

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 61/VZ/2020

č. zhotovitele 2/2021/1420

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel:

zastoupená

se sídlem

zástupce pro věci smluvní  
zástupce pro věci technické

dozor investora a koordinátor BOZP bude určen při převzetí staveniště a zapsán do stavebního deníku

IČO 70971641

obchodní rejstřík

bankovní spojení  
číslo účtu

### Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

dočasně pověřeným vedením  
organizace na základě plné moci  
Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

, dočasně pověřen vedením organizace  
provozní náměstek, SÚS JČK závod Tábor  
tel. , e-mail:

DIČ CZ70971641

u KS v Č. Budějovicích, oddíl Pr, vložka 173, datum 1. 7. 2002

*jako "objednatel" na straně jedné*

### 1.2 Zhotovitel:

se sídlem

zástupce pro věci smluvní  
zástupce pro věci technické

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: Josef Kubík

- obor autorizace: Dopravní stavby
- číslo autorizace: 26894

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí:

- obor autorizace: Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- číslo autorizace: 32510

tel. 381 252 463, fax 381 279 109, e-mail: info@daich.cz

IČO 42407559

obchodní rejstřík

bankovní spojení  
číslo účtu

### DAICH spol. s r.o.

Železná 366, 390 02 Tábor

Tomáš Křížek, Josef Kubík – jednatelé společnosti

Tomáš Křížek, Josef Kubík – jednatelé společnosti

DIČ CZ42407559

u KS v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 429

*jako "zhotovitel" na straně druhé*

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem: „**Stavební úpravy Budějovické ulice - 3. etapa**“

a to podle:

- projektové dokumentace stavby „Stavební úpravy Budějovické ulice v Táboře – 3. etapa“ ve stupni DZS a DPS zpracované projekční kanceláří AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost – divize Praha, Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7, IČ: 46964371,
- soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též "soupis prací"),
- zadávacích podmínek stejnojmenného zadávacího řízení objednatele,
- nabídky zhotovitele v tomto zadávacím řízení a
- podle této smlouvy (dále jen "dílo").

2.2 Základní pojmy uvedené v obchodních podmínkách dle této smlouvy jsou vymezeny takto:

- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- c) předmětným zadávacím řízením je zadávací řízení na plnění předmětu smlouvy realizované objednatelem jako zadavatelem, které bylo ukončeno uzavřením této smlouvy se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem,
- d) podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
- e) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Příslušná dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace". Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
- f) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství.

2.3 Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:

1. smlouva o dílo,
2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
3. projektová dokumentace,
4. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

## III. URČENÍ DÍLA

3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla,** přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.

### 3.2 **Rozsah díla** je určen takto:

Předmětem smlouvy je realizace části díla stavby „**Stavební úpravy Budějovické ulice - 3. etapa**“, která zahrnuje níže uvedenou část díla **investora Správa a údržba silnic Jihočeského kraje** tj.:

Tyto položky dle soupisu prací objektu SO-04 Komunikace – Díl 57 Kryty šterkových a živičných komunikací:

- 43 – 573231111R00 Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,2 kg/m<sup>2</sup>
- 44 – 576111213R00 Koberec asfaltový mastixový střední AKMS, tloušťka po zhutnění 40 mm, v pruhu šířky do 3 m
- 45 - 577152123R00 Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, ACL 16+, tloušťky 60 mm, plochy přes 1000 m<sup>2</sup>

Předmětná stavba „**Stavební úpravy Budějovické ulice - 3. etapa**“ zahrnuje rovněž realizaci dalších stavebních objektů investorů Město Tábor a Vodárenská společnost Tábořsko s. r. o., přičemž toto upravují samostatné smlouvy s jednotlivými investory. Rozdělení jednotlivých stavebních objektů dle investorů je uvedeno v příloze č. 3 této smlouvy tj. **Rekapitulace nákladů dle jednotlivých investorů.**

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- koordinační činnost spočívající v organizování a koordinování nástupů dodavatelů ostatních investorů, kteří budou nad rámec předmětu této veřejné zakázky realizovat práce na pokládkách či stavebních úpravách svých inženýrských sítí. Jedná se o investory: Technické služby Tábor (realizace veřejného osvětlení a světelné zabezpečovací signalizace), E.ON (pokládka a stavební úpravy kabelů NN a VN), Nej TV (pokládka chrániček optických a datových kabelů), INET 4 (pokládka chrániček optických a datových kabelů) a CETIN (rekonstrukce telefonních a optických tras),
- detailní zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace, místa plnění před zahájením prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků předepsaných projektantem a po ukončení prací,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- zajištění náhradních kontejnerů pro svoz komunálního odpadu, umístěných vždy na konci rekonstruovaného úseku tak, aby mohly být pravidelně vyváženy firmou Rumpold s.r.o.. Na východním konci u objektu Polikliniky budou umístěny 2 kontejnery a na konci u Křížíkova náměstí 4 kontejnery. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat navýšení počtu kontejnerů v případě, že bude tato kapacita nedostatečná. Před zahájením prací bude dodavatel informovat obyvatele o náhradním umístění kontejnerů na komunální odpad.
- dílenská dokumentace potřebná pro realizaci díla,
- potřebná zaměření v místě plnění díla,
- provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení díla a dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů a revizí dle platných ČSN a zákonů ČR,
- dokumentace skutečného provedení.

Stavba bude probíhat na pozemcích investorů Města Tábor a Jihočeského kraje v zastavěném území města v prostoru ulice Budějovická v rozsahu od východního vjezdu k poliklinice (navazuje na realizovanou 2. etapu) až k náměstí F. Křížíka. Přehled dotčených pozemků je uveden v projektové dokumentaci.

- 3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.
- 3.4 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování geometrického plánu po dokončení stavby, realizační dokumentace stavby a dokumentace skutečného provedení, provedení geodetických prací pro zajištění vytýčení inženýrských sítí a vytýčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby (pozn.: Na území města Tábora musí být geodetické zaměření stavby vyhotoveno v souladu se zněním "Směrnice pro tvorbu a údržbu DTTM-JIH". Text směrnice zpracovateli dokumentace poskytne odbor územního rozvoje, [redacted] tel. 381 486 205, e-mail: [redacted]

Zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby 5x v tištěné i v elektronické formě, geometrický plán 5x v tištěné i v elektronické formě, geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 5x v tištěné i v elektronické formě.

#### IV. DOBA PLNĚNÍ

##### 4.1 Doba plnění:

###### **závazné lhůty pro dokončení stavebních prací:**

- termín předání a převzetí staveniště v termínu dle dohody objednatele a zhotovitele v lednu 2021,
- zahájení stavebních prací zápisem do stavebního deníku do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště (1. února 2021),
- dokončení části investora Vodárenská společnost Tábořsko s. r. o. (tj. SO-01, SO-02 a SO-03) **max. do 161 kalendářních dnů** ode dne zahájení stavebních prací,
- dokončení částí investorů Město Tábor a Správa a údržba silnic Jihočeského kraje tj. dokončení kompletního předmětu plnění veřejné zakázky (díla) v posloupnosti dle harmonogramu vč. předání a převzetí díla s výjimkou sadové výsadby **max. do 273 kalendářních dnů** ode dne zahájení stavebních prací,
- povýsadbová péče v délce trvání 36 měsíců,

**Zhotovitel se zavazuje, že práce budou probíhat v prodloužených směnách v čase od 06:00 do 18:00 hodin, a to 7 dnů v týdnu (tj. denně vč. soboty a neděle).**

K počítání výše uvedených lhůt - lhůta počíná dnem, který následuje po skutečnosti rozhodné pro její počátek a končí v den rozhodný pro její konec. Dále je stanoveno, že běh lhůty pro dokončení stavebních prací může být přerušen z důvodu objektivních překážek v realizaci díla, zejména nevyhovujících klimatických podmínek, přičemž takovéto přerušování musí být jasně vymezeno, zapsáno ve stavebním deníku a nezapočítává se do celkové délky lhůty pro dokončení stavebních prací.

Dílo bude realizováno na základě podrobného **harmonogramu výstavby** (dále „harmonogram“), který bude vycházet z podmínek stanovených Plánem organizace výstavby (dále jen „POV“) a vzorovým harmonogram výstavby a respektovat pracovní postup daný projektovou dokumentací, který zabezpečuje dopravní obslužnost blízkého autobusového nádraží a zastávek MHD. Harmonogram bude zpracován zhotovitelem dle pravidel a termínů stanovených v projektové dokumentaci a ve vzorové smlouvě. Harmonogram bude vypracovaný min. **v týdnech** a bude v něm zachycen časový

postup provádění dílčích prací, dodávek a služeb stanovených předmětem díla a současně bude respektovat v časové nároky prací ostatních investorů (vlastníků a správců sítí), kteří budou souběžně se stavbou, ale nad rámec předmětu této veřejné zakázky, realizovat ze svých finančních prostředků na staveništi své práce.  
**Harmonogram výstavby je přílohou č. 2 této smlouvy.**

- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, lhůta pro dokončení stavebních prací se přerušuje (neběží) po dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek, tj. takových, které neumožňují zajistit dodržení správného technologického postupu prací, není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. O přerušení prací bude zápis ve stavebním deníku podepsaný dozorem investora. Takovéto přerušení musí být jasně vymezeno, zapsáno ve stavebním deníku a nezapočítává se do celkové délky lhůty pro dokončení stavebních prací.
- 4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy).

## V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

<b>Cena díla - investor Správa a údržba silnic Jihočeského kraje</b>			
<i>položky</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena v Kč vč. DPH</i>
SO-04 Komunikace – Díl 57 Kryty štěrkových a živičných komunikací – z toho položky:			
43 – 573231111R00 Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,2 kg/m <sup>2</sup>	██████████	██████████	██████████
44 – 576111213R00 Koberec asfaltový mastixový střední AKMS, tloušťka po zhutnění 40 mm, v pruhu šířky do 3 m	██████████	██████████	██████████
45 - 577152123R00 Beton asfaltový rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, ACL 16+, tloušťky 60 mm, plochy přes 1000 m <sup>2</sup>	██████████	██████████	██████████
<b>Cena díla celkem</b>	<b>1 823 114,21 Kč</b>	<b>382 853,98 Kč</b>	<b>2 205 968,19 Kč</b>

Uvedení všech dílčích cen dle jednotlivých investorů stavby je uvedeno v příloze č. 3 této smlouvy, tj. **Rekapitulace nákladů dle jednotlivých investorů**. Údaje v této rekapitulaci se musí shodovat s údaji ve výše uvedené tabulce a s údaji uvedenými v položkovém rozpočtu zhotovitele (viz níže).

Tato cena je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn. Zhotovitel se zavazuje tento **položkový rozpočet, tj. přílohu č. 1 smlouvy přiložit ke smlouvě jak v tištěné podobě, tak v elektronické podobě ve formátu EXCEL (.xls) na CD nebo jiném datovém nosiči**. Za správnost obou požadovaných formátů odpovídá zhotovitel.

**Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele** nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení objednatele, tj. cena obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady na:

- vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- náklady na sjednaná pojištění,
- zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
- koordinační a kompletační činnost,
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
- zajištění nezbytných dopravních opatření,
- zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
- součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

**V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednatel prohlašuje, že předmět plnění nebude používán k jeho ekonomické činnosti**, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze v souladu s pravidly stanovenými v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon o VZ") při splnění některé z těchto podmínek:
- a) dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
  - b) v případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků § 222 zákona o VZ, přičemž v případě změn smlouvy menšího rozsahu bude postupováno dle § 222 odst. 4 zákona o VZ. V případě nahrazení jedné či více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami při dodržení stejné nebo vyšší kvality a stejné nebo nižší ceny budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 zákona o VZ.
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v ceně dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. b) této smlouvy a rovněž v ceně vzniklých méněprací zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.

- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací (tj. jak víceprací, tak méněprací a dalších změn), která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora ve stavebním deníku, oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací a pro dodatek ke smlouvě. Tento postup bude rovněž použit v případě, že se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.6 Dodatečné stavební práce budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu,
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
- 5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

## VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **měsíční fakturací** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení. Zádržné (tj. pozastávku 10 % z ceny díla) lze uplatnit až po úhradě ceny díla snížené o zádržné.
- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě skutečností dle článku 5. 3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb musí být nedílnou součástí faktury, jinak je faktura neúplná. Tento soupis provedených prací, dodávek a služeb musí být vedle tištěné verze přiložen ke každé faktuře i v **elektronické verzi na CD nebo jiném datovém nosiči, a to ve formátu EXCEL (.xls)**. Za správnost obou požadovaných formátů odpovídá zhotovitel.
- 6.5 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpозději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.6 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH

není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## **VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ**

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla** (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) **je od počátku objednatel.**
- 7.2 **Vlastníkem zařízení staveniště**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatel, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 7.3 **Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby** a do doby jejího předání objednateli **nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 10,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## **VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA**

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Stavba bude provedena a předána objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.



- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.
- 8.6 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli seznam inženýrských sítí v prostoru staveniště s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí od příslušného správce.
- 8.7 O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí staveniště**). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště. Objednatel předá **při předání staveniště** zhotoviteli:
- projektovou dokumentaci pro provedení stavby 3x v tištěné formě,
  - pravomocné územní rozhodnutí nebo územní souhlas,
  - pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
  - výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
  - doklady o provedených průzkumech a další doklady týkající se díla.
- 8.8 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele a činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.9 Zhotovitel předá ihned po jejím zpracování potřebnou realizační dokumentaci stavby ve 2 paré technickému doзору investora.
- 8.10 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají **kontrolní dny**, svolávané objednatelem podle potřeby, **min. však 1x za týden**. Kontrolní dny se konají **za účasti** zástupců objednatele, technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupců zhotovitele, případně subdodavatelů (poddodavatelů), a popř. budoucích uživatelů. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru. **Obsahem kontrolního dne** je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. **Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání**, jehož přílohou je listina přítomných na kontrolním dnu a který písemně předá všem zúčastněným. **Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.**
- 8.11 Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.
- 8.12 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

- 8.13 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), (dále jen "stavební zákon"), **stavební deník** s obsahovými náležitostmi uvedenými v návaznosti na § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. v příloze č. 5 k této vyhlášce. Součinnost objednatele při zápisech do stavebního deníku vyplývá rovněž z citovaného ustanovení vyhlášky. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
- Stavební deník obsahovat především tyto údaje:
- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci projektu;
  - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
  - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci projektu;
  - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci projektu.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje **k součinnosti s koordinátorem BOZP** povinně určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své poddodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
- 8.15 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.16 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.17 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a výkon činnosti koordinátora BOZP v souladu s touto smlouvou o dílo. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 8.18 Zhotovitel je povinen zvát technický dozor investora **ke všem zkouškám kvality**, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do **3 pracovních dnů** od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.
- 8.19 **Přejímací řízení** zhotoveného díla je povinen zorganizovat objednatel na základě písemné zprávy o připravenosti díla k předání, kterou obdrží od zhotovitele. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti

předání a převzetí díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru a případně také autorského dozoru projektanta. Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených v § 123 stavebního zákona, event. v jiných právních předpisech. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.

- 8.20 Objednatel je povinen o předání a převzetí díla pořídit písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápise o předání a převzetí díla bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti údajům stanoveným projektovou dokumentací, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady a nedodělky jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

- 8.21 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a přejímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace skutečného provedení, geometrický plán, dokumentace geodetického zaměření, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku(ů), kopie změnových listů, provozní řády, atd.).

- 8.22 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.

- 8.23 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad

v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

**Veškerý materiál z demolic stávajících objektů, který nebude v souladu s projektovou dokumentací využit k dalším úpravám ploch, bude odvezen a uložen v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na skládku vybranou dodavatelem. Jako příklad nejbližších skládek jsou uvedeny skládky Želeč (19 km) a Klenovice (25 km). Část asfaltů byla laboratorně zařazena do třídy ZAS-T3 v návaznosti na ověření PAU dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.. Proto bude před zahájením odstraňování živичných vrstev provedena výluhová zkouška asfaltových směsí a s tou částí, která nebude splňovat kritéria k zařazení do třídy ZAS-T1 a ZAS-T2 bude nutné nakládat v souladu s uvedenou vyhláškou jako s odpadem. Část asfaltů splňujících kritéria k zařazení do tříd ZAS-T1 a ZAS-T2 je vedlejším produktem a po jejím odkoupení od vlastníka komunikace (SÚS Jč. kraje) může být použita v souladu s uvedenou vyhláškou.**

**K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky nebo firmy oprávněné nakládat s odpady ze stavební činnosti s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznaný výdaj a nebude proplacena.**

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů (poddodavatelů). Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

- 8.24 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.25 Zhotovitel je povinen **v průběhu plnění díla informovat objednatele** a na vyžádání objednatele mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.
- 8.26 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit staveniště do 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla**, pokud v zápisu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu zápisu o předání a převzetí díla. Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje **vyklidit místo provádění díla do 5 pracovních dnů**. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 8.27 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.

- 8.28 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.
- 8.29 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou **změnu poddodavatele** a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v předmětném zadávacím řízení.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.

## IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku **60 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky strojů, technologického zařízení a výrobků, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelům uplatněna reklamace. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné **vady díla zjištěné v záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatelům. V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je **zpoždění zhotovitele s odstraněním záruční vady** delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po

písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.

- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele (poddodavatele), ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i subdodavatele (poddodavatel) zhotovitele, popř. projektant či stavební dozor.

## X. SMLUVNÍ POKUTY

10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.

10.2 **Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:**

- při nesplnění lhůty pro dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,2 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
- při nesplnění dílčích termínů v průběhu stavby písemně dohodnutých zápisem ve stavebním deníku podepsaným zástupci obou smluvních stran, tj. stavbyvedoucím zhotovitele a technickým dozorem objednatele, a **výslovně označeným jako závazný dílčí termín**, se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,1 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- při nesplnění závazku vyklidit staveniště dle bodu 8.26 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení, nejvýše však 50 000,- Kč za den,
- při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápise o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení,
- při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a každý i započatý kalendářní den prodlení,
- smluvní pokuta za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného poddodavatele zjištěného na staveništi,
- smluvní pokuta za porušení pravidel v oblasti BOZP ve výši **5.000,- Kč** za každé zjištěné a po upozornění neodstraněné porušení pravidel v oblasti BOZP,
- při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **0,02 % z dlužné částky** za každý kalendářní den prodlení.

- 10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.
- 10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.
- 10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY

- 11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 11.2 Změna závazku ze smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem o VZ, zejména v souladu s ustanovením § 222 zákona o VZ.
- 11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.
- 11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.
- 11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
  - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
  - zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
  - zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek stejnojmenného zadávacího řízení objednatele,
  - zhotovitel je v prodlení s dokončením díla delším než 60 kalendářních dnů.
- 11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody

pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevzme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5ti pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenu a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5ti pracovních dnů od odeslání.

- 11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 12.2 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 12.3 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 12.4 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.
- 12.5 Osobní údaje poskytnuté zhotovitelem jsou nezbytné pro uzavření smlouvy o dílo dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávané v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Zhotovitel má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může zhotovitel uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Jihočeského kraje, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny na webových stránkách Jihočeského kraje. V případě, že se budete cítit poškozeni na svých právech, máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.



- 12.6 Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
- 12.7 Dodavatel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
- 12.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.9 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 12.10 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.**
- 12.11 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - **položkový rozpočet,**  
Příloha č. 2 - **harmonogram výstavby,**  
Příloha č. 3 – **rekapitulace nákladů jednotlivých investorů.**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Český Budějovicích, dne .....

V Táboře, dne 14.1.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

  
Digitálně podepsal Ing. Jan  
Datum: 2021.01.14 12:08:49  
+01'00'

**Tomáš** Digitálně  
podepsal Tomáš  
Křížek  
**Křížek** Datum: 2021.01.14  
10:34:16 +01'00'

.....  
dočasně pověřen vedením organizace  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

.....  
Tomáš Křížek  
jednatel společnosti  
DAICH spol. s r.o.

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	5214	STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDĚJOVICKÉ ULICE V TÁBOŘE - 3.ETAPA
O:	SO-04	Komunikace - zakázkové číslo 1521819-18
R:	04.1	Komunikace ve vlastnictví JČK - 3. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2925,00 park.záliv :		2 925,00000				
		630,00		630,00000				
43	573211112R00	Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,2 kg/m2	m2	7 110,00000				Vlastní
		asf.komunikace :		5 850,00000				
		2925,00*2 park.záliv :		1 260,00000				
		630,00*2		3 555,00000				
44	576111213R00	Koberec asfaltový mastixový střední AKMS, tloušťka po zhutnění 40 mm, v pruhu šířky do 3 m	m2	3 555,00000				Vlastní
		SMA 11+ :		2 925,00000				
		asf.komunikace :		630,00000				
		2925,00 park.záliv :		630,00000				
		630,00		3 555,00000				
45	577152123R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, ACL 16+, tloušťky 60 mm, plochy přes 1000 m2	m2	3 555,00000				Vlastní
		asf.komunikace :		2 925,00000				
		2925,00 park.záliv :		630,00000				
		630,00						

# HARMONOGRAM POSTUPU STAVEBNÍCH PRACÍ

Stavba: **Stavební úpravy Budějovické ulice v Táboře - 3. etapa**

**Termín realizace:** termín předání a převzetí staveniště v termínu dle dohody objednatele a zhotovitele **4. týden 2021**  
 předpokládaný termín zahájení prací 1. února 2021  
 předpokládaná termín dokončení prací pro investora **VST s r.o. SO 01, 02 a 03 :** max. do 161 kalendářních dnů (do 11.7.2021 - 27. týden)  
 předpokládaná termín dokončení prací pro investora **Město Tábor a SÚS Jihočeského kraje :** max. do 273 kalendářních dnů (do 31.10.2021)  
 Povýsadbová páče v délce trvání 36 měsíců

Objekt / týden		2021																																														
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43							
<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>																																																
99.1.	Ostatní a vedlejší náklady - 3. etapa																																															
<b>Inženýrský objekt</b>																																																
SO 01	Kanalizační stoky																																															
01.1.	kanalizační stoky - 3. etapa																																															
SO-02	Vodovodní řady																																															
02.1	vodovodní řady - 3. etapa																																															
SO-03	Vodovodní a kanalizační odbočky																																															
03.1	vodovodní přípojky - 3. etapa																																															
03.2	kanalizační odbočky - 3. etapa																																															
SO-04	Komunikace																																															
04.1	komunikace ve vlastnictví JČK - 3. etapa																																															
SO-05	Chodníky																																															
05.1	chodníky - 3. etapa																																															
05.2	příprava původního prostoru pro zeleň - 3. etapa																																															
SO-06	Sadové úpravy																																															
06.1	trvalkové záhony - 3. etapa																																															
06.2	živé ploty - 3. etapa																																															
06.3	vzrostlé stromy - 3. etapa																																															
SO-11	Plynovodní řady																																															
11.1	plynovodní řady - 3. etapa																																															
SO-12	Plynovodní přípojky																																															
12.1	plynovodní přípojky - 3. etapa																																															
SO-13	Závlahový systém																																															
13.1.	závlahový systém - 3. etapa																																															

V Táboře 25.11.2020

**Tomáš Křížek** Digitálně podepsal  
 Tomáš Křížek  
 Datum: 2020.11.26  
 08:14:52 +01'00'

Tomáš Křížek  
 jednatel společnosti

## Stavební úpravy Budějovické ulice v Táboře - 3. etapa

Rekapitulace nákladů jednotlivých investorů

Investor Správa a údržba silnic Jihočeského kraje			
	<i>cena v Kč bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>cena celkem v Kč včetně DPH</i>
<i>SO -04 Komunikace Díl 57 Kryty štěrkových a živičných komunikací</i>			
43 – 573231111R00 Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,2 kg/m2	██████████	██████████	██████████
44 – 576111213R00 Koberec asfaltový mastixový střední AKMS, tloušťka po ztuhnutí 40 mm, v pruhu šířky do 3 m	██████████	██████████	██████████
45 - 577152123R00 Beton asfaltový s rozproštěním a ztuhnutím v pruhu šířky přes 3 m, ACL 16+, tloušťky 60 mm, plochy přes 1000 m2	██████████	██████████	██████████
<b>Cena celkem - investor Správa a údržba silnic Jihočeského kraje</b>	<b>1 823 114,21</b>	<b>382 853,98</b>	<b>2 205 968,19</b>
Investor Město Tábor			
<i>stavební objekt</i>	<i>cena v Kč bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>cena v Kč včetně DPH</i>
SO-04 Komunikace mimo položek č.43, 44, 45 Díl 57 Kryty štěrkových a živičných komunikací	██████████	██████████	██████████
SO-05 - Chodníky	██████████	██████████	██████████
SO-06 - Sadové úpravy	██████████	██████████	██████████
SO-11 - Plynovodní řady	██████████	██████████	██████████
SO-12 - Plynovodní přípojky	██████████	██████████	██████████
SO-13 - Závlahový systém	██████████	██████████	██████████
SO-99 Procentuální podíl vedlejších a ostatních nákladů dle soupisu prací daného investora (neděleno na části)	██████████	██████████	██████████
<b>Cena celkem - investor Město Tábor</b>	<b>██████████</b>	<b>██████████</b>	<b>██████████</b>
Investor Vodárenská společnost Tábořsko s. r. o.			
<i>stavební objekt</i>	<i>cena v Kč bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>cena v Kč včetně DPH</i>
SO-01 - Kanalizační stoky	██████████	██████████	██████████
SO-02 - Vodovodní řady	██████████	██████████	██████████
SO-03 - Vodovodní a kanalizační odbočky	██████████	██████████	██████████
SO-99 Procentuální podíl vedlejších a ostatních nákladů dle soupisu prací daného investora (neděleno na části)	██████████	██████████	██████████
<b>Cena celkem - investor Vodárenská společnost Tábořsko s. r. o.</b>	<b>██████████</b>	<b>██████████</b>	<b>██████████</b>
Celková nabídková cena			
<b>Celková nabídková cena za realizaci předmětu plnění veřejné zakázky (tj. cena celkem za všechny 3 investory)</b>	<b>██████████</b>	<b>██████████</b>	<b>██████████</b>

Digitálně  
podepsal Tomáš  
Křížek  
Datum:  
2021.01.14  
10:29:36 +01'00'

Tomáš  
Křížek