

12.

**Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci**  
adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
IČ: 457 97 072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.  
(dále jen "fond")  
- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo Kunžak**

sídlo: Kunžak, PSČ 378 62

IČ: 00110515

DIČ: CZ00110515

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jan Hanzal - předseda představenstva, Zdeněk Zámečník - místopředseda představenstva

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr XXXXII, vložka 2355

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11  
k nájemní smlouvě č. 47N01/17**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 47N01/17 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 22.048,- Kč (slovy: dvacetdvatisícčtyřicet osm korun českých).

**Čl. III**

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Čluněk	Kunějov	KN	257/1
Čluněk	Kunějov	KN	259
Čluněk	Kunějov	<del>KN</del> GP *	608
Čluněk	Kunějov	KN	711

Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nepoběží pronájemní smlouva.

#### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 22.020,- Kč** (slovy: dvatisícdvacet korun českých).

**K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 21.277,- Kč** (slovy: jednatisícdvěstěsedmdesátsedm korun českých) – viz příložený výpočet dodatku.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a  
aliquotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Aliquotní části  
nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu jsou vypočítány za období od předchozího data  
platnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 21.996,- Kč** (slovy: dvacetjednatísícděvadesátšest korun českých).

**Aliquotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: -719,- Kč**  
(slovy: mínus sedmsetdevatenáct korun českých).

**K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 21.277,- Kč = 21.996,- Kč - 719,- Kč**

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden  
stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je  
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 26.8.2009

*[Faint signature and stamp area]*