

**TOVÁRNA, z.ú., správa industriálních nemovitostí**

sídlo: Papírenská 199/6, 160 00 Praha 6

IČ: 24818763, DIČ: CZ24818763

vedená u Městského soudu v Praze oddíl U, vložka 688

zastupující: Ing. Zdeněk Bruna, ředitel

(dále jen „**Nájemce**“)

a

**Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v.v.i.**

sídlo: Flemingovo nám. 542/ 2, 166 10 Praha 6

IČ: 61388963, DIČ: CZ61388963

zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR

zastupující: RNDr. PhDr. Zdeněk Hostomský, CSc., ředitel

(dále jen „**Podnájemce**“)

(Nájemce a Podnájemce dále společně jako „**Účastníci Dohody**“)

níže uvedeného roku, měsíce a dne uzavřeli

**tuto dohodu o ukončení Smlouvy o spolupráci při pronájmu prostor Staré čistírny odpadních vod 1906 Praha – Bubeneč, podnájemní smlouva PK 13/2020 ze dne 14.7.2020**

(dále jen jako „**Dohoda**“)

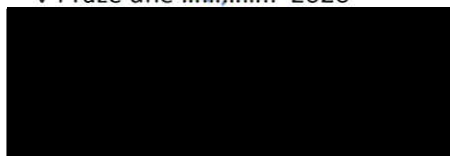
**I.**

- 1) Účastníci Dohody podpisem Dohody prohlašují, že dne 14.7.2020 uzavřeli Smlouvu o spolupráci při pronájmu prostor Staré čistírny odpadních vod 1906 Praha – Bubeneč, podnájemní smlouva PK 13/2020 (dále jen „**Smlouva**“), na základě které se Nájemce zavázal poskytnout Podnájemci ke krátkodobému užívání část Nemovitostí jak jsou blíže definovány Smlouvou (prostory Staré čistírny odpadních vod 1906 Praha – Bubeneč, nacházející se na adrese Papírenská 199/6, 160 00 Praha 6 – Bubeneč) pro pořádání akce podnájemce "Vánoční setkání ÚOCHB", která se měla konat dne 11.12.2020 od 17:00. hod. do 02:00 hod. dne 12.12.2020 (dále jen „**akce**“).
- 2) Vzhledem k tomu, že konání akce nebude možné s ohledem na vývoj situace týkající se pandemie COVID-19 (vládní opatření omezujících konání akcí s větším počtem osob, vyhlášení nouzového stavu), **se Účastníci Dohody dohodli na ukončení Smlouvy ke dni podpisu této Dohody oběma Účastníky Dohody.**
- 3) Účastníci Dohody se zároveň dohodli na tom, že Nájemce vrátí Podnájemci zálohu ve výši 84.864,- Kč uhrazenou Podnájemcem dle Smlouvy dne 16.7.2020 na základě zálohové faktury č. 180200016, ze dne 9.7.2020. Nájemce se zavazuje uhradit uvedenou částku ve výši 84.864,- Kč na bankovní účet Podnájemce č. [REDAKCE] do 31.12.2020, přičemž Nájemce se zároveň zavazuje vystavit bezodkladně po podpisu Dohody oběma Účastníky Dohody a doručit v téže lhůtě Podnájemci příslušný opravný daňový doklad s datem splatnosti 31.12.2020.

## II.

- 1) Účastníci Dohody prohlašují, že všechny jejich vzájemné závazky jsou (s výjimkou závazku Nájemce uvedeného v čl. I. odst. 3) Dohody výše) mezi Účastníky Dohody vypořádány a žádný z Účastníků Dohody nebude v budoucnu uplatňovat vůči druhému žádné další nároky vyplývající ze Smlouvy.
- 2) Účastníci Dohody prohlašují, že Dohodu vyhotovují ve dvou obsahově totožných stejnopisech, z nichž každý obdrží jeden stejnopis.
- 3) Účastníci Dohody podpisem Dohody prohlašují, že Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky Dohody.
- 4) Účastníci Dohody prohlašují, že tato Dohoda je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 26.11. 2020



**Nájemce**  
**TOVÁRNA, z.ú., správa industriálních**  
**nemovitostí**  
Ing. Zdeněk Bruna, ředitel

V Praze dne 23.11. 2020



**Podnájemce**  
**Ústav organické chemie a biochemie AV ČR,**  
**v.v.i.**  
RNDr. PhDr. Zdeněk Hostomský, CSc.  
ředitel