

1. **Jaroslav Lorenc**, r.č.: 730128/4793
bytem Drobného 1301, 592 31 Nové Město na Moravě
(dále též „**pan Lorenc**“)

a

2. **Jaroslav Lorenc**, r.č.: 730128/4793
bytem Drobného 1301, 592 31 Nové Město na Moravě
(dále též „**Jaroslav Lorenc**“)
Martina Lorencová, r.č. 770128/4793
bytem Drobného 1301, 592 31 Nové Město na Moravě
(dále též „**Martina Lorencová**“)
č.ú 207083747/0600

(dále též „**manželé Lorencovi**“)

a

3. **Město Nové Město na Moravě**
se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města
IČ: 002 94 900
DIČ: CZ00294900
(dále jen „**město**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2184 a násl. a ust. § 2139 a souvis. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění ke dni uzavření této smlouvy, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Směnnou smlouvu s výhradou zpětného prodeje

Čl. I Úvodní ustanovení

1. Manželé Lorencovi jsou podílovými spoluvlastníky každý v rozsahu id. ½ spoluvlastnického podílu k nemovité věci, a to k pozemku parc. č. 281/3 zahrada o výměře 1095 m² zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č. 5036 pro katastrální území a obec Nové Město na Moravě.
2. Pan Lorenc má ve výlučném vlastnictví nemovité věci - pozemek parc. č. 281/1 zahrada o výměře 899 m² a pozemek parc. č. 281/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², jehož součástí je stavba č. ev. 186 zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č. 5035 pro katastrální území a obec Nové Město na Moravě.
3. Město má ve výlučném vlastnictví nemovité věci - pozemek parc. č. 290/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 914 m², pozemek parc. č. 947 ostatní plocha jiná plocha o výměře 195 m² a pozemek parc. č. 948 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 76 m², zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č. 1 pro katastrální území a obec Nové Město na Moravě.

4. Na základě geometrického plánu č. 3323-74/2020, vyhotoveného ing. Danielou Nechanickou, Hamry nad Sázavou 439, 591 01 dne 3.12.2020 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou dne 9.12.2020 byl z pozemku uvedeného v čl. I odst. 3 této smlouvy parc. č. 290/3 oddělen díl "i" o výměře 761 m², z pozemku parc. č. 947 oddělen díl "j" o výměře 168 m² a z pozemku parc. č. 948 oddělen díl "h" o výměře 34 m² všechny určeny ke sloučení do nově vzniklého pozemku parc. č. 947 ostat. pl. jiná plocha o výměře 963 m² v katastrálním území a obci Nové Město na Moravě.

Výše citovaný geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

5. Účelem provedení směny pozemků dle této smlouvy je veřejný zájem města na vybudování smuteční síně pod katolickým hřbitovem a rozšíření hřbitovních míst stávajícího katolického hřbitova. Manželé Lorencovi mají zájem na výstavbě rodinného domu na pozemku, k němuž nabývají vlastnické právo na základě této smlouvy.

Čl. II Předmět směny

Smluvní strany touto smlouvou směňují nemovité věci uvedené v čl. I odst. 1. 2. a 4. této smlouvy, se všemi součástmi příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, a to následovně:

a) Jaroslav Lorenc převádí do výlučného vlastnictví města spoluvlastnický podíl v rozsahu id. 1/2 k nemovité věci uvedené v čl. I odst. 1. této smlouvy, tj. k pozemku parc. č. 281/3 zahrada o výměře 1095 m² v kat. území a obci Nové Město na Moravě a město uvedený spoluvlastnický podíl v rozsahu id. 1/2 k této nemovité věci do výlučného vlastnictví přijímá.

b) Martina Lorencová převádí do výlučného vlastnictví města spoluvlastnický podíl v rozsahu id. 1/2 k nemovité věci uvedené v čl. I odst. 1. této smlouvy, tj. k pozemku parc. č. 281/3 zahrada o výměře 1095 m² v kat. území a obci Nové Město na Moravě a město uvedený spoluvlastnický podíl v rozsahu id. 1/2 k této nemovité věci do výlučného vlastnictví přijímá.

c) Pan Lorenc převádí do výlučného vlastnictví města pozemek parc. č. 281/1 zahrada o výměře 899 m² a pozemek parc. č. 281/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² jehož součástí je stavba č. ev. 186 v katastrálním území a obci Nové Město na Moravě a město tyto nemovité věci do výlučného vlastnictví přijímá.

d) Město převádí do společného jmění manželů Lorencových nemovitou věc uvedenou v čl. I odst. 4. této smlouvy, tj. nově vzniklý pozemek parc. č. 947 ostat. plocha jiná plocha o výměře 963 m² v katastrálním území a obci Nové Město na Moravě ("předmět zpětného prodeje"), a manželé Lorencovi tuto nemovitou věc do svého společného jmění manželů přijímají.

Čl. III Finanční vyrovnání

Smluvní strany se dohodly, že město uhradí manželům Lorencovým za touto smlouvou směňované nemovité věci finanční částku 1.471.400,- Kč, (slovy: jedenmiliončtyřístasedmdesátjedentisícčtyřístakorunčeských), na účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 1 měsíce od vkladu vlastnických práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen „**doplatek**“). Doplatek představuje rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků v hodnotě ocenění 1 400,- Kč/m². Pro případ, že město neuhradí ve sjednaném termínu manželům Lorencovým doplatek sjednává se právo manželů Lorencových od této smlouvy odstoupit. Doručením písemného odstoupení druhé smluvní straně se tato smlouva od počátku ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si vzájemně veškerá již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení.

Čl. IV

Stav směřovaných nemovitostí

1. Pan Lorenc prohlašuje, že na nemovitostech, jež jsou předmětem směny, nevážnou žádné právní vady bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici s těmito nemovitostmi, zejména nejsou zatíženy zástavním, podzástavním právem či věcným břemenem.
2. Jaroslav Lorenc a Martina Lorencová prohlašují, že na nemovitosti, která je předmětem směny, nevážnou žádné právní vady bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici s touto nemovitostí, zejména není zatížena zástavním, podzástavním právem či věcným břemenem.
3. Město prohlašuje, že na dílech pozemků, které byly GP ze dne 3.12.2020 určeny ke sloučení do nově vzniklého pozemku označeného parc. č. 947 v kat. území Nové Město na Moravě, který je předmětem směny, nevážnou žádné právní vady bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici s těmito nemovitostmi, zejména nejsou zatíženy zástavním, podzástavním právem, vyjma věcného břemene na části pozemku (dle GP č. 2460-N403/2020) parc. č. 290/3 v kat. území Nové Město na Moravě, spočívající v umístění nového zemního kabelového vedení NN, ve prospěch oprávněného (E.on Distribuce a.s.), na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22.4.2011, právní účinky vkladu práva ke dni 5.5.2011. Město současně prohlašuje, že na pozemcích parc. č. 290/3, 947 a 948 se nacházejí dvě vodovodní přípojky bez zřízeného věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí, přičemž na jedné z přípojek se nachází vodoměrná šachta. Město se zavazuje předmětnou vodoměrnou šachtu odstranit ve lhůtě nejpozději do 30.6.2022.
4. Všichni účastníci tohoto smluvního vztahu prohlašují, že je jim stav, umístění, kultura a druh nemovitostí, jejichž vlastníky se stanou na základě této smlouvy, dobře známy, že si tyto nemovitosti důkladně prohlédli, a že je ve stavu ke dni podpisu této smlouvy do svého vlastnictví přijímají.
5. Město prohlašuje, že nemovitá věc uvedená v článku I. odst. 4 této smlouvy je dle územního plánu města vhodná k výstavbě rodinného domu, přičemž tomuto nebrání žádné omezení faktické ani právní povahy.
6. Město prohlašuje, že pokud jemu známo, tak nemovitá věc uvedená v článku I. odst. 4 této smlouvy je prostá negativního ekologického zatížení přesahujícího obecně uznávané standardy pro každodenní bydlení.
7. Město prohlašuje, že manželé Lorencovi budou mít neomezenou možnost užívat bezúplatně přístup k nemovité věci uvedené v článku I. odst. 4 této smlouvy, to je přístup z pozemku parc.č. 290/3 dle GP 3323-74/2020, který ohraničuje jejich pozemek a sousedí s místní komunikací, aniž by museli za toto užívání komukoliv poskytovat jakoukoliv odměnu a následně si na svoje náklady vybudují sjezd z pozemku uvedeného v článku I. odst. 4 této smlouvy, a to po splnění podmínek stanovených zákonem o pozemních komunikacích.
8. Za předpokladu, že bude ze strany správních orgánů v rámci stavebního řízení k RD či v rámci jiného řízení souvisejícího se stavbou RD po manželech Lorencových požadován souhlas města s vybudováním sjezdu a následným připojením na pozemní komunikaci, město se zavazuje poskytnout manželům Lorencovým potřebnou součinnost za účelem kladného vyřízení věci.
9. Město se zavazuje na základě dohody s manželi Lorencovými z nemovité věci uvedené v článku I. odst. 4 smlouvy odstranit na vlastní náklady veškeré porosty, a to vyjma těch, na jejichž ponechání budou mít manželé Lorencovi zájem, a to nejpozději do 2 měsíců ode dne uzavření této smlouvy.
10. Manželé Lorencovi a město prohlašují, že příslušenstvím předmětu směny dle této smlouvy, není stavba oplocení na pozemcích ve vlastnictví manželů Lorencových (či jednoho z nich),

kteřou jsou manželé Lorencovi oprávněni demontovat a odstranit ke dni ukončení níže uvedeného nájemního vztahu, stejně tak jako stavbu pergoly, kamenné umyvadlo s obrubníky. Příslušenstvím či součástí předmětu směny podle této smlouvy nejsou kameny shromážděné na povrchu pozemků převáděným ze strany manželů Lorencových ve prospěch města touto smlouvou, pořezané dřevo.

11. Smluvní strany shodně prohlašují, že mají zájem na uzavření nájemní smlouvy k pozemkům převáděným ze strany manželů Lorencových ve prospěch města touto smlouvou, a to do 90 dnů od podpisu této smlouvy, za podmínek obvyklých pro ostatní nájemce pozemků města, v daném místě a čase.

Čl. V **Výhrada zpětného prodeje**

1. Smluvní strany se výslovně dohodly na vedlejším ujednání při této smlouvě spočívajícím ve výhradě zpětného prodeje. Výhrada zpětného prodeje se zřizuje jako **právo věcné**. Manželé Lorencovi nabývají směnou pozemek parc. č. 947 ostat. pl. jiná plocha o výměře 963 m² v kat. území Nové Město na Moravě dle čl. II pís. d) této smlouvy s výhradou, že si vymíňují právo prodat městu Nové Město na Moravě předmětný pozemek zpět za cenu 1400,-Kč/m², tj. za celkovou cenu ve výši 1.378.200,- Kč (slovy: jedenmiliontřístadesmdesátosmtisícdevětšestkorunčeských). Toto právo zpětného prodeje mohou manželé Lorencovi uplatnit pouze v případě, že po dobu 60 měsíců od vzniku vlastnického práva k nemovitostem dle této smlouvy nedojde na předmětném pozemku k zahájení stavby rodinného domu.

2. Sjednané právo zpětného prodeje musí manželé Lorencovi uplatnit písemnou formou u města Nové Město na Moravě, a to nejpozději do 5 let od vzniku vlastnického práva k nemovitostem dle této smlouvy s tím, že tuto výhradu zpětného prodeje jsou oprávněni uplatnit pouze pro případ, že ze strany manželů Lorencových nebude do 5 let od provedení vkladu vlastnického práva k této smlouvou směřovaným nemovitostem v katastru nemovitostí zahájena (fakticky zahájenými terénními úpravami) stavba rodinného domu dle pravomocného stavebního povolení znějícího na manželé Lorencovi jako stavebníky.

3. Manželé Lorencovi jsou povinni vrátit městu předmět zpětného prodeje v nezhoršeném stavu. Manželé Lorencovi nemají nárok na náklad, který vynaložili na zlepšení předmětu zpětného prodeje ani na mimořádný náklad pro jeho zachování. Manželé Lorencovi jsou dále povinni, v případě využití výhrady zpětného prodeje dle tohoto článku smlouvy, současně uzavřít s městem coby obdarovaným darovací smlouvu, kterou budou vybudované přípojky dle čl. VI. této smlouvy převedeny zpět do vlastnictví města v termínu shodném se dnem uzavření kupní smlouvy na předmět zpětného prodeje.

4. Smluvní strany se dohodly, že výhrada zpětného prodeje zaniká v okamžiku zahájení stavby RD na předmětu zpětného prodeje na základě vydání pravomocného stavebního povolení, kde jako stavebník budou vystupovat manželé Lorencovi, nejpozději však marným uplynutím doby 5 let od vzniku vlastnického práva k této smlouvou směřovaným nemovitostem.

5. Manželé Lorencovi jsou oprávněni po zániku výhrady zpětného prodeje k předmětu zpětného prodeje požádat o výmaz z katastru nemovitostí. Veškeré náklady související s výmazem výhrady zpětného prodeje z katastru nemovitostí hradí manželé Lorencovi.

6. Ujednání obsažená v tomto článku se vztahují i na právní nástupce Smluvních stran.

7. Smluvní strany sjednávají, že sjednaná výhrada zpětného prodeje se realizuje takto: Manželé Lorencovi písemně uplatní právo zpětného prodeje vůči městu. Manželé Lorencovi se zavazují podepsat kupní smlouvu s městem Nové Město na Moravě, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k předmětu zpětného prodeje (předmětu koupě) nezatížený jakýmkoli právy třetích osob, a to vyjma věcného břemene dle článku IV. odst. 3 této smlouvy, a to ve lhůtě

nejdéle 120 kalendářních dnů od doručení uplatnění práva zpětného prodeje. Město Nové Město na Moravě uhradí manželům Lorencovým kupní cenu 1.378.200,- Kč za předmět zpětného prodeje převedeného na město v důsledku využití jejich výhrady zpětného prodeje do 60 kalendářních dnů od provedení zápisu vlastnického práva města k nemovitosti do příslušného katastru nemovitostí, nezatížené jakýmikoli právy třetích osob.

Čl. VI. Jiná ujednání

1. Město se zavazuje na vlastní náklady vybudovat a přivést k hranicím nově vzniklého pozemku parc. č. 947 ost. pl. jiná plocha o výměře 963 m² dle Čl. I. odst. 4 této smlouvy v kat. území Nové Město na Moravě, který je mimo jiné předmětem směny dle této smlouvy, přípojky inženýrských sítí, (kanalizační přípojka, vodovodní přípojka, plynová přípojka), a to nejpozději do 30.6.2022. Vybudované a zkolaudované přípojky k těmto inženýrským sítím se město zavazuje bezúplatně (darem) převést na manžele Lorencovy ve lhůtě nejpozději do 120 dní od kolaudace. S ohledem na plánovanou výstavbu rodinného domu se město zavazuje zajistit veškerá nezbytná povolení k provedení výstavby přípojek inženýrských sítí do 28.02.2022.

2. Pro případ, že město

- nezajistí povolení pro výstavby přípojek inženýrských sítí dle odst. 1 tohoto článku ve sjednané lhůtě je povinno zaplatit manželům Lorencovým smluvní pokutu za každý započatý den prodlení, nejdéle však do 30.6.2022, ve výši 300,- Kč,
- nezbuduje a nepřivede přípojky inženýrských sítí dle odst. 1 tohoto článku ve sjednané lhůtě je povinno zaplatit manželům Lorencovým smluvní pokutu za každý započatý den prodlení ve výši 300,- Kč.

Čl. VII. Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k nemovitostem, které jsou předmětem směny, a právo zpětného prodeje pozemku parc. č. 947 ostat. pl. jiná plocha o výměře 963 m² v kat. území Nové Město na Moravě přejde na smluvní strany vkladem jejich vlastnického práva a práva zpětného prodeje do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na povolení vkladu vlastnického práva a práva zpětného prodeje do katastru nemovitostí došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Současně s převodem vlastnického práva přecházejí na nové vlastníky i veškerá práva a povinnosti vyplývající z vlastnictví nemovitostí, nebezpečí jejich zničení nebo poškození a právo na užitky.
2. Smluvní strany shodně navrhnou, aby příslušný katastrální úřad povolil vklad vlastnického práva a práva zpětného prodeje smluvních stran dle této smlouvy a zapsal je do katastru nemovitostí. Společně s vyhotovením této smlouvy byla podepsána tři vyhotovení návrhu na vklad s tím, že podání návrhu na vklad bude město povinno podat do 45-ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.
3. Pro případ, že by příslušný katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na povolení vkladu vlastnického práva a práva zpětného prodeje kterékoli smluvní strany dle této smlouvy nebo v případě pravomocného rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva a práva zpětného prodeje do katastru nemovitostí, se smluvní strany dohodly tak, že tato smlouva se od samého počátku ruší s výjimkou tohoto ustanovení článku VII odst. 3 této smlouvy. V takovém případě zrušení smlouvy se zároveň smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 3 měsíce ode dne právní moci rozhodnutí, jímž byl zamítnut návrh na povolení vkladu vlastnického práva a práva zpětného prodeje nebo rozhodnutí, jímž bylo řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva a práva zpětného prodeje do katastru nemovitostí zastaveno, novou smlouvou shodného obsahu, v níž budou odstraněny vady, chyby a jiné skutečnosti, které vedly k vydání zamítavého rozhodnutí nebo

zastavení řízení. Toto ujednání a závazky z něho pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ust. § 1785 a násl. občanského zákoníku.

Čl. VIII. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že náklady na vyhotovení této smlouvy, tj. náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva a práva zpětného prodeje dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Převod nemovitých věcí z a do majetku města Nové Město na Moravě, včetně výhrady zpětného prodeje, byl v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), projednán na zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě č. 14 konaném dne 14.12.2020 a schválen usnesením přijatým pod bodem č. 12/14/ZM/2020.
Záměr města Nové Město na Moravě směnit nemovitý majetek byl pak v souladu s ust. § 39 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Nové Město na Moravě ve dnech 18.11. - 7.12.2020.
2. Pokud se kterékoli ustanovení této smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáže být neplatným či se neplatným stane, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem, pokud možno nejvíce podobá neplatnému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních nedostatků smlouvy či souvisejících ujednání.
3. Městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
4. Manželé Lorencovi a Pan Lorenc podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
5. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Tato smlouva byla sepsána v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží

manželé Lorencovi, tři obdrží město, jedno je určeno Panu Lorencovi a jedno vyhotovení této smlouvy je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.

10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

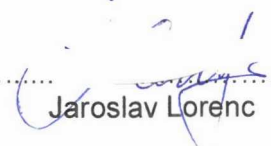
11. Nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou je GP č. 3323-74/2020 ze dne 3.12.2020.


V Novém Městě na Moravě dne ..7..1..2021

město:

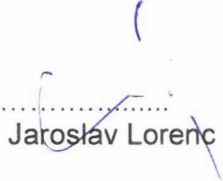
manželé Lorencovi:


.....
Michal Šmarda
starosta


.....
Jaroslav Lorenc


.....
Martina Lorencová

pan Lorenc:


.....
Jaroslav Lorenc



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
117-341	632021,96	1115246,90	3	dočasné kolik (bod ohrožen zem. činností)
117-344	632030,12	1115260,57	3	plot
117-347	632044,19	1115249,02	3	dočasné kolik (bod ohrožen zem. činností)
119-299	632014,40	1115256,28	3	dočasné kolik (bod ohrožen zem. činností)
119-301	632020,44	1115251,66	3	znak z plástu
2625-1	631989,03	1115287,07	3	dočasné kolik (bod ohrožen zem. činností)
2625-8	632005,62	1115294,55	3	znak z plástu
1	632042,86	1115250,11	3	znak z plástu
2	632034,27	1115236,57	3	znak z plástu
4	632003,06	1115270,34	3	znak z plástu
5	631992,26	1115283,17	3	znak z plástu
6	631989,66	1115287,36	3	znak z plástu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stav by	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
135/5	19	73	ostat. pl. ostat. komunikace	135/5	19	61	ostat. pl. ostat. komunikace		0	135/5		1	19	61	
290/3	9	14	ostat. pl. ostat. komunikace	290/3	2	34	ostat. pl. ostat. komunikace		2	135/5		1		12	a
										290/3		1	1	45	b
										290/3		1		4	c
										290/3		1		3	d
										947		1		26	e
										947		1		1	f
										948		1		42	g
													*)	2	33
947	1	95	ostat. pl. jiná plocha	947	9	63	ostat. pl. jiná plocha		2	290/3		1	7	61	i
										947		1	1	68	j
										948		1		34	h
														9	63
948	76		ostat. pl. ostat. komunikace	zaniká											
	31	58			31	58									

*) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselné určených výměr podle § 82 odst.2 katastrální vyhlášky.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
změnu hranic pozemku, rozdělení pozemku	Jméno příjmení: Ing. Daniela Nechanická	Jméno příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2544/11	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 3. 12. 2020 Číslo: 337/2020	Dne: Číslo:
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil: Ing. Daniela Nechanická Hamry nad Sázavou 439, 591 01	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3323-74/2020		
Okres: Žďár nad Sázavou		
Obec: NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ		
Kat. území: NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ		
Mapový list: NOVÉ MĚSTO N. M. 2-7/31		
Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		
	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou Hana Chrástová PGP-1554/2020-714 2020.12.09 11:56:11 CET	

