



**Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci  
 Č: 457 97 072  
 DIČ: CZ45797072  
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
 Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.  
 (dále jen "fond")  
 - na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Strmilov  
 Adresa: Kunžak, PSČ 378 03

Ing. Jan Hanzal - předseda představenstva, Zdeněk  
 Městským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr XXXXII,

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
 k nájemní smlouvě č. 47N01/17**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 47N01/17 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 25.048,- Kč (slovy: dvacetpět tisíc čtyřicet osm korun českých).

**Čl. III**

✓  
 Vlastnické právo k níže uvedenému nemovitému majetku  
 katastrální území Kunžak, parc. č. 8, 378 53 Strmilov, na

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Kunžak	Kunžak	KN	1795/3

✓  
 Vlastnické právo k níže uvedeným nemovitém majetkům  
 katastrální území Kunžak, na základě katastrálních listů č. 38, 378 62 Kunžak, na základě ku

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Člunek	Člunek	KN	306/1
Člunek	Člunek	GP	495

- ✓ Dne 19.12.2006 nabyl nájemce vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem, na základě kupní smlouvy č. 1036930617:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Čluněk	Kunějov	GP	1301
Čluněk	Kunějov	GP	1302

- ✓ Dne 14.9.2006 nabyl nájemce vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem, na základě smlouvy o převodu pozemků č. 38PR06/17:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Čluněk	Čluněk	KN	856/3
Čluněk	Kunějov	KN	st. 19*
Čluněk	Kunějov	KN	st.25*
Čluněk	Kunějov	KN	st.57*
Čluněk	Kunějov	KN	322

\* jen pozemek

Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- ✓ K 7.3.2007 se odepisuje z nájemní smlouvy níže uvedená nemovitost – nájemce dal souhlas s ukončením nájmu:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Kunžak	Kunžak	PK	4756/1 díl 2

#### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 22.600,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícšestset korun českých).

**K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 22.513,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícipěttřináct korun českých) – viz příložený výpočet dodatku.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 22.600,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícšestset korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: -87,- Kč** (slovy: mínusosmdesát sedm korun českých).

**K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 22.513,- Kč = 22.600,- Kč - 87,- Kč**

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 8.3.2007

Pro pronajímatele  
Česká republika  
Jindřichov Hradec

Za správnost: Alena Mandlová

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
KUNŽAK

Sřížovická 420, 378 62 Kunžak  
IČ: 110 515, DIČ: CZ00110515  
Tel.: 384 37 15 10