

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Příkazce: Sportovní areál Liberec s.r.o.
se sídlem: Liberec 1 - Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 46059
IČ: 27075397
DIČ: CZ27075937
zastoupen: Lukášem Pohankou, jednatelem a Ing. Zbyňkem Karbanem,
jednatelem

(dále jen „Příkazce“)

a

Příkazník: Mgr. Lukáš Máchal, advokát
člen sdružení Máchal, Bobek a partneři, advokátní kancelář
se sídlem: Praha 5, Smíchov, Plzeňská 1972/158
Ev. č. ČAK: 12177
IČ: 71468641
DIČ: CZ7912012526

(dále jen „Příkazník“)

(společně také jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany tímto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

Příkazní smlouvu

(dále jen „Smlouva“)

I. Předmět Smlouvy

1. Na základě této Smlouvy se Příkazník zavazuje poskytnout Příkazci:

a) právní služby spočívající ve vypracování právní analýzy s názvem „Právní možnosti dispozice s majetkem Příkazce po ukončení koncesní smlouvy se společností SFM Liberec s.r.o.“, přičemž právní analýza bude obsahovat:

i). Analýzu souvislostí ukončení stávající koncesní smlouvy

Tj. posouzení důsledků a souvislostí ukončení stávající koncesní smlouvy uzavřené mezi společností SFM Liberec s.r.o. a Příkazcem z pohledu dalšího užívání majetku Příkazce;

ii). Analýzu možností další dispozice s majetkem Příkazce

Možnosti pronájmu (popis práv a povinností smluvních stran v nájemním vztahu, včetně posouzení povinnosti postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, právní aspekty nájemního vztahu v kombinaci s plněním služeb/prací ze strany nájemce)/ možnosti pachtu (popis práv a povinností smluvních stran

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

v pachtovním vztahu, včetně posouzení povinnosti postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek);

iii). Analýzu práv a povinností jednatele ve vztahu k dispozici s majetkem Příkazce

Tj. posouzení závaznosti pokynů společníka ohledně dalšího užívání majetku Příkazce vůči jednatele a posouzení povinností jednatele jednat s péčí řádného hospodáře ve vztahu k dispozici s majetkem Příkazce.

- b) právní služby spočívající v posouzení smluvní dokumentace, kterou bude uzavírat Příkazce se stávajícím provozovatelem sportovního areálu společností SFM Liberec s.r.o. Smluvní dokumentace se bude týkat úplatného převodu vybraného nemovitého a movitého majetku z provozovatele na Příkazce.
2. Příkazce se za tuto činnost zavazuje zaplatit Příkazníkovi sjednanou odměnu dle čl. III. této Smlouvy.

II. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Pokud není níže mezi Smluvními stranami touto Smlouvou dohodnuto jinak, vyplývají práva a povinnosti obou Smluvních stran přiměřeně z ustanovení § 2430 – 2444 Občanského zákoníku – Příkazní smlouva.
2. Příkazník je dále povinen:
- a) provádět zařizování záležitostí Příkazce s odbornou péčí, držet se pokynů Příkazce, přičemž od jeho pokynů se může odchýlit jen tehdy, je-li to v zájmu Příkazce nebo nemůže-li si včas vyžádat souhlas Příkazce; ani v těchto případech se však Příkazník nesmí od pokynů Příkazce odchýlit, je-li to zakázáno touto Smlouvou nebo Příkazcem,
 - b) chránit jemu známé zájmy Příkazce související se zařizováním jeho záležitostí a oznámit mu okolnosti, které mohou mít vliv na změnu jeho příkazů,
 - c) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s poskytováním právních služeb.

Příkazník odpovídá Příkazci za škodu, kterou mu způsobí v souvislosti s poskytováním právních služeb.

3. Příkazce je dále povinen:
- a) hradit na účet Příkazníka odměnu dle čl. III. odst.1 této Smlouvy,
 - b) uhradit náklady, které Příkazník nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu Smlouvy,
 - c) poskytovat Příkazníkovi včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace a současně předat veškerý listinný materiál potřebný k řádnému poskytování právních služeb ze strany Příkazníka; Příkazce bere na vědomí, že Příkazník neodpovídá za správnost takto předaných podkladů,
 - d) vystavit Příkazníkovi k zastupování na požádání plnou moc.

III. Odměna a platební podmínky

1. Za poskytnutí právních služeb podle čl. I odst. 1 této Smlouvy přísluší Příkazníkovi odměna ve výši 2.500,- Kč bez DPH za každou hodinu řádně poskytnutých právních služeb dle této Smlouvy, a to dle vyhotoveného výkazu poskytnutých právních služeb. Příkazník bere na vědomí, že maximální limit poskytovaných právních služeb na částku 250.000,- Kč bez DPH. Smluvní strany

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

berou na vědomí, že po vyčerpání tohoto limitu mohou být právní služby dle této Smlouvy poskytovány pouze na základě oboustranně odsouhlaseného dodatku k této Smlouvě.

2. Do odměny se nezapočítávají náklady, které Příkazník nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu Smlouvy, zejména poplatky nutné k realizaci právních služeb, náhrada cestovních nákladů dle zák. č. 119/1992 Sb., o cestovních náhradách a souvisejících předpisů, které se Příkazce zavazuje Příkazníkovi uhradit zvlášť.
3. K částce odměny dle tohoto článku se Příkazce zavazuje ve prospěch Příkazníka zaplatit příslušnou částku odpovídající aktuální procentuální sazbě DPH dle platných a účinných právních předpisů.
4. Úhrada odměny dle tohoto článku bude provedena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů. Příkazce se zavazuje uhradit vystavené daňové doklady (faktury) bezhotovostní platbou na účet Příkazníka specifikovaný v záhlaví této Smlouvy, a to ve lhůtě splatnosti 30 dní od doručení faktury příkazci.

IV. Další ujednání

1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato Smlouva se uzavírá s účinností ode dne jejího podpisu oběma Smluvními stranami na dobu plnění předmětu této Smlouvy.
2. Tuto Smlouvu lze ukončit odstoupením ze zákonných důvodů dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
3. Tuto Smlouvu lze ukončit po vzájemné písemné dohodě Smluvních stran, a to ke dni, který bude v takové dohodě o ukončení této Smlouvy souhlasně smluven.
4. Kterákoliv ze Smluvních stran může tuto Smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu svým jednostranným písemným právním úkonem vypovědět i bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé Smluvní straně výpověď doručena. Od účinnosti výpovědi je Příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje.
5. Příkazník může dále od Smlouvy odstoupit, dojde-li k narušení důvěry mezi ním a Příkazcem nebo neposkytuje-li Příkazce potřebnou součinnost k dosažení účelu této Smlouvy.
6. Dojde-li k ukončení Smlouvy výpovědí či odstoupením, je Příkazce povinen uhradit Příkazníkovi poměrnou část odměny a dále mu uhradit náklady vynaložené ke dni ukončení této Smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

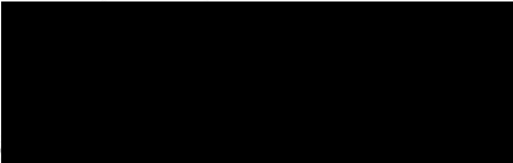
1. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve Smlouvě, které zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
4. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této Smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této Smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve Smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 Občanského zákoníku.

V Praze, dne 04.01.2021


Sportovní areál Liberec s.r.o.
Příkazce


Mgr. Lukáš Máchal, advokát
Máchal, Bobek a partneři, advokátní kancelář
Příkazník

V Liberci, dne __.__.2021


Ing. Zbyněk Karban, jednatel
Sportovní areál Liberec s.r.o.
Příkazce