

SMLOUVA O DÍLO

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb)., v platném znění uzavírají tyto smluvní strany:

Objednatel: Město Nalžovské Hory, se sídlem Nalžovské Hory, část Stříbrné Hory č.p. 104,
PSČ: 341 01 Horažďovice
IČ : 00255866, DIČ: CZ00255866
Statutární zástupce: Richard Löbl, starosta města
Tel. 376396149, mobil 723884371, fax: 376396142, e-mail: meu.nalzovskehory.cz
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Tomáš Kvíčala
Hradešice 91, 341 01 Horažďovice
IČ: 25217554, DIČ: CZ8909182029
Tel: 721193454
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se tímto zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dle dohody, platných ČSN a daných technologických postupů pro použité materiály toto dílo:
- pokrývačské a klempířské práce na objektu Základní školy v Nalžovských Horách, jedná se o budovu č.p. 135 v obci Nalžovské Hory, část obce Stříbrné Hory . Tento objekt je ve výlučném vlastnictví objednatele.

Rozsah prováděných prací (díla) je dán přílohou č.1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Práce (dílo) budou provedeny na cca 192 m² střechy výše uvedeného objektu základní školy.

Objednatel se tímto zavazuje dílo od zhotovitele za podmínek níže uvedených převzít a zaplatit mu řádně a včas cenu díla.

2. Po dobu realizace díla povede zhotovitel stavební deník, který bude po dobu realizace díla přístupný na stavbě, aby měl objednatel možnost do něj provádět zápisy.

Článek II. Cena díla

1. Cena za dílo (za práce pokrývačské a klempířské práce dle přílohy č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy) činí **1230,- Kč/m²** (slovy: jedentisícdvěstětřicet korun českých za každý jeden metr čtvereční) střechy objektu základní školy, **a to bez DPH** .

2. Pokud budou zhotovitelem prováděny práce (výkony), které nejsou zahrnuty v příloze č.1 této smlouvy, budou tyto považovány za vícepráce. Případné vícepráce budou předem odsouhlaseny zástupcem objednatele díla - panem starostou Richardem Löblem. O případném navýšení ceny díla bude sepsán dodatek k této smlouvě s tím, že přílohou takového dodatku smlouvy bude soupis

objednatelům odsouhlasených víceprací. Případné vícepráce budou uvedeny ve stavebním deníku.

3. Objednatel převezme od zhotovitele pouze dílo, které bude dokončené bez vad a nedodělků.

Článek III. Doba provádění díla

1. Dílo bude provedeno v termínu 01.08.2016 - 29.08.2016.

2. Termín pro dokončení díla může být posunut pouze v případě, že v průběhu plnění díla nastane taková situace, která neumožní provádění prací na díle. Tato skutečnost musí být zaznamenána ve stavebním deníku a odsouhlasena zástupcem objednatele díla - starostou panem Richardem Löblem.

3. V případě, že dílo nebude zhotovitelem dokončeno v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každý den prodlení s dokončením díla. Splatnost smluvní pokuty je sjednána ve lhůtě patnácti (15) kalendářních dnů ode dne, kdy bude zhotoviteli doručeno písemného vyčíslení výše smluvní pokuty ze strany objednatele.

Článek IV. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo v délce 36 měsíců a počíná běžet ode dne předání díla.

2. Případné závady na díle budou oznámeny objednatelům zhotoviteli neprodleně **po jejich zjištění**, a to doporučeným dopisem nebo telefonicky na tel. číslo uvedené shora v identifikaci zhotovitele díla shora v této smlouvě.

Zhotovitel se zavazuje, že reklamované vady odstraní ve lhůtě sedmi (7) kalendářních dnů ode dne ohlášení záruční vady. V případě, že reklamované vady nebudou odstraněny zhotovitelem díla do sedmi (7) kalendářních dnů, ode dne jejich nahlášení, je zhotovitel povinen (zavazuje se) zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady. Splatnost smluvní pokuty je sjednána ve lhůtě patnácti (15) kalendářních dnů ode dne, kdy bude zhotoviteli doručeno písemného vyčíslení výše smluvní pokuty ze strany objednatele.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku II. této smlouvy na základě řádně vystaveného a doručeného daňového dokladu zhotovitele, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu. Splatnost daňového dokladu zhotovitele je sjednána na čtrnáct (14) kalendářních dní od jeho doručení objednateli.

2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu zhotovitele bude soupis provedených prací a dodávek vystavený zhotovitelem a potvrzený oprávněnou osobou objednatele - panem starostou Richardem Löblem. Tento soupis bude i přílohu daňového dokladu zhotovitele.

3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla zhotoviteli se sjednává pro objednatele smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení se zaplacením ceny díla.

Případnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel díla na základě daňového dokladu objednatele díla, zasláného doporučeně na adresu sídla zhotovitele, které je uvedené shora v identifikaci zhotovitele v této smlouvě o dílo. Splatnost smluvní pokuty je čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů týkajících se této smlouvy a plnění z ní plynoucích rozhodne o právu věcně a místně příslušný soud.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit pouze oboustranným písemným dodatkem k této smlouvě.
6. Jednostranně může být smlouva ukončena pouze objednatelem. Podkladem pro jednostranné ukončení smluvního vztahu ze strany objednatele díla je stav, kdy i přes opakované záznamy (min. v počtu 2) ve stavebním deníku či zasláné doporučené dopisy (v min. počtu 2) na adresu zhotovitele, by zhotovitel díla porušoval technologické postupy pro provedení díla, nebo používal neodsouhlasený materiál objednatelem, či by práce neprobíhali tak, aby bylo možné dílo dokončit v dohodnutém termínu. Jednostranné ukončení smluvního vztahu učiní objednatel díla zasláním oznámení o jednostranném ukončení smluvního vztahu doporučeným dopisem na adresu sídla zhotovitele. Za den doručení se pro tento případ považuje 4. den po podání doporučeného dopisu do poštovní přepravy.
7. Objednatel a zhotovitel po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že smlouva byla dohodnuta na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a že není žádných závad ani překážek, které by bránily jejímu uzavření, a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.

V Nalžovských Horách 03.08.2016



Město Nalžovské Hory
zastoupené starostou města Richardem Lóblem
objednatel

Město Nalžovské Hory
STŘÍBRNÉ HORY 104
NALŽOVSKÉ HORY
341 01 Horažďovice 1

V Nalžovských Horách 03.08.2016

Tomáš KVÍČALA
Hradečice 91, 341 01 Horažďovice
IČ: 752 17 554, DIČ: CZ8909162029
Tel: 238 436 139
Tomáš Kvíčala
zhotovitel