

Dodatek č. 2
ke smlouvě č. 2017000093

(uzavřena v souladu s ust. § 2201 a násl. a § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění,
Občanského zákoníku, dále též jen jako „NOZ“)

Dále uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli účastníci dle svého prohlášení plně svéprávní:

- 1. Sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace**
se sídlem: F A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl Pr., vložka 617, jejímž jménem jedná
Ing. Tomáš Novák, ředitel organizace
IČ: 281 50 244
DIČ: CZ281 50 244

a

- 2. Groz-Beckert s.r.o**
se sídlem: U sirkárny 739/3 370 04 České Budějovice
jejímž jménem jedná: Jindřich Kubíček a Dana Pavelková
IČ: 25179811
DIČ: CZ25179811
(dále jen „nájemce“)

tuto

Smlouvu
o pronájmu reklamní plochy

Čl. I.
Obecná ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že má od svého zřizovatele Statutárního města České Budějovice, jako vlastníka, svěřen na základě zřizovací listiny a příslušných předávacích protokolů do hospodaření mimo jiné budovu č. p. 402. - objekt občanské vybavenosti nacházející se na parcele parc.č. 573/2 zapsané v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice pro k.ú. České Budějovice 1, část obce České Budějovice 1 na LV č. 1, dále též „Plovárna“ či „budova“.
2. Strany uzavřely smlouvu o nájmu, na jejímž základě dal pronajímatel nájemci do užívání reklamní plochu. Nájemce za užívání prostor platí pronajímateli nájemné ve výši 2 158,83,- Kč měsíčně
3. Jelikož nastaly nepředvídatelné okolnosti, které způsobila epidemie nemoci Covid-19, které nájemci znemožnily prodej zboží nebo služeb, dohodly se

strany, že pronajímatel poskytuje nájemci slevu z nájemného ve výši 50 %, a to za měsíce říjen, listopad a prosinec 2020. Sleva z nájemného za uvedené období tak činí 3 238,24,- Kč.

4. Na uvedenou slevu z nájmu bude pronajímatelem vystaven dobropis.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nadále zůstávají v nezměněné podobě
2. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, řádně, jasně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Jakékoliv změny a úpravy této smlouvy mohou být ve smyslu ust. § 564 NOZ prováděny pouze písemnou formou na základě písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného pronajímatelem a nájemcem. Smluvní strany po dohodě vylučují, aby jakékoliv změny či dodatky této smlouvy byly činěny jinou než písemnou formou.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva výtisky, nájemce jeden. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu posledního z účastníků.

V Českých Budějovicích

dne:

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Handwritten signature and notes in blue ink.

[Redacted area]