

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

**dárce:** Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,  
se sídlem Komenského nám. 125, Pardubice, PSČ 532 11,  
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

a

**obdarovaný:** město Králíky, IČ: 00 27 90 72,  
se sídlem Velké náměstí 5, Králíky, PSČ 561 69,  
zastoupené starostou Ing. Václavem Kubínem

tuto

## **darovací smlouvu**

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

### **I.**

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako **p. p. č. 2203/9** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2203/10** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2203/11** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2203/12** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2203/13** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2203/14** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2203/15** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2203/16** ostatní plocha – ostatní komunikace a **p. p. č. 3480/2** ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v obci a **k. ú. Králíky**. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2443 pro k. ú. Králíky u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. Uvedené nemovité věci včetně všech jejich součástí a příslušenství jsou předmětem darování ve smyslu této smlouvy.

### **II.**

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **203.760,28 Kč** (slovy: dvě stě tři tisíc sedm set šedesát korun českých dvacet osm haléřů) z toho:

p. p. č. 2203/9	34.897,20 Kč
p. p. č. 2203/10	17.413,63 Kč
p. p. č. 2203/11	15.875,08 Kč
p. p. č. 2203/12	209,80 Kč
p. p. č. 2203/13	489,54 Kč
p. p. č. 2203/14	2.167,96 Kč
p. p. č. 2203/15	13.007,77 Kč
p. p. č. 2203/16	11.399,30 Kč
p. p. č. 3480/2	108.300,00 Kč

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvod darování je majetkoprávní vypořádání v dané lokalitě. Jedná se o pozemky, které jsou zastavěné chodníky ve vlastnictví města Králíky.

### III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob s výjimkou věcných břemen uvedených na listu vlastnictví č. 2443 pro k. ú. Králíky. Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznášá proti nim žádné námitky. Dárce ve smyslu ust. § 2065 občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

### IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá dárce poté, co obdarovaný uhradí správní poplatek v zákonné výši za přijetí uvedeného návrhu. Správní poplatek bude uhrazen na účet dárce specifikovaný v záhlaví této smlouvy. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

### V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý účastník smlouvy a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Zastupitelstva PK  
č. ZI 29/20 ze dne 15. 12. 2020

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
schváleno usnesením Zastupitelstva města Králíky  
č. ZM/2020/6/144 ze dne 14. 9. 2020

Vyvěšeno: 24. 9. 2020

Sejmuto: 15. 12. 2020

V Pardubicích dne 13. 01. 2021

V Králíkách dne 25. 11. 2020

Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

město Králíky  
Ing. Václav Kubín  
starosta