



Dodatek č. 1


č.j: KRPK-16793-28/ČJ-2020-1900MN

ke smlouvě o nájmu části stavby pro účely umístění zařízení č. 5/OSNM-2017, ze dne

21.12.2017



(dále jen „smlouva“)

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ 72051612
zastoupena: 
bankovní spojení: 
datová schránka: 

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, telefon: 

(jako „pronajímatel“)

a

Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra České republiky, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216
se sídlem: Praha 3, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00
IČ: 47114304
zastoupena: 
bank. spojení: 

adresa pro doručování: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR, Klaricova 867/19, 370 04 České Budějovice

(jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 1 ke smlouvě tohoto znění (dále jen „dodatek“):

I.

Článek II. „Doba nájmu“ odst. 1 smlouvy se mění takto:

1. *Nájem se prodlužuje na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2023 s možností prodloužení, a to za předpokladu, že budou nadále trvat podmínky uvedené v ustanovení § 14 odst. 7 a § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.*

II.

Článek III. „Úhrada za nájem a služby“ odst. 1 a 3 smlouvy se mění takto:

1. *Nájemné za pronájem nebytových prostor činí 6808,20 Kč (slovy: šesttisícosmsetosmkorunčeských 20hal.) ročně bez DPH.*
2. *Paušální platba v oblasti zajištění úhrady provozních nákladů souvisejících s užíváním nebytových prostor činí 17033,88 Kč (slovy: sedmáctisíctřicetřikorunčeské 88 hal.) ročně vč. DPH, a to:*
 - a) *náklady související se zajištěním elektrické energie ve výši 1716,62 Kč*
 - b) *náklady související se zajištěním vytápění ve výši 6103,23 Kč*
 - c) *náklady na vodné a stočné 1623,78 Kč*
 - d) *náklady na likvidaci odpadů na pronajatou plochu v m² 263,25 Kč*
 - e) *náklady související s úklidem nebytových prostor 7327,- Kč*

III.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

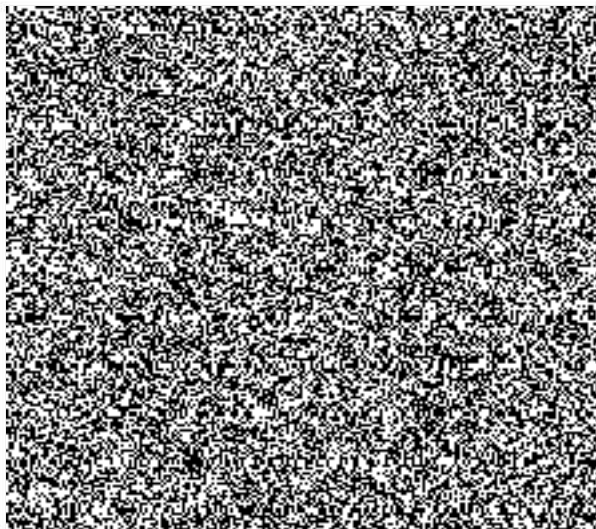
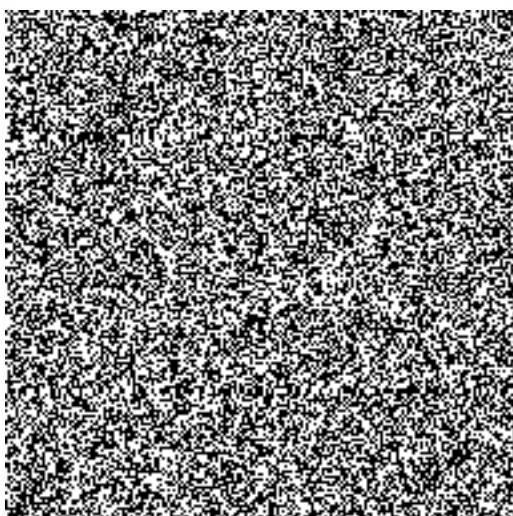
IV.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2021.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, které zajistí pronajímatel před dohodnutým dnem účinnosti tohoto dodatku, tj. 1. 1. 2021, jinak je neplatný.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně, a nikoliv za podmínek pro ně nevýhodných.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro pronajímatele a jeden stejnopis pro nájemce.

Příloha č. 1: půdorys I.NP

Příloha č. 2: pověření

Příloha č. 3: žádost nájemce o prodloužení smlouvy



příloha č. 1

