

Číslo jednacích zadávacího řízení	ZSM-93/OVZ-2020
Profil zadavatele:	NEN
Systémové číslo na profilu zadavatele:	N006/20/V00026064
Evidenční číslo ve Věstníku VZ:	--
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU:	--

## **Smlouva o dílo**

### **„Rekonstrukce lapáku olejů a tuků pro cukrárnu ZSMV Na Pankráci (III.)“**



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA  
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

**„Rekonstrukce lapáku olejů a tuků pro cukrárnu ZSMV Na Pankráci (III.)“**

**Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra**

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10  
IČO: 67779999  
DIČ: CZ67779999  
Datová schránka: iazgiwe  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu: 30320881/0710  
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem

(dále též jen „**Objednatel**“)

*číslo smlouvy:* ZSM-93/OVZ-2020

**a**

**STINTER CZ s.r.o.**

se sídlem: Praha 2, Vinohrady, Perucká 2522/1  
IČO: 25959506  
DIČ: CZ25959506  
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném MS Praha,  
oddíl C, vložka 101557  
Datová schránka: ekm2irg  
Bankovní spojení: KB, číslo účtu: 19-5356050247/0100  
Zastoupená: Bc. Monikou Jančurovou, jednatelkou

(dále též jen „**Zhotovitel**“)

*číslo smlouvy:*

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“) následujícího znění:

### 1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku malého rozsahu č.j.: ZSM-93/OVZ-2020 s názvem „Rekonstrukce lapáku olejů a tuků pro cukrárnu ZSMV Na Pankráci (III.)“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Zhotovitele splnila veškeré požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem podnikajícím v oblasti provádění stavebních prací a vlastní sám nebo společně se svými případnými poddodavateli veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaného v čl. 2 Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v případě, že využije v souladu s touto Smlouvou k provádění Díla nebo jeho částí poddodavatele, zajistí, že tento či tyto poddodavatelé budou rovněž dle rozsahu svých činností při provádění předmětu této smlouvy splňovat podmínky dle předchozí věty.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo, kterým jsou stavební práce při rekonstrukci lapáku olejů a tuků pro cukrárnu v budově SVA, ul. Na Pankráci 1623/72, Praha 4 – Nusle (dále též jen „Areál“) a s tím související další práce specifikované v této Smlouvě včetně zajištění kolaudace stavby (dále jen „Dílo“ či „Stavba“).
- 2.2. Dílo bude prováděno na základě zpracované projektové dokumentace s názvem stavby: „Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně na budově SVA Pankrác“, zpracované projektantem: PlanPoint s.r.o. v září 2019 (dále jen „Projektová dokumentace“).

2.3. Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo dle podmínek této Smlouvy zaplatit cenu podle článku 4. této Smlouvy.

2.4. Stavební práce realizované dle této Smlouvy budou zahrnovat především činnosti uvedené v projektové dokumentaci.

Další činnosti zabezpečované dle této Smlouvy budou zahrnovat především:

- bourací práce a demontáž stávajícího zařízení,
- manipulaci a předání demontovaného materiálu, který je druhotnou sběrnou surovinou, (zejména barevné kovy, ocel, litina apod.) do sběrných druhotných surovin, včetně předložení dokladů a vyúčtování příjmů za tyto vykoupené druhotné sběrné suroviny Objednateli 1 x měsíčně, kdy poslední vyúčtování bude provedeno nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného díla, kdy tyto příjmy jsou příjmem Objednatele,
- odvoz odpadů, které nejsou dle výše uvedeného využitelné jako druhotná sběrná surovina, a jejich ekologická likvidace,
- dopravu materiálů,
- průběžný hrubý a závěrečný čistý úklid staveniště.

2.5. Zhotovitel Dílo provede:

- a) podle Projektové dokumentace,
- b) podle specifikací a za podmínek uvedených v této Smlouvě,
- c) podle stanovisek dotčených orgánů statní správy a ostatních subjektů, které mu Objednatel předá písemnou formou nebo které si Zhotovitel obstará vlastní činností v souvislosti s plněním Díla,
- d) v souladu se Standardy Objednatele, které jsou přílohou č. 2 k této Smlouvě.

2.6. Specifikace souvisejících prací, dodávek a činností zahrnutých do rozsahu Díla:

Dílem je jak kompletní realizace výše specifikovaných stavebních prací, tak:

- a) účast, organizace a administrace pravidelných a mimořádných kontrolních dnů s frekvencí a v rozsahu určeným Objednatelem a plnění úkolů plynoucích z těchto kontrolních dnů,
- b) zřízení, vedení, aktualizace a archivace veškeré dokumentace Stavby (Díla),
- c) zpracování a průběžná pravidelná aktualizace postupu stavebních prací ve formátu výrobního harmonogramu,
- d) zpracování, vedení, průběžná aktualizace a archivace dokumentace k provedení Díla, a to zejména prováděcí Projektové dokumentace, výrobních, montážních, dílenských a koordinačních výkresů,
- e) provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v podkladech a Projektové dokumentaci, ale nezbytných či vhodných pro zhotovení, plnou funkčnost a požadovanou kvalitu Díla a bezpečnost provádění všech prací, výkonů a dodávek,
- f) komunikace s úřady a dalšími věcně příslušnými subjekty k zajištění potřebných souhlasů a provedení jiných kroků potřebných k realizaci a užívání Díla (včetně zajištění potřebných dočasných záborů, obstarání atestů a revizí, atp.),

- g) bourací práce, odvoz odpadu a jeho ekologická likvidace, pravidelný průběžný a čistý závěrečný úklid, přičemž závěrečný úklid zahrnuje před předáním a převzetím Díla kompletní a úplné vyčištění Stavby, staveniště a okolí, které umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele,
- h) provedení individuálních a komplexních zkoušek, vyhotovení příslušných protokolů a jejich předání Objednateli,
- i) zpracování provozní dokumentace, zejména manuálů pro údržbu a provoz Díla včetně zaškolení obsluhy,
- j) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (Díla) v počtu 3 paré, pokud dojde při realizaci Díla ke změně stavby oproti původní Projektové dokumentaci, a zpracování dokladové části k realizovanému Dílu v počtu 3 paré, obojí rovněž v počtu 3 kusů v elektronické podobě na CD/DVD ve formátech dwg, pdf a doc.

#### 2.7. Další skutečnosti týkající se Díla:

- a) Objednatel zdůrazňuje, že stavební práce budou prováděny za plného provozu Areálu. Stavební práce budou vyžadovat značné nároky na organizaci provádění stavebních prací a koordinaci jednotlivých činností s pracovníky Objednatele. Součástí předmětu Díla bude i realizace veškerých dostupných opatření k minimalizaci omezení provozu Areálu po dobu bouracích a stavebních prací v souladu se zásadami organizace výstavby.
- b) Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc pouze v rozsahu nezbytném pro řádné provedení Díla.
- c) Nejpozději do pěti kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy bude předáno staveniště, kdy bude učiněn zápis o předání a převzetí staveniště a budou konkrétně řešeny vzájemné vztahy a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi oběma Smluvními stranami. Zhotovitel musí zajistit dodržování bezpečnostních opatření na staveništi po celou dobu výstavby.

### 3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění jsou prostory Areálu.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést celé Dílo nejpozději do 90 kalendářních dní od předání staveniště s tím, že doba realizace stavebních prací je do 30 dní od předání staveniště a následujících max. 60 dní je určeno na zajištění kolaudace stavby.
- 3.3. Dojde-li k prodlení s termínem dokončení Díla z důvodů prokazatelného nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí, stanovisko, či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů, úřadů, organizací a jiných takových subjektů, nikdy však poddodavatelů zhotovitele) a bez zavinění (byť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení o počet dní takového Zhotovitelem nezaviněného prodlení. Totéž platí i pro situaci, kdy Objednatel přeruší z jakéhokoliv důvodu provádění prací na Díle dle čl. 3.4. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob, které mají vliv na termíny

plnění Díla, bude učiněn Oprávněnými osobami obou Smluvních stran odsouhlasený písemný zápis s uvedením změn termínů plnění Díla nebo jeho částí.

- 3.4. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit provádění prací na Díle po nezbytně nutnou dobu na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Zhotoviteli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení.

#### **4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1. Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci Veřejné zakázky na základě oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a činí:

a) celkem bez DPH 541 997, 01 Kč

(slovy: pět set čtyřicet jedna tisíc devět set devadesát sedm korun českých a jeden halíř),

b) DPH 21 % ve výši 113 819, 37 Kč

(slovy: jedno sto třináct tisíc osm set devatenáct korun českých a třicet sedm haléřů),

c) celkem včetně DPH 655 816, 38 Kč

(slovy: šest set padesát pět tisíc osm set šestnáct korun českých a třicet osm haléřů).

DPH bude k ceně Díla Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části je splatná na základě daňového dokladu (dále též jen „Faktura“).
- 4.3. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek - Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bez vad a nedodělků.
- 4.4. Provedené práce, výkony a dodávky budou hrazeny Objednatelem následně po dodání Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části a jeho předání a převzetí předávacím protokolem bez vad a nedodělků dle čl. 6.2 této Smlouvy, který bude přiložen k faktuře jako její nedílná součást.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části.

- 4.5. Pokud se při plnění Díla vyskytnou práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla (dále jen „Vícepráce“) nebo práce, dodávky či služby, které oproti původně sjednanému rozsahu Díla

provedeny být nemají (dále jen „Méněpráce“), s jejichž rozsahem Objednatel souhlasí, budou jejich přesný rozsah a cena sjednány jako změna Smlouvy formou dodatku ke Smlouvě dle čl. 15.1. Smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku budou jako jeho přílohy Změnový list a Zjišťovací protokol odsouhlasené oběma Smluvními stranami. Faktura za Vícepráce a Méněpráce musí kromě jiných, v této Smlouvě uvedených náležitostí Faktury, obsahovat Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. V případě Víceprací a Méněprací bude před jejich sjednáním formou dodatku ke Smlouvě postupováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.6. Originál Faktury bude vystaven a předložen Zhotovitelem řádně a včas do 5 dní od předání a převzetí Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bez vad a nedodělků, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojnásobku (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla Objednatele nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu faktury\_dms@zsmv.cz, pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.8. Cena Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Zhotovitelem Objednateli. V případě, že Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu a přiložený Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bez vad a nedodělků, její splatnost neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednateli.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Díla nebudou poskytovány zálohy.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je stanovena jako cena konečná. Objednatel nebude Zhotoviteli hradit nad rámec ceny smlouvené žádné další náklady ani jiné nároky peněžní povahy uplatněné Zhotovitelem.
- 4.12. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.13. Další činnosti dle čl. 2.4. jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do ceny Díla, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Zhotovitel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Objednatel požaduje, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek

výkazu výměr.

- 4.14. V případě prací vyvolaných prováděním Díla v rozporu s touto Smlouvou nebo v případě prací uložených Objednatelem jako důsledek nekvalitního plnění Zhotovitele nese náklady na tyto práce v plné výši Zhotovitel a nemá právo na jejich úhradu.
- 4.15. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na jakékoliv peněžité plnění v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a Zhotovitel na výzvu Objednatele tento nárok neuhradí, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu jakékoliv části ceny Díla či z bankovní záruky dle následujícího odstavce.
- 4.16. Zhotovitel předal Objednateli před podpisem této Smlouvy originál listiny bankovní záruky ve výši 5 % ceny Díla dle čl. 4.1 této Smlouvy. Platnost bankovní záruky je minimálně od nabytí platnosti této Smlouvy. Odpovědnost za datum platnosti bankovní záruky jde k tíži Zhotovitele.
- 4.17. Tato bankovní záruka pozbyde platnosti nejdříve po uplynutí lhůty šedesáti (60) měsíců ode dne podpisu závěrečného Protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem a Zhotovitelem viz čl. 6.2 této Smlouvy za podmínky, že budou zároveň řádně a včas odstraněny veškeré případné vady a nedodělků Díla, které se na něm projeví v této době.

## **5. KVALITA DÍLA**

- 5.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a platnými právními předpisy ČR. Kvalita prací, zařízení a materiálů musí odpovídat ustanovením této Smlouvy (včetně příloh). Zhotovitel je také povinen provádět Dílo v souladu s obecně přijímanými kvalitativními a estetickými požadavky s tím, že v případě pochybností o těchto požadavcích je Zhotovitel povinen si v předstihu vyžádat stanovisko Objednatele, případně předložit ke schválení vzorky v úvahu přicházejících materiálů, komponentů, výrobků či zařízení a vytvořit referenční část Díla nebo jiným vhodným postupem postavit na jisto kvalitativní požadavky Objednatele.
- 5.2. K provedení Díla budou použity pouze bezvadné materiály, které musí odpovídat kvalitativně požadavkům Objednatele a jeho podmínkám, obsaženým v této Smlouvě (včetně jejich příloh), upřesněních, změnách Díla a pokynech Objednatele, a všechny práce budou prováděny s náležitou odbornou péčí v souladu platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, se správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a v odpovídající kvalitě.
- 5.3. Dílo bude provedeno v parametrech a zásadách předepsaných v Projektové dokumentaci včetně provedení všech předepsaných zkoušek. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem Díla, musí splňovat požadavky stanovené právními a technickými předpisy.



- 5.4. Zhotovitel nesmí použít žádné jiné materiály, látky a zařízení než ty, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejich přílohách nebo byly písemně schváleny Objednatelem, zejména pokud se jedná o jejich typ, technické parametry a specifikace, jakost, povrchovou úpravu, barvu apod. Pokud je Objednatel dle této Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli jakékoli materiály, látky a zařízení, pak pouze takové, které odpovídají předepsaným specifikacím. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení materiálů, látek a zařízení, které předepsaným specifikacím neodpovídají, a to na náklady Zhotovitele.
- 5.5. Nevyplývá-li výslovně z Projektové dokumentace něco jiného, budou k zabudování do Díla používány pouze materiály, látky a zařízení nová, dosud nepoužitá, k zamýšlenému účelu určená (schválená) a před použitím k provádění Díla vhodně skladovaná.
- 5.6. Zhotovitel je povinen použít veškeré materiály, látky a zařízení s maximální možnou pečlivostí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, ochraně, instalaci a používání tak, aby bylo dosaženo zhotovení nezávadného Díla. V průběhu provádění Díla musí být na staveništi uchovány pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů, látek a zařízení a na požádání musí být předloženy Objednateli.
- 5.7. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Dílo bylo prováděno bez závad a nedostatků, a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Díla zjistí.

## **6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN**

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3 Smlouvy.
- 6.2. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a jeho předáním a převzetím Objednatelem. O záměru Zhotovitele předat Dílo Objednateli vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 10 dnů před zamýšleným termínem. O předání a převzetí Díla bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, v němž bude uvedeno, že Dílo bylo předáno bez vad. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. Objednatel může Dílo převzít i v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. V takovém případě bude v písemném protokolu výslovně uvedeno, že je Dílo bylo předáno i s vadami nebo nedodělky a tyto vady nebo nedodělky budou v protokolu charakterizovány. Dále bude v protokolu obsažen závazek Zhotovitele odstranit tyto vady nebo nedodělky v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad nebo nedodělků. Lhůta nesmí být delší než patnáct (15) dní. Po odstranění vad nebo nedodělků bude opět sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít Dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky.
- 6.3. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel až do okamžiku jeho

předání Objednateli. Vlastníkem Díla je od počátku Objednatel.

- 6.4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude po dobu šedesáti (60) měsíců od předání Díla nebo odstranění vad Díla způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak obvyklému účelu, resp. že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. V případě, že na některou část Díla stanoví výrobce dodaného zboží záruční dobu delší, platí tato delší záruční doba. Počátek běhu záruční doby je dán dnem převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem. V případě Díla vykazujícího vady a nedodělky zapsané v protokolu o předání a převzetí Díla je počátek běhu záruční doby dán dnem podepsání protokolu o odstranění všech vad a nedodělků Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady Díla zjištěné v záruční době v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad Díla. Lhůta pro odstranění vad Díla zjištěných v záruční době nesmí být delší než dvacet (20) dní. Po odstranění vad Díla zjištěných v záruční době bude sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít odstranění vad Díla zjištěných v záruční době, pokud toto odstranění vykazuje vady nebo nedodělky.
- 6.5. Zhotovitel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškeré atesty, certifikáty a další obdobné listiny, které se vztahují k Dílu, a které jsou oprávněny vyžadovat kontrolní orgány státní správy.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za soulad mezi dokumentací skutečného provedení stavby a reálně zhotoveným a zkolaudovaným Dílem. Dojde-li po dokončení Díla k jeho dodatečným změnám Zhotovitelem (například v souvislosti s odstraňováním závad apod.), je Zhotovitel povinen předat Objednateli novou doplněnou dokumentaci skutečného provedení stavby v souladu se Standardy Objednatele.
- 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se Standardy Objednatele, porozuměl jim a že je schopen Dílo realizovat v souladu s jejich obsahem.
- 6.9. Dnem protokolárního předání a převzetí staveniště odpovídá Zhotovitel za veškeré prostory staveniště a to až do okamžiku podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Všechny použité plochy budou navraceny v závěru Stavby do původního stavu.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje využívat zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost, prašnost, vibrace apod. nepřekračují stanovené hodnoty.
- 6.11. Vzhledem ke zvláštní povaze Areálu si Objednatel vyhrazuje právo vyžádat si předložení čistých výpisů z Rejstříku trestů od všech osob Zhotovitele (fyzických i právnických osob včetně poddodavatelů), které se budou podílet na realizaci Díla v Areálu. Předložený výpis z Rejstříku trestů nesmí být starší 3 měsíců. Objednatel si vyhrazuje právo ze stavby vyloučit ty osoby, které nepředloží ve

lhůtě do 3 pracovních dní od vyžádání čistý výpis z evidence rejstříku trestů, těmto osobám může Objednatel omezit či zakázat vstup do Areálu. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje, že za tato opatření a omezení nebude vůči Objednateli uplatňovat žádné nároky.

## **7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY**

- 7.1. Každá ze Smluvních stran písemně jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby pro účely zastupování Smluvních stran v technických a běžných provozních věcech při provádění Díla (dále jen „Oprávněné osoby“), a toto jmenování doručí protistraně nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. V průběhu provádění Díla může každá ze Smluvních stran písemně jmenovat i další Oprávněné osoby a tyto Oprávněné osoby může rovněž písemně odvolat. Písemné jmenování a odvolání Oprávněných osob je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Jména Oprávněných osob a případně jejich aktualizace budou na základě jmenování zapsány v zápisu z nejbližšího kontrolního dne Díla.
- 7.2. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran.

## **8. NÁHRADA ŠKODY**

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## **9. SANKCE**

- 9.1. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost plynoucí mu ze zásad organizace výstavby nebo pravidel BOZP a PO, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé jednotlivé nesplnění některé z výše uvedených povinností.
- 9.2. V případě, že Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol uložený mu Objednatelem v rámci kontrolního dne, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.

- 9.3. V případě, že Zhotovitel neprovede Dílo ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené podle čl. 6.2. Smlouvy a/nebo v případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla zjištěné v záruční době ve lhůtě dle čl. 6.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující dohodnutou smluvní pokutu.
- Mlčenlivostí se přitom rozumí nezveřejňování jakýchkoliv informací (či jakékoliv nevhodné nakládání s nimi), vyjma údajů v režimu čl. 10 této Smlouvy, o Smlouvě a Smluvních stranách, na jejichž utajení má Objednatel oprávněný zájem.
- 9.6. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení.
- 9.7. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.8. Objednatel je oprávněn započíst kteroukoli smluvní pokutu, na níž mu vznikne nárok, proti Faktuře nebo bankovní záruce dle čl. 4 této Smlouvy.

## **10. OCHRANA INFORMACÍ**

- 10.1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 10.2. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy včetně jejích dodatků na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění těch identifikačních údajů Zhotovitele, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.
- 10.3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Díla.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

## **11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním Díla. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že veškerou komunikaci týkající přípravy a realizace Díla budou uskutečňovat v průběhu řádných a mimořádných kontrolních dnů. Organizaci a administraci kontrolních dnů zajistí Zhotovitel na základě instrukcí Objednatele. Účast Oprávněných osob na kontrolních dnech je povinná, Oprávněné osoby mohou být nahrazeny pouze statutárními zástupci smluvních stran.
- 11.4. Objednatel má právo organizaci a administraci kontrolních dnů zajistit sám nebo tím pověřit třetí stranu, např. technický dozor Objednatele. Z průběhu kontrolních dnů budou činěny zápisy, které budou distribuovány prostřednictvím e-mailu, na následujícím kontrolním dni budou zápisy schvalovány a stanou se součástí zápisů ve stavebním deníku. Stavební deník bude veden v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, a bude předán Objednateli spolu s ostatní dokumentací stavby v rámci předání a převzetí Díla.
- 11.5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami mimo výše uvedené zápisy z kontrolních dnů, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a druhé straně doručena prostřednictvím zpráv Informačního systému datových schránek. V mimořádných případech, kdy Informační systém datových schránek nebude funkční, je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy.
- 11.6. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního systému datových schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto skutečnost společně ověřili před podpisem Smlouvy.
- 11.7. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny.

## **12. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ**

- 12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny Díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 12.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **13. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 13.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

## **14. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

- 14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel započne s plněním této Smlouvy neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy.
- 14.3. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla více jak dvacet (20) dnů, Objednatel může od Smlouvy okamžitě odstoupit a vzniká mu nárok na paušalizovanou náhradu nákladů s tím spojených ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Tato částka je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. V případě prodlení s jejím zaplacením je Objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že je Objednatel povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového zhotovitele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 14.4. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace Díla Smlouvu ukončit

výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli uhradit náklady spojené s aktuální rozestavěností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Zhotovitel má v takovém případě povinnost nejpozději do pěti (5) pracovních dnů vyklidit a zpět předat Objednateli staveniště a vyčíslit náklady spojené s aktuální rozestavěností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena protistraně. V průběhu výpovědní doby nebude Zhotovitel realizovat činnosti a vynakládat tím další náklady související s realizací další části Díla.

- 14.5. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Zhotovitel odstoupit okamžitě v případě, že druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti uvedené v čl. 14.6. či 14.7. této Smlouvy. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy za předpokladu, že jedna ze Smluvních stran porušila své povinnosti z této Smlouvy, byla na toto porušení písemně upozorněna druhou (oprávněnou) Smluvní stranou a nezjedнала nápravu ani v přiměřené náhradní dodatečné lhůtě, která byla uvedena v písemné výzvě ke zjednání nápravy. Pokud v písemné výzvě ke zjednání nápravy nebude konkrétní lhůta stanovena, má se za to, že oprávněná Smluvní strana požaduje zjednání nápravy maximálně do pěti (5) dnů ode dne doručení této výzvy. Pokud druhá Smluvní strana v průběhu lhůty ke zjednání nápravy písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná Smluvní strana odstoupit od této smlouvy ihned po obdržení takového prohlášení, tedy i před uplynutím poskytnuté lhůty. Účinky odstoupení nastávají prvním dnem bezprostředně následujícím po dni doručení odstoupení druhé Smluvní straně.
- 14.6. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele:
- Zhotovitel do čtrnácti (14) dnů po písemné výzvě nesplnil pokyny Objednatele k odstranění vadných prací a jejich novému provedení;
  - Pokud činností nebo nečinností Zhotovitele může vzniknout Objednateli škoda vyšší než 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a Zhotovitel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě pěti (5) dnů;
  - Ohledně majetku Zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení;
  - Zhotovitel se ocitne v likvidaci;
  - Zhotovitel pozbude oprávnění k činnostem, ke kterým se zavázal dle této Smlouvy anebo jejichž provedení je podmínkou řádného provedení Díla;
  - Stane-li se Zhotovitel „nespolehlivým plátcem“ dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 14.7. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Objednatele prodlení Objednatele se zaplacením faktury Zhotovitele o více než 90 dní.

- 14.8. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.

## **15. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že dojde ke změně okolností tak podstatné, že tato změna založí v právech a povinnostech Smluvních stran dle této Smlouvy zvlášť hrubý nepoměr, kdy bude Zhotovitel znevýhodněn, nemá Zhotovitel právo se domáhat vůči Objednateli obnovy jednání o Smlouvě.
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn určit, na co a v jakém pořadí budou jeho plnění poskytována Objednateli započtena.
- 15.3. Objednatel není povinen přijmout plnění, které mu se souhlasem Zhotovitele nabídne třetí osoba, Objednatel není ani povinen svoji pohledávku za Zhotovitelem postoupit třetí osobě, pokud by třetí osoba plnila dluh za Zhotovitele.
- 15.4. Smluvní strany dále sjednávají, že Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou nesplněním peněžitého dluhu i tehdy, je-li kryta úroky z prodlení.

## **16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy, vyjma případů v této smlouvě uvedených, musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 16.2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 16.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Zhotovitel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou Smluvních stran.
- 16.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany oznámí právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 16.5. Uplynutím sjednané doby účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např.



- závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody apod.)
- 16.6. Veškeré spory, vzniklé z této Smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
- 16.7. Zhotovitel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se písemnost ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.
- 16.9. Práva povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.10. Smluvní strany se dohodly, že závaznou součástí jejich smluvních ujednání tvoří i zadávací podmínky předmětné Veřejné zakázky, obsažené v zadávací dokumentaci na tuto Veřejnou zakázku a jejich změnách a doplňcích.
- 16.11. Tato Smlouva je v případě vlastnoručního podepisování osob k tomu oprávněných vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel dvě (2) listinná vyhotovení, nebo může být dle § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky, tj. bude vyhotovena jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a jejích příloh, Smlouvě i přílohám beze zbytku porozuměly, a že tuto Smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k ní níže připojují v případě listinného vyhotovení Smlouvy vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných a v případě elektronického uzavření smlouvy elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 16.13. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří její přílohy:
- Příloha č. 1 - Výkaz výměr.
  - Příloha č. 2 - Standardy Objednatele.
  - Příloha č. 3 - Vzor bankovní záruky.

<b>ELEKTRONICKÉ PODPISY SMLUVNÍCH STRAN</b>	
<b>Zhotovitel</b>	<b>Objednatel</b>

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020-001

**Stavba: Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně**

KSO:

Místo: Na Pankráci 1623/72, Praha 4

CC-CZ:

Datum: 6.10.2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ: 25959506

DIČ: CZ25959506

Projektant:

PlanPoint s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**541 997,01**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>541 997,01</b>	<b>113 819,37</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**655 816,38**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020-001

**Stavba:** Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Místo: Na Pankráci 1623/72, Praha 4

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

<b>01</b>	<b>Stavební úpravy</b>	<b>60 111,01</b>	<b>72 734,32</b>
<b>02</b>	<b>Elektroinstalace</b>	<b>23 738,00</b>	<b>28 722,98</b>
<b>03</b>	<b>ZTI</b>	<b>398 148,00</b>	<b>481 759,08</b>
<b>04</b>	<b>VRN</b>	<b>60 000,00</b>	<b>72 600,00</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**01 - Stavební úpravy**

KSO:

Místo: Na Pankráci 1623/72, Praha 4

CC-CZ:

Datum: 06.10.2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ25959506

Projektant:

PlanPoint s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**60 111,01**

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

60 111,01

21,00%

12 623,31

snížená

0,00

15,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**72 734,32**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**01 - Stavební úpravy**

Místo: Na Pankráci 1623/72, Praha 4

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**60 111,01**

### HSV - Práce a dodávky HSV

51 367,88

1 - Zemní práce

7 259,43

2 - Zakládání

10 710,98

3 - Svislé a kompletní konstrukce

806,34

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 365,36

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

10 660,06

997 - Přesun sutě

6 911,32

998 - Přesun hmot

8 654,39

### PSV - Práce a dodávky PSV

8 743,13

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 464,03

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 867,60

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

4 411,50



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**01 - Stavební úpravy**

Místo: Na Pankráci 1623/72, Praha 4

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**60 111,01**

D HSV Práce a dodávky HSV

**51 367,88**

D 1 Zemní práce

**7 259,43**

1	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	1,936	1 910,00	3 697,76
	VV		2,2*2,2*0,4		1,936		
2	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	1,936	198,00	383,33
3	K	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	1,936	180,00	348,48
4	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	1,936	87,00	168,43
5	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	7,744	79,30	614,10
	VV		1,936*4 'Přepočtené koeficientem množství		7,744		
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,936	230,00	445,28
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	7,744	17,50	135,52
	VV		1,936*4 'Přepočtené koeficientem množství		7,744		
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,936	15,10	29,23
9	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	3,194	450,00	1 437,30
	VV		1,936*1,65 'Přepočtené koeficientem množství		3,194		
	D 2		Zakládání				<b>10 710,98</b>
10	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	0,242	788,00	190,70
	VV		2,2*2,2*0,05		0,242		
11	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,200	2 690,00	3 228,00
	VV		12,0*0,1		1,200		
12	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,067	31 400,00	2 103,80
	VV		100/100/6 - 26,64kg/kus (2,0x3,0m), 25% prořez a přesah				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		12,0*(26,64/6)*0,001*1,25		0,067		
13	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	1,936	2 680,00	5 188,48
	VV		2,2*2,2*0,4		1,936		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				806,34
14	K	311271126	Zdivo z cihel betonových 290x140x65 mm na maltu M10	m3	0,151	5 340,00	806,34
	VV		0,7*0,72*0,3		0,151		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 365,36
15	K	632451231	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl do 35 mm	m2	4,840	654,00	3 165,36
	VV		2,2*2,2		4,840		
16	K	67700R101	Dodávka a montáž ocelová dvířka 400x400 mm se zámkem typu FAB	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 660,06
17	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,242	2 630,00	636,46
	VV		2,2*2,2*0,05		0,242		
18	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	1,200	5 440,00	6 528,00
	VV		12,0*0,1		1,200		
19	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do stavebních materiálů	m	0,400	2 150,00	860,00
	VV		pro vodu				
	VV		0,12		0,120		
	VV		0,28		0,280		
	VV		Součet		0,400		
20	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,300	2 860,00	858,00
	VV		pro kanalizaci				
	VV		0,3		0,300		
21	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	8,800	202,00	1 777,60
	VV		obvod plochy bourání desky				
	VV		(2,2+2,2)*2		8,800		
	D	997	Přesun sutě				6 911,32
22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,410	544,00	1 855,04
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,410	213,00	726,33
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	47,740	9,27	442,55
	VV		3,41*14 'Přepočtené koeficientem množství		47,740		
25	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	3,410	1 140,00	3 887,40
	D	998	Přesun hmot				8 654,39
26	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,959	966,00	8 654,39
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 743,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 464,03
27	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	4,840	8,46	40,95
	VV		2,2*2,2		4,840		
28	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	48 600,00	48,60
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2				
	VV		4,84*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,001		
29	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	4,840	11,00	53,24
	VV		2,2*2,2		4,840		
30	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	4,840	85,40	413,34
	VV		2,2*2,2		4,840		
31	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	5,566	161,00	896,13
	VV		4,84*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		5,566		
32	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,009	880,00	7,92
33	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,009	428,00	3,85
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 867,60
34	K	783933161	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	13,400	113,00	1 514,20
	VV		"podlaha" 12,0		12,000		
	VV		"sokl" (3,0+4,0)*2*0,1		1,400		
	VV		Součet		13,400		
35	K	783937151	Krycí jednonásobný epoxidový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	13,400	101,00	1 353,40
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				4 411,50
36	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	51,900	17,00	882,30
	VV		"strop" 12,0		12,000		
	VV		"stěny" (3,0+4,0)*2*2,85		39,900		
	VV		Součet		51,900		
37	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	51,900	68,00	3 529,20

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**02 - Elektroinstalace**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 06.10.2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ25959506

Projektant:

PlanPoint s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**23 738,00**

DPH základní

snížená

Základ daně

23 738,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

4 984,98

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**28 722,98**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**02 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**23 738,00**

D1 - Doplnění stávajícího rozvaděče v 1.PP

950,00

D2 - Montážní materiál - kabely celoplastové

2 640,00

D3 - Montážní materiál - ostatní montážní materiál

1 148,00

D4 - Hodinové zúčtovací sazby

19 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**02 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**23 738,00**

<b>D D1 Doplnění stávajícího rozvaděče v 1.PP 950,00</b>							
0	K	Pol1	Jistič třípólový instalační 25A/B/3, 10kA	ks	1,000	650,00	650,00
0	K	Pol2	Podružný materiál (svrky, vodiče, DIN lišty, apod.)	soubor	1,000	300,00	300,00
<b>D D2 Montážní materiál - kabely celoplastové 2 640,00</b>							
0	K	Pol3	CYKY-J 5 x 4 mm <sup>2</sup>	m	30,000	40,00	1 200,00
0	K	Pol4	CYA 6mm <sup>2</sup> zelená/žlutá	m	30,000	48,00	1 440,00
<b>D D3 Montážní materiál - ostatní montážní materiál 1 148,00</b>							
0	K	Pol5	Instalační lišta bílá vkladací, 40x40mm	m	2,000	64,00	128,00
0	K	Pol6	Trubka elektroinstalační, plastová, DN25 vč. příchytek a tvarovek	m	10,000	72,00	720,00
0	K	Pol7	Ostatní podružný materiál (kabel. pásy, popisovací kabel. štítky, svorky, úchyty, konstrukční profily...)	soubor	1,000	300,00	300,00
<b>D D4 Hodinové zúčtovací sazby 19 000,00</b>							
0	K	Pol8	Doprava a přesun	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	Pol9	Prostupy kostrukcemi vč. zapravení	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	Pol10	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	Pol11	Provedení revizních zkoušek	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
0	K	Pol12	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
0	K	Pol13	Veškeré nutné požární ucpávky	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
0	K	Pol14	Demontáže, likvidace odpadu	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**03 - ZTI**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 06.10.2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ25959506

Projektant:

PlanPoint s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**398 148,00**

DPH základní

snížená

Základ daně

398 148,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

83 611,08

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**481 759,08**



---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**03 - ZTI**

Místo:

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**398 148,00**

### D1 - KANALIZACE

375 960,00

D2 - přípojovací potrubí kanalizace – HT-systém

4 260,00

D3 - sací potrubí - PE-HD

9 650,00

D4 - lapač tuku

182 450,00

D5 - ostatní

179 600,00

### D6 - VODOVOD

22 188,00

D7 - Vodovodní potrubí - EKOPLASTIK - typ PPR-CT EVO S4

1 220,00

D8 - ventily, kohouty atd

8 370,00

D9 - Potrubní izolace TUBOLIT, síla stěny 13 mm

438,00

D5 - ostatní

12 160,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**03 - ZTI**

Místo:

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**398 148,00**

### D D1 KANALIZACE

**375 960,00**

#### D D2 přípojovací potrubí kanalizace – HT-systém

**4 260,00**

0	K	Pol15	Hrdlová trubka DN 100	m	13,000	180,00	2 340,00
0	K	Pol16	čistící kus DN100	ks	3,000	150,00	450,00
0	K	Pol17	koleno 100/87o	ks	1,000	120,00	120,00
0	K	Pol18	koleno 100/45o	ls	7,000	120,00	840,00
0	K	Pol19	odbočka 100/100/45o	ks	1,000	150,00	150,00
0	K	Pol20	přesuvka DN100	ks	3,000	120,00	360,00

#### D D3 sací potrubí - PE-HD

**9 650,00**

0	K	Pol21	potrubí d75	m	9,000	350,00	3 150,00
0	K	Pol22	koleno d75/90o	ks	4,000	1 100,00	4 400,00
0	K	Pol23	fekální koncovka bajonet B75	ks	1,000	2 100,00	2 100,00

#### D D4 lapač tuku

**182 450,00**

0	K	Pol24	lapač tuku s poloautomatickým čištěním velikosti NS 4 z důvodů manipulace bude lapač dodán v rozloženém stavu a svařen na místě, součástí lapáku je systém doplňování vody, systém čištění a výplachu s osazeným čerpadlem a rozvaděč - detailně viz tech. zpráva ZTI	kpl	1,000	182 450,00	182 450,00
---	---	-------	---	-----	-------	------------	------------

#### D D5 ostatní

**179 600,00**

1	K	Pol101	Montáž kanalizace	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00
2	K	Pol102	Montáž lapač	soubor	1,000	27 000,00	27 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	Pol103	Demontáž stávajícího lapače tuků NS 2 včetně likvidace	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
0	K	Pol25	závěsy, kotvení, upevnění, objímky	kpl	11,000	11 500,00	126 500,00
0	K	Pol26	drobný montážní materiál	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
0	K	Pol27	Zkouška těsnosti kanalizace - vodou, kouřem	m	22,000	300,00	6 600,00
<b>D D6 VODOVOD</b>							<b>22 188,00</b>
<b>D D7 Vodovodní potrubí - typ PPR-CT EVO S4</b>							<b>1 220,00</b>
0	K	Pol28	trubka DN25 (32/3,6)	m	12,000	90,00	1 080,00
0	K	Pol29	trubka DN15 (20/2,3)	m	2,000	70,00	140,00
<b>D D8 ventily, kohouty atd</b>							<b>8 370,00</b>
0	K	Pol30	Zpětný ventil – 1"	ks	1,000	350,00	350,00
0	K	Pol31	K. K. - 1"	ks	1,000	550,00	550,00
0	K	Pol32	K.K.V. - 1"	ks	1,000	700,00	700,00
0	K	Pol33	Podružný vodoměr Qn = 2,5 m3/h	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	Pol34	Zahradní ventil 1/2"	ks	1,000	570,00	570,00
0	K	Pol35	Elektromagnetický ventil 3/4"	ks	1,000	3 700,00	3 700,00
<b>D D9 Potrubní polyethylenová izolace se strukturou uzavřených buněk, síla stěny 13 mm</b>							<b>438,00</b>
0	K	Pol36	32 x13	m	12,000	32,00	384,00
0	K	Pol37	20 x13	m	2,000	27,00	54,00
<b>D D5 ostatní</b>							<b>12 160,00</b>
0	K	Pol38	závěsy, kotvení, upevnění, objímky	kpl	14,000	280,00	3 920,00
0	K	Pol26	drobný montážní materiál	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
0	K	Pol39	Tlakové zkoušky vnitřního vodovodu	soubor	1,000	700,00	700,00
0	K	Pol40	Proplach a dezinfekce potrubí vnitřního vodovodu	m	14,000	60,00	840,00
0	K	Pol41	montáž vnitřního vodovodu	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**04 - VRN**

KSO:

Místo: Na Pankráci 1623/72, Praha 4

CC-CZ:

Datum: 06.10.2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ25959506

Projektant:

PlanPoint s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**60 000,00**

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

60 000,00

21,00%

12 600,00

snížená

0,00

15,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**72 600,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**04 - VRN**

Místo: Na Pankráci 1623/72, Praha 4

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**60 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

60 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

40 000,00

VRN6 - Územní vlivy

10 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce lapáku olejů a tuků v cukrárně

Objekt:

**04 - VRN**

Místo: Na Pankráci 1623/72, Praha 4

Datum: 06.10.2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV)

Projektant: PlanPoint s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**60 000,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

60 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost

40 000,00

1	K	040001000	Inženýrská činnost a zpracování provozního řádu	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
2	K	Pol104	Zajištění kolaudace stavby zhotovitelem	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

D VRN6 Územní vlivy

10 000,00

2	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

D VRN7 Provozní vlivy

10 000,00

3	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	----------------	--------	-------	-----------	-----------



**Beneficient**  
**IČO:**

Příloha Smlouvy č. 3

V..., dne .....

**Bankovní záruka č. ....**

Naším klientem, obchodní společností ....., se sídlem ....., IČO: ....., (dále jen „Klient/Zhotovitel“), jsme byli informováni, že dne ..... uzavřel s Vámi jako Objednatelem Smlouvu o dílo s názvem: ....., č. .... (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele Dílo spočívající v provedení stavebních prací... v budově.... v ulici ....., která je součástí pozemku p.č. .... v k.ú. ...., obec ....., zapsaného na listu vlastnictví č. .... v katastru nemovitostí vedeném ....., Katastrální pracoviště ....., a to v podobě, způsobem a v rozsahu dle Projektové dokumentace, jak je blíže specifikováno v čl. 2. Smlouvy, s cenou Díla.....bez DPH.

Dle čl. 4. odst. 4.15. až 4.17. Smlouvy Vám má Zhotovitel poskytnout bankovní záruku, která bude zajišťovat nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na jakékoliv peněžité plnění v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy pro případ, kdy Zhotovitel na výzvu Objednatele tento nárok neuhradí, jak je blíže specifikováno ve Smlouvě, a to ve výši 5% z ceny Díla bez DPH, tj. ve výši .....,- Kč.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi vystavujeme tímto my, ....., (dále jen „Banka“) z příkazu a na účet Klienta ve Váš prospěch neodvolatelnou bankovní záruku (dále jen „Záruka“) až do maximální výše

.....,- Kč

**slovy: ..... korun českých**  
(dále jen „Zaručená částka“)

a zavazujeme se tímto vyplatit Vám, na Vaši první písemnou žádost doručenu Bance, bez odkladu, bez námitek a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu, na Vámi uvedený účet jakoukoli částku až do výše Zaručené částky. K Vaší žádosti musí být přiloženo Vaše písemné prohlášení, že Zhotovitel během provádění Díla nesplnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

Tato Záruka pozbyde platnosti nejdříve po uplynutí lhůty šedesáti (60) měsíců ode dne podpisu závěrečného Protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem a Zhotovitelem viz čl. 6.2 této Smlouvy za podmínky, že budou zároveň řádně a včas odstraněny veškeré případné vady a nedodělky Díla, které se na něm projeví v této době a eventuální nároky z této Záruky musí být uplatněny u Banky nejpozději v tento den. Originál Vaší žádosti a Vašeho prohlášení musí být doručeny Bance na adresu: .....

Vaše žádost a Vaše prohlášení musí být řádně podepsány osobami plně oprávněnými za Vás jednat a podpisy na této žádosti a prohlášení musí být opatřeny úředním ověřením pravosti podpisů.

Výše Záruky se snižuje o každou námi provedenou platbu ze Záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky Záruka zaniká.

Bez ohledu na výše uvedené pozbývá Záruka platnosti i v okamžiku, kdy Bance bude doručen (vrácen) tento originál záruční listiny nebo doručeno Vaše písemné prohlášení, jímž nás zprošťujete všech povinností ze Záruky, učiněné způsobem požadovaným k uplatnění Záruky (včetně úředního ověření podpisů), pokud k tomuto dojde před výše uvedeným datem uplynutí platnosti této Záruky.

Právo uplatnit Záruku a právo na plnění ze Záruky nesmí být postoupena. Právo na plnění ze Záruky nesmí být zastaveno.

Záruka se řídí českým právním řádem. Místně příslušný soud je v Praze.

[Banka.....]