

  
**SMLOUVA Č. 062020/APS (č. 2021000002)**

o poskytování služby dálkového přenosu informací z ústředny EPS provozovatele EPS a ÚD ZDP na operační středisko HZS Jihočeské kraje, v souladu s ustanoveními §1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění všech změn a doplňků (dále také Smlouva).

**Smluvní strany**

**APS Fire s.r.o.**

se sídlem Střelecký ostrov 27/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 079 73 888, DIČ: CZ07973888

zastoupená Bc. Petrem Schwarzem - jednatelem

zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 28621

*(dále jen „Provozovatel PCO a ZDP“)*

a

adresa: Sportovní zařízení města České Budějovice, p. o.

IČ: 28150244

DIČ: CZ28150244

Zastoupená: Ing. Tomášem Novákem, ředitelem

Kontaktní osoba:

Telefon:

e-mail:

*(dále jen „Provozovatel EPS“)*

(Provozovatel PCO a ZDP a provozovatel EPS budou pro účely této smlouvy označovány dále jen jako „smluvní strany“, každý z nich jednotlivě bez bližšího rozlišení pak jen jako „smluvní strana“).

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek **Provozovatele PCO a ZDP** zajišťovat dálkový přenos požárně technických informací a ostatních informací z ústředny EPS **Provozovatele EPS**, prostřednictvím zařízení dálkového přenosu k elektrické požární signalizaci (dále jen ZDP) na určenou ohlašovnu požáru HZS Jihočeského kraje (dále jen OP) a vykonávání dalších souvisejících služeb, vymezených touto smlouvou, za účelem zajištění ochrany majetku **Provozovatele EPS** a minimalizace požárního nebezpečí.

Místem plnění je objekt **Provozovatele EPS** na adrese:

Sportovní hala, Stromovka 12, 370 01 České Budějovice.

V rámci určeného předmětu Smlouvy zajišťuje **Provozovatel PCO a ZDP** ve sjednaném rozsahu pro **Provozovatele EPS** připojení ústředny EPS na ZDP. Výsledkem tohoto připojení je dálkový přenos požárně technických informací z ústředny elektrické požární signalizace (dále jen EPS) na pult centralizované ochrany HZS Jihočeského kraje (dále jen PCO), který je přenášen do operačního střediska HZS Jihočeského kraje, která zajistí následný zásah HZS Jihočeského kraje. Zároveň zajistí přenos do místa s trvalou a kvalifikovanou obsluhou, která zajistí zásah servisní organizace **Provozovatele PCO a ZDP**, pokud nastala porucha na ZDP. Tato kvalifikovaná obsluha bude také informovat kontaktní osoby **Provozovatele EPS** o případné poruše systému EPS.

Předmětem smlouvy je rovněž závazek **Provozovatele EPS** zaplatit **Provozovateli PCO a ZDP** dohodnutou cenu za plnění předmětu smlouvy dle této Smlouvy.

## II.

### **Podmínky pro realizaci napojení ústředny EPS Provozovatele EPS na PCO HZS Jihočeského kraje.**

**Stanovení podmínek montáže:** **Provozovatel PCO a ZDP** (či jím pověřená osoba) provede nejpozději do 14 pracovních dnů od uzavření Smlouvy v objektu **Provozovatele EPS** následující úkony, pokud to umožňuje stav v objektu **Provozovatele EPS**:

- a) montáž ZDP a jeho napojení na EPS, o čemž bude proveden předávací protokol, ve kterém bude uvedeno zahájení plnění předmětu smlouvy,
- b) zprovoznění přenosového prostředí pro přenos signálů na přijímací část PCO,
- c) **Provozovatel EPS** bere na vědomí, že předmět smlouvy je možné splnit pouze na základě vyjádření či souhlasu HZS Jihočeského kraje a smlouvy uzavřené mezi **Provozovatelem EPS** a HZS Jihočeského kraje.

**Provozovatel EPS** je povinen zajistit součinnost při umísťování jednotlivých technologií a napojování přenosových prostředí.

Smluvní strany se dohodly, že **Provozovatel EPS** na vlastní náklady zajišťuje dodávku elektrické energie nezbytné pro provedení montáže a následný provoz zařízení umísťovaných ze strany **Provozovatele PCO a ZDP** do objektu **Provozovatele EPS** v souvislosti s plněním závazků ze Smlouvy.

## III.

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

Služba PCO HZS Jihočeského kraje se pro **Provozovatele EPS** uvede do trvalého provozu, datem ve smlouvě s HZS Jihočeského kraje. Do té doby **Provozovatel PCO a ZDP** není schopen garantovat plnění předmětu této smlouvy.

Práva a povinnosti smluvních stran jsou vymezena takto:

a) **Provozovatel PCO a ZDP** je povinen

- zajistit dostupnost služby PCO tak, aby mohlo docházet k předávání signálu "Všeobecný poplach" z EPS **Provozovatele EPS** operačnímu středisku HZS Jihočeského kraje,
- zajistit vyrozumění **Provozovatele EPS** o signalizaci poruchy systému EPS **Provozovatele EPS** a zařízení spojených se systémem EPS a převést objekt do Dočasného vyjmutí ze střežení, což je časově omezený úsek, na který je objekt **Provozovatele EPS** vyjmut z provozu z důvodu poruchy EPS, požáru v objektu **Provozovatele EPS** nebo neplnění smluvních závazků **Provozovatele EPS** (dále jen DVS). Při DVS jsou vyblokovány signály „Všeobecný poplach“ z dálkového přenosu informací OP, a to do písemné (mailem) informace **Provozovatele EPS** o rozsahu poruchy EPS a **Provozovatel PCO a ZDP** neodpovídá za jakoukoliv škodu,
- zjištěnou vadu na technologiích dodávaných **Provozovatelem PCO a ZDP** je **Provozovatel PCO a ZDP** povinen odstranit nejpozději do 24 hodin,
- jedenkrát za šest kalendářních měsíců provést funkční zkoušku a jedenkrát za dvanáct měsíců provést revizi a kontrolu provozuschopnosti zařízení instalovaných **Provozovatelem PCO a ZDP**,
- zajistit, že PCO bude pod nepřetržitým dohledem kvalifikované obsluhy,
- písemně vyrozumět **Provozovatele EPS** o všech trvalých změnách týkajících se dostupnosti a způsobu poskytování služby PCO HZS Jihočeského kraje; v důsledku těchto změn může **Provozovatel PCO a ZDP** vyvolat jednání o změně podmínek Smlouvy.

b) **Provozovatel EPS** se zavazuje:

- poskytovat **Provozovateli PCO a ZDP** požadovanou součinnost za účelem řádného plnění povinností **Provozovatelem PCO a ZDP**,
- písemně oznámit **Provozovateli PCO a ZDP** jakékoliv skutečnosti mající vliv na plnění povinností **Provozovatelem PCO a ZDP** dle této smlouvy,
- že nebude po celou dobu platnosti Smlouvy zasahovat do celého systému zajišťujícího dálkový přenos signálu,
- že svým konáním nebude vyvolávat opakovaně plané poplachy a bude se řídit příslušnými pokyny pro obsluhu a funkce EPS,
- včas (minimálně jednu hodinu před zahájením dále uvedených prací) informovat **Provozovatele PCO a ZDP** o předpokládaném, i částečném, vypnutí EPS, jakožto i dalších zařízení, která by mohla ovlivnit její činnost, a následně o znovu uvedení do provozu,
- zajišťovat provozuschopnost EPS v souladu s právními a technickými předpisy po celou dobu trvání Smlouvy, zajistit na základě výzvy **Provozovatele PCO a ZDP** trvalou obsluhu EPS minimálně 2 osobami po dobu do odstranění příčiny, která tento požadavek trvalé obsluhy vyvolala,
- písemně vyrozumět **Provozovatele PCO a ZDP** o druhu a rozsahu poruchy systému EPS a jejím dopadu na funkčnost systému EPS jako celku, na základě tohoto vyrozumění bude rozhodnuto o přesunu do DVS,
- písemně vyrozumět **Provozovatele PCO a ZDP** o všech změnách, týkajících se bezprostředně provozu připojeného objektu z pohledu požární bezpečnosti a/nebo ovlivňujících službu PCO HZS,
- zpracovat dokumentaci zdolávání požáru minimálně v rozsahu operativní karty, která bude uložena v boxu na Dokumentaci zdolávání požáru v blízkosti obslužného pole požární ochrany.

Zároveň zde musí být uložen pro zásahovou jednotku návod ke zjištění přesné identifikace místa vzniku požáru,

- současně s touto smlouvou je **Provozovatel EPS** povinen podepsat s ČR – Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje smlouvu o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany; touto smlouvou mohou být **Provozovateli EPS** stanoveny další podmínky ostrahy střeženého objektu.

**Provozovatel EPS** bere na vědomí, že jakékoli zásahy do ZDP mohou mít za následek chybnou funkci dálkového přenosu informací a nepředání informace o požárně nebezpečné situaci z objektu **Provozovatele EPS** na PCO HZS. V případě, že **Provozovatel EPS** takový zásah do ZDP provede a způsobí tím chybnou funkci dálkového přenosu informací a nepředání informace o požárně nebezpečné situaci objektu, nenese **Provozovatel PCO a ZDP** odpovědnost za škody, způsobené uvedeným jednáním.

Pro zjištěnou poruchu na straně **Provozovatele EPS** bude objekt **Provozovatele EPS** dočasně vyjmut ze střežení (viz DVS), pokud se nebude jednat o poruchu, jejíž řádné odstranění zajistí **Provozovatel EPS** na místě. O druhu a rozsahu poruchy systému EPS a jejím dopadu na funkčnost systému EPS jako celku a způsobu jejího odstranění je povinen **Provozovatel EPS** informovat písemně (možnost i e-mailem) **Provozovatele PCO a ZDP**, na základě tohoto vyrozumění bude rozhodnuto o přesunu do DVS.

**Provozovatel PCO a ZDP** neodpovídá za škody vzniklé nedodržením povinností **Provozovatele EPS** převzatých Smlouvou, či vyplývající pro **Provozovatele EPS** z příslušných právních předpisů.

**Provozovatel PCO a ZDP** neodpovídá za škody vzniklé technickou poruchou nebo selháním zařízení nebo přenosového prostředí, či neodborným zacházením s instalovaným zařízením osob užívajících objekt, připojený na PCO HZS, či v něm pracujících, jakož i za škody vzniklé chybnou montáží, pokud se taková montáž nedotýká zařízení, které instaloval **Provozovatel PCO a ZDP**.

Smluvní strany se v rámci odpovědnosti za škodu dohodly tak, že povinnost **Provozovatele PCO a ZDP** nahradit **Provozovatele EPS** škodu v případě škody vzniklé v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti **Provozovatelem PCO a ZDP** se nahrazuje pouze skutečná majetková škoda, nenahrazuje nemajetková újma, ušlý zisk a jiné nepřímé či následné škody (poškození dobrého jména či pověsti, ztráta trhu, výroby, čisté finanční ztráty apod.), pokud škoda nebyla způsobena úmyslně. Žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost v případě, že ke škodě došlo v důsledku událostí vyšší moci.

#### IV.

##### Zvláštní ujednání o planém poplachu v trvalém provozu

Dojde-li k předání informace o požárně nebezpečné situaci (signál Všeobecný poplach) u **Provozovatele EPS** prostřednictvím ZDP a je-li na místě zjištěno, že se jedná o planý poplach, hradí **Provozovatel EPS** náklady s tím spojené. Dojde-li během provozu k opakovaným planým poplachům v objektu **Provozovatele EPS** a nebude-li zjednána náprava, může HZS Jihočeského kraje uložit **Provozovateli PCO a ZDP** povinnost trvalého odpojení objektu z trvalého provozu a přesunutí do DVS. HZS Jihočeského kraje tuto skutečnost písemně sdělí **Provozovateli PCO a ZDP**.

Smluvní strany se pro takový případ dohodly na následujícím postupu:

- a) o trvalém vyjmutí objektu **Provozovatele EPS** ze střežení se **Provozovatel PCO a ZDP** zavazuje bez zbytečného odkladu informovat **Provozovatele EPS**;
- b) dojde-li k trvalému vyjmutí objektu **Provozovatele EPS** ze střežení (TVS), **Provozovatel EPS** bude mít za povinnost zajistit střežení objektu a vyhodnocování požárně nebezpečných situací na svoje náklady a odpovědnost samostatně, nikoli prostřednictvím služby PCO HZS.

V režimu TVS, provede operátor PCO **Provozovatele PCO a ZDP** blokaci systémových signálů „Všeobecný poplach“ z dotčeného objektu. To znamená, že se nadále signál „Všeobecný poplach“ nebude z dotčeného objektu, prostřednictvím ZDP, na OP HZS Jihočeského kraje přenášet. **Provozovatel EPS** zajistí po dobu DVS trvalou obsluhu EPS a podá o tom zprávu **Provozovateli PCO a ZDP**.

Objekt bude převeden z TVS do trvalého provozu (dále jen TP) za podmínek, jako by šlo o nové připojení dle této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na tom, že převedení objektu **Provozovatele EPS** do režimu dočasného vyjmutí ze střežení, či vyjmutí objektu **Provozovatele EPS** z TP nemá vliv na platební povinnosti **Provozovatele EPS** s výjimkou, pokud je příčinou dočasného vyjmutí ze střežení zařízení instalované **Provozovatelem PCO a ZDP**.

#### V.

##### Platební podmínky

**Provozovatel EPS** se zavazuje za služby poskytované dle Smlouvy platit následující částky:

- a) jednorázová úhrada za napojení do služby PCO HZS Jihočeského kraje je součástí samostatné smlouvy s HZS Jihočeského kraje.
- b) za poskytování služby PCO **Provozovatele PCO a ZDP** pravidelný měsíční poplatek dle platného ceníku viz příloha 2 číslo 2 a 3. Žádný jiný pravidelný měsíční poplatek **Provozovatel EPS** **Provozovateli PCO a ZDP** nehradí. Tento poplatek se uplatní počínaje dnem, kdy je objekt **Provozovatele EPS** připojen do provozu PCO **Provozovatele PCO a ZDP**.

- c) Cena za plnění předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb..

Cena za servis a střežení činí měsíčně

**3.600 Kč bez DPH**

**Provozovatel EPS** je povinen zaplatit na účet **Provozovatele PCO a ZDP** veškeré poplatky řádně a včas, a to na základě vystaveného daňového dokladu s dobou splatnosti 30 dní ode dne doručení (postačí emailem na adresu: info@szcb.cz). Daňový doklad je povinen **Provozovatel PCO a ZDP** vystavit a doručit na adresu určenou **Provozovatelem EPS**, přičemž variabilním symbolem pro platby je číslo daňového dokladu.

#### VI.

#### Trvání a ukončení smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Dostane-li se **Provozovatel EPS** do prodlení s odstraňováním závad, které brání uvedení služby PCO HZS do trvalého provozu po dobu delší, než 15 (patnáct) dní, je **Provozovatel PCO a ZDP** oprávněn tuto smlouvu vypovědět ve zkrácené výpovědní době v trvání 1 (jednoho) měsíce. Tato výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Dostane-li se **Provozovatel EPS** do prodlení s platební povinností vůči **Provozovateli PCO a ZDP** po dobu delší, než 15 (patnáct) dní, je **Provozovatel PCO a ZDP** oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Tato smlouva bez dalšího končí v případě, že nebude ani do 3 měsíců od jejího uzavření splněna podmínka dle čl. II písm. c) této smlouvy. Pokud bude tato smlouva ukončena tímto způsobem z důvodu na straně **Provozovatele EPS**, má **Provozovatel EPS** povinnost uhradit **Provozovateli PCO a ZDP** veškeré do té doby poskytnuté služby a zboží.

#### VII.

#### Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly na tom, že mezi sebou budou komunikovat o záležitostech souvisejících se službou PCO HZS, jakož i o dalších záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy, v souladu s přílohou č. 1 Smlouvy, v závislosti na tom, v jakém provozním stavu se nachází služba PCO HZS.

**Provozovatel PCO a ZDP** prohlašuje, že má odbornou způsobilost pro poskytování kvalifikovaných služeb, které jsou předmětem Smlouvy a je oprávněn k jednání a uzavírání smluvních vztahů se zájemci o připojení na PCO HZS Jihočeského kraje.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před podpisem přečetly a že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních. Provozovatel PCO a ZDP obdrží jedno, provozovatel EPS dvě vyhotovení. Jakékoli změny a dodatky musí být sepsány písemně a podepsány smluvními stranami.

V Českých Budějovicích dne: 7. 1. 2021

Z  
PCO a ZDP:  
.....  
atel

PS:  
.....  
el  
ce,  
(1)  
e  
0244

## Příloha č. 1

### Kontaktní údaje

#### 1. Provozovatel PCO a ZDP – APS Fire s.r.o.

Bc. Petr Schwarz, tel: [REDACTED] email: ps.patrol@seznam.cz

#### 2. Provozovatel EPS

Kontaktní osoba: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

### DŮLEŽITÉ INFORMACE:

Obsluha operační střediska PCO **Provozovatele PCO a ZDP** je oprávněna komunikovat pouze s výše uvedenými osobami (odpovědní zástupci za objekt). Obsluha nebude akceptovat požadavky jiných nežli výše uvedených osob.

**Uvedené osoby jsou oprávněny operační středisko PCO Provozovatele PCO a ZDP požádat o:**

- **dočasné odpojení od PCO** - při potřebě zásahu do systému EPS objektu (servisní práce, opravy ...). Objekt bude dočasně (do odvolání oznamovatelem) vyřazen ze sledování a jednotka HZS při signálu „požár“ nebude na objekt vyslána.

- **znovupřipojení** - po ukončení servisní činnosti a odstranění závad na EPS. Zástupce objektu je povinen operační středisko PCO **Provozovatele PCO a ZDP** vyrozumět o pomnutí důvodů pozastavení monitorování na PCO **Provozovatele PCO a ZDP** a operační středisko PCO **Provozovatele PCO a ZDP** telefonicky požádat o znovupřipojení. Teprve pak bude objekt znovu na PCO **Provozovatele PCO a ZDP** a u HZS dohledován! Nebude-li odpovědnou osobou oznámeno na operační středisko PCO **Provozovatele PCO a ZDP** pomnutí důvodů pozastavení monitorování a vznesen telefonicky požadavek na znovupřipojení, neodpovídá **Provozovatel PCO a ZDP** ani HZS za škody event. následně vzniklé tímto opomenutím uživatele EPS.

## Příloha č.2

### Ceník služeb Provozovatele PCO a ZDP

V ceně jsou zahrnuty náklady spojené s prováděním ročních kontrol, ½ ročních prohlídek, servis a poplatky ČTÚ. Nejsou zahrnuty náklady na opravu při zásahu třetí osobou a náklady na materiál použitý při opravách a servisu.

Výše poplatku za střežení a servis může být jedenkrát ročně změněna dle roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející rok vyhlášeného Českým statistickým úřadem. Tato změna bude automaticky provedena o vyšší míry inflace, a to s účinností od 1. 2. příslušného roku, v němž byl index vyhlášen.

K ceně bude připočtena DPH podle platných předpisů.