

Smlouva o dílo

pro provádění obsluhy a běžné údržby zařízení plynové kotelny a drobných údržbářských prací v budově jednatelství VoZP ČR v Liberci

Smluvní strany:

Jiří Baudys
Horní Kopečná 647/2
46006, Liberec 6
IČ: 72605227
DIČ: ██████████

na straně jedné
(dále jen „zhotovitel“)

a

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky

(dále jen VoZP ČR)

Se sídlem Praha 9, Drahobejlova 1404/4, PSČ 193 00

IČ: 47114975

DIČ: CZ47114975

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle A, vložce 7564 zastoupena MUDr. Petrem Veselským, ředitelem její pobočky v Ústí nad Labem

na straně druhé
(dále jen „objednatel“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

Dohodou smluvních stran se tato smlouva vztahuje na obsluhu a běžnou údržbu zařízení plynové kotelny v budově objednatele-jednatelství VoZP ČR v Liberci, Žitavská 4 a dále na provádění drobných údržbářských prací v budově objednatele – jednatelství VoZP ČR v Liberci, Žitavská 4

II.

Povinnosti a práva smluvních stran

Povinnosti zhotovitele:

- 1) svojí obsluhou řádně zajišťovat provoz plynové kotelny uvedené v čl.I. této smlouvy (tj. budova Žitavská 4)dle platných technických norem a provozních předpisů pro jednotlivá zařízení kotelny;
- 2) zajišťovat řádné a včasné provádění předepsaných měření a revizních prohlídek plynových kotlů, tlakových nádob, plynovodů a kouřových cest dle platných provozních předpisů a technických norem. Tato měření a revize budou jejich provádějící firmy fakturovat přímo objednateli;
- 3) dodržovat objednatel stanovené topné období ,stanovenou teplotu vytápění objektu VoZP ČR a stanovenou teplotu TUV podle požadavku objednatele a příslušných provozních předpisů a technických norem.
- 4) denně kontrolovat tlak v topné soustavě, výstupní teplotu vody a TUV do objektů objednatele;
- 5) denně kontrolovat těsnost spojů na technickém zařízení plynové kotelny;
- 6) podle požadavků vedoucí jednatelství Liberec pí.Hodačové nebo referentem provozu pobočky Ústí nad Labem pí.Böckerové provádět drobné údržbářské práce v budově jednatelství Liberec, tedy Žitavská 4;
- 7) při obsluze kotelny i veškerých dalších prací dodržovat platné technické, bezpečnostní a protipožární předpisy;
- 8) seznámit pracovníci objednatele, vedoucí jednatelství Liberec pí.Hodačovou, s postupem při vypnutí kotelny pro případ nutnosti okamžitého odstavení kotelny v nepřítomnosti zhotovitele. Jiné zásahy do obsluhy kotelny nesmí mimo zhotovitele nikdo provádět.

Stanovený topný režim pro objekt jednatelství Žitavská 4:

-topné období začíná zpravidla 1.září a končí 31. května s tím, že jeho zahájení i konec upřesňuje objednatel;

-požadovaná výše teploty v místnostech je stanovena v pracovní době(pondělí až pátek 06:00-18:00 hodin)na rozmezí od 21 do 23 stupňů celsia a v mimopracovní době se vytápění omezí na 18 stupňů Celsia;

-požadavky na případnou úpravu vytápěcích teplot oznamuje odběratel dodavateli předem;

TUV je ohřívána dle provozní normy na teplotu 55 stupňů Celsia

III. Plnění

Fakturu – daňový doklad bude předkládat zhotovitel objednateli vždy měsíčně za měsíc předcházející a to zvlášť na paušální částku přílohy za provedenou obsluhu a údržbu plynové kotelny za uplynulý měsíc a zvlášť za případné drobné údržbářské práce za uplynulý měsíc. Zhotovitel prohlašuje, že nebude do podkladů k fakturaci drobných údržbářských prací zařazovat položky, které nejsou předmětem faktických nákladů souvisejících s těmito pracemi. Zhotovitel vystavuje faktury – daňové doklady se splatností 14 dnů od vystavení na jeho bankovní účet vedený u Komerční banky č. účtu [REDACTED]

IV.

Cena díla

Cena díla byla sjednána dohodou takto:

- 1) měsíční paušální částka za obsluhu a údržbu plynové kotelny 3.600,-Kč + DPH v platné zákonné výši;
- 2) drobné údržbářské práce za uplynulý měsíc v předem sjednané výši, kdy se vychází z hodinové sazby 200,-Kč za odpracovanou hodinu a ceny spotřebovaného materiálu + DPH v platné zákonné výši.

V.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností ode dne 1.10.2020. Vypovědět tuto smlouvu může písemně kterákoliv ze stran, přičemž je dohodou smluvních stran stanovena výpovědní lhůta 2 měsíců, běžící od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Za datum doručení výpovědi či jiné písemnosti druhé smluvní straně se sjednává třetí den ode dne prokazatelného předání doporučené listovní zásilky (nebo osobně) adresované druhé smluvní straně do jejího sídla uvedeného v této smlouvě k přepravě držiteli poštovní licence (např. České poště s. p.)

Objednatel může tuto smlouvu vypovědět ihned bez výpovědní lhůty, pokud:

- 1) zhotovitel opakovaně neplní své povinnosti při obsluze plynové kotelny, zejména opakovaně (tj. nejméně 2x) nedodrжуje stanovený topný režim;
- 2) zhotovitel při své činnosti opakovaně (tj. nejméně 2x) nedodrжуje platné technické, bezpečnostní a protipožární předpisy;
- 3) zhotovitel fakturuje objednateli neprovedené práce či použitý materiál.

Zhotovitel může vypovědět tuto smlouvu ihned bez výpovědní lhůty za předpokladu, že:

- 1) objednatel opakovaně (tj. nejméně 2x) bezdůvodně neuhradil vystavené a doručené faktury.

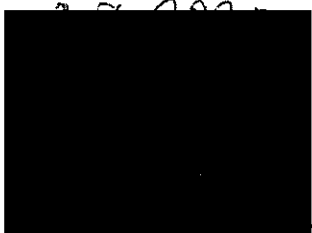
VI.

Závěrečná ujednání

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 2) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3) Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dále souvisejícími právními předpisy.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každý z účastníků smlouvy obdrží jedno paré.

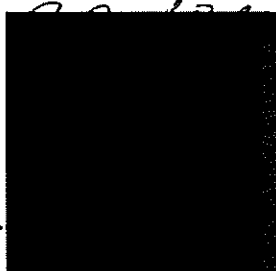
- 5) Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, uzavírají ji opravdu a vážně, nikoli v tísní a na důkaz tohoto připojují níže uvedeného dne, měsíce a roku své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne



Zhotovitel

V Ústí n/ L dne



Vojenská zdravotní pojišťovna Č...
pobočka Ústí nad Labem
W. Churchilla 7
400 01 Ústí nad Labem