

Smlouva č. NPÚ-ÚPS Praha / 420/194210 /2020

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. a ve smyslu § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

Zástupce pro věcná jednání:

Doručovací adresa: Národní památkový ústav

územní památková správa v Praze,

Sabinova 373/5

130 00 Praha 3

(dále jen „objednatel“)

a

jméno a firma: DigiTry Art Technologies s.r.o.

se sídlem: Davídkova 675/76, 182 00 Praha 8

IC: 019 30 249, DIČ: CZ019 30 249

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Preambule

- 1.1. Ve smyslu zachování postupu řešení obnovy objektů v areálu SZ Veltrusy po povodních, a současně pro vyhotovení projektové dokumentace (dále jen „PD“) potřebné k zadání a pro provedení stavby i pro stavební řízení k akci obnova objektů **Domky naproti Špejcharu**, vznikla potřeba urychleného vypracování nové doplňující projektové dokumentace (dále jen „PD“), která bude obsahovat především technické řešení, posouzení a návrh konstrukčního řešení. Zadavatel (objednatel) použil pro účel naplnění cíle zadání pomocí průzkumu trhu v rámci výběrového řízení s evidencí výsledku v NEN., bylo postupováno v souladu s odst. 4.2 platné Směrnice GR_V_2020_NPÚ_Závazný postup pro zadávání VZ. Jedná se zakázku malého rozsahu s názvem „SZ Veltrusy - PD pro obnovu objektů - Domky naproti Špejcharu.“ (dále též jen jako „veřejná

zakázka“), mimo režim ZZVZ, přesto bylo postupováno analogicky dle §63, odst.(3), písm.c), §66, písm.a) a § 67 ZZVZ.

- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele viz. Příloha č. 2, podaná zhotovitelem na základě výzvy objednatele v rámci JŘBU.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je autorizovanou osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb. k výkonu odborných činností ve výstavbě nebo odborných činností v souvislosti s prostorovými a funkčními změnami v území a je v souladu se zák. č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, způsobilý provádět činnosti, které jsou předmětem této smlouvy.
- 1.4. Účelem této smlouvy je naplnění projektového cíle, kterým je získání projektové dokumentace (dále jen „PD“) pro stavební akci „**SZ Veltrusy - obnova objektů - Domky naproti Špejcharu**“, který je národní kulturní památkou. Cílem je vypracování DSPS na základě stávající dostupné PD. Je nutno zpracovat statické posouzení odkrytých nosných konstrukcí a návrh konstrukčního řešení, včetně jeho zakomponování do původního architektonického záměru, dále včetně zajištění kontrolního rozpočtu, rozšíření autorského dozoru a zajištění účasti technické pomoci specialisty – statika na kontrolních dnech stavby při realizaci dle doplňující PD.

II.

Předmět závazku

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést a objednateli odevzdat v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou následující plnění, blíže specifikované v čl. II.:
 - 2.1.1. **zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby** (dále též jako „DPS“), která bude použita pro stavební řízení (bude podána na stavební úřad s žádostí o stavební povolení) a pro výběr dodavatele
 - 2.1.2. **výkaz výměr a oceněný soupis prací dle vyhlášky č.169/2016 Sb.**
 - 2.1.3. **autorský dozor na stavbě,**
 - 2.1.4. **další související činnosti dle této smlouvy (zejm. tzv. inženýrská činnost)** (dále společně jako „dílo“ nebo „plnění“).
- 2.2. **Závaznými podklady a skutečnostmi, kterými je zhotovitel povinen se řídit, jsou:**
 - 2.2.1. Koncepce využití prostoru – Domky naproti špejcharu z roku 12/2019.
 - 2.2.2. Fotogrammetrické zaměření - Domky naproti Špejcharu 03/2020
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci shledal veškeré místní či technické podmínky způsobilé k provedení plnění. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na provedení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je pro zahájení prací kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.
- 2.4. Zhotovitel bere dále na vědomí, že objekt, pro který je projektová dokumentace zpracovávána, podléhá ochraně dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném a účinném znění, a dle prováděcí vyhlášky č. 66/1988 Sb. Zhotovitel je povinen si při provádění činností počínat tak, aby tento objekt nebyl ohrožen či poškozen. Současně je zhotovitel srozuměn s tím, že skutečnost, že objekt podléhá ochraně dle citovaného zákona, má podstatný vliv na plnění dle této smlouvy a

prohlašuje, že disponuje potřebnými zkušenostmi a odborností a je si vědom vyšších nároků na plnění dle této smlouvy, které z této skutečnosti vyplývají.

III.

Věcná specifikace plnění

3.1. Specifikace průzkumů a rozborů:

Objednatel se zavazuje provést na své náklady sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty všechny nezbytné průzkumy pro zhotovení projektové dokumentace dle této smlouvy a naplnění jejího účelu, minimálně však:

3.1.1. Stavebně technický průzkum, včetně posouzení konstrukce – vizuální prohlídka, provedení nezbytných sond (počet a velikost určeny na místě), zjištění stavu konstrukce, materiálové skladby, povrchů a všech inženýrských sítí, prostudování dostupných podkladů,

3.2. Specifikace projektové dokumentace pro provádění stavby:

Projektová dokumentace (PD) pro provádění stavby musí mít náležitosti dle přílohy č. 13 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění.

3.2.1. PD, bude vypracována do úrovně a podrobnosti jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby (tzn. výkresové znázornění s nutnými detaily v odpovídajícím měřítku a s odpovídajícím textovým popisem požadovaného způsobu a kvality provedení stavby) umožňující řádné provedení stavby a kontrolu jejího provádění. Dokumentace bude vyhotovena v rozsahu a struktuře umožňující výběr dodavatele, popř. dodavatelů realizačních prací, tj. bude obsahovat též náležitosti stanovené vyhláškou č. 169/2016 Sb., pro zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce, v platném a účinném znění. Dokumentace bude zpracována na takové úrovni, aby bylo zajištěno předkládání vyčerpávajících a jednoznačných nabídek v zadávacím řízení na dodavatele realizačních prací pro stavební akci „SZ Veltrusy - obnova objektů - Domky naproti Špejcharu“.

3.2.2. dokumentace bude obsahovat:

- Průzkum objektu (provedení sond, ověření skutečného stavu, podrobné doměření konstrukcí potřebných pro doplňující dokumentaci)
- Statický výpočet + zpráva (místnosti č. 11 - 14)
- Výkresová část - (půdorysy, stropní nosní konstrukce – nový stav a bourání, Řezy příčné a podélné, detaily nových stropů)
- Textová část (technická správa a výpisy materiálů)
- PBŘ – úprav původního a koordinace profesí
- Oceněný soupis prací

Autorský dozor a technickou pomoc specialisty-statika

PD bude řešit návrh Obnovu sklepa včetně návrhu řešení povrchů, skladby podlahy a návrh detailů případné ztužení konstrukce. Dílenské detaily a podrobnosti budou součástí dodávky při realizaci.

- 3.2.3. PD bude obsahovat i plán BOZP na staveništi dle zákona 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zpracované oprávněnou osobou – koordinátorem BOZP, součástí PD bude soupis stavebních prací s výkazem výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. v platném a účinném znění, projektová dokumentace bude projednána na min. 2 konzultacích. Z toho první konzultace minimálně na úrovni: zhotovitel, NPÚ ÚPS v Praze (zástupce objednatele), a druhá konzultace za účasti všech účastníků první konzultace a navíc včetně zástupce památkové péče.
- 3.2.4. Na každé konzultaci vyhotoví zhotovitel zápis, který bude na místě všemi účastníky odsouhlasen, v případě neodsouhlasení bude stanoven termín pro náhradní konzultaci. V případě odsouhlasení zápisu zhotovitel zpracovává závěry každé konzultace do PD, při zpracování dokumentace pro provádění stavby bude zhotovitel implementovat základní pravidla ochrany životního prostředí, po odsouhlasení dokumentace pro provádění stavby – výběr dodavatele poskytne zhotovitel objednateli přiměřenou součinnost v průběhu zadávacího řízení na dodavatele. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti při vyřizování vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, budou-li se týkat, byť částečně, projektové dokumentace pro provádění stavby. Pokud bude zhotovitel vyzván objednatelem, součástí autorského dozoru je i posouzení nabídek dodavatelů, včetně kontroly rozpočtů.
- 3.3. Specifikace další související činnosti dle této smlouvy (zejm. tzv. inženýrská činnost):
- 3.3.1. stavebním povolením se dle této smlouvy míní rozhodnutí orgánu státní správy, na jehož základě je možné realizovat celkové stavební práce,
- 3.3.2. zhotovitel bude na základě plné moci, udělené mu objednatelem vykonávat činnost spojenou se zajištěním vydání stavebního povolení, popřípadě souhlasu s provedením ohlášené stavby a s tím souvisejících kladných závazných stanovisek, tj. mimo jiné zajistit vydání kladného závazného stanoviska památkové péče a ostatních dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení,
- 3.3.3. součástí díla je zpracování připomínek shora uvedených účastníků stavebního řízení do celkové projektové dokumentace po předběžném projednání s objednatelem
- 3.4. Specifikace autorského dozoru (dále též jako „AD“):
Zhotovitel buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty bude během provádění plnění zastupovat zájmy objednatele, bude s ním konzultovat, radit mu, provádět pro něho trvalý AD a jednat v jeho zájmu v rozsahu stanoveném touto smlouvou. AD zajistí zhotovitel v minimálním rozsahu:
- 3.4.1. spolupráce s objednatelem při výběru dodavatele stavby a poskytování součinnosti zejm. v souvislosti s případnými dodatečnými dotazy či změnami zadávací dokumentace.
- 3.4.2. zhotovitel bude vykonávat pro objednatele AD v rozsahu dle požadavku objednatele a poskytovat mu tzv. projekční podporu spočívající v aktualizaci (dle potřeby), úpravě a případném doplňování dokumentací ve smyslu čl. 2.1. a 2.2. vyvolaném novými souvislostmi a objevy a jednat v zájmu objednatele za účelem zajištění úspěšné realizace projektu „SZ Veltrusy - PD pro obnovu Domků naproti špejcharu“, a to od činnosti definované v 2.3., pokračující během realizace až do úspěšného převzetí díla bez vad a nedodělků; zhotovitel se zavazuje provádět aktualizaci, úpravu či doplňování dokumentace

dle tohoto ustanovení v takových termínech, aby předešel zpoždění či přerušení realizace stavby v rámci „SZ Veltrusy - obnova objektů - Domky naproti Špejcharu“. Při výkonu tohoto dozoru je zhotovitel zejména povinen:

- 3.4.3. ověřovat soulad prováděných prací či dodávaných služeb se schválenou projektovou dokumentací a s vydanými stavebními či jinými povoleními a navrhopvat objednateli opatření v případech, kdy zjistí odchylky od těchto dokumentací,
- 3.4.4. aktivně se účastnit kontrolních dnů stavby (kontrolní dny stavby povede technický dozor stavby) a dalších jednání týkajících se realizace stavby v souladu s projektem „SZ Veltrusy - PD pro obnovu Domků naproti špejcharu“ a to v rozsahu alespoň jednou za kalendářní týden, vždy na výzvu objednatele.
- 3.4.5. posuzovat návrhy dodavatele/dodavatelů na odchylky a změny v průběhu realizace stavby v rámci projektu „SZ Veltrusy - obnova objektů - Domky naproti Špejcharu“, podávat k nim stanovisko a účastnit se jejich projednání s objednatelē. Ke změnám týkající se projektové dokumentace zpracovávat výkaz výměr pro dodavatele stavby, včetně potřebné projektové dokumentace.
- 3.4.6. vypracování závěrečné zprávy autorského dozoru s prohlášením, že uvedená stavba byla realizována dle zhotovitelem zpracované PD, včetně změn schválených v průběhu realizace stavby.

Uvedené činnosti budou prováděny v termínech dohodnutých s objednatelē.

3.5. Specifikace dalších souvisejících činností:

Veškeré projektové a související činnosti budou provedeny v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném a účinném znění (dále jen „stavební zákon“), s podmínkami rozsahu a obsahu projektové dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění (dál jen „vyhl. č. 405/2017 Sb.“), platnými ČSN, zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném a účinném znění, jakož i dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

IV.

Doba a místo plnění

4.1. Doba plnění:

- 4.1.1. zahájení prací - nejpozději do 5 dnů od data nabytí účinnosti smlouvy - na základě sdělení o nabytí účinnosti smlouvy zasláného objednatelē prostřednictvím emailu.
- 4.1.2. vypracování a předání projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) objednateli, - nejpozději do 150 dnů od data účinnosti smlouvy. DPS bude objednateli předána na základě předávacího protokolu, připraveného zhotovitelem. Vypracovaná DPS bude obsahovat zpracování připomínek k návrhu dle ustanovení v čl.2.3. Objednatel si vyhrazuje 3 pracovní dny od předání DPS pro kontrolu předložené DPS. Zpracování případných připomínek k předané DPS, je zhotovitel povinen provést nejpozději do 2 pracovních dnů od

jejich uplatnění objednatelem. Konečné odsouhlasení DPS objednatelem – nejpozději do **170 dnů od data nabytí účinnosti smlouvy.**

4.1.3 podání žádosti o závazné stanovisko příslušného orgánu památkové péče -neprodleně po odsouhlasení DPS objednatelem,

4.1.4 podání žádosti o stavební povolení – **neprodleně po odsouhlasení DPS objednatelem**

4.1.5 Vypracování závěrečné zprávy autorského dozoru s prohlášením, že uvedená stavba byla realizována dle zhotovitelem zpracované PD, včetně změn schválených v průběhu realizace stavby; tato skutečnost bude potvrzena podpisem autora projektové dokumentace na výkresech skutečného provedení stavby - po provedení stavby, nejpozději do vydání kolaudačního rozhodnutí,

4.1.6 Termíny autorského dozoru budou vycházet z reálného průběhu postupů při přípravě a realizaci stavebních prací a budou prováděny na vyžádání objednatelem.

4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo ještě před stanovenými termíny.

4.3. Místo plnění:

Místem plnění dle této smlouvy na projektovou dokumentaci je místo podnikání zhotovitele a pro výkon autorského dozoru bude místem plnění stavba „SZ Veltrusy - obnova objektů - Domky naproti Špejcharu“, nebo jiné místo jednání s těmito výkony související. Předání dokumentací zpracovaných zhotovitelem dle této smlouvy bude provedeno na základě předávacích protokolů podepsaných zástupci obou smluvních stran.

V.

Cena a platební podmínky

5. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného v článku II. této smlouvy vychází z nabídky zhotovitele a činí:

5.1. **Celková cena za PD, další související dokumentaci a ostatní projektové práce včetně související činností dle této smlouvy:**

celkem bez DPH	745 000,- Kč
DPH 21%	156 450,- Kč
celkem vč. DPH	901 450,- Kč

Platby za realizaci díla dle tohoto ustanovení budou hrazeny na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to vždy po provedení a řádném protokolárním předání jednotlivých částí díla dle tohoto ustanovení.

5.2. **Odměna za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu.**

II. Etapa (viz. poptávka)	275 000,- Kč bez DPH.
III. Etapa (viz. poptávka)	298 000,- Kč bez DPH.

5.3. odměna za autorský dozor (dále jen AD) a další činnosti zahrnuje:

5.3.1. součinnost při vyřizování žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, 8 000,- Kč

5.3.2. předpokládá se 24 kontrolních dnů stavby (dále jen „KD“) a účast zhotovitele na všech KD, cena za jeden KD ve výši 3500,- Kč/1KD a za změnovou PD, či konzultace nebo účasti specialisty v rámci výkonu AD je stanovena sazba 550,-Kč bez DPH / 1 hodinu (v rámci AD se předpokládá se 100 hodinami za tuto činnost). Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s výkonem AD jako např. náklady práce zhotovitele, náklady dopravy, ztráty času.

AD celkem = 24 x 3500,- +100 hodin 550,- = 139 000,- Kč bez DPH

Konečná cena za tuto činnost bude odpovídat skutečnému počtu vykonaných KD a počtu hodin.

Bude-li tento rozsah vyčerpán, musí být o případném navýšení tohoto rozsahu uzavřen dodatek k této smlouvě, a to v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel není povinen tento rozsah vyčerpat. Nabídnutou cenu lze měnit pouze z důvodu změny závazku ze smlouvy řešených v souladu se ZZVZ.

Autorský dozor bude účtován odděleně od ostatních prací a činností v závislosti na vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby a na postupu stavby. Faktury bude zhotovitel vystavovat za skutečně provedené práce za předchozí kalendářní čtvrtletí. Přílohou faktury bude objednatel (osobou pro věci technické) odsouhlasený přehled hodin a soupis provedených prací. Bez této přílohy, resp. V případě nevyznačení souhlasu objednatel na této příloze, nebude faktura objednatel proplacena.

5.3.3. další související činnosti dle této smlouvy (zejm. tzv. inženýrská činnost) 25 000,- Kč

Cena je dle rozpisu, viz. nabídka projektanta, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

5.4. Cena sjednaná dle čl. 5.1. obsahuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla a souvisejícího plnění, zejm. náklady zhotovitele související s řádným zhotovením a předáním díla včetně nákladů na doplnění díla v případě zjištění vad a nedodělků v předané dokumentaci bez správních poplatků.

5.5. Smluvní ceny uvedené v čl. 5.1., jsou ceny konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré plnění dle této smlouvy. Pokud by plnění uvedenou částku překročilo, platnost smlouvy je tímto ukončena. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

5.6. Výši smluvní ceny je možné měnit v případě změny zákonné sazby DPH.

5.7. Pokud dojde při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření rozsahu předmětu plnění na základě požadavku objednatel nebo na základě dohody s ním, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření (popř. zúžení)

rozsahu smlouvy, ocenit je a předložit bez zbytečného odkladu objednateli. Jakékoliv změny závazku z této smlouvy budou zadány v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ a budou předmětem písemného dodatku ke smlouvě. Teprve poté má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

- 5.8. V případě, že některé práce nebo činnosti dle této smlouvy nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a nebudou tedy provedeny, uplatní se na tento postup přiměřeně ustanovení předchozího odstavce s tím, že cena díla bude o tyto práce snížena, ve výši stanovené v čl. V., a to ve výši stanovené pro jednotlivé části díla a prací.
- 5.9. Objednatel si vyhrazuje zúžit rozsah díla, pokud nedojde k realizaci stavebních prací, pro něž je PD pořizována; cena díla bude o cenu plnění souvisejících s realizací stavebních prací snížena.
- 5.10. Splatnost faktur dle této smlouvy je 30 dní po doručení doručovací adresu objednatele.
- 5.11. Faktura - daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 5.12. Na každé faktuře – daňovém dokladu, musí být uvedeno číslo smlouvy a název projektu/akce. Bez uvedení těchto údajů nebude faktura uhrazena a bude zhotoviteli vrácena k opravě dle odstavce 9. tohoto článku.
- 5.13. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
- 5.14. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. „Informováním“ se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn s minimálním pojistným plněním min. ve výši 1.mil.- Kč ve výši pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění odpovědnosti při výkonu své podnikatelské činnosti a na požádání objednatele předloží doklad o pojištění, a to nejpozději do 3 dnů ode dne doručení výzvy objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že tato pojistná smlouva bude v platnosti po celou dobu sjednané záruční lhůty.

Licenční ujednání

- 6.1 Bude-li výsledkem plnění dílo, které je předmětem autorských práv, poskytuje zhotovitel jako autor anebo jako osoba vykonávající majetková práva k dílu objednateli dnem předání díla či jeho části neodvolatelnou, výhradní a teritoriálně a časově neomezenou licenci k užití díla všemi známými způsoby užití v neomezeném rozsahu.
- 6.2 Zhotovitelova osobnostní práva k dílu zůstávají nedotčena. Zhotovitel uděluje objednateli svolení dílo zveřejnit, upravit, měnit, spojovat s jinými díly a zařazovat je do děl souborných, to vše takovým způsobem, který nesníží hodnotu díla. Bude-li výsledkem zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, pak zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, jakož i k tomu, aby uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány. O případných úpravách, změnách, zpracování díla nebo jeho části do dalších stupňů projektové dokumentace bude zhotovitel objednatelem předem písemně vyzooměn. Objednatel se zavazuje v případě užití díla spočívajícího v jeho změně a podstatně pozměňujícího jeho koncepci umožnit zhotoviteli tyto změny konzultovat a dohlížet na to, že užití díla nesnižuje jeho hodnotu.
- 6.3 V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle smlouvy.
- 6.4 Objednatel je oprávněn poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, a to i opakovaně, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Oprávnění výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro objednatele.
- 6.5 Výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla a její úhradou je úplata za licenci udělené podle tohoto článku smlouvy zcela vypořádána. Zhotoviteli nepřísluší žádná další odměna v souvislosti s poskytnutím licence/podlicence či užitím díla.
- 6.6 Licenci není objednatel povinen využít.
- 6.7 Dojde-li k odstoupení od smlouvy dle čl. IX. této smlouvy platí, že objednateli přísluší práva ve výše uvedeném rozsahu a s výše uvedeným obsahem k veškeré dokumentaci (ať už rozpracované, návrhu či schválené) předané zhotovitelem do okamžiku účinnosti odstoupení.
- 6.8 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.
- 6.9 Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně

reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla. Zhotovitel souhlasí s využitím PD/díla pro provedení stavby a jejím disponováním v zájmu objednatele.

- 6.10** Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užit dokumentaci dle předchozího odstavce pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

VII.

Provedení díla - dokončení a předání díla, vlastnické právo

- 7.1** Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je způsobilé sloužit svému účelu, tj. je způsobilé sloužit jako podklad pro realizaci a dokončení stavebních prací akce: „SZ Veltrusy - obnova objektů - Domky naproti Špejcharu“. Smluvní strany si sjednaly, že za účelem posouzení, zda bylo dílo dokončeno, proběhne předávací řízení, a to v těchto fázích:
- 7.1.1** předání díla zhotovitelem objednateli, což si smluvní strany potvrdí zápisem o předání,
- 7.1.2** fáze kontroly správnosti a úplnosti díla – běží po dobu 10 pracovních dnů ode dne předání díla. Objednatel písemně sdělí zhotoviteli výsledek kontroly díla, tj. zda je dílo bez vad a nedodělků, nebo případně nedodělky a vady specifikuje s určením lhůty na jejich odstranění. Dílčí části mají vady, pokud jejich provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla,
- 7.1.3** okamžik dokončení díla - převzetí díla bez výhrad, anebo s výhradami s uvedením termínu odstranění nedodělků (není-li sjednáno něco jiného, platí lhůta 5 pracovních dnů); toto si smluvní strany potvrdí v předávacím protokole
- 7.1.4.** je zjištěno, že dílo vykazuje takové vady či nedodělky, že není způsobilé sloužit svému účelu, nelze jej považovat za dokončené s důsledky pro zhotovitele spočívající v odpovědnosti za pozdní dodání.
- 7.2.** Místem předání veškeré dokumentace je adresa pro doručování objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy. Místem plnění jiných částí díla je sídlo objednatele nebo sídlo zhotovitele dle jejich charakteru.
- 7.3.** Dílo je předáno, pokud byly objednateli předány veškeré dokumenty a doklady, tedy zejména projektová dokumentace. Projektovou dokumentaci je povinen zhotovitel předat v počtu nezbytném pro splnění účelu této smlouvy, minimálně:
- 7.3.1.** projektová dokumentace: **10 výtisků a 2 CD**
- 7.3.2.** výkaz výměr a oceněný soupis prací dle vyhlášky č.169/2016 Sb. **2 výtisky a 2 CD**
- 7.4.** Dokumentace v elektronické podobě bude zpracována ve formátech: editovatelný formát .dwg a formát pdf, formát doc(x) a formát xls(x). Případné další požadované výtisky projektové dokumentace nad rámec smlouvy budou oceněny individuální kalkulací. Všechna předaná výtisky budou očíslovány a podepsány autorizovanou osobou.
- Rozdělovník výtisků prováděcí dokumentace:
- výtisky 1, 2, 3, 4, objednatel
 - výtisky 5, 6 závazné stanovisko

- výtisky 7, 8 stavební úřad
 - výtisky 9,10 TDS a Zhotovitel
- 7.5 Převzetím nabývá objednatel vlastnické právo ke zhotovenému předmětu díla a přechází na něj nebezpečí škody na věci.
- 7.6 Převzetím nabývá objednatel vlastnické právo ke zhotovenému předmětu díla a přechází na něj

VIII.

Řádné plnění

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době a odpovídá za to, že podle díla bude možné realizovat účel smlouvy, tj. realizaci stavby.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla, včetně všech příloh a výkazu výměr a rozpočtu a za jejich vzájemnou provázanost.
- 8.3. Použije-li zhotovitel při své činnosti zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka či subdodavatele, odpovídá za tyto činnosti, jako by je prováděl sám, třebaže by se tato jiná osoba zavázala provést určitou činnost samostatně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit povinnosti či podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a všech dalších vyjádřeních vztahujících se k předmětu smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím nepravdivých nebo zkreslených informací a dalších vadných podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 8.7. Smluvní strany sjednaly, že objednatel dílo podle možnosti prohlédne ve lhůtě do 14 dnů po převzetí díla, resp. jeho části a přesvědčí se o jeho vlastnostech a splnění podmínek podle této smlouvy; objednatel má nad rámec ust. § 2605 občanského zákoníku lhůtu 14 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady k dílu.
- 8.8. V případě, že objednatel uplatní nárok na odstranění vady dílčí části díla, má se za to, že vada existuje, není-li zhotovitelem prokázán opak. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bez ohledu na to, zda reklamaci objednatel uznává jako oprávněnou či nikoli. Bude-li následně prokázáno (důkazní břemeno nese výlučně zhotovitel), že reklamáce byla neoprávněná, zaplatí objednatel zhotoviteli náklady v cenách a postupem určeným ve „Výkonovém a honorářovém řádu ČKA nebo ČKA I“ ve znění platném ke dni podpisu této smlouvy.
- 8.9. Zhotovitel poskytuje na dílo záruční dobu v délce 60 měsíců od předání projektové dokumentace na základě předávacího protokolu, ze kterého bude zřejmé, že odevzdané dílo je bez vad a nedodělků.
- 8.10. Objednateli náleží práva z vadného plnění, oznámí-li zhotoviteli vady bez zbytečného odkladu, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději do konce záruční doby.
- 8.11. Je-li plněno vadně, ať již je vadné plnění podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy, má

objednatel právo:

- 8.11.1. na odstranění vady opravou, zejm. odstranění vady doplněním chybějících nebo nesprávných údajů,
 - 8.11.2. na přiměřenou slevu z ceny díla nebo
 - 8.11.3. odstoupit od smlouvy.
- 8.12. Objednatel spolu s oznámením vady sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil (není-li uvedeno, platí, že požaduje odstranění vady opravou). Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže neopravitelná. Neodstraní-li zhotovitel vady v přiměřené lhůtě (za přiměřenou se považuje lhůta 10 kalendářních dnů, nedohodnou-li se strany jinak s ohledem na charakter vady), či oznámí-li v této lhůtě, že vady neodstraní, může objednatel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla (za minimální výši slevy z ceny díla si strany sjednávají **10%** z ceny díla bez DPH), nebo může od smlouvy odstoupit.
- 8.13. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 8.14. Výslovně se sjednává, že zhotovitel nese zodpovědnost i za škodu vzniklou objednateli při realizaci stavby dle projektové dokumentace zhotovitele. Dojde-li při realizaci stavby k nutnosti změnit závazek zhotovitele stavby v důsledku vad projektové dokumentace v tom smyslu, že dojde k navýšení rozsahu předmětu stavebních prací, což smluvní strany označují jako vícepráce, je cena těchto víceprací uvedenou škodou vzniklou objednateli. Tuto škodu si zhotovitel zavazuje objednateli částečně nahradit a to jako úhradu smluvní pokuty dle čl. XI. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že výše takové případné náhrady škody může přesáhnout sjednanou cenu díla dle čl. V. této smlouvy, toto riziko zhotovitel akceptuje bez jakýchkoli výhrad. Náhrada škody se neuplatní, pokud se jedná o vyšší moc, o případy, které zhotovitel nemohl při zpracování projektové dokumentace objektivně předvídat, pokud šlo o důsledek písemného pokynu objednatele nebo o důsledek pravomocného rozhodnutí orgánu státní správy.
- 8.15. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Zhotovitel bere na vědomí, že účel této smlouvy jakož i stavební akce „SZ Veltrusy - obnova objektů - Domky naproti Špejcharu“.

IX.

Smluvní sankce

- 9.1. V případě prodlení zhotovitele s některým z plnění v termínech podle čl. III. 1. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny určené pro tu část díla bez DPH dle čl. V odst. 1, s níž je zhotovitel v prodlení za každý, byť započatý den prodlení, pro každý jednotlivý případ prodlení. Není-li některé z plnění podle čl. III. odst. 1 provedeno ani ve lhůtě 30 dnů po termínech zde stanovených, má objednatel namísto smluvní pokuty dle předchozí věty právo na úhradu smluvní pokuty v jednorázové výši **30 %** z ceny určené pro tu část díla bez DPH dle čl. V. 1., s níž je zhotovitel v prodlení.
- 9.2. V případě, že se zhotovitel nedostaví v rámci AD na kontrolní den, o kterém byl předem informován, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý takovýto případ.
- 9.3. V případě prodlení zhotovitele s prováděním AD dle podmínek smlouvy je zhotovitel povinen

- uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že objednatel neuhradí dohodnutou cenu díla dle čl. V. této smlouvy, má zhotovitel právo požadovat po objednateli úhradu zákonných úroků z prodlení.
- 9.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků v dohodnuté nebo stanovené lhůtě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť započatý den prodlení. Není-li vada odstraněna ani ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího uplatnění, pak má objednatel namísto smluvní pokuty dle předchozí věty právo na úhradu smluvní pokuty v jednorázové výši 20.000,- Kč.
- 9.6. Ukáže-li se nepravdivé prohlášení zhotovitele uvedené v článku V „Licenční ujednání“ této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku odměny, kterou bude objednatel povinen uhradit případnému autorovi díla, jakož se zavazuje i k úhradě škody z toho vzniklé.
- 9.7. Pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 9.8. V případě, že objednateli vzniknou při realizaci stavebních prací vícenáklady způsobené prokazatelně vadou projektové dokumentace (např. chybný či neúplný výkaz výměr), zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % ceny vzniklých vícenákladů včetně DPH, nejméně však smluvní pokutu v částce 10.000,- Kč, přičemž výše ceny stavebních prací a tedy i výše ceny vícenákladů bude vycházet z údajů uvedených v uzavřené smlouvě o dílo, resp. dodatcích ke smlouvě o dílo (na základě odsouhlasených změnových listů) uzavřených s dodavatelem stavby, pro jejíž realizaci PD slouží, vybraného na základě výběrového řízení. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která tímto objednateli vznikla. Smluvní pokuta bude platit i v případě odstranění vady do 15 dnů od doručení reklamace.
- 9.9. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč.
- 9.10. V případě, že zhotovitel poruší povinnost povinného minimálního pojištění uvedenou v čl. V odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč.
- 9.11. Při nesplnění nebo opožděném splnění povinnosti upravené v čl. V. této smlouvy se sjednává pro zhotovitele smluvní pokuta v částce rovnající se výši DPH připočítané k ceně díla uvedené v této smlouvě.
- 9.12. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody. Nárok na uhrazení smluvní pokuty a náhrady škody není dotčen případným ukončením platnosti této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokuty dle této smlouvy považují za přiměřené a zhotovitel tudíž neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle Smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.13. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

X. Ukončení smlouvy

- 10.1.** Jiným způsobem než splněním lze smlouvu ukončit:
- 10.1.1.** písemnou dohodou smluvních stran
 - 10.1.2.** odstoupením od smlouvy.
- 10.2.** Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, dále v případech stanovených touto smlouvou, jakož i v případech závažného porušení smlouvy, zejména:
- 10.2.1** bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním nebo dokončením díla nebo jeho části podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů;
 - 10.2.2** bude-li zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;
 - 10.2.3** zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práci na díle po dobu delší než 15 dní;
 - 10.2.4** v případě nesplnění povinnosti podle čl. V. této smlouvy;
 - 10.2.5** v případech předvídaných v čl. VIII. 10., 11. této smlouvy;
 - 10.2.6** bude-li na majetek zhotovitele prohlášen úpadek nebo hrozící úpadek nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 10.3** Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
- 10.4** Případným odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena práva objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady a záruky dle čl. VIII. práva na smluvní pokutu dle čl. IX, jakož i práva související.
- 10.5** V případě odstoupení od této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat objednateli veškerou do té doby zpracovanou dokumentaci (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace); objednatel je oprávněn pokračovat při plnění závazků zhotovitele podle této smlouvy prostřednictvím jiného dodavatele za využití veškeré do té doby předané dokumentace či její části (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace).
- 10.6** V případě odstoupení se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli poměrnou část z odměny za činnost zhotovitele provedenou do doby doručení odstoupení, kterou určí soudní znalec ustanovený objednatelem.
- 10.7** Objednatel může smlouvu vypovědět v případě, nastanou-li okolnosti předem nepředvídatelné, které zcela či částečně znemožní naplnění smlouvy.
- 10.8** Objednatel 15 kalendářních dnů předem písemně upozorní zhotovitele, že nastane skutečnost uvedená v bodě 7. Vypovězení smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu předat objednateli veškerou do té doby zpracovanou dokumentaci (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace). Zhotoviteli bude uhrazena částka za předanou část dle dohody obou smluvních stran.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je součástí projektu „SZ Veltrusy - PD pro obnovu Domků naproti špejcharu“ a je povinen umožnit výkon kontroly projektu všem k tomu oprávněným subjektům
- 11.2. Zhotovitel není oprávněn postoupit svoje práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží po jednom (1) vyhotovení a zhotovitel po jednom (1) vyhotovení.
- 12.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze a výlučně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakýmkoliv jiným způsobem dohodnutá ujednání je bez uzavření písemného číslovaného dodatku této smlouvy neúčinný.
- 12.3. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy.
- 12.4. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
- 12.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, případně postoupit smlouvu jako celek, třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se zabezpečení objektu, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
- 12.7. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
- 12.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle tohoto zákona je objednatel osobou povinnou k uveřejňování a zavazuje se ji zveřejnit v registru smluv.
- 12.9. Zhotovitel je podle ust. § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 12.10. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy, včetně účetních dokladů, po dobu deset let od zániku závazků vyplývajících ze smlouvy, minimálně

však do konce roku 2029.

12.11.Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

12.12.Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.

12.13.Pro případ, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné, neúčinné nebo neproveditelné nebo se takovým stane, není tím v ostatním dotčena platnost, účinnost nebo proveditelnost smlouvy; strany nahradí neplatná neúčinná nebo neproveditelná ustanovení takovými platnými účinnými nebo proveditelnými ustanoveními, která se nejvíce blíží účelu neplatných, neúčinných nebo neproveditelných ustanovení.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 – Pověřené osoby

Příloha č. 2 – nabídka zhotovitele

v Ruze dne 17.12.2020

Příloha č. 1 – Pověřené osoby

Osoby pověřené zhotovitelem:



Osoby pověřené objednatelem:





Digital Technologies Monuments

Cenová
nabídka

ČÍSLO CEN. NABÍDKY PON2019027 DATUM VYSTAVENÍ 09.12.2020 PLATNÁ DO 09.01.2021

DODAVATEL

DigiTry Art Technologies s.r.o.
V jámě 699/1
110 00 Praha 1
Česko

ODBĚRATEL

Národní památkový ústav
Valdštejnské náměstí 162/3
118 01 Praha 1 - Malá Strana
Česko

IČ: 019 30 249

DIČ: CZ01930249

Spisová vložka : Zapsaná Městským soudem v
Praze, oddíl C, vložka 283917

IČ: 750 32 333

DIČ: CZ750 32 333

Na základě poptávky Vám nabízíme zpracování projektové dokumentace na akci: "Domečky naproti špejcharu - Návštěvnické centrum"

POPIS	POČET M.J.	CENA ZA M.J. (KČ)	DPH %	DPH (KČ)	CELKEM (KČ)
Mykologický průzkum	1 ks	18 000,00	21,00	3 780,00	21 780,00
Stavebně technický průzkum (kopané sondy, pevnosti,...)I. etapa	1 ks	20 000,00	21,00	4 200,00	24 200,00
Vlhkostní a salinitní průzkum	1 ks	15 000,00	21,00	3 150,00	18 150,00
DUR + DSP - architektonicko stavební řešení	1 ks	90 000,00	21,00	18 900,00	108 900,00
Stavebně konstrukční část - statika (DUR + DSP)	1 ks	22 000,00	21,00	4 620,00	26 620,00
Požární bezpečnostní řešení (DUR + DSP)	1 ks	17 500,00	21,00	3 675,00	21 175,00
Slaboproud (DUR + DSP) - data, CCTV, alarm, EZS + EPS. etapa	1 ks	18 000,00	21,00	3 780,00	21 780,00
Silnoproud (DUR + DSP)	1 ks	18 000,00	21,00	3 780,00	21 780,00
Přípojka kanalizace (DUR + DSP)	1 ks	8 000,00	21,00	1 680,00	9 680,00
Vzduchotechnika (DUR + DSP)	1 ks	8 500,00	21,00	1 785,00	10 285,00
Topení (DUR + DSP)	1 ks	25 000,00	21,00	5 250,00	30 250,00

POLOŽKA	POČET MĚR.	CENA ZA MĚR. (Kč)	DPH %	DPH (Kč)	
ZTI - vodovod a kanalizace (DUR + DSP) II. etapa	1 ks	25 000,00	21,00	5 250,00	
DPS - architektonicko stavební řešení III. etapa	1 ks	109 000,00	21,00	22 890,00	131 890,00
Stavebně konstrukční část - statika (DPS) II. etapa	1 ks	35 000,00	21,00	7 350,00	42 350,00
Slaboproud (DPS) - data, CCTV, alarm, EZS + EPS II. etapa	1 ks	30 000,00	21,00	6 300,00	36 300,00
Silnoproud (DPS) II. etapa	1 ks	24 500,00	21,00	5 145,00	29 645,00
Vzduchotechnika (DPS) II. etapa	1 ks	18 000,00	21,00	3 780,00	21 780,00
Topení (DPS) II. etapa	1 ks	28 000,00	21,00	5 880,00	33 880,00
ZTI - vodovod a kanalizace (DPS) II. etapa	1 ks	25 000,00	21,00	5 250,00	30 250,00
Výkaz výměr včetně oceněného položkového rozpočtu pa II. etapa	1 ks	18 500,00	21,00	3 885,00	22 385,00
autorský dozor - 24 KD (3500 Kč/KD) + 100 hod a' 550 Kč/hod IV. etapa	1 ks	139 000,00	21,00	29 190,00	168 190,00
Inženýrská činnost Cena nezahrnuje správu a příjmy poplatky	1 ks	25 000,00	21,00	5 250,00	30 250,00
5.3.1. součinnost při vyřizování žádostí o vysvětlení zadávací dokumentac	1 ks	8 000,00	21,00	1 680,00	9 680,00

Celkem bez DPH:

745 000,00 Kč

DPH 21% z 745 000,00

156 450,00 Kč

Zaokrouhlení

0,00 Kč

Celkem (CZK):**901 450,00 Kč**