

4

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Bahenská, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový řád,
ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

(dále jen propachtovatel)

- na straně jedné -

a

Státek Lom s.r.o.

Sídlo: Bor 644, 348 02 Bor

IČ: 26353521

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14872

Zastoupena jednatelem společnosti – Josef Velešík

- ~~František Krát~~ *JOSEF VELEŠÍK*

- na straně druhé -

(dále jen pachtýř)

-na straně druhé-

dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 59N17/31

ČI. I

Smluvní strany uzavřely dne 10.5.2017 pachtovní smlouvu č.59N17/31 (dále jen "smlouva").

ČI. II

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši 500-Kč** (slovy: pětsetkorunčeských).

přidání nemovitosti – viz. příloha

ČI. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 1 551,-Kč** (slovy: jedentisícpětsetpadesátjednatkorunčeských).

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **1 454,-Kč** (slovy: jedentisícčtyřístapadesátčtyřikorunčeských).

ČI. IV

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

ČI. VI

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

ČI. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 24.10.2018

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Plzeň
Pobočka Tachov

FG. Masaryka 1326
347 01 Tachov

.....
Bc. Olga Bahenská
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov
pronajímatel

.....
Statek Lom s.r.o.
zast.jednatel společnosti
Josef Velešík
nájemce

.....
Statek Lom s.r.o.
Zast. jednatelem společnosti
František Král *2004*
nájemce

Statek Lom s.r.o.
Sražní 644, 348 02 Bor
IČ: 53 521 DIČ: CZ26353521
(3)

Za formální a věcnou správnost:
Matějková Martina

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov

T.G. Masaryka 1326

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Bahenská, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový řád,
ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

(dále jen propachtovatel)

- na straně jedné -

a

Statek Lom s.r.o.

Sídlo: Bor 644, 348 02 Bor

IČ: 26353521

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14872

Zastoupena jednatelem společnosti: -Josef Velešík

-Zdeněk Roch

- na straně druhé -

(dále jen pachtýř)

-na straně druhé-

dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 59N17/31

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 10.5.2017 pachtovní smlouvu č.59N17/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši 1 551,-Kč** (slovy: jedentisícpěťsetpadesátjednakorunčeských).

přidání nemovitosti – viz. příloha

Nemovitost se propachtovává k zemědělským účelům, od 25.4.2019, na dobu neurčitou.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 1 663,-Kč** (slovy: jedentisícšestsetšedesátřikorunčeských).

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **1 503,-Kč** (slovy: jedentisícpěťsetřikorunčeských).

Čl. IV

Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V, bod 3) smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok. Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výší pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením. V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2. dotčena.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 25.4.2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ
Krajský pozemkový úřad pro Plzeň
Pobočka Tachov

T.G. Masaryka 1326

347 01 Tachov

Bc. Olga Bahenská
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov
pronajímatel

Staték Lom s.r.o.
zast. jednatelem společnosti
Josef Velešík
pachtýř

Statek Lom s.r.o.
Zast. jednatelem společnosti
Zdeněk Roch
Pachtýř

Statek Lom s.r.o.

Nádražní 644, 348 02 Bor
IČ: 263 53 521 DIČ: CZ26353521
(3)

Za formální a věcnou správnost:
Matějková Martina

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový řád, ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

(dále jen propachtovatel)

- na straně jedné -

a

Statek Lom s.r.o.

Sídlo: Bor 644, 348 02 Bor

IČ: 26353521

Bankovní spojení, č.účtu 107-3596400227/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14872

Zastoupena jednatelem společnosti- Josef Velešík

- Zdeněk Roch

- na straně druhé -

(dále jen pachtýř)

-na straně druhé-

dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 59N17/31

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 10.5.2017 pachtovní smlouvu č.59N17/31 (d18le jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši 1 663,-Kč** (slovy: třítisícšestsetšedesátkorunčeských).

Vypuštění a přidání nemovitost -viz příloha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 1 578,-Kč** (slovy: jedentisícpětšedesátkorunčeských).

K 1.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **1 628,-Kč** (slovy: jedentisícšestsetdvactosmkorunčeských).

Čl. IV

„SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 27.7.2020

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeň
Pobočka Tachov
T.G. Masaryka 1326
347 01 Tachov

.....
Bc. Olga Chvátalová
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov
propachtovatel

.....
Statek Lom s.r.o.
zast. jednatelem společnosti
- Josef Velešík
pachtýř

Statek Lom s.r.o.
Nádražní 644, 348 02 Bor
IČ: 263 53 521 DIČ: CZ26353521
(3)

.....
Statek Lom s.r.o.
Zast. jednatelem společnosti
- Zdeněk Roch
pachtýř

Za formální a věcnou správnost: ..
Mátějková Martina

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový
řád, ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

(dále jen propachtovatel)

- na straně jedné -

a

Statek Lom s.r.o.

Sídlo: Bor 644, 348 02 Bor

IČ: 26353521

Bankovní spojení, č.úctu 107-3596400227/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14872

Zastoupena jednatelem společnosti- Josef Velešík

- Zdeněk Roch

- na straně druhé -

(dále jen pachtýř)

-na straně druhé-

dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 59N17/31

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 10.5.2017 pachtovní smlouvu č.59N17/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši
1 578,-Kč** (slovy: jedentisícpětsetsedmdesátosmkorunčeských).

přidání nemovitost -viz příloha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto
dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 5 897,-Kč**
(slovy: pět tisíc osmdesát devadesát sedm korun českých).

K 1.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku **5 673,-Kč**
(slovy: pět tisíc šest set sedmdesát tři korun českých).

ČI. IV

„SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

ČI. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

ČI. VI

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

ČI. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 15.10.2020

STÁTNÍ POZEMKOVÝ
Krajský pozemkový úřad pro Pl-
Pobočka Tachov
T.G. Masaryka 1326
347 01 Tachov

.....
Bc. Olga Chvátalová
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov
propachtovatel

.....
Statek Lom s.r.o.
zast. jednatelem společnosti
- Josef Velešík
pachtýř

.....
Statek Lom s.r.o.
Zast. jednatelem společnosti
- Zdeněk Roch
pachtýř

Statek Lom s.r.o.
Nádražní 644, 348 02 Bor
IČ: 263 53 521 DIČ: CZ26353521
(3)

Za formální a věcnou správnost:
Matějková Martina