



5165/OPR/2020-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/5051/2020-OPRM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
zastoupené Ing. Martinem Smolkou, MBA, ředitelem Správy Olomouc  
na základě pověření ze dne 11. 3. 2011  
IČO: 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

č. UZSVM/OPR/5051/2020-OPRM

#### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit na základě Rozhodnutí o vyvlastnění č.j. SÚ-4472/2000-KOU-20375 ze dne 7.6.2000, které nabylo právní moci dne 14.6.2000, s níže uvedeným majetkem:

#### **Pozemek:**

<b>Parc. č.</b>	<b>Výměra m<sup>2</sup></b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Způsob využití</b>	<b>Způsob ochrany</b>	<b>Účetní hodnota v Kč</b>
973/3	29	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	1.160,-

zapsaným na listu vlastnictví č. 608 pro katastrální území Bělotín, obec Bělotín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice (dále jen „předávaný majetek“).

#### **ČI. II.**

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 27. 5. 2020. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím (zeleň). Na předávaném majetku se nachází částečně těleso krajské silnice a na části místní komunikace (chodník). Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV 608 pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049Ex-00318/2014-006, ze dne 28.7.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.7.2014. Zápis proveden dne 5.8.2014, uloženo na prac. Pelhřimov“. K tomu předává předávající dokument uvedený v Příloze č. 1 bod 4.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není užíván bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok. K tomu předává předávající dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 9.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu. Dle vyjádření ŘSD pozemek není dotčen § 38 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. K tomu předává předávající dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 10.
9. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku se nachází vedení inženýrské sítě neevidované v katastru nemovitostí, a to linie STL plynovodu ve vlastnictví GasNet, s.r.o., síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., nadzemní síť NN společností ČEZ Distribuce, a.s. a podzemní komunikační síť společnosti Telco Pro Services, a.s.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jede je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
10. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
11. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se vzhledem k charakteru majetku neuskuteční.

V Olomouci dne

V Ostravě dne

Ing. Martin Smolka, MBA  
ředitel ŘSD ČR Správy Olomouc  
(předávající)

Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

### **Přílohy**

Příloha č. 1

**Příloha č. 1 ke smlouvě o předání majetku  
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. UZSVM/OPR/5051/2020-OPRM**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly – výpis z LV 608 ze dne 28.5.2020
2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem – Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR ze dne 28. 6. 2001, č.j. 2752/01-KM a Zřizovací listina ŘSD ČR v úplném znění ze dne 26.11.2012
3. Stavebně technická dokumentace - nepředána a není
4. Dokumenty k soudním řízením
  - Zpráva o exekuci vedené proti ŘSD ČR ze dne 17. 10. 2016
5. Dokumenty ke správním řízením - nepředány a nejsou
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám - nepředány a nejsou
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem - nepředány a nejsou
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nepředány a nejsou
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům
  - Sdělení SPÚ o majetkovém vyrovnání s církvemi ze dne 25.6.2020
  - Sdělení SPÚ o uplatnění restitučního nároku ze dne 17.6.2020
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem
  - Vyjádření SPÚ o privatizačním projektu ze dne 17.6.2020
  - Vyjádření orgánu ochrany přírody ze dne 30.6.2020
  - Sdělení ŘSD ze dne 7.10.2020
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí - nepředány
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku - nepředány
13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem
  - Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 27.5.2020
  - Vnitrozorní nabídka ze dne 27.5.2020