objednatel (provozovatel) dozorce výtahu dle ČSN 27 4002 příl. 4.

Objednatel plní povinnosti vyplývající z ČSN 27 4002 (povinnosti provozovatele výtahu) a obzvláště udržuje:

- osvětlení nástupišť a přístup do strojovny
- volný přístup do strojovny, případně je vždy k dispozici odnímatelný žebřík
- stav strojovny v souladu s ČSN 27 4300
- trvale suchou a čistou šachetní prohlubeň výtahu - tam, kde je to nutné, zajistí odčerpání vody.

Objednatel ručí za přístupnost technické dokumentace výtahu (revizní kniha, pasport).

6. Fakturování

Fakturuje se po uzavření smlouvy, na základě prováděných prací, které jsou přílohou smlouvy. Fakturace se provádí vždy ke konci kalendářního čtvrtletí, t.j.: v měsíci březnu, červnu, září a prosinci. Provedení mimopaušálních prací, které nejsou zahrnuty v paušálních cenách dle přílohy 1 této smlouvy, bude fakturováno samostatně. Lhůta splatnosti faktur činí 21 dní od doručení.

7. Technický dozor

Objednatel určí provozovatele výtahu (dle ČSN 27 4002 příl.1) a ten určí dozorce výtahu. Zhotovitel pověřuje výkonem technického dozoru mistra servisu firmy MSV Liberec s.r.o.. Zjistí-li při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit objednateli.

8. Záruka

Zhotovitel odpovídá za použitý materiál, dílenské provedení a za kvalitu provedených prací. Neodpovídá za poruchy vzniklé špatnou obsluhou zařízení ze strany provozovatele. Na provedené práce poskytuje záruku. Záruční doba činí 3 měsíce od provedení prací. Záruční doba na součástky činí 6 měsíců.

9. Ostatní ujednání

Při provádění díla třetí osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

Dojde-li ke změně počtu výtahů, na které se tato smlouva vztahuje, předloží zhotovitel na základě písemného požadavku objednatele dodatek ke smlouvě, doplňující seznam výtahů.

Přihlášení dalších výtahů do servisu je nutno oznámit zhotoviteli nejpozději jeden měsíc před zahájením servisu těchto výtahů.

Tato smlouva se nevztahuje na jakékoliv opravy v záruce a na další opravy přesahující rámec servisu.

Podrobnosti jsou uvedeny v příloze 3.

Práce nezahrnuté v této smlouvě související s provozem výtahů objednává provozovatel zvlášť.

Zhotovitel v rámci servisu neprovádí žádné stavební práce portálů a jiných částí ohrazení, ale je ochoten tyto práce zajistit na zvláštní objednávku.

Dočasné vyřazení výtahu ze servisu: Pokud bude výtah dočasně vyřazen ze servisu po dobu provádění zakázky, např. těžké údržby nebo pro závadu jejíž odstranění nespadá do servisu

a nepojízdnost výtahu přesáhne dobu jednoho měsíce od doby nahlášení závady objednatelem, nebude zhotovitel provádět práce a služby dle této smlouvy. Doba skutečného vyřazení výtahu bude vždy odsouhlasena pracovníkem - provozovatelem (dozorce výtahu).

Za prodlení z placení faktur se sjednává penále ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Smlouvu je možno oboustranně vypovědět a to nejméně 6 měsíců předem.

Výpovědní lhůta pro obě strany běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Mimořádně lze smlouvu vypovědět při opakovaném nebo podstatném porušení povinností z této smlouvy a to zejména nevykonáním dohodnutých prací či neplacením v dohodnutých termínech. Nedojde-li k dohodě o zvýšení ceny, lze smlouvu vypovědět v 1 měsíční lhůtě.

Změny a dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemně, a to oboustrannou dohodou.

Smluvní vztahy se řídí ustanovením § 536 a násl. obchodního zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

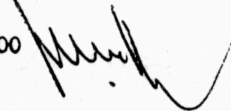
V Liberci dne : 1.4.1999

V Praze dne :

Za objednatele :

Za zhotovitele :

Fakultní Thomayerova nemocnice
s poliklinikou
140 50 Praha 4 - Krč, Vídeňská 800
ředitel



VÝTAHY
MSV
Liberec s.r.o.

Kralická 79
460 07 Liberec 7
IČO: 61 32 89 52
DIČ: 192-61 32 89 52
tel.: 048 / 485 267, fax: 048 / 485 269

①

Technické podmínky smluvního servisu na výtazích - lanové, řetězové :

Dodavatel k zajištění provozní způsobilosti výtahu, ochrany osob a majetku na výtahu provádí tyto práce dle ČSN 27 40 02 a EN 81 - 1.

Podle stanoveného plánu a s četností dle přílohy 2.

A/ Zápisy do revizní knihy mají právo provádět:

servisní pracovník, revizní technik, výtahový technik, dozorce výtahu a kontrolní orgány.
Smluvní servisní organizace provádí tyto záznamy při každém zásahu nebo kontrole výtahu.

B/ Příklady běžných prací údržby zahrnutých v paušální ceně:

POHON

- doplnění olejem
- odstranění malých netěsností skříně
- vymezení axiálního rozchodu
- doplnění stroje drobnými chybějícími díly, nebo výměna drobných vadných dílů (např. víčka na mazací otvory, kryt čtyřhranu, ostatní kryty, kontramatky, gumy do spojek)
- seřízení brzdy, výměna brzdového obložení
- seřízení brzdového magnetu
- sřízení a doplnění krytů, oleje motoru

STROJOVNA A ZAŘÍZENÍ VÝTAHOVÉ ŠACHTY

- vyčištění, seřízení a opravy všech elektropřístrojů, ostatní drobné opravy prováděné v souladu s ČSN
- drobné opravy osvětlení výtahu
- seřízení patrových přepínačů , dotažení svorkovnic
- seřízení jednotlivých částí výtahu (klíny apod.)
- seřízení omezovače rychlosti
- upevnění, vyrovnání a napnutí vodiček
- dotažení, doplnění šrouby spojů a přichytek vodiček
- oprava nebo výměna vodících čelistí a závěsů

NOSNÉ PROSTŘEDKY

- seřízení, vyrovnání, zkrácení a upevnění

OHRAŽENÍ ŠACHTY

- drobné opravy ochranných sítí, případně jiných výplní - bez autogenu
- upevnění ohrazení bez autogenu

ŠACHETNÍ UZÁVĚRKY, DVEŘE, POKLOPY

- seřízení dveří, bariér a poklopů
- montáž klínů
- opravy dveřních uzávěrek, výměna opotřeбенých dílů
- opravy a jednotlivá výměna dveřních spínačů
- výměna zasklení dveří (mimo paušál - v případě, že dojde k násilnému poškození)

TLAČÍTKA VNĚ ŠACHTY, OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ

- seřízení a úprava
- výměna jednotlivých tlačítek spínačů (pokud nedojde k násilnému poškození)
- oprava signálních světel

KLEC + VYVAŽOVACÍ ZÁVAŽÍ + VODÍTKA KLECE PROTIVÁHY

- seřízení pohyblivé podlahy včetně výměny spínače a opotřebených dílů
- výměna dveřních spínačů
- oprava a seřízení tlačítek
- seřízení a vyčištění zachycovačů
- seřízení a vyčištění závěsů klece, zajištění otáčení; výměna závěsných spínačů
- úprava klínů a křivek
- vypouzdření a seřízení vodících čelistí klece, závaží
- vyčištění protiváhy včetně závěsu a vodících čelistí, vyrovnaní závěsu a celkové seřízení
- čištění, slicování spojů, vyrovnaní dotažení spojů a přichytek
- oprava magnetů průjezdných uzávěrek a odkláněcí kladky

C/ Poruchy, opravy, které nejsou běžné a nejsou zahrnuty v paušální ceně :

POHON

- přelisování či překlínování trakčního kola, bubnu, gallových kladek
- přesoustružení drážek trakčního kola, oprava vodících, odkláněcích kladek na místě
- vyžaduje-li stroj dílenskou, střední nebo generální opravu (výběhové ložisko, pánve vůle v ozubení, šnekové soukolí, opotřebení hřídele, čepů, ložisek)
- výměna brzdového kotouče (spojky) nebo setrvačnicku
- výměna brzdového magnetu
- odstranění větších netěsností skříně
- výměna motoru, převinutí motoru
- výměna kuličkových ložisek

STROJOVNA A ZAŘÍZENÍ UVNITŘ VÝTAHOVÉ ŠACHTY

- výměna opotřebených dílů, přístrojů
- výměna rozvaděče
- oprava patrové vložky VRN v dílně
- instalace osvětlení do strojovny, ke kladkám nebo k přístupu do strojovny
- výměna omezovače rychlosti vč. lanka
- zhotovení vodítek napínací kladky závaží
- výměna napínací kladky závaží (kompletní) včetně úprav
- oprava, doplnění nebo výměna nárazníků

NOSNÉ PROSTŘEDKY

- výměna nosných prostředků

OHRAZENÍ ŠACHTY

- výroba ohrazení šachty (kovové)
- výměna kovové části ohrazení + výplně

ŠACHETNÍ UZÁVĚRKY, DVEŘE, POKLOPY

- výměna šachetních dveří
- zhotovení nových šachetních uzávěrů včetně jejich přesazení
- výměna dveřních uzávěrek (zámků) za jiný typ, průjezdní uzávěrky apod.
- doplnění nebo výměna patentních vložek a visacích zámků

TLAČÍTKA VNĚ ŠACHTY, OSVĚTLENÍ NÁSTUPIŠŤ

- oprava a výměna osvětlení nástupišť
- výměna poškozených tlačítkových ovladačů

KLECE + VYVAŽOVACÍ ZÁVAŽÍ + VODÍTKA KLECE A PROTIVÁHY

- oprava a výměna svorkovnic nebo celé instalace kabiny
- dílenská oprava klece
- výměna celé podlahy, pohyblivé, výměna podlahového plechu nebo gumy
- výměna kladek závěsů
- vyvěšení a zavěšení protiváhy
- oprava stěn, dveří včetně seřízení
- výměna magnetů průjezdních uzávěrek a odkláněcí křivky
- výměna tlačítkových ovladačů násilně poškozených

D/ Pravidelné mazání výtahů :

- v ceně paušálu jsou zahrnuty : mazací úkony dle mazacích plánů v období stanovených výrobcem a čištění výtahů, tzn. strojovny a šachty od nadměrného mazání

E/ Ostatní části výtahu :

- u ostatních nejmenovaných částí spadají do paušální ceny pouze drobné opravy a výměny opotřebovaných dílů v obdobném rozsahu jako u vyjmenovaných částí

F/ Práce, jež nejsou zahrnuty v paušálních cenách :

- mimo již uvedených prací u jednotlivých částí výtahů nespádají do paušálu tyto práce :
 - a) úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí orgán státního odborného technického dozoru, či které vyplnou ze změny ČSN, nebo ze zprávy revizního technika
 - b) odstranění následků havárie, či závad způsobených obsluhou (uživatelé)
 - c) opravy, které si vyžádají střední nebo generální opravy, popřípadě rekonstrukce výtahu
 - d) odstranění závad, které jsou způsobeny špatnou obsluhou (poškození dveří, uražení tlačítka atd.), zadření ložisek - jestliže mazání zajišťuje majitel výtahu
 - e) opravy po úmyslném poškození

Závěr :

Pokud dojde při opravách v rámci paušálu k vynucené výměně jednotlivých dílů nebo přístrojů z dovozu, nebo nových druhů materiálů lepších kvalitních znaků, nebo materiálů inovovaných, budou tyto díly nebo materiály fakturovány zvlášť.

Poz.	Místo postavení výtahu /objekt/	Výrobce	Typ/druh výtahu	Výrobní číslo	Roční výrobky	Odborná prohlídka	Cena odbor. prohl.	Čtvrtletní paušál
1	FTN Krč - pavilon B2, Vídeňská 400, Praha 4	MSV Liberec	A10/LHV 1500/0,45	98-001/H	1998	1xza 3 měsíce	500,-	2400,-
2	FTN Krč - pavilon B2, Vídeňská 400, Praha 4	MSV Liberec	A10/LHV 1500/0,45	98-002/H	1998	1xza 3 měsíce	500,-	2400,-
3	FTN Krč - pavilon B2, Vídeňská 400, Praha 4	MSV Liberec	C/BKG 100.30/2	98-003/H	1998	1xza 9 měsíců	300,-	1200,-
4								
5								
Celkem /bez DPH/ - čtvrtletně								6000,-

Provádění prací přesahující běžný servisní rámec

1. Odstranění poruchy (závady - havárie)

a) Definice poruchy

Poruchou se rozumí závada, havárie, způsobená obsluhou uživatele, cizí osobou nebo fyzickým opotřebením výtahu, která může být odstraněna opravou či výměnou vadné součástky.

Nevztahuje se na podmínky záruční opravy.

b) Způsob informace

Telefon v pracovní době od 7,00 do 15,30 hod.: 048/485267, 2770066, 2770088,
048/485269 (vč. záznamníku)
od 0,00 do 24,00 hod.: 048/485269 (vč. záznamníku)

Telefon mimo pracovní dobu: 0602/448177

c) Cena 280,- Kč/hod.

d) Osoba pověřená provozovatelem k rozhodování, zda je nutno odstranit poruchu mimo pracovní dobu:

2. Opravy

a) Definice opravy

Opravou se rozumí veškeré práce, které nespádají do běžné údržby ani do odstranění poruch.

Patří sem i úpravy, které pro zvýšení bezpečnosti nařídí orgán státního dozoru, dále opravy, které si vyžádají střední nebo generální opravy popřípadě rekonstrukce výtahu.

b) Způsob informace

viz bod 1 odst.b) této přílohy

c) Postup při zajištění nutnosti opravovat

Zjistí-li dodavatel při běžné údržbě nebo revizi nutnost opravy, informuje odběratele a zároveň mu sděluje cenu za opravu.

V těchto případech se účtuje 280,- Kč/hod. pro montéra + materiál + dopravné.

3. Okamžik zahájení opravy

Dodavatel nastoupí na odstranění poruch a opravy v pracovních dnech do 4 hod. od nahlášení závady, v mimopracovní době pak v první pracovní den po nahlášení závady.