

**Smlouva o dílo**  
č. j. KRPB-236810-4/ČJ-2020-0600VZ

**Čl. I.**  
**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje**

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:



vedoucím Oddělení provozu a údržby majetku

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:



e-mail:



**na straně jedné (dále jen „objednatel“)**

**Zhotovitel:**

obchodní firma: **Huslík s.r.o.**

sídlo: Masná 527/7f, 602 00 Brno

zastoupená:



IČO: 25527495

DIČ: CZ25527495

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 259717684/0300

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 30590

kontaktní osoba:



e-mail:



**na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

**smlouvu o dílo**

## Čl. II.

### Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy o dílo je **provádění malířských prací v objektech Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje** na základě konkrétních dílčích objednávek (dále jen „dílo“), a to dle podmínek dále specifikovaných. Specifikace prací je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Dílo bude prováděno na základě konkrétních dílčích objednávek předložených pověřenými pracovníky Oddělení provozu a údržby majetku KŘP JmK – viz Čl. V. odst. 12 smlouvy, které budou zhotoviteli předkládány e-mailem.
3. Případné provádění dalších v Příloze č. 1 nespecifikovaných prací může být realizováno dle možností zhotovitele, a to po přechodí dohodě mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele.

## Čl. III.

### Povinnosti smluvních stran:

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a. provést dílo řádně a včas,
  - b. provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
  - c. opatřit věci potřebné k provedení díla,
  - d. upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
  - e. odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
  - f. provést dílo na náklad objednatele.
2. Objednatel je zejména povinen:
  - a. poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost)
  - b. provedené dílo převzít,
  - c. uhradit smluvní cenu dle Čl. VI. této smlouvy o dílo.

## Čl. IV.

### Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:
  - a. požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
  - b. odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
  - c. požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

## Čl. V.

### Dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět plnění opakovaně při dodržování platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí a ostatních zákonných ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele.
2. **Dílo dle konkrétní dílčí objednávky bude předáno formou předávacího protokolu odsouhlaseného pověřeným pracovníkem objednatele.**
3. Místo provádění díla: objekty Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje.  
Konkrétní místo bude uvedeno v dílčí objednávce.
4. Termín provádění díla: konkrétní termín bude uveden v dílčí objednávce.
5. Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.
6. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla eliminovat v maximální možné míře dopady na provoz pracoviště.

7. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti.
8. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
9. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění díla pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat vzniklé nečistoty.
10. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
11. Objednatel se zavazuje:
  - připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele,
  - zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.

12. 

## Čl. VI.

### Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele (Příloha č. 1 této smlouvy).  
Celková cena díla za provedení díla na základě konkrétních dílčích objednávek nepřesáhne **bez DPH 499.900,-- Kč**.  
slovy: čtyřístadevadesátdevět tisíc devět set korun českých.  
DPH činí 21%.  
Celková cena je nejvýše přípustná.
2. Ceny za práce neuvedené v Příloze č. 1 budou určeny po předchozí dohodě mezi pověřenými pracovníky dle aktuálního ceníku zhotovitele.
3. Nabídnuté ceny uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy jsou považovány za ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné zahrnující cenu za dopravu do místa provádění díla a další náklady související s prováděním a předáním díla v této smlouvě výslovně neuvedené. Změny cen jsou možné pouze v případě změny zákonných sazeb DPH.

## Čl. V.

### Platební podmínky, fakturace

1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla. Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednací této smlouvy, aby mohlo být zajištěno jeho proplacení.
2. Přílohou každého daňového dokladu bude dodací list odsouhlasený objednatelem.  
Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
  - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
  - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
  - c. den vystavení, den uskutečnění plnění, den odeslání a den splatnosti daňového dokladu,
  - d. přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
  - e. strukturu platby,
  - f. číslo účtu, na který má být placeno,
  - g. **číslo objednávky.**

3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen zaslat daňový doklad do 3 dnů od převzetí díla objednatelem na níže uvedenou adresu objednatele:  
**Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje**  
**Oddělení provozu a údržby majetku**  
**Kounicova 24**  
**611 32 Brno**  
nebo v elektronické podobě ve formátu pdf. z e-mailové adresy zhotovitele: [REDACTED] na adresu objednatele: [REDACTED]
5. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.
6. Objednatel posoudí, zda prováděné práce pochází výlučně z výkonu veřejné správy dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud jsou prováděné práce z výkonu ekonomické činnosti, bude uplatněna přenesená daňová povinnost dle příslušné klasifikace CZ CPA.
7. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

#### **Čl. VII.**

##### **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. Záruční doba na dílo je **24 měsíců**.
3. Práva z vadného plnění a práva ze záruky se vyřizují v souladu s Občanským zákoníkem.
4. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaném termínu, který nesmí zásadně překročit lhůtu 5 pracovních dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

#### **Čl. VIII.**

##### **Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:
  - a. Smluvní pokuta za nedodržení termínu splnění předání díla ve výši 100,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - b. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - c. V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
  - d. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % bez DPH ze sjednané ceny díla.
  - e. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující zaplacenou smluvní pokutu.

## Čl. IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
  - a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 5 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
  - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
  - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
  - d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
  - e. pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

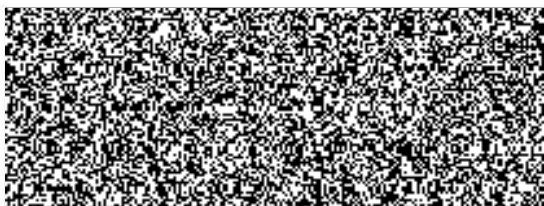
## Čl. X.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do doby, kdy celková cena za předmět plnění dosáhne částky 499.900,-- Kč bez DPH, nejpozději však do 31. prosince 2022.
3. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
4. K zániku smlouvy může dojít:
  - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
  - b) dohodou smluvních stran,
  - c) odstoupením jednou ze smluvních stran,
  - d) výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1měsíc a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
  - e) vyčerpáním celkové finanční částky uvedené ve smlouvě.
5. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
8. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

9. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
10. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu o 1 (slovy: jedné) straně textu.

V Brně dne 6.1.2021



vedoucí Oddělení  
provozu a údržby majetku

V Brně dne 6.1.2021



jednatel

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE  
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

**Krycí list nabídky**Předmět veřejné zakázky malého rozsahu : **Provádění malířských prací v objektech KŘP Jmk****A. Identifikační údaje uchazeče:**

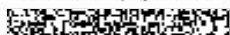
obchodní firma: Huslík s.r.o.

sídlo (místo podnikání): Masná 7f, Brno 602 00

právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 255 27 495

bankovní spojení: ČSOB a.s.



DIČ: CZ 255 27 495

číslo účtu: 259717684/0300

e-mail:

**B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):**

	Předmět veřejné zakázky	Jednotka	Cena prací/1jedn. bez DPH
1	Malba bílá disperzní - dvojnásobná, ořezvzdorná	1 m <sup>2</sup>	
2	Penetrace 1x nátěrem - podlícení malířskou barvou u velmi špinavých a zašedlých maleb	1 m <sup>2</sup>	
3	Malba akrylátová omyvatelná – barvy určené k nátěrům namáhaných míst, sokly schodišť, chodeb, kuchyně	1 m <sup>2</sup>	
4	Škrábání - odstranění nesoudržných částí maleb, 1 vrstva	1 m <sup>2</sup>	
5	Izolace (lak)- přetření mastných, rezavých skvrn po zatečení nebo provlhnutí	1 m <sup>2</sup>	
6	Sádra- zapravení hlubokých děr v omítkách po hřebech a hmoždinkách, zapravení oklepnutých rohů	1 m <sup>2</sup>	
7	Potahování masou např. Devoskyt – oprava defektů ploch pastovým tmelem po proškrábání, zapravení rýh	1 m <sup>2</sup>	
8	Penetrace akrylátová např. Peneco – bezbarvý nátěr na zpevnění podkladních ploch starých maleb, 1 vrstva	1 m <sup>2</sup>	
9	Zakrývání podlah, nábytku vč. vykrývacího materiálu - igelitové plachty 7 mikronů 4x5m, vlnitá lepenka dvouvrstvá, páska maskovací papírová	1 m <sup>2</sup>	
10	Tmelení prasklin akryl. tmelem – vlásečnicové praskliny v omítkách, stropích, spáry okolo zárubní	1 mb	
11	Linkování styku dvou barev – ruční obtah, rozměření	1 mb	
12	Váleček – okrasný váleček soklů opakujícím se vzorem	1 m <sup>2</sup>	
13	Bandáž trhlin do 5mm – překotvení trhlin. Bandážovací páska sklovláknitá, PVC mřížka	1 bm	
14	Malba bílá protiplísňová např. Mykostop – likvidace plísní přidáním detergentem, zabrání opětovnému prostupu plísní u suchých omítek	1 m <sup>2</sup>	
15	Neutralizace solí po zakouření např. Tesal – mezivrstva pod malby v zakouřených prostorech, zabraňující prostupu dehtových skvrn do maleb	1 m <sup>2</sup>	
16	Ostatní malířské práce – hrubší zednická zapravení, úklid odpadu po oškrábání, zednické zapravení okolo obkladů, podlah a zárubní. Manipulace s nábytkem, oblepení vypínačů a zásuvek	1 hod.	
<b>Nabídková cena bez DPH celkem - bod 1 - 16</b>			<b>330</b>

