

# Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## 1. Smluvní strany :

### 1.1 Objednatel : Město Turnov

Zastoupený: [redacted]

Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01

Bank. spojení : [redacted]

Č. účtu: [redacted]

IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

### 1.2 Zhotovitel : DURANGO, s.r.o.

Zastoupený : [redacted]

Sídlo: Kopeckého 186, 460 14 Liberec 14

Bank. spojení: [redacted]

Č. účtu: [redacted]

IČO: 49097091 DIČ: CZ49097091

dále jen zhotovitel

na straně druhé

## 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je oprava spárování kamenného zdiva na 1. nádvoří na hradě Valdštejn. Realizovat se bude druhá etapa, která zahrnuje opravu spárování vnitřního a horního líce parapetních zdí mezi vstupní branou a kaplí dle přiložené situace v příloze (označeno zeleně, úseky A a B).
- 2.2 Samotný hrad Valdštejn je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 45773/6 – 2841. Veškeré práce budou provedeny v souladu se Závazným stanoviskem MěÚ Turnov, odbor školství, č.j. ŠKO/17/2764/RUA ze dne 11.12.2017.

## 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v soupisu prací ze dne 5.1.2021 jako pevná po celou dobu provádění díla:

**Celkem bez DPH**

**149 352,- Kč**

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

## 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: 02. 3. 2021  
5.2 Dokončení a předání díla : 30. 4. 2021

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Za objednatele bude postup prací kontrolovat [REDAKCE] který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a plně odpovídá za škody, které svojí činností způsobí objednateli, popř. třetím osobám.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis.
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy včetně všech příloh na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží dva.

Přílohy: 1. Položkový rozpočet  
2. Situace 1. nádvoří

Ve Svijanech dne:

5.1. 2021

V Turnově dne:

12. 01. 2021

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

**018231 - Obnova zdiva parapetních zdí 1. nádvoří, úsek A, B**

KSO:

Místo: Hrad Valdštejn

CC-CZ:

Datum: 05.01.2021

Zadavatel:

Město Turnov

IČ:

00276227

DIČ:

Zhotovitel:

DURANGO, s.r.o.

IČ:

49097091

DIČ:

CZ49097091

Projektant:

Girsa AT, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

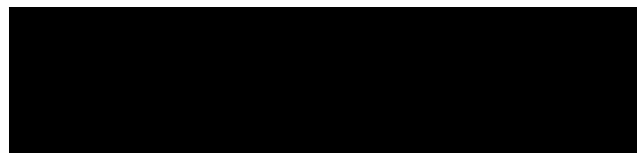
DIČ:

Poznámka:

|                     |             |              |           |                   |
|---------------------|-------------|--------------|-----------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu  |             |              |           | 142 240,37        |
| Ostatní náklady     |             |              |           | 7 112,00          |
| <b>Cena bez DPH</b> |             |              |           | <b>149 352,00</b> |
|                     | Základ daně | Sazba daně   | Výše daně |                   |
| DPH základní        | 149 352,00  | 21,00%       | 31 364,00 |                   |
| snížená             | 0,00        | 15,00%       | 0,00      |                   |
| <b>Cena s DPH</b>   |             | <b>v CZK</b> |           | <b>180 716,00</b> |

Projektant

Zpracovatel



5.1.2021

Datum a podpis:

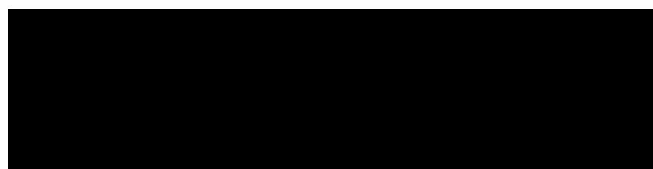
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



5.1.2021

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

**018231 - Obnova zdiva parapetních zdí 1. nádvoří, úsek A, B**

Místo:

Hrad Valdštejn

Datum:

05.01.2021

Zadavatel:

Město Turnov

Projektant:

Girsa AT, s.r.o.

Zhotovitel:

DURANGO, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>1) Náklady ze soupisu prací</b>             | <b>142 240,37</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 135 390,77        |
| 2 - Zakládání                                  | 7 765,78          |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 2 569,97          |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání         | 106 452,32        |
| 997 - Přesun sutě                              | 12 324,78         |
| 998 - Přesun hmot                              | 6 277,92          |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 6 849,60          |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry               | 6 849,60          |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                      | <b>7 112,00</b>   |
| Mimostav doprava                               | 7 112,00          |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>       | <b>149 352,00</b> |

# OUPIS PRACÍ

stavba:

Turnov - Město

Objekt:

**018231 - Obnova zdiva parapetních zdí 1. nádvoří, úsek A, B**

Místo: Hrad Valdštejn  
Zadavatel: Město Turnov  
Zhotovitel: DURANGO, s.r.o.

Datum: 05.01.2021  
Projektant: Girsra AT, s.r.o.  
Zpracovatel: ██████████

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**142 240,37**

|    |     |           |  |    |        |          |            |
|----|-----|-----------|--|----|--------|----------|------------|
| D  | HSV |           | Práce a dodávky HSV  |    |        |          | 135 390,77 |
| D  | 2   |           | Zakládání  |    |        |          | 7 765,78   |
| 1  | K   | 216904112 | Očištění ploch tlakovou vodou - stěn a rubu kleneb   | m2 | 43,628 | 178,00   | 7 765,78   |
|    | WV  |           | 21,3*1,4 "A - mezi branou a kaplí  |    | 29,820 |          |            |
|    | WV  |           | (2*3,5+2,6+3,55)*1,05 "B - za kaplí  |    | 13,808 |          |            |
|    | WV  |           | Součet   |    | 43,628 |          |            |
| D  | 6   |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní   |    |        |          | 2 569,97   |
| 2  | K   | 619996145 | Ochrana dlažby položením geotextilie   | m2 | 34,450 | 74,60    | 2 569,97   |
|    | WV  |           | 21,3 "A - mezi branou a kaplí  |    | 21,300 |          |            |
|    | WV  |           | 2*3,5+2,6+3,55 "B - za kaplí   |    | 13,150 |          |            |
|    | WV  |           | Součet   |    | 34,450 |          |            |
| D  | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce-bourání   |    |        |          | 106 452,32 |
| 4  | K   | 985142212 | Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl přes 30 mm   | m2 | 43,628 | 1 220,00 | 53 226,16  |
|    | WV  |           | 21,3*1,4 "A - mezi branou a kaplí  |    | 29,820 |          |            |
|    | WV  |           | (2*3,5+2,6+3,55)*1,05 "B - za kaplí  |    | 13,808 |          |            |
|    | WV  |           | Součet   |    | 43,628 |          |            |
| 5  | K   | 985232119 | Hloubkové spárování zdiva aktivovanou vápennou maltou s příměsí románského cementu spára hl do 80 mm | m2 | 43,628 | 920,00   | 40 137,76  |
|    | WV  |           | 21,3*1,4 "A - mezi branou a kaplí  |    | 29,820 |          |            |
|    | WV  |           | (2*3,5+2,6+3,55)*1,05 "B - za kaplí  |    | 13,808 |          |            |
|    | WV  |           | Součet   |    | 43,628 |          |            |
| 6  | K   | 985233122 | Úprava spár po spárování zdiva zdrsněním   | m2 | 43,628 | 300,00   | 13 088,40  |
|    | WV  |           | 21,3*1,4 "A - mezi branou a kaplí  |    | 29,820 |          |            |
|    | WV  |           | (2*3,5+2,6+3,55)*1,05 "B - za kaplí  |    | 13,808 |          |            |
|    | WV  |           | Součet   |    | 43,628 |          |            |
| D  | 997 |           | Přesun sutě  |    |        |          | 12 324,78  |
| 7  | K   | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně                          | t  | 3,399  | 744,00   | 2 528,86   |
| 8  | K   | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10       | t  | 50,985 | 79,90    | 4 073,70   |
|    | WV  |           | 3,399*15 "Přepočtené koeficientem množství   |    | 50,985 |          |            |
| 9  | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                        | t  | 3,399  | 261,00   | 887,14     |
| 10 | K   | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                             | t  | 84,975 | 11,30    | 960,22     |
|    | WV  |           | 3,399*25 "Přepočtené koeficientem množství   |    | 84,975 |          |            |
| 11 | K   | 997013831 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904           | t  | 3,399  | 1 140,00 | 3 874,86   |
| D  | 998 |           | Přesun hmot  |    |        |          | 6 277,92   |
| 12 | K   | 998018001 | Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m  | t  | 3,480  | 1 300,00 | 4 524,00   |
| 13 | K   | 998018011 | Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m                       | t  | 3,480  | 504,00   | 1 753,92   |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV  |    |        |          | 6 849,60   |
| D  | 783 |           | Dokončovací práce - nátěry   |    |        |          | 6 849,60   |
| 14 | K   | 783801271 | Očištění a ošetření 1x nátěrem biocidním přípravkem lícového zdiva                                   | m2 | 43,628 | 157,00   | 6 849,60   |
|    | WV  |           | 21,3*1,4 "A - mezi branou a kaplí  |    | 29,820 |          |            |
|    | WV  |           | (2*3,5+2,6+3,55)*1,05 "B - za kaplí  |    | 13,808 |          |            |
|    | WV  |           | Součet   |    | 43,628 |          |            |

