

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

Číslo související rámcové dohody: S-2238/00066001/2020

Číslo smlouvy Objednatele: S-27/00066001/2021

Číslo smlouvy Zhotovitele: 121 005

mezi

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

zastoupeným: Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA, ředitel

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Společnost je BIM SAS4S

zastoupená Společníkem 1 **SAGASTA s.r.o.**

se sídlem:

Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO:

04598555

DIČ:

CZ04598555

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. C 250116 vedená u Městského soudu v Praze

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.,

číslo účtu.:

zastoupen:

Ing. Jiřím Čurdou a Ladislavem Beranem, jednateli

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Mgr. Petr Pelech, obchodní a provozní ředitel

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Vít Hoznour

e-mail:

tel:

společník 2 **AFRY CZ s.r.o.**

se sídlem:

Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4

IČO:

45306605

DIČ:

CZ45306605

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. C 8073 vedená u Městského soudu v Praze

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.,

číslo účtu.:

zastoupen:

Ing. Petrem Košanem, jednatelem

společník 3 SATRA, spol.s r.o.

se sídlem:

Pod pekárnami 878/2, 190 00 Praha 9

IČO:

18584209

DIČ:

CZ18584209

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. C 3014 vedená u Městského soudu v Praze

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

Komerční banka a.s.,

číslo účtu.:

zastoupen:

Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem

společník 4 4roads s.r.o.

se sídlem:

Slunná 541/27, Střešovice, 162 00 Praha 6

IČO:

06327354

DIČ:

CZ06327354

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. C 280328 vedená u Městského soudu v Praze

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

Raiffeisenbank, a.s.,

číslo účtu.:

zastoupen:

Ing. Janem Semerádem, jednatelem

společník 5 SHB, akciová společnost

se sídlem:

Masná 1493/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO:

25324365

DIČ:

CZ25324365

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. B 4477 vedená u Krajským soudem v Ostravě

právní forma:

akciová společnost

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.,

číslo účtu.:

zastoupen:

Prof Ing. Jiřím Stráským, DSc., předsedou představenstva

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlání dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minutendr s názvem

„II/105 od kř.III/10529 Bratřejov - kř. MK Žemličkova Lhota - PD“

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, apod.)
- b) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů
Soupis prací s výkazem výměr bude zpracován ve formátu .XC4.
- c) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové dohody

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

V předpokládané ceně na zpracování PD je zahrnuta činnost na etapizaci akce, včetně jejího projednání s dotčenými DOSS. Zhotoviteli tak nevzniká nárok na navýšení ceny z důvodu etapizace a jejího dílčího projednání (získání příslušných rozhodnutí jako jsou zejména ÚR a SP). V ceně díla je rovněž zahrnut i POV na jednotlivé etapy.

Majetkoprávní činnost bude realizována dle Metodického pokynu pro výkon majetkoprávní přípravy dopravních staveb, v platném znění.

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázána s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatele, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábořem, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých zábořů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na

vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v „Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje“, který je přílohou této Smlouvy.

d) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Součástí prací není zpracování modelu BIM

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:
 - a) Dokumentace ke stavebnímu povolení
bez DPH: 760 000,- Kč
DPH: 159 600,- Kč
včetně DPH: 919 600,- Kč
 - b) Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 210 000,- Kč
DPH: 44 100,- Kč
včetně DPH: 254 100,- Kč
 - c) Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 235 000,- Kč
DPH: 49 350,- Kč
včetně DPH: 284 350,- Kč

- d) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 800,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 168,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 968,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 1 312 200,- Kč
DPH: 275 562,- Kč
včetně DPH: 1 587 762,- Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Bc. Pavel Šach, silniční technik,
mobil:
e-mail: _____

JUDr. Luděk Beneš, vedoucí TSÚ,
Tel:
e-mail: _____

Jiří Šrankota, vedoucí provozu,
Tel:
e-mail: _____

Mgr. Milan Plachý, provozní cestmistr,
Tel:
e-mail: _____

Ing. Ludmila Zrůbková, správní cestmistr,
Tel:
e-mail: _____

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

- a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
- b) Specifikace případných etap:
- DSP koncept: nejpozději do 5 měsíců od účinnosti Smlouvy
 - DSP Čistopis: nejpozději do 2 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu DSP od Objednatele
 - Podání žádosti o vydání SP: nejpozději do 6 měsíců od účinnosti Smlouvy /nejpozději do 3 měsíců od schválení čistopisu DSP
 - PDPS: nejpozději do 3 týdnů od vydání pravomocného SP nebo písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění na této dílčí části služeb
 - Autorský dozor: na výzvu objednatel, do kolaudace stavby.

Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele, autorský dozor bude prováděn na stavbě.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci:
 - Technickou specifikaci předmětu díla
 - Zatřídění 130-2019
3. Pro změnu podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci nebo byl hodnocen v rámci stanoveného hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“, platí obecné podmínky pro podzhotovitele, uvedené v Rámcové dohodě a Zvláštní příloze k nabídce zhotovitele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se on, ani jeho podzhotovitelé nepodíleli na vypracování zadávacích podmínek veřejné zakázky k uzavření této Smlouvy
5. Výsledky poskytnutých služeb:

Průzkumy a zaměření	1x v listinné podobě a 1x digitálně na flash disku
nebo k žádosti o stavební povolení (DSP)	3x (z toho 1x potvrzená stavebním úřadem)
Dokumentace pro provedení stavby (PDPS)	3x v listinné podobě a 1x digitálně na flash disku , přičemž 1 x oceněná
Dokladová část	1x v tištěné podobě a 1x digitálně na flash disku)
Originál stavebního povolení (případně kladného stanoviska k ohlášení stavby) včetně dokladové části a ověřené projektové dokumentace.	1x v tištěné podobě (+ 1x kopie na flash disku).

6. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V. Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Podrobná specifikace předmětu plnění,
 - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,

Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.

5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze dne

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

PODEPSÁN

za objednatele: **Krajská správa a údržba
silnic Středočeského kraje, p.o.**

PODEPSÁN

za zhotovitele: **SAGASTA s.r.o.**

.....
Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA
ředitel

Ing. Jiří Čurda
jednatel

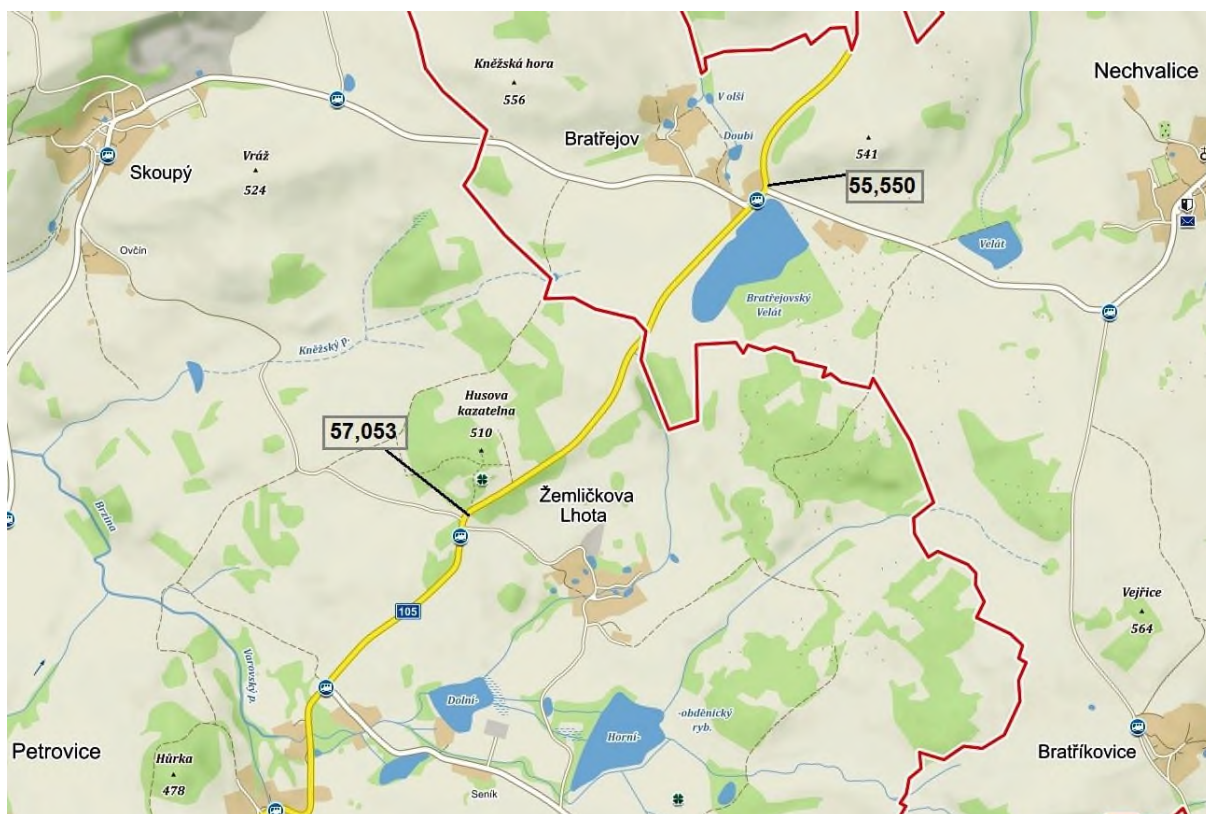
Technická specifikace

Název akce: II/105 od kř.III/10529 Bratřejov - kř. MK Žemličkova Lhota,

Místo realizace: silnice II/105 – od kř. III/10529 k místní komunikaci do osady Žemličkova Lhota, km 55,550 do 57,053

Staničení : od 55,550 do 57,053, délka úseku 1,503 km, průměrná šířka 5,9 m, plocha 8900 m² včetně 32 m² rozjezdů

Provedení PD a diagnostiky (vč. případné opravy objízdnych tras) a zajištění stavebního povolení nebo ohlášení stavby.



Popis současného stavu:

Jedná se o komunikaci II. třídy od kř. III/10529 Bratřejov k odbočce na MK do osady Žemličkova Lhota. Komunikace je v nevyhovujícím stavu, přičemž se jedná o páteřní komunikaci mezi Středočeským a Jihočeským krajem. Povrch komunikace vykazuje plošné deformace, hloubkové koroze, síťové, mozaikové, příčné a podélné trhliny, velké množství

opravených výtluků, odlámané kraje, hrboly apod. Dle systému VARS CleveRA je část komunikace v km 55,6-55,73, 56,1-56,6 a 56,79-57,06 v **havarijním stavu a převážná zbývající část v nevyhovujícím stavu.**

Jedná se o zpracování PD pro stavební řízení (DSP) a zadání stavby (PDPS), bude-li to stavebním úřadem akceptovatelné, pak jednostupňové dokumentace, na opravu silnice II/105 v délce 1,503 km v úseku km 55,550 do 57,053.

Předpokládaná technologie rekonstrukce:

Technologií rekonstrukce se bude zabývat PD. Veškeré provedené práce budou dle platných ČSN, TP

Zakázka bude zpracována v rozsahu:

Průzkumy a zaměření

- V rámci projektové přípravu bude proveden (doplněn) i Diagnostický průzkum na stanovení kvalitativní třídy frézovaného asfaltu pro další použití dle vyhlášky č. 130/2019
- Zhotovení potřebných průzkumů (diagnostický průzkum vozovky, popř. stavebně technický, geotechnický průzkum dle TP 76) pro řádné zhotovení DSP a PDPS.
- Zpracování mapového podkladu na základě zaměření a obstarání podkladů u majitelů a správců inženýrských sítí (zaměření).
- Zaměření polohopisu a výškopisu lokality nezbytné pro zpracování projektové dokumentace měření
- Zákres sítí do mapového podkladu. Podzemní inženýrské sítě budou zobrazeny podle dodaných podkladů od jejich správců. Pokud budou získána digitální data, budou tyto sítě zakresleny jako ověřené. Ostatní budou zakresleny podle převzatých podkladů neověřenou značkou

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu DSP a PDPS včetně DIO, inženýrské činnosti a rozpočtu v cenách URS, tak, aby odpovídala požadavkům na dokumentaci pro zadávací řízení, ve kterém bude vybrán zhotovitel stavby.

Výkon IČ

Předmětem je projednání projektové dokumentace ke stavebnímu řízení s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, vlastníky pozemků a sousedních nemovitostí (oprávněný z věcného břemene), případně dalšími dotčenými subjekty a získání dokladů a stanovisek za účelem vydání stavebního povolení, vypracování a podání žádosti o povolení stavby (případně dalších povolení podmiňujících realizaci stavby, např. vodoprávní souhlas, povolení k odstranění stavby atd.), a účast při stavebním řízení. Do rámce výkonu specifikované IČ je zahrnuto též zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s přípravou stavby včetně zabezpečení příslušných smluv (např. vstup na pozemky, věcná břemena, a pronájmy pozemků, popřípadě objektů, atd.). Nedílnou součástí majetkoprávní agendy je i projednání s dotčenými majiteli. Součástí IČ je i zajištění prodloužení stavebního povolení v případě ne zahájení stavby v termínu platnosti stavebního povolení, a to v dostatečném předstihu.

Výkon autorského dozoru stavby

Součástí předmětu plnění je výkon AD, který bude probíhat od zahájení stavby až do vydání kolaudačního souhlasu a který bude vykonáván na vyzvu Objednatele.

Zdůvodnění záměru akce:

Odstranění nevyhovujícího stavebně technického stavu, zlepšení možnosti údržby a zvýšení bezpečnosti silničního provozu.

Termíny pro zpracování PD:

Zpracování DSP, PDPS + rozpočet, v pěti vyhotoveních a elektronicky, zajištění dokladové části a stavebního povolení/ ohlášení stavby.

- Koncept DSP – do 5 měsíců od podpisu smlouvy
- Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatel.
- Podání žádosti o vydání SP – do tří měsíců od schválení konceptu DSP –
- PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP
- Technická pomoc – výkon AD v průběhu realizace stavby.

Fotodokumentace







Kontakty :

Vedoucí provozu : Jiří ŠRANKOTA, _____

Vedoucí TSU: JUDr. Luděk BENEŠ, _____

Provozní cestmistr: Milan PLACHÝ, Mgr., _____

Správní cestmistr: Ludmila ZRŮBKOVÁ, Ing., _____

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11,
150 21 Praha 5

Zpracoval: 16.10.2020

Mgr. Milan PLACHÝ, JUDr. Luděk BENEŠ

Podrobná specifikace ceny

Příloha č. 2

AKCE

„II/105 od kř.III/10529 Bratřejov - kř. MK Žemličkova Lhota - PD“

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DSP	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k SP vč. majetkop. Projednání	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
30 000 000	2,53%	0,78%	0,70%	800	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	134	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky	772 000	290 000	210 000	107 200	1 379 200
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	760 000	235 000	210 000	107 200	1 312 200
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	98,45%	81,03%	100,00%	100,00%	95,14%

****) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

V "doplní uchazeč" dne "doplní uchazeč"

Jméno, příjmení a funkce
osoby oprávněné podepisovat nabídku
Podpis

„II/105 od kř.III/10529 Bratřejov - kř. MK Žemličkova Lhota - PD“

žlutě ocení uchazeč

popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa	100 000,00
Diagnostika vozovky, průzku dle vyhlášky 130/2019 Sb.	80 000,00
Průzkumy DSP celkem	180 000,00

DSP	
Průvodní zpráva	40 000,00
Souhrnné technické řešení	100 000,00
Stavební část	400 000,00
DIO	20 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	10 000,00
BOZP	10 000,00
DSP celkem	580 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	760 000,00

IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	80 000,00
majetkoprávní podklady	125 000,00
podání žádosti bez poplatků	30 000,00
IČ celkem	235 000,00

PDPS	
Technická zpráva	30 000,00
Soupis prací a rozpočet	20 000,00
ZTKP	10 000,00
Výkresová část	150 000,00
PDPS celkem	210 000,00

Celkem bez DPH	1 025 000,00
-----------------------	---------------------

V "doplňující uchazeč" dne "doplňující uchazeč"

Jméno, příjmení a funkce

osoby oprávněné podepisovat nabídku

Podpis

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

„II/105 od kř.III/10529 Bratřejov - kř. MK Žemličkova Lhota - PD“

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	24	800	19 200
Cena AD celkem bez DPH	110		88 000
Celkem	134		107 200

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Dílčí činnosti při výkonu AD	AD
činnost	hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	15
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	15
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	10
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	15
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	15
Pouze na vyzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> • účasti kontrolních dnech stavby • účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	40
celkem hodin	110
Kč/hod	800
Celkem Kč bez DPH	88 000

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybností zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V "doplňující uchazeč" dne "doplňující uchazeč"

Jméno, příjmení a funkce
osoby oprávněně podepisovat nabídku
Podpis

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zakladování GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované ze finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovému pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkvou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správě KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č.1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí Poupětová / pí Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	--	------------------------	--	--