



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo Dodatku č. 2 dle objednatele: O/20/084 D2

číslo Dodatku č. 2 dle zhotovitele: ~~S200011~~ *S 200 329*

číslo původní Smlouvy o dílo dle objednatele: O/20/084

číslo původní Smlouvy o dílo dle zhotovitele: S200011

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno – Lesná**

Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

32606 621/0100

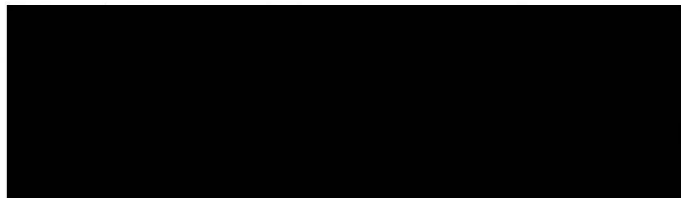
Zastoupená:

JUDr. Robertem Kerndlem, předsedou představenstva
Janem Šmídkem, místopředsedou představenstva

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních:

ve věcech technických:



py

2. Zhotovitel: **TENZA, a.s., Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno**

Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 3023

IČ: 25570722

DIČ: CZ25570722

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

743541-641/0100

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu:

17319173/0300

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu:

39188004/2700

Zastoupená:

Ing. Michalem Hrubým, předsedou představenstva
Ing. Františkem Paulíkem, místopředsedou představenstva

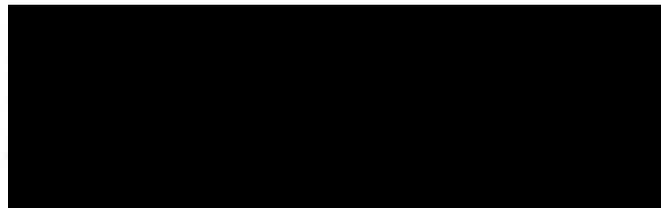
Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Telefon:

E-mail:



II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě Smlouvy o dílo č. O/20/084, č. smlouvy zhotovitele S200011 uzavřené dne 03.03.2020 (dále jen „Smlouva“) se zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo „Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ“ (dále jen „dílo“).

2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 2 z důvodu objektivních příčin, vyvolaných realizací díla, vedoucích ke vzniku víceprací a méněprací, které nebyly součástí rozsahu předmětu díla.

III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě shora uvedeného se předmět smlouvy:
- doplňuje o vícepráce, které byly vyvolány skutečnostmi zjištěnými při realizaci díla, a to v rozsahu specifikovaném ve:
 - Změnovém listu č. 1 – Náhrada kompenzátorů
 - Změnovém listu č. 5 – Železobetonové patky pod jeřáb
 - Změnovém listu č. 6 – Bourání a betonáže
 - Ponižuje o méněpráce, které taktéž byly vyvolány skutečnostmi zjištěnými při realizaci díla, a to v rozsahu specifikovaném ve:
 - Změnovém listu č. 1 – Náhrada kompenzátorů
 - Změnovém listu č. 5 – Železobetonové patky pod jeřáb
 - Změnovém listu č. 6 – Bourání a betonáže

Dále se mění typ použitých napájecích čerpadel specifikovaných ve Změnovém listu č. 3 a postup montáže plynovodu specifikovaný ve Změnovém listu č. 2.

2. S ohledem na změnu předmětu smlouvy, jak je uvedeno v čl. III. odst. 1 tohoto Dodatku č. 2, dochází k úpravě, změně výše ceny předmětu díla uvedené v čl. IV., odst. 4.1. smlouvy o dílo, kdy z důvodu víceprací a méněprací se celková cena díla navyšuje o částku 947 234,82,- Kč bez DPH.

Původní celková cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH	199 857 523 Kč
Navýšení ceny díla dle Dodatku č. 2 bez DPH celkem	+ 1 619 860,87 Kč
ZL č. 1 – Náhrada kompenzátorů	
ZL č. 5 – Železobetonové patky pod jeřáb	
ZL č. 6 – Bourání a betonáže	
Ponížení ceny díla dle Dodatku č. 2 bez DPH celkem	- 672 626,05 Kč
ZL č. 1 – Náhrada kompenzátorů	
ZL č. 5 – Železobetonové patky pod jeřáb	
ZL č. 6 – Bourání a betonáže	
Nová celková cena díla dle tohoto Dodatku č. 2 bez DPH	200 804 757,82 Kč

(slovy: dvěštemilionůsmsetčtyřitisícšedmsěťpadesátšedm korun českých osmdesát dva haléřů)

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
3. Dodatek č. 2 je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
4. Všechny ostatní články a odstavce smlouvy o dílo, které nejsou přímo dotčeny tímto Dodatkem č. 2, zůstávají beze změn nadále v platnosti.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 řádně přečetly, jeho obsahu beze zbytku rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:


- ZL č. 1 – Náhrada kompenzátorů
- ZL č. 2 – Změna postupu monáže plynovodu
- ZL č. 3 – Změna typu napájecích čerpadel
- ZL č. 5 – Železobetonové patky pod jeřáb
- ZL č. 6 – Bourání a betonáže

V Brně dne: 30 -11- 2020

11 -01- 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:



TEPLÁRNY BRNO
Teplárny Brno, a.s.
Číslo účtu: 638 00 Brno
7534

JU
předseda představenstva

Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva

Jaroslav
místopředseda představenstva

Ing. František Pávek
místopředseda představenstva

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.2.1 Instalace kotlů K2, K3
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTIL s.r.o.

Popis změny:
Položka č.77 - náhrada kompenzátoru pryžového DN100/PN16 za ocelový tlumič chvění BBA-EPSILON-C40-DN100/PN40 - 4 ks

Odůvodnění změny:
Změna je vyvolána vysokým tlakem vody na výstupu z napájecích čerpadel.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel			
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla			
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla			
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla			X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4			
		§ 222 odst. 5			
		§ 222 odst. 6			X
		§ 222 odst. 7			
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)			
		dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení				X	
jiné					


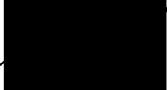


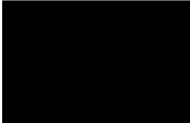
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	
	celkem Kč bez DPH	152 160 Kč
	hodnota odpočtů (méněprací)	
	celkem Kč bez DPH	-10 056 Kč
	náklady na změnu v Kč bez DPH	142 104 Kč

termíny	Termín realizace změny:	12/2020
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá

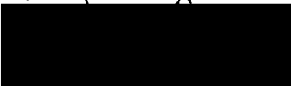
schválení změny	Změnu schválil:	Jméno	Datum	Podpis
	Projektant:			
	Technický dozor stavebníka			
	Provoz:			
	Za BOZP - TRUVIA, s.r.o.			
Za Zhotovitele				

přílohy	Přílohy: Zápis o projednání změny č. 1 Položkový rozpočet změny č. 1 Zápis z KD č. 16
----------------	--

ZÁPIS O PROJEDNÁNÍ ZMĚNY Č. 1

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.2.1 Instalace kotlů K2, K3
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTL s.r.o.
Popis změny:	Položka č.77 - náhrada kompenzátoru pryžového DN100/PN16 za ocelový tlumič chvění BBA-EPSILON-C40-DN100/PN40 - 4 ks.
Odůvodnění změny:	Kompenzátor PN 16 nevyhovuje výstupnímu tlaku z napájecích čerpadel.
	Podpis
Požadavek na změnu vyplývá ze zápisu z kontrolního dne, bod 16.01.	Mstislav Dvořák 
Vyjádření Projektanta: Ke změně: Odsouhlasení navrženého řešení. K návaznosti na jednotlivé dílčí části projektu: Bez návazností. Důvod vzniku změny: V rámci dokumentace pro provedení stavby (DPS) navrženy pryžové kompenzátory PN16 na výtlaku napájecích čerpadel parních kotlů. Běžný provozní přetlak je na úrovni 10 bar. Vybraný výrobce kotlů dodává napájecí čerpadla kotlů, jejichž závěrný tlak převyšuje 16 bar (PN16). Z toho důvodu je nutné použít kompenzátory s vyšším PN v kovovém provedení (pryžové se vyrábí pouze do PN16). Jde o zákonnou armaturu na tlakovém zařízení, tak je nutné použít kompenzátory s vyšším PN, protože je to vyhrazené zařízení.	Radim Dožek  Ing. Marek Šerák 
Vyjádření TDS ke změně:	Jan Máša 
Vyjádření Provozu ke změně: Z důvodu vyššího závěrného tlaku jsou výměny 4ks kompenzátorů na výtlaku NČ nezbytné. Jedná se o zákonnou výstavbu tlakového zařízení a náhrada pryžových kompenzátorů za ocelové je z důvodu vyšší tlakové úrovně opodstatněná.	Ladislav Ochrana 

POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZMĚNY Č. 1

S:	218045-49	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ Brno									
O:	D.2.1	Instalace kotlů K2, K3									
R:	01	Instalace kotlů K2, K3									
		Stávající stav					Navrhovaný stav				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem	Rozdíl MJ	Rozdíl Kč
77	42274515R	Kompenzátor pryžový přírubový, DN 100, do 110°C, BBA-DIL.KT/CC-DN100/PN16/130mm	kus	4,00	2 514,00	10 056,00	0,00	0,00	0,00	-4,00	-10 056,00
77	42274515R	Ocelový tlumič chvění BBA-EPSILON-C40-DN100/PN40	kus	0,00	0,00	0,00	4,00	38 040,00	152 160,00	4,00	152 160,00
										HODNOTA PŘÍPOČTŮ (VÍCEPRACÍ) V Kč BEZ DPH	152 160,00
										HODNOTA ODPOČTŮ (MÉNĚPRACÍ) V Kč BEZ DPH	-10 056,00
										CELKEM ROZDÍL V Kč BEZ DPH	142 104,00
		Odůvodnění změny:	Kompenzátor PN 16 nevyhovuje výstupnímu tlaku z napájecích čerpadel.								
		Začlenění změny:	Změna podle §222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.								
Za Zhotovitele:											

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ č. 16

Akce / Stavba: Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Datum a místo konání: 05.08.2020, Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6
Předmět / Účel jednání: KD č. 16
Přítomní: Dle níže uvedeného seznamu

Systém záznamu KD:

1. Číslování bodů zápisu = pořadové číslo KD. číslo bodu jednání

2. Barevné značení:

černě	-	nové a probíhající úkoly
modře	-	splněné úkoly
červeně	-	změny a doplnění úkolů

3. Do dalších zápisů budou převáděny pouze probíhající úkoly. Splněné úkoly a body zápisu informativního charakteru budou přesunuty do samostatného dokumentu, který bude archivován pod názvem „Archiv_KD_RRMMDD“, podle data posledního KD. Formát archivu bude stejný jako formát zápisů z KD.

4. Žádný z projednávaných bodů není nárokem na více/méně práce, pokud to v něm nebude výslovně uvedeno.

5. V případě připomínek či doplnění zareagujte nejpozději do dvou pracovních dní od zaslání zápisu. Pozdější připomínky nebudou zohledněny.

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
01.02	Měření parametrů syté páry a vystavení protokolu o parametrech se provede při garančním měření. Odběr vzorků syté páry s vystavením protokolů není součástí uvedení do provozu, tzn. uvedený protokol nevystavuje Bosch Termotechnika.	dořešíme		
01.04	Pro stanovení postupu prokazování parametrů technologie bude zpracován projekt garančního měření.	dořešíme		
KD č.5 – č.7 řešeny pouze zápisem do stavebního deníku				
08.04	Ústředny K25 a K28 zůstanou pod napětím do té doby, dokud nebude nezbytné na nich začít pracovat. Začátek prací bude konzultován s TB s dostatečným předstihem	Motec		
08.07	V plánované letní odstávce budou provedeny práce na úsecích, které bude potřeba po odstávce zase zprovoznit (rozdělovač, napojení, T-kusy...). Napojení budou připravena pro další montáže a tlakově oddělena od částí spuštěných po odstávce.	Motec		
09.05	Po namontování čidel úniku plynu na novou technologii čidla znovu ověřit – na kalibraci má vliv jiná délka kabelů	Tenza, Motec		
10.03	Postup montáží bude veden tak, aby byl kotel K29 připraven k provozu do 31.01.2021	Tenza, Motec	31.01.2021	
14.01	Provéřít u projekce návrh provizorních napojení za účelem profuků potrubí před najetím technologie	Tenza	30.07.2020	Splněno
15.01	Úvodní jednání k vytvoření protokolu o určení vnějších vlivů (dále jen VV) za účasti generálního projektanta (firma Uchytíl) a zástupců jednotlivých profesí proběhne zkraje 32. týdne. Teplárny zajistí přítomnost projektanta zadávací dokumentace a svých zástupců	Tenza Teplárny	07.08.2020 14.08.2020	

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
	jednotlivých profesí a Tenza zajistí přítomnost projektantů za jednotlivé profese rozsahu díla.			
15.02	Teplárna předá k nahlédnutí stávající VV.	Teplárny	03.08.2020	Spíšeno
16.01	Zhotovitel vznesl požadavek na změnu díla: Popis změny – <i>Soubor D.2.1 Instalace kotlů K2, K3, položka č.77 – náhrada pryžového kompenzátoru DN100/PN16 za ocelový tlumič chvění BBA-EPSILON-C40-DN100/PN40 – 4ks</i> Odůvodnění změny – <i>Změna je vyvolána vysokým tlakem vody na výstupu z napájecích čerpadel.</i> Změna bude projednána v průběhu 33. týdne.			

Zapsal: XXXXXXXXXX Tenza, a.s.

V Brně dne 05.08.2020

Přítomni – viz příložená prezenční listina

PREZENČNÍ LISTINA

Akce / stavba

Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ

Místo konání

Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6

Datum

5. 9. 2020

Předmět / účel jednání

KP č. 16

Seznam účastníků je univerzální. Svou skutečnou účast potvrdí každý podpisem.

Jméno	Organizace	E-mail	Telefon	Podpis
	Teplárny Brno			
	Tenza			
	MOTeC			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	MTC stav			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	MS Projekt			
	Truvia			

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.2.3 Plynová odběrná zařízení
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTIL s.r.o.

Popis změny:

Vzhledem k nutnosti zprovoznit STL plynovod do začátku topné sezóny byl změněn postup demontáže/montáže plynového potrubí. Nové potrubí DN400 bude montováno v ose stávajícího po jeho demontáži.

Odůvodnění změny:

Změna je vyvolána potřebou provozuschopnosti plynovodu na začátku topné sezóny.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla			X
Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla		
	§ 222 odst. 4		
	§ 222 odst. 5		
	§ 222 odst. 6		
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	§ 222 odst. 7		X
	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		X
	jiné		

termín	Termín realizace změny:	08/2020
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá

schválení změny	Změnu schválil:	Jméno	Datum	Podpis
	Projektant:			
	Technický dozor stavebníka			
	Provoz:			
	Za BOZP - TRUVIA, s.r.o.			
	Za Zhotovitele			

přílohy	Přílohy:
	Položkový rozpočet změny č. 2
	Zápis o projednání změny č. 2
	Výkres 08-plyn_schema_upravene
	Zápis z KD č. 08

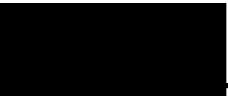
POLOŽKOVY ROZPOČET ZMĚNY Č. 2

S:	218045-49	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ Brno
O:	D.2.3	Plynová odběrná zařízení
R:	01	Plynová odběrná zařízení

Stávající stav						Navrhovaný stav					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem	Rozdíl MJ	Rozdíl Kč

HODNOTA PŘÍPOČTŮ (VÍCEPRACÍ) V Kč BEZ DPH	0,00
HODNOTA ODPOČTŮ (MÉNĚPRACÍ) V Kč BEZ DPH	0,00
CELKEM ROZDÍL V Kč BEZ DPH	0,00

Odůvodnění změny: Změna je vyvolána potřebou provozuschopnosti plynovodu na začátku topné sezóny.
Začlenění změny: Změna podle §222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb.

Za Zhotovitele:
Cena změny je 0,- Kč. Rozsah prací a materiálu byl stejný, jenom byla upravena část trasy. 

ZÁPIS O PROJEDNÁNÍ ZMĚNY Č. 2

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.2.3 Plynová odběrná zařízení
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTIL s.r.o.

Popis změny:

Vzhledem k nutnosti zprovoznit STL plynovod do začátku topné sezóny byl změněn postup demontáže/montáže plynového potrubí. Nové potrubí DN400 bude montováno v ose stávajícího po jeho demontáži.

Odůvodnění změny:

Změna je vyvolána potřebou provozuschopnosti plynovodu na začátku topné sezóny.

Podpis

Požadavek na změnu vyplývá ze zápisu z kontrolního dne, bod 08.01.

Vyjádření Projektanta:**Ke změně:**

Odsouhlasení navrženého řešení.

K návaznosti na jednotlivé dílčí části projektu:

Úprava vedení potrubí.

Důvod vzniku změny:

V rámci realizace stavby bylo nutné provést demontáž stávajícího plynového potrubí ke kotlům K28 a K29 v jehož trase bylo uloženo nové plynovodní potrubí pro nové kotle K2, K3 a pro zajištění dočasného zásobování plynem kotle K29 jako zálohy do jara 2021.

Vyjádření TDS ke změně:**Vyjádření Provozu ke změně:**

Požadavek vznikl nutností zajistit provozní zálohu na PŠ, v zimní sezóně 2020/2021. Zálohu ke kotli K1 bude zajištěno kotlem K29.

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ č. 08

Akce / Stavba: Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Datum a místo konání: 10.06.2020, Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6
Předmět / Účel jednání: KD č. 8
Přítomni: Dle níže uvedeného seznamu

Systém záznamu KD:

1. Číslování bodů zápisu = pořadové číslo KD. číslo bodu jednání

2. Barevné značení:

černě - nové a probíhající úkoly
 modře - splněné úkoly
 červeně - změny a doplnění úkolů

3. Do dalších zápisů budou převáděny pouze probíhající úkoly. Splněné úkoly a body zápisu informativního charakteru budou přesunuty do samostatného dokumentu, který bude archivován pod názvem „Archiv_KD_RRMMDD“, podle data posledního KD. Formát archivu bude stejný jako formát zápisů z KD.

4. Žádný z projednávaných bodů není nárokem na více/méně práce, pokud to v něm nebude výslovně uvedeno.

5. V případě připomínek či doplnění zareagujte nejpozději do dvou pracovních dní od zaslání zápisu. Pozdější připomínky nebudou zohledněny.

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
01.01	Kalibraci dodaných tlakoměrů provedou Teplárny Brno (TB) před jejich montáží.	Teplárny Brno	trvale	
01.02	Měření parametrů syté páry a vystavení protokolu o parametrech se provede při garančním měření. Odběr vzorků syté páry s vystavením protokolu není součástí uvedený do provozu, tzn. uvedený protokol nevystavuje Bosch Termotechnika.	dořešíme		
01.04	Pro stanovení postupu prokazování parametrů technologie bude zpracován projekt garančního měření.	dořešíme		
01.07	Po závazné objednávce zašle Bosch pro potřeby skladování seznam náhradních dílů rychlého opotřebení, které bude potřeba držet ve skladech.		po objednání kotle	
01.22	Pro zajištění bezpečnosti a zabránění poškození stávajících zařízení bude stanoven postup demontáží, koridory manipulace a způsob zakrytí citlivých zařízení. Zpracuje TNZ ve spolupráci s TB a montážní firmou. Dle projektu má být kolem bouraného kotle K27 ochranná konstrukce opláštěna např. geotextilií. Dle dnešního vyjádření TB nemusí geotextilie stačit.		začátek demontáží	Splněno
04.03	Část demontáží bude prováděna pomocí sloupového jeřábu autojeřábu střešou. Otvor ve střeše bude vždy po ukončení prací zakryt poklopem zajištěným proti větru.	Motec		
04.04	Bezpečnostní ohraničení staveniště uvnitř budovy bude provedeno pomocí plotů, nisoř pouze pásky. Na plotech budou umístěny informační tabulky s kontaktem, kam se obracet o žádosti o vstup do ohraničeného prostoru.	Motec		Splněno
KD č.5 – č.7 řešeny pouze zápisem do stavebního deníku				

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
08.01	Do 8.7.2020 začnou demontáže plynového potrubí DN 600 a montáž potrubí nového DN 400. Kotel K29 bude na plyn napojen provizorně	Motec		
08.02	Kvůli úpravám terénu pro jeřáb bude potřeba demontovat žebřík a jednu stojku u OK na stěně kotelny směrem k ŠAU a kompresorovně. Bude provedeno provizorní zavětrování a následné uvedení do původního stavu. Vyjádření TB:	Motec		
08.03	Čidla úniku plynu z kotle K25 a K28 demontují a zkalibrují TB. Čidla budou po zkalibrování předána k montáži na novou technologii.	TB - MaR		
08.04	Ústředny K25 a K28 zůstanou pod napětím do té doby, dokud nebude nezbytné na nich začít pracovat. Začátek prací bude konzultován s TB s dostatečným předstihem	Motec		
08.05	Invelt prověří stav optickoakustické signalizace a specifikuje případné doplnění.	Motec, Invelt		
08.06	Předat 2 paré RDS Ing. Bradáčovi	Tenza	Příští KD	
08.07	V plánované letní odstávce budou provedeny práce na úsecích, které bude potřeba po odstávce zase zprovoznit (rozdělovač, napojení, T-kusy...). Napojení budou připravena pro další montáže a tlakově oddělena od částí spuštěných po odstávce.	Motec		
08.08	Zjistit od Bosch termín dodání kondenzátních čerpadel	Tenza	12.06.2020	
08.09	Další kontrolní dny se budou konat každou středu od 10:00 v zasedací místnosti ŠAU. Pro zájemce bude vždy před KD občůzka staveniště od 9:30, sraz před buňkovištěm.			

Zapsal: Ing. [redacted] tenza, a.s.

V Brně dne 10.06.2020

Přítomni – viz příložená prezenční listina

ZMĚNOVÝ LIST Č. 3

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.2.1 Instalace kotlů K2, K3
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTIL s.r.o.

Popis změny:
Napájecí čerpadla parních kotlů - in-line - budou nahrazena čerpadly radiálními.

Odůvodnění změny:
Změna je vyvolána potřebou vyšších parametrů (průtok, výtlak) napájecí vody kotlů.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla			
Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
	§ 222 odst. 5		
	§ 222 odst. 6		X
	§ 222 odst. 7		
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		X
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		

termín	Termín realizace změny:	11/2020		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá		

schválení změny	Změnu schválil:	Jméno	Datum	Podpis
	Projektant:			
Technický dozor stavebníka				
Provoz:				
Za BOZP - TRUVIA, s.r.o.				
Za Zhotovitele				

přílohy	Přílohy: Položkový rozpočet změny č. 3 Zápis o projednání změny č. 3 Výkres D.2.1.12_REZ B-B-NS_upravene Zápis z KD č. 16
---------	--

POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZMĚNY Č. 3												
S:	218045-49	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ Brno										
O:	D.2.1	Instalace kotlů K2, K3										
R:	01	Instalace kotlů K2, K3										
Stávající stav						Navrhovaný stav						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem	Rozdíl MJ	Rozdíl Kč	
										HODNOTA PŘÍPOČTŮ (VÍCEPRACÍ) V Kč BEZ DPH		0,00
										HODNOTA ODPOČTŮ (MÉNĚPRACÍ) V Kč BEZ DPH		0,00
										CELKEM ROZDÍL V Kč BEZ DPH		0,00
Odůvodnění změny:			Kompenzátor PN 16 nevyhovuje výstupnímu tlaku z napájecích čerpadel.									
Začlenění změny:			Změna podle §222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.									
Za Zhotovitele:												
Cena změny je 0,- Kč. Čerpadla jsou součástí celku - pol. 41, provozní soubor D.2.1 01. Cena tohoto celku zůstává beze změny.												

ZÁPIS O PROJEDNÁNÍ ZMĚNY Č. 3

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.2.1 Instalace kotlů K2, K3
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTL s.r.o.

Popis změny:

Napájecí čerpadla parních kotlů - in-line - budou nahrazena čerpadly radiálními.

Odůvodnění změny:

Změna je vyvolána potřebou vyšších parametrů (průtok, výtlak) napájecí vody kotlů.

Podpis

Požadavek na změnu vyplývá ze zápisu z kontrolního dne, bod 16.01.

Vyjádření Projektanta:**Ke změně:**

Odsouhlasení navrženého řešení.

K návaznosti na jednotlivé dílčí části projektu:

Úprava vedení potrubí.

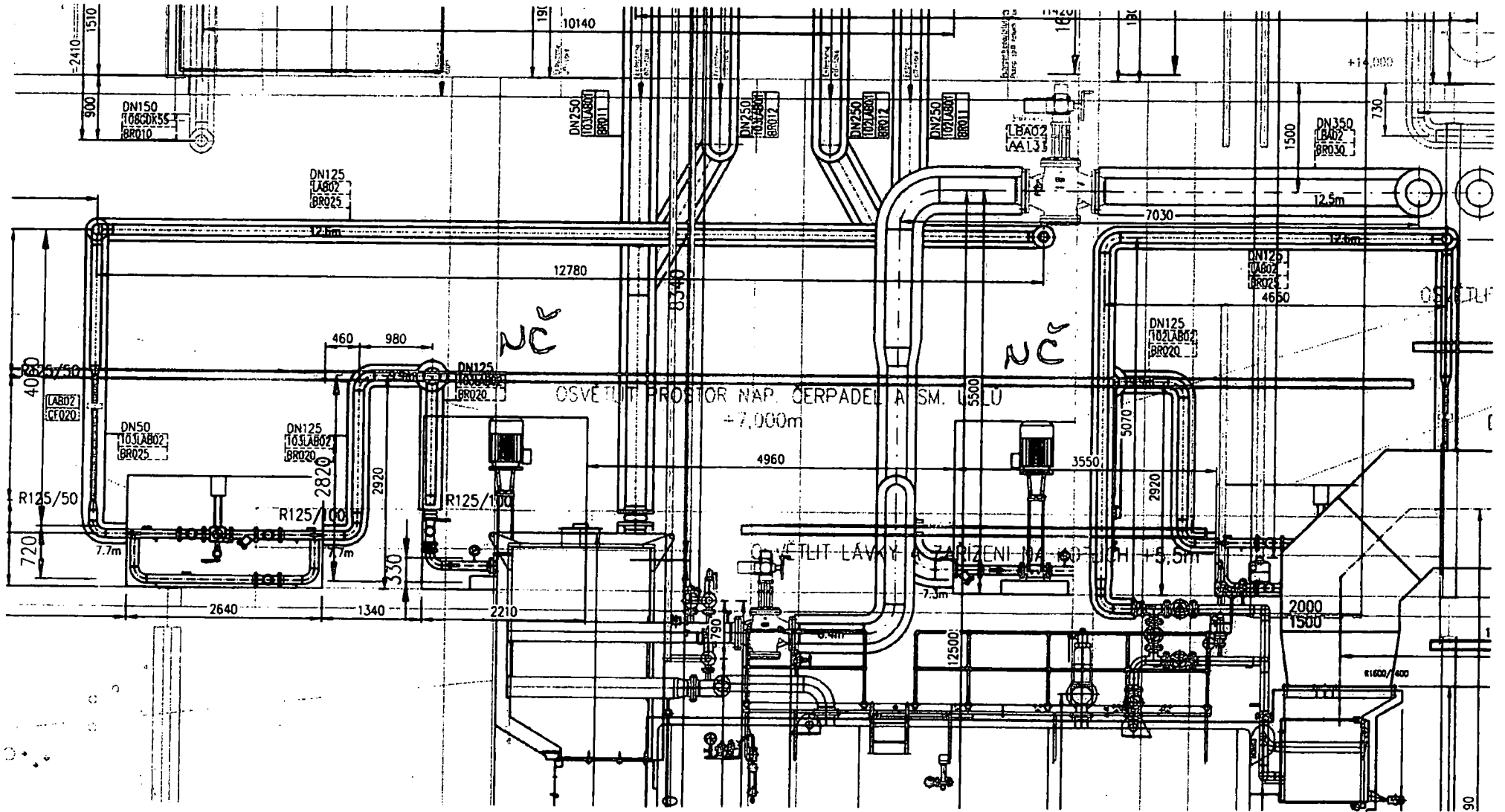
Důvod vzniku změny:

Výrobce kotlů použil konstrukčně jiný typ čerpadel s větším výkonem, což vyvolá dispoziční změnu napojení potrubí napájecí vody

Vyjádření TDS ke změně:**Vyjádření Provozu ke změně:**

Výrobce napájecích čerpadel navrhl jiné technické parametry, změna je vyvolaná optimalizací technický parametrů a je opodstatněná.

PŮVODNÍ



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ č. 16

Akce / Stavba: Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Datum a místo konání: 05.08.2020, Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6
Předmět / Účel jednání: KD č. 16
Přítomní: Dle níže uvedeného seznamu

Systém záznamu KD:

1. Číslování bodů zápisu = pořadové číslo KD. číslo bodu jednání

2. Barevné značení:

černě - nové a probíhající úkoly
 modře - splněné úkoly
 červeně - změny a doplnění úkolů

3. Do dalších zápisů budou převáděny pouze probíhající úkoly. Splněné úkoly a body zápisu informativního charakteru budou přesunuty do samostatného dokumentu, který bude archivován pod názvem „Archiv_KD_RRMMDD“, podle data posledního KD. Formát archivu bude stejný jako formát zápisů z KD.

4. Žádný z projednávaných bodů není nárokem na více/méně práce, pokud to v něm nebude výslovně uvedeno.

5. V případě připomínek či doplnění zareagujte nejpozději do dvou pracovních dní od zaslání zápisu. Pozdější připomínky nebudou zohledněny.

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
01.02	Měření parametrů syté páry a vystavení protokolu o parametrech se provede při garančním měření. Odběr vzorků syté páry s vystavením protokolu není součástí uvedení do provozu, tzn. uvedený protokol nevystavuje Bosch Termotechnika.	dořešíme		
01.04	Pro stanovení postupu prokazování parametrů technologie bude zpracován projekt garančního měření.	dořešíme		
KD č.5 – č.7 řešeny pouze zápisem do stavebního deníku				
08.04	Ústředny K25 a K28 zůstanou pod napětím do té doby, dokud nebude nezbytné na nich začít pracovat. Začátek prací bude konzultován s TB s dostatečným předstihem	Motec		
08.07	V plánované letní odstávce budou provedeny práce na úsecích, které bude potřeba po odstávce zase zprovoznit (rozdělovač, napojení, T-kusy...). Napojení budou připravena pro další montáže a tlakově oddělena od částí spuštěných po odstávce.	Motec		
09.05	Po namontování čidel úniku plynu na novou technologii čidla znovu ověřit – na kalibraci má vliv jiná délka kabelů	Tenza, Motec		
10.03	Postup montáží bude veden tak, aby byl kotel K29 připraven k provozu do 31.01.2021	Tenza, Motec	31.01.2021	
14.01	Provést u projekce návrh provizorních napojení za účelem profuků potrubí před najetím technologie	Tenza	30.07.2020	Splněno
15.01	Úvodní jednání k vytvoření protokolu o určení vnějších vlivů (dále jen VV) za účasti generálního projektanta (firma Uchytíl) a zástupců jednotlivých profesí proběhne zkraje 32. týdne. Teplárny zajistí přítomnost projektanta zadávací dokumentace a svých zástupců	Tenza Teplárny	07.08.2020 14.08.2020	

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
	jednotlivých profesí a Tenza zajistí přítomnost projektantů za jednotlivé profese rozsahu díla.			
15.02	Teplarna předá k nahlédnutí stávající VV.	Teplárny	03.08.2020	Splněno
16.01	Zhotovitel vnesl požadavek na změnu díla: Popis změny – <i>Soubor D.2.1 Instalace kotlů K2, K3, položka č.77 – náhrada pryžového kompenzátoru DN100/PN16 za ocelový tlumič chvění BBA-EPSILON-C40-DN100/PN40 – 4ks</i> Odůvodnění změny – <i>Změna je vyvolána vysokým tlakem vody na výstupu z napájecích čerpadel.</i> Změna bude projednána v průběhu 33. týdne.			

Zapsal: [redacted] Tenza, a.s.

V Brně dne 05.08.2020

Přítomni – viz příložená prezenční listina

PREZENČNÍ LISTINA

Akce / stavba Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Místo konání Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6
Datum 5.9.2020
Předmět / účel jednání K.P. č. 16

Seznam účastníků je univerzální. Svou skutečnou účast potvrdí každý podpisem.

Jméno	Organizace	E-mail	Telefon	Podpis
	Teplárny Brno			
	Tenza			
	MOTeC			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
	MTC stav			
	Teplárny Brno			
	Teplárny Brno			
MS Projekt				
Truvia				

ZMĚNOVÝ LIST Č. 5

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.1 03 Jeřáb venkovní
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTIL s.r.o.

Popis změny:

Pro umístění jeřábu k instalaci kotlů je třeba vybudovat železobetonové patky. Vzhledem k tomu, že dojde k narušení prostoru dle přílohy, budou kromě osetí travnatých ploch obnoveny i chodníky a parkovací místa dle přílohy.

Odůvodnění změny:

Na základě geologického posudku a výpočtu statika je nutné pod patky jeřábu a na odkládací plochu závaží jeřábu (40m²) vybudovat železobetonové základy k zajištění bezpečné únosnosti podkladních vrstev.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla		X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		X
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		X
dokumentace skut.provedení			X	
jiné				

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	
	celkem Kč bez DPH	701 649,26 Kč
	hodnota odpočtů (méněprací)	
	celkem Kč bez DPH	-421 186,93 Kč
	náklady na změnu v Kč bez DPH	280 462,33 Kč

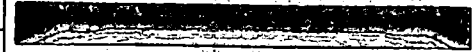
termíny	Termín realizace změny:	10/2020
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá

schválení změny	Změnu schválil:	Jméno	Datum	Podpis
	Projektant:	Radim Došek	/	
	Technický dozor stavebníka	Ing. Jan Máša		
	Provoz:	Ing. Ladislav Ochrana		
	Za BOZP - TRUVIA, s.r.o.	Ing. Marcela Pavlíčková		
	Za Zhotovitele	Ing. René Crha		
		Ing. Miloš Sedlák		
Ing. František Paulík				

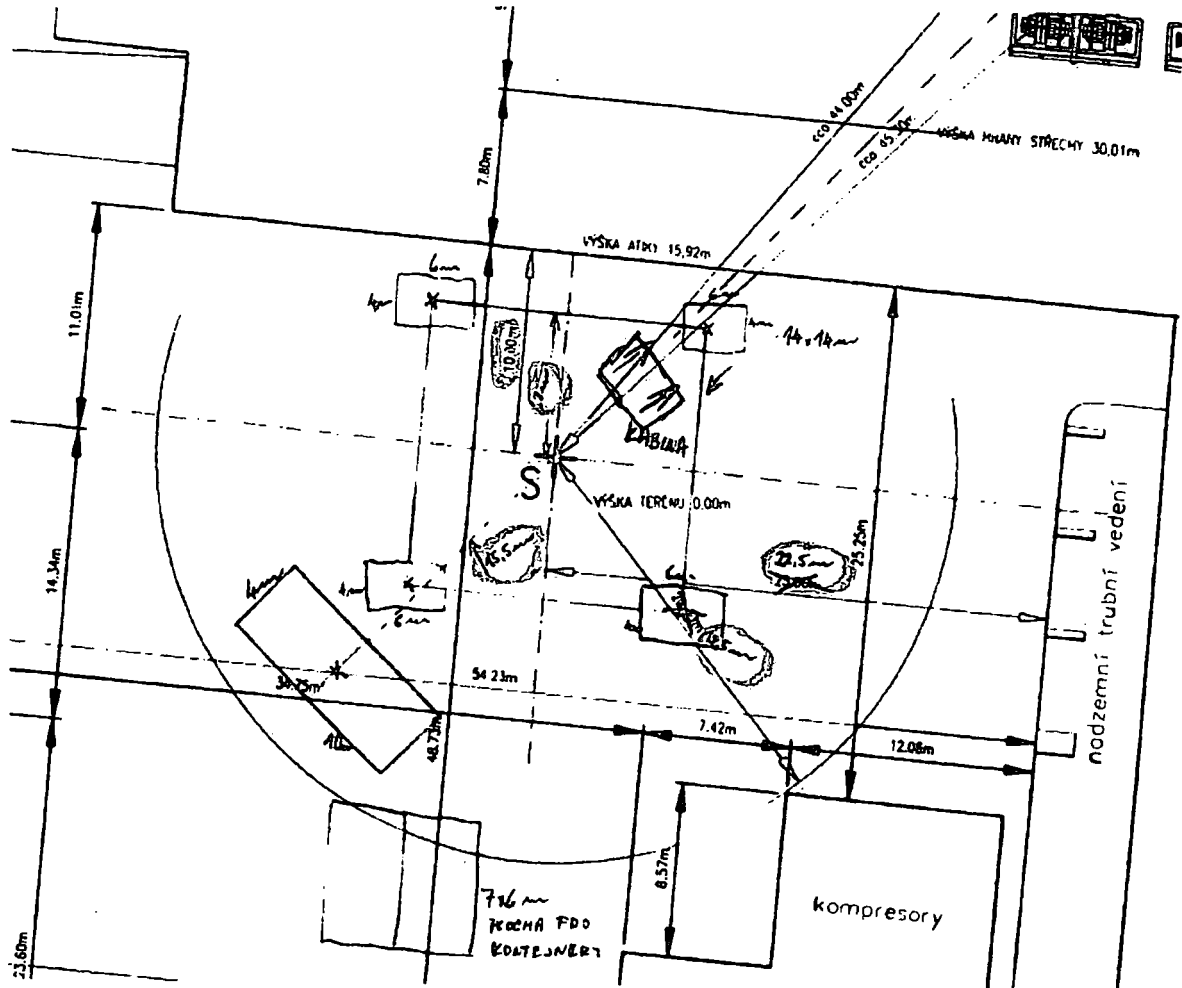
přílohy	Přílohy:
	Zápis o projednání změny č. 5
	Statický posudek
	Náčrtek obnovy dotčených ploch
	Položkový rozpočet změny č. 5
	Zápis z jednání o změnách ze dne 05.10.2020
Zápis z KD č. 10	

ZÁPIS O PROJEDNÁNÍ ZMĚNY Č. 5

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.1 03 Jeřáb venkovní
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTIL s.r.o.
Popis změny: Pro umístění jeřábu k instalaci kotlů je třeba vybudovat železobetonové patky. Vzhledem k tomu, že dojde k narušení prostoru dle přílohy, budou kromě osetí travnatých ploch obnoveny i chodníky a parkovací místa dle přílohy.	
Odůvodnění změny: Na základě geologického posudku a výpočtu statika je nutné pod patky jeřábu a na odkládací plochu závaží jeřábu (40m ²) vybudovat železobetonové základy k zajištění bezpečné únosnosti podkladních vrstev.	
Požadavek na změnu vyplývá ze zápisu z jednání o změnách, bod 0510.06 a ze zápisu z KD č. 10, bod 10.02, kde Objednatel upozornil na možné skryté kaverny/objekty po demontované technologii a byl domluven další postup.	
Vyjádření Projektanta: Ke změně: Souhlasím s navrženým nahrazením šterkových patek za žb patky. K návaznosti na jednotlivé dílčí části projektu: Nejsou. Důvod vzniku změny: Při zhotovení projektu nebyly k dispozici žádné informace o skrytých objektech pod plochou pro jeřáb, ani objednatel nebyly sděleny žádné negativní skutečnosti s tím související. Projektant navrhl úpravu plochy dle požadavků odborné jeřábnické firmy (2 různé společnosti, konzultace na místě) a na základě dostupných podkladů, tzn. výkresu z pasportizace areálu – spol. Gaussis 5/2011.	
Vyjádření TDS ke změně:	
Vyjádření Provozu ke změně: Zajištění podloží pod patky jeřábu, nutného pro transport nových kotlů do kotelny, je nezbytné pro bezpečnou manipulaci s břemeny a opodstatněné.	
Podpis	



Půdorysné schéma rozmístění podpor jeřábu a odkládací plochy 4,0x10,0m:



1.3 Geologie a založení a jeřábu

V místě plánovaného založení jeřábu byl proveden IGP, v rámci kterého byly realizovány čtyři průzkumné sondy.

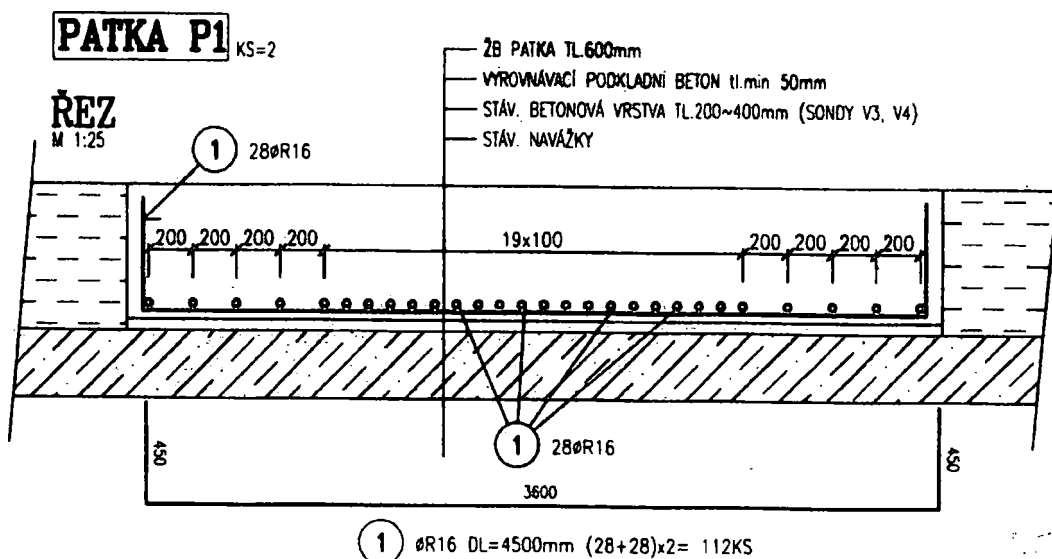
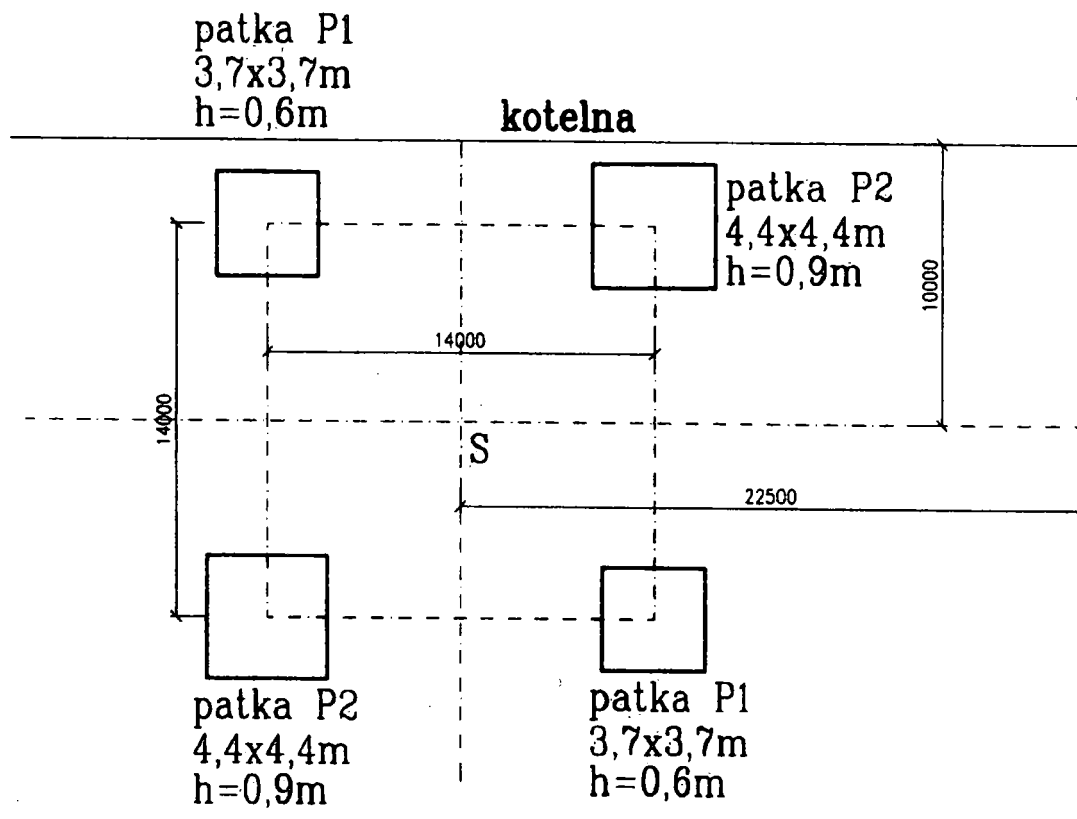
V horní vrstvě tloušťky 0,60~0,85m jsou přítomny navážky, hlíny, škvára nebo písek s úlomky cihel. Pod nimi se nachází beton tloušťky 0,2~0,7m, v horní vrstvě částečně zvětralý. Jedná se o pozůstatek základů bývalého objektu. Pod betonovou vrstvou je vrstva hlíny jílovitoprachové Y (F6-CI) klasifikovány jako navážka mocnosti cca. 1,5m. V nižších polohách se pak nachází jíl prachový F8-CH měkké až tuhé konzistence. V sondě V4 byla v hloubce 3,0m zastižena další betonová vrstva.

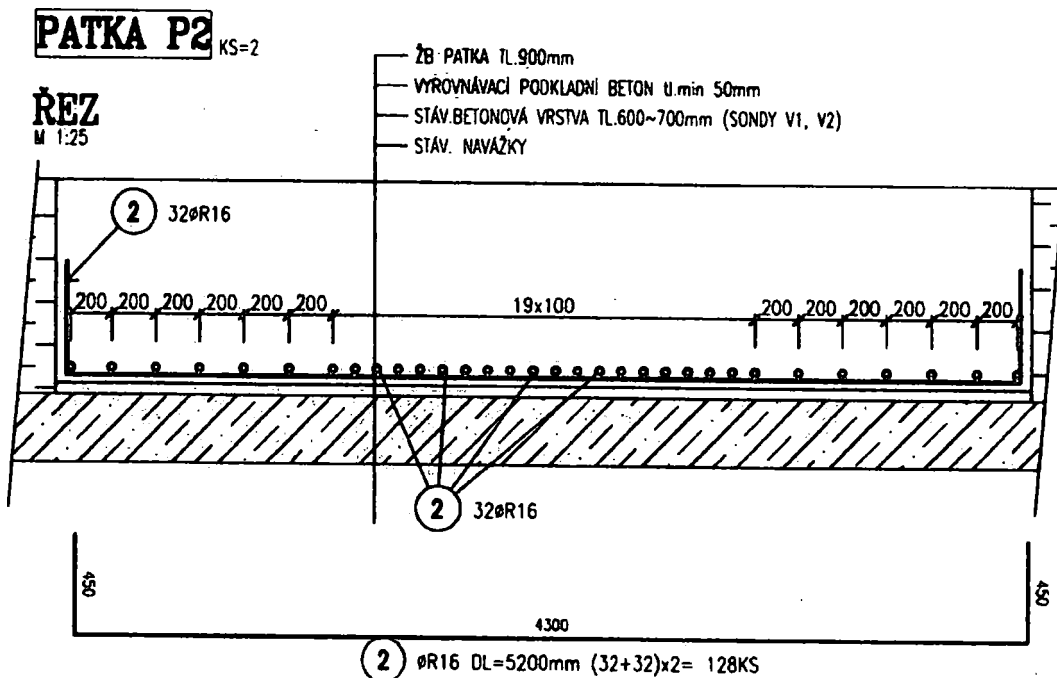
Vzhledem k nehomogenitě podloží, vysoké mocnosti navážek a měkkého rostlé zeminy v hlubších polohách budou podpory jeřábu založené za ŽB patkách čtvercového půdorysu. Patky P1 v místě sond V3 a V4 jsou navrženy půdorysného rozměru 3,7x3,7m, tloušťky 600mm, patky P2 na podloží charakterizovaném sondami V1 a V2 jsou navrženy půdorysných rozměrů 4,4x4,4m, tloušťky 900mm.



Základová spára patek musí ležet na betonové vrstvě nacházející se v hloubce 0,6~0,85m. Základová spára bude vyrovnána vrstvou podkladního betonu, tloušťky min.50mm. V případě že bude betonová vrstva v půdorysu patek zastižena v hlubších polohách, je potřeba základovou spáru prohloubit až na tuto úroveň a patky podbetonovat betonem C12/15.

SITUACE M1:200



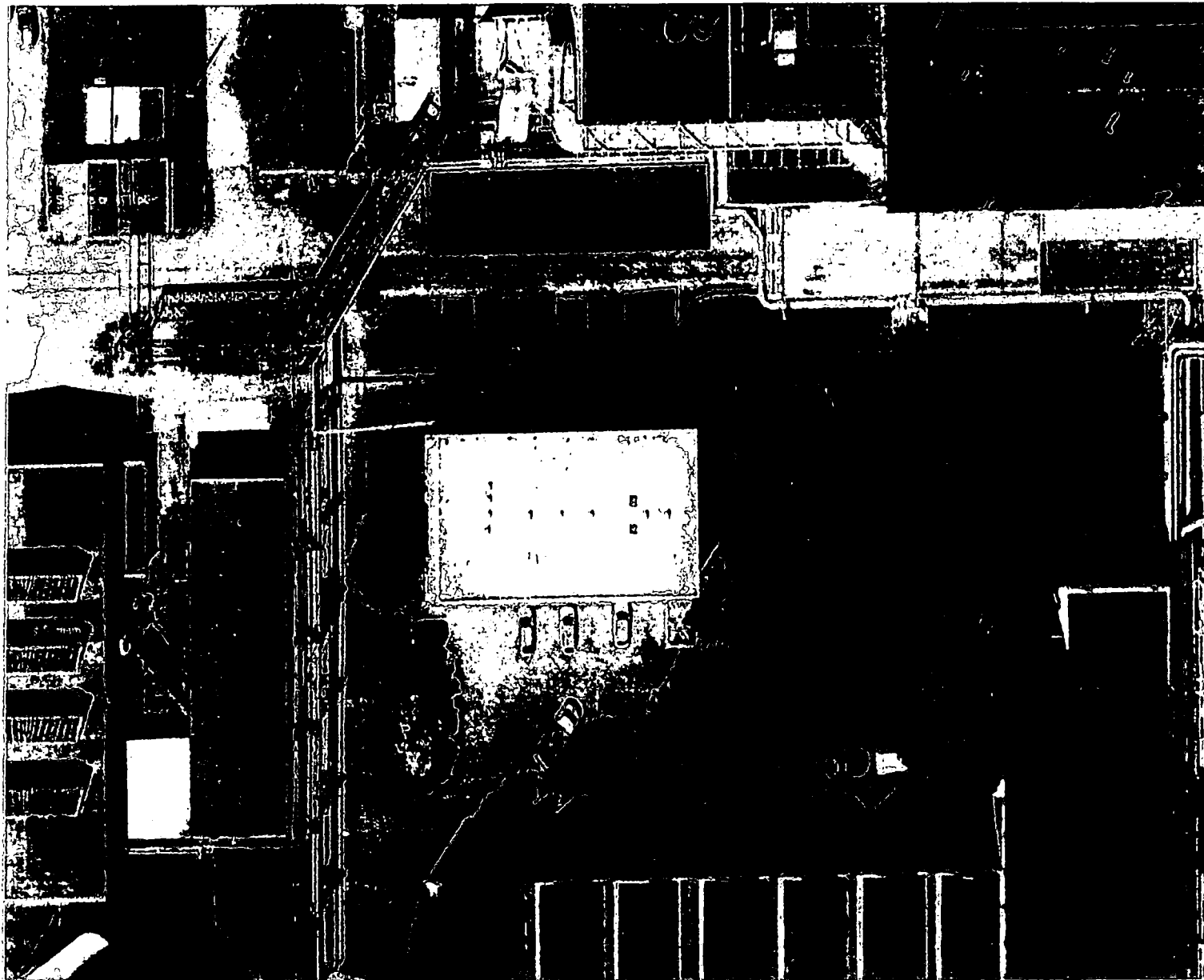


VÝKAZ VÝZTUŽE:

VÝKAZ VÝZTUŽE						
PRVEK	POL.	Ø	DĚLKA [m]	KS	DĚLKA - bm	
					10 505	ØR16
PATKY P1, P2	1	R16	4.50	112	504.00	
	2	R16	5.20	128	665.60	
	CELKEM		m		1169.60	
			kg/m		1.578	
			kg		1845.63	
			kg		1845.63	
	HMOTNOST CELKEM		kg		1845.63	
					1x1845.63= 1845.63	

ZPEVNĚNÁ ODKLÁDACÍ PLOCHA 4,0x10,0m

Pláň pro zpevněnou odkládací plochu půdorysných rozměrů 4,0x10,0m bude upravena hutněným štěrkopískem. Stávající navážka tloušťky cca. 0,5m se odebere až na betonovou vrstvu a nahradí hutněným štěrkopískovým polštářem. Ten bude hutněn na $E_{def2}=70$ MPa při koeficientu ulehlosti $l_D=0,85$.



POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZMĚNY Č. 5

S: 218045-49 Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ Brno
 O: D.1 Stavební část
 R: 03 Jářeb venkovní

Stávající stav				Navrhovaný stav				Rozdíl		
Číslo položky	Název položky	JM	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem	Rozdíl MJ	Rozdíl Kč
Díl: 1 Zemní práce				199 734,80						
1	Odstřazení podkladů nebo krytí z kamenná hrubého drsného, v ploše jednorázově do 50 m ² , tloušťka vrstvy 300 mm	m ²	1 500,00000	37,70	56 550,00	1 300,00000	37,70	49 010,00	-200,00000	
2	Sejmnutí omace s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m ³	450,00000	58,80	25 470,00	390,00000	58,80	22 074,00	-60,00000	
3	Hlubění nezapažených jam a zářezů do 100 m ³ , v hornině 3, hlubění strojně	m ³	192,00000	91,70	15 688,40	76,56400	91,70	6 255,28	-115,43800	
4	Záhyb vyznačenou se zhruběním jam, šachet, žebřáků nebo kolem objezdu v těchto vykopávkách	m ³	98,00000	75,40	7 238,40	46 64900	75,40	3 517,33	-49,35100	
5	Zakládání trávníků parkových, výsevem, v oválné nebo na svahu do 1-5	m ²	1 500,00000	15,10	22 650,00	1 300,00000	15,10	19 830,00	-200,00000	
6	Úprava plátně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhruběním	m ²	1 500,00000	7,50	11 250,00	1 300,00000	7,50	9 750,00	-200,00000	
7	Rozproštění a urovňování omace v rovině v souvislé ploše přes 500 m ² , tloušťka vrstvy přes 250 do 300 mm	m ²	1 500,00000	16,30	24 450,00	1 300,00000	16,30	21 190,00	-200,00000	
8	Pláněná oprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1-5	m ²	1 500,00000	20,10	30 150,00	1 300,00000	20,10	26 130,00	-200,00000	
9	směsí travní parkové, pro mírnou zátěž	kg	100,00000	62,90	6 290,00	90,00000	62,90	5 661,00	-10,00000	
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání				92 751,60						
10	Podložky zhruběné pod základy kamenné hrubé, drsné, frakce 32 - 63 mm	m ³	88,00000	377,10	36 201,60	0,00000	377,10	0,00	-96,00000	
11	Oceľové separační, filtrační, zpevňující polypropylen, 300 g/m ²	m ²	1 500,00000	37,70	56 550,00	0,00000	37,70	0,00	-1 500,00000	
Díl: 5 Komunikace				226 350,00						
12	Podklad ze šterkodritu a rozproštěním a zhruběním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhrubění 100 mm	m ²	1 500,00000	50,30	75 450,00	0,00000	50,30	0,00	-1 500,00000	
13	Podklad ze šterkodritu a rozproštěním a zhruběním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhrubění 200 mm	m ²	1 500,00000	100,80	150 800,00	1 300,00000	100,80	130 760,00	-200,00000	
Díl: M48 Zemní práce při montážích				226 260,00						
15	Nakládání a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m	m ³	900,00000	251,40	226 260,00	780,00000	251,40	196 082,00	-120,00000	
Díl: D86 Přesuny sutí a vybouraných hmot				770 209,44						
16	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně doprava sutí po suchu do 1000 m, příplatek za datěch i započatých 1000 m přes 1000 m	t	4 804,80000	18,60	90 810,72	3 789,00000	18,60	71 234,10	-1 035,80000	
17	Nakládání na dopravní prostředky sutí	t	1 201,20000	75,40	90 570,48	942,00000	75,40	71 028,80	-259,20000	
18	Vodorovně přemístění sutí přes 5000 m do 6000 m	t	1 201,20000	201,10	241 561,32	942,00000	201,10	189 436,20	-259,20000	
19	Poplatek za skládku stavební sutí	t	1 201,20000	289,10	347 266,82	942,00000	289,10	272 392,20	-259,20000	
Díl: 2 Základy, zvláštní zakládání				0,00						
20	Beton základových patek prostý C 12/15	m ³	0,00000	0,00	0,00	5,26800	2 400,00	12 691,20	5,26800	
21	Železobeton základových patek C 20/25	m ³	0,00000	0,00	0,00	51,27800	2 600,00	133 317,60	51,27800	
22	Výstuž základových patek z oceľ BSt 500 S	t	0,00000	0,00	0,00	1,84560	36 000,00	66 441,60	1,84560	
23	Podklad základu ze šterkodritu drsného	m ³	0,00000	0,00	0,00	20,00000	1 200,00	24 000,00	20,00000	
Díl: 99 Stavební přesun hmot				0,00						
27	Přesun hmot pro základy monolitické	t	0,00000	0,00	0,00	255,02500	350,00	89 258,75	255,02500	
Díl: 1 Zemní práce				0,00						
28	Příplatek za lepkovost - hlubění nezapažených jam v hor. 3	m ³	0,00000	0,00	0,00	76,56400	23,80	1 822,22	76,56400	
29	Světla přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m ³	0,00000	0,00	0,00	76,56400	128,00	9 800,18	76,56400	
30	Vodorovně přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m, na mazdřepní	m ³	0,00000	0,00	0,00	76,56400	45,50	3 483,68	76,56400	
31	Uložení sypaniny na skl. sypanina na výšku přes 2m	m ³	0,00000	0,00	0,00	76,56400	16,50	1 270,96	76,56400	
32	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m ³	m ³	0,00000	0,00	0,00	76,56400	285,00	20 289,48	76,56400	
33	Vodorovně přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m, pro zpětný záhyb	m ³	0,00000	0,00	0,00	46,64900	45,50	2 122,53	46,64900	
34	Vodorovně přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m, na skládku	m ³	0,00000	0,00	0,00	15,91500	267,00	4 249,31	15,91500	
35	Vodorovně přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m, dovoz omace	m ³	0,00000	0,00	0,00	15,91500	267,00	4 249,31	15,91500	
36	Omace pro pozemkové úpravy	m ³	0,00000	0,00	0,00	15,91500	418,00	6 652,47	15,91500	
Díl: 5 Komunikace				0,00						
37	Rozběrání komunikací pro pěší a jízkyňkólv ložem a výpíní spár z betonových nebo kamenných dlaždic nebo tvarovek	m ²	0,00000	0,00	0,00	590,00000	40,00	23 600,00	590,00000	
38	Odstřazení podkladů nebo krytí z kamenná hrubého drsného, v ploše jednorázově nad 50 m ² , tloušťka vrstvy 150 mm	m ²	0,00000	0,00	0,00	590,00000	28,00	16 520,00	590,00000	
39	Vytěžení obrub z krasníku nebo obrubníku zejazyč	m	0,00000	0,00	0,00	100,00000	78,00	7 800,00	100,00000	
40	Odstřazení vybouraných obrubníků, dlaždic, krajních vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakýmkoliv výpíní spár	m	0,00000	0,00	0,00	100,00000	50,00	5 000,00	100,00000	
41	Kládání dlažby z betonových nebo kamenných dlaždic do lože z kamenná hrubého drsného do 30 mm	m ²	0,00000	0,00	0,00	590,00000	137,00	80 830,00	590,00000	
42	dlažba betonová šterkodritová, oboustranná, kost: šedá, l = 200 mm, š = 165 mm, tl. 80,0 mm	m ²	0,00000	0,00	0,00	295,00000	350,00	103 250,00	295,00000	
43	Osvazování chodníkového obrubníku kamenného ležáckého, a boční operou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	0,00000	0,00	0,00	100,00000	267,00	26 700,00	100,00000	
44	obrubník zahradní materiál beton, l = 1000,0 mm, š = 50,0 mm, h = 250,0 mm, barva šedá	kus	0,00000	0,00	0,00	50,00000	70,00	3 500,00	50,00000	
Díl: VN Vedlejší náklady				0,00						
45	Koordinační činnost	soubor	0,00000	0,00	0,00	1,00000	55 000,00	55 000,00	1,00000	55 000,00000

HODNOTA PŘÍPOČTU (VÍCEPRACÍ) V Kč BEZ DPH 701 649,26
HODNOTA ODPOČTU (MĚNĚPRACÍ) V Kč BEZ DPH -421 186,93
CELKEM ROZDÍL V Kč BEZ DPH 280 462,33

Odůvodnění změny: Na základě geologického posudku a výpočtu statika je nutné pod patky jářeb a na odkládací plochu závaží jářebů (40m2) vybudovat železobetonové základy zajištění bezpečné únosnosti podkladních vrstev.

Začlenění změny: Změna podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.

Za Zhotovitel

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ – ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN

Akce / Stavba: Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Datum a místo konání: 05.10.2020, Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6
Předmět / Účel jednání: Odsouhlasování změn
Přítomni: Dle níže uvedeného seznamu

Systém záznamu KD:

1. Číslování bodů zápisu = pořadové číslo KD. číslo bodu jednání

2. Barevné značení:

černě - nové a probíhající úkoly
 modře - splněné úkoly
 červeně - změny a doplnění úkolů

3. Do dalších zápisů budou převáděny pouze probíhající úkoly. Splněné úkoly a body zápisu informativního charakteru budou přesunuty do samostatného dokumentu, který bude archivován pod názvem „Archiv_KD_RRMMDD“, podle data posledního KD. Formát archivu bude stejný jako formát zápisů z KD.

4. Žádný z projednávaných bodů není nárokem na více/méně práce, pokud to v něm nebude výslovně uvedeno.

5. V případě připomínek či doplnění zareagujte nejpozději do dvou pracovních dní od zaslání zápisu. Pozdější připomínky nebudou zohledněny.

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
05.10.2020 – Odsouhlasování změn				
0510.01	<p>Postup schvalování Změn a změnových listů:</p> <p>1. Ke každé změně bude zpracován „Zápis o projednání Změny“. Zhotovitel uvede popis Změny a odůvodnění Změny. Ve vyjádření Projektanta musí být jasně specifikováno, proč není možné řešení podle projektu.</p> <p>2. Ke každé Změně, bude zpracován položkový rozpočet Změny. Projektant se vyjádří, zda Zhotovitelem stanovená cena Změny odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by Změnu ocenil Projektant.</p> <p>3. Po odsouhlasení znění „Zápisu o projednání Změny“ a položkového rozpočtu Změny bude zpracován Změnový list včetně údajů o ceně Změny. Změnový list bude podepsán osobami zmocněnými ke schválení změny dle čl. III., přílohy č. III. SoD.</p> <p>4. Návrh dodatku k SoD včetně všech výše uvedených příloh a dalších potřebných dokumentů bude zaslán na odbor nákupu Tepláren. Dle odst. 1.2.3. SoD nevzniká na základě změnového listu Zhotoviteli nárok na změnu ceny díla. Nárok vzniká až uzavřeným písemným dodatkem k SoD.</p> <p>5. Bude zpracován dodatek smlouvy o dílo a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek bude vytvořen pro více změnových listů nebo pro samostatný změnový list, v souladu s SoD.</p>	Tenza Uchytil Teplárny		

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
0510.02	<p>Projednáni změny č. 1 – Náhrada kompenzátůrů: Změna má vliv na cenu díla – bude řešeno v souladu s bodem 0510.01.</p> <p>V rámci dokumentace pro provedení stavby (DPS) navrženy pryžové kompenzátory PN16 na výtlačku napájecích čerpadel parních kotlů. Běžný provozní přetlak je na úrovni 10 bar. Vybraný výrobce kotlů dodává napájecí čerpadla kotlů, jejichž závěrný tlak převyšuje 16 bar (PN16). Z toho důvodu je nutné použít kompenzátory s vyšším PN v kovovém provedení (pryžové se vyrábí pouze do PN16). Jde o zákonnou armaturu na tlakovém zařízení, tak je nutné použít kompenzátory s vyšším PN, protože je to vyhrazené zařízení.</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.03	<p>Projednáni změny č. 2 – Změna postupu montáže plynového potrubí: V rámci realizace stavby bylo nutné provést demontáž stávajícího plynového potrubí ke kotlům K28 a K29, v jehož trase bylo uloženo nové plynovodní potrubí pro nové kotle K2, K3 a pro zajištění dočasného zásobování plynem kotle K29 jako zálohy do jara 2021. Změna nemá vliv na cenu díla</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.04	<p>Projednáni změny č. 3 – Nahrazení napájecích čerpadel: Výrobce kotlů použil konstrukčně jiný typ čerpadel s větším výkonem, což vyvolá dispoziční změnu napojení potrubí napájecí vody. Změna nemá vliv na cenu díla.</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.05	<p>Projednáni změny č. 4 – Rozdíl mezi předpokládanou a skutečnou hmotností demontovaných materiálů: V rámci DPS byl zpracován výkaz hmotnosti demontáží stávajícího zařízení na základě dokumentace získané z archívu provozovatele a pro nedostupné části, ke kterým nebyla k dispozici dokumentace, odborným odhadem projektanta. Změna má vliv na cenu díla – ke změně bude zpracován a odsouhlasen prozatím pouze Zápis o projednáni změny. Položkový rozpočet a změnový list budou zpracovány po dokončení demontáží (odhad 05/2021) na základě skutečnosti.</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.06	<p>Projednáni změny č. 5 – Patky pro umístění jeřábu Změna má vliv na cenu díla – bude řešeno v souladu s bodem 0510.01. Železobetonové patky nebudou po skončení manipulací bourány. Budou končit cca 20 cm pod terénem, budou zahrnuty a přidány do dokumentace skutečného provedení pro možné budoucí využití.</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.07	<p>Projednáni změny č. 6 – Rozdíl mezi předpokládaným a skutečným objemem bouracích prací a betonáže: Změna má vliv na cenu díla – bude řešeno v souladu s bodem 0510.01. Změna byla projednávána na posledních KD.</p>			
0510.08	Tenza pošle všem zúčastněným aktuální soupis změn.	Tenza	05.10.2020	

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
0510.09	Projektant se vyjádří ke změnám a zašle zpět doplnění svých částí v Zápisech o projednání změny.	Uchytíl	06.10.2020	

Zapsal: [REDACTED] Tenza, a.s.

V Brně dne 05.10.2020

Přítomni – viz příložená prezenční listina

PROJEDNÁNÍ ZMĚN V PROJEKTU
5.10.2020

TB

TB

TB

K MS PROJECT

UCHYTL

TB

MOTEC

TENZA

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ Č. 10

Akce / Stavba: Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Datum a místo konání: 24.06.2020, Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6
Předmět / Účel jednání: KD č. 10
Přítomni: Dle níže uvedeného seznamu

Systém záznamu KD:

1. Číslování bodů zápisu = pořadové číslo KD. číslo bodu jednání

2. Barevné značení:

černě - nové a probíhající úkoly
 modře - splněné úkoly
 červeně - změny a doplnění úkolů

3. Do dalších zápisů budou převáděny pouze probíhající úkoly. Splněné úkoly a body zápisu informativního charakteru budou přesunuty do samostatného dokumentu, který bude archivován pod názvem „Archiv_KD_RRMMDD“, podle data posledního KD. Formát archivu bude stejný jako formát zápisů z KD.

4. Žádný z projednávaných bodů není nárokem na více/méně práce, pokud to v něm nebude výslovně uvedeno.

5. V případě připomínek či doplnění zareagujte nejpozději do dvou pracovních dní od zaslání zápisu. Pozdější připomínky nebudou zohledněny.

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
01.02	Měření parametrů syté páry a vystavení protokolu o parametrech se provede při garančním měření. Odběr vzorků syté páry s vystavením protokolu není součástí uvedení do provozu, tzn. uvedený protokol nevystavuje Bosch Termotechnika.	dořešíme		
01.04	Pro stanovení postupu prokazování parametrů technologie bude zpracován projekt garančního měření.	dořešíme		
01.07	Po závazné objednávce zašle Bosch pro potřeby skladování seznam náhradních dílů rychlého opotřebení, které bude potřeba držet ve skladech.		po objednání kotle	
KD č.5 – č.7 řešeny pouze zápisem do stavebního deníku				
08.01	Do 8.7.2020 začnou demontáže plynového potrubí DN 600 a montáž potrubí nového DN 400. Kotel K29 bude na plyn napojen provizorně	Motec		
08.03	Čidla úniku plynu z kotle K25 a K28 demontují a zkalibrují TB. Čidla budou po zkalibrování předána k montáži na novou technologii.	TB - MaR		Splněno
08.04	Ústředny K25 a K28 zůstanou pod napětím do té doby, dokud nebude nezbytné na nich začít pracovat. Začátek prací bude konzultován s TB s dostatečným předstihem	Motec		
08.05	Invelt prověří stav optickoakustické signalizace a specifikuje případné doplnění.	Motec, Invelt		
08.07	V plánované letní odstávce budou provedeny práce na úsecích, které bude potřeba po odstávce zase zprovoznit (rozdělovač, napojení, T-kusy...). Napojení budou připravena pro další montáže a tlakově oddělena od částí spuštěných po odstávce.	Motec		

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
09.01	Plynové potrubí na vnější stěně kotelny je odpojené a prázdné. Není potřeba ho zakrývat ochranným plechem.	Tenza, Motec		
09.02	Teplárny zajistí připravenost plynového potrubí pro začátek prací – vyfoukání, měření metanu	Teplárny		
09.03	Zajistit postup profukování kotlů před uvedením do provozu a specifikovat provizorní připojení pro tyto účely	Tenza	30.06.2020	
09.04	Zkalibrovaná čidla úniku plynu předají Teplárny k uskladnění a další montáži Motecu uloží Teplárny ve skladu MaR			
09.05	Po namontování čidel úniku plynu na novou technologii čidla znovu ověřit – na kalibraci má vliv jiná délka kabelů	Tenza, Motec		
10.01	Na přípravu terénu pro jeřáb ke složení kotlů bude provedeno zpracování technologického postupu statikem včetně geologického průzkumu. Především se bude jednat o úpravy v místech pro patky jeřábu a odkládací plochy pro závaží.	Tenza, Motec	31.07.2020	
10.02	V souvislosti s odstraněnou technologií mlýnice a přípravy plochy pro jeřáb v těchto místech zajistí TB dostupné podklady o zrušené technologii a o možném výskytu dutin pod úrovní terénu.	TB	30.06.2020	
10.02	Postup montáží bude veden tak, aby byl kotel K29 připraven k provozu do 31.01.2021	Tenza, Motec	31.01.2021	

Zapsal: XXXXXXXXXX Tenza, a.s.

V Brně dne 24.06.2020

Přítomni – viz příložená prezenční listina



TEPLÁRNY BRNO

PREZENČNÍ LISTINA

Akce / stavba
Datum a místo konání
Předmět / Účel jednání

INSTALACE STŘEDOTLAKÝCH PARNÍCH KOTLŮ NA PS
24.6.2020 Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6
KD C.10

Organizace	Jméno	Podpis	Telefon	E-mail
TB HTC ston HOTEL spol. s r.o. TB — 11 — — 6 — — 11 — — 11 — — 11 — TENZA				

CP

muza.0



ZMĚNOVÝ LIST Č. 6

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.1 01 Bourací práce, D.1 02 Nové konstrukce
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTIL s.r.o.

Popis změny:
Rozdíl předpokládaného a skutečného objemu bouracích prací a betonáže.

Odůvodnění změny:
Skutečná skladba podlahy je rozdílná od projektované. Projektovaná skladba (Seshora dolů) : Betonová podlaha 150 mm, Štěrkový podsyp 150 mm, Zemina 150 mm. Skutečná skladba podlahy (Seshora dolů) : Betonová/ŽB podlahová deska (v poměru 40/60 %) 450 mm. Dále zemina. Optimalizace nákladů snížením bouraného objemu zmenšením bourané plochy oproti projektované rozloze.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla		X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
§ 222 odst. 5				
§ 222 odst. 6			X	
§ 222 odst. 7				
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)			
	dodatek k PD			
	dokumentace skut.provedení		X	
	jiné			

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	
	celkem Kč bez DPH	766 051,61 Kč
	hodnota odpočtů (méněprací)	
	celkem Kč bez DPH	-241 383,12
náklady na změnu v Kč bez DPH		524 668,50 Kč

termíny	Termín realizace změny:	09 a 10/2020
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá

schválení změny	Změnu schválil:	Jméno	Datum	Podpis
	Projektant:			
	Technický dozor stavebníka			
	Provoz:			
	Za BOZP - TRUVIA, s.r.o.			
Za Zhotovitele				

přílohy	Přílohy:
	Zápis o projednání změny č. 6
	Položkový rozpočet změny č. 6
	Zápis z jednání o změnách ze dne 05.10.2020

ZÁPIS O PROJEDNÁNÍ ZMĚNY Č. 6

Předmět díla:	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Objekt:	D.1 01 Bourací práce, D.1 02 Nové konstrukce
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s.
Zhotovitel:	TENZA, a.s.
TDI:	Teplárny Brno, a.s.
Projektant:	UCHYTIL s.r.o.
Popis změny: Rozdíl předpokládaného a skutečného objemu bouracích prací a betonáže.	
Odůvodnění změny: Skutečná skladba podlahy je rozdílná od projektované. Projektovaná skladba (Seshora dolů) : Betonová podlaha 150 mm, Štěrkový podsyp 150 mm, Zemina 150 mm. Skutečná skladba podlahy (Seshora dolů) : Betonová/ŽB podlahová deska (v poměru 40/60 %) 450 mm. Dále zemina. Optimalizace nákladů snížením bouraného objemu zmenšením bourané plochy oproti projektované rozloze.	
	Podpis Vlastimil Dvořák
Požadavek na změnu vyplývá ze zápisu z jednání o změnách, bod 0510.07.	
Vyjádření Projektanta: Ke změně: Souhlasím. K návaznosti na jednotlivé dílčí části projektu: Nejsou. Důvod vzniku změny: Skladba stávající podlahy byla stanovena na základě stávající dokumentace z archivu objednatele (Plán bednění základny pro kotel č.27 - IX/52). Při provádění prací bylo zjištěno, že skladba podlahy neodpovídá stávající dokumentaci.	
Vyjádření TDS ke změně:	
Vyjádření Provozu ke změně: Objem vybouraného betonu převýšil plánované hmotnosti a ztížil práce, které byly stanoveny z dostupné dokumentace demontovaného kotle a příslušenství.	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZMĚNY Č. 8

S:	218045-49	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ Brno									
O:	D.1	Stavební část									
R:	01	Bourací práce									
Stávající stav			Navrhovaná změna								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Celkem cena	Rozdíl MJ	Rozdíl Kč	
Díl: 1 Zemní práce											
1	113107815R00	Odstranění podkladů nebo krytí z kamenné hrubého dřevního, v ploše jehodově nad 50 m ² , tloušťka vrstvy 150 mm	m ²	430,00000	44,10	18 963,00	0,00000	0,00	-430,00	-19 963,00	
4	122201101R00	Odkopávky a protokopávky nazačepané v horně 3 do 100 m ³ s převozem výkopku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m ³	69,72500	234,40	16 343,54	5,22500	1 224,74	-64,50	-15 118,80	
5	122201109R00	Odkopávky a protokopávky nazačepané v horně 3 příplatek k carům za nepřesnosti horniny s převozem výkopku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m ³	69,72500	48,90	3 370,10	5,22500	245,05	-64,50		
8	162701105R00	Vodorovné přemísťování výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenosti přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, dvakrát se složením bez rozhraní, zpevnění cesta vozidla	m ³	89,72500	332,90	33 158,56	35,22500	11 712,31	-64,50		
9	162201203R00	Vodorovné přemísťování výkopku z horniny 1 až 4, kolečím, na vzdálenosti do 10 m bez naložení, dvakrát s vyprázdňovacím nádobou na hromadu nebo do dopravního prostředku	m ³	89,72500	300,40	29 957,30	35,22500	10 581,59	-64,50		
10	162201210R00	Vodorovné přemísťování výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečím bez naložení, dvakrát s vyprázdňovacím nádobou na hromadu nebo do dopravního prostředku	m ³	498,60000	130,50	69 654,70	178,10000	24 585,95	-322,50		
11	167101101R00	Naláždění, skládání, překládání neuhleného výkopku naláždění výkopku do 100 m ³ , z horniny 1 až 4	m ³	89,72500	321,80	32 091,51	35,22500	11 335,41	-64,50		
12	169000002R00	Podpory za skládku horniny 1-4	m ³	89,72500	352,00	35 100,20	35,22500	12 399,20	-64,50		
Díl: 96 Bourání konstrukcí											
15	965042241RT4	Bourání podkladů pod dlažbu nebo lžák ocelových dlažeb a mazanin betonových nebo z železa, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m ²	m ³	68,40000	1 508,40	103 283,06	59,67000	90 006,23	-8,79		
16	970251200R00	Rozšíření základy betonů řezu 200 mm	m	179,00000	1 131,30	202 502,70	358,00000	405 005,40	179,00		
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot											
20	979082119R00	Vodorovné dopravě sutí a vybouraných hmot vodorovné dopravě sutí po suchu do 1000 m, příplatek za dalších 1000 m přes 1000 m	t	1 310,18322	4,70	6 157,86	1672,45658	7 880,55	362,27		
21	979082111R00	Vlnitostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	327,84580	284,00	125 777,50	418,11414	160 656,63	90,57		
22	979082121R00	Vlnitostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k carům za každých dalších 5 m	t	327,84580	42,70	13 988,21	418,11414	17 853,47	90,57		
23	979083117R00	Vodorovné přemísťování sutí přes 6000 m do 8000 m	t	327,84580	418,70	136 488,32	418,11414	174 228,16	90,57		
24	979990108R00	Podpěrk za skládku betonů	t	327,84580	502,80	164 680,63	418,11414	210 227,79	90,57		
25	979088212R00	Naláždění sutí a vybouraných hmot naláždění sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovné přemísťování	t	327,84580	128,20	41 891,37	418,11414	53 802,23	90,57		
26	965042241RT6	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m ² pneumat. lžáků, 8. mazaniny nad 20 cm	m ³	0,00	1 354,00	0,00	114,42000	154 824,06	114,42		
27	965049112R00	Příplatek, bourání mazanin se sítí síti nad 10 cm	m ³	0,00	1 348,00	0,00	114,42000	184 009,32	114,42		
S:	218045-49	Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ Brno									
O:	D.1	Stavební část									
R:	02	Nové konstrukce									
Stávající stav			Navrhovaná změna								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Celkem cena	Rozdíl MJ	Rozdíl Kč	
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání											
4	273381721R00	Výztuž základových desek z betonů sítí oceli BSt 500 S	t	2,25000	41 481,00	93 332,25	2,10000	87 110,10	-0,15		
Díl: 5 Komunikace											
20	964871111RT2	Podklad ze štěrku I a rozprostření a zhutnění vrstvy 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 250 mm	m ²	430,00000	278,10	120 013,00	371,40000	103 857,74	-58,60		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce											
22	631315611RM1	Mazanina z betonu proslabo II přes 120 do 240 mm tloušťky C 30/37, (z kamenné) mazanina dřevěným hřebíčkem	m ³	79,16000	4 456,10	352 744,88	70,37000	313 678,76	-8,79		
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot											
72	777811	Lakování samice 30%	m ²	0,00000	722,00	0,00	20,00000	14 440,00	20,00		
74	777812	Epoxidová síťka, Ø 3 mm, stáječící navleka	m ²	0,00000	1 550,00	0,00	67,00000	103 850,00	67,00		
75	908777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	0,00000	0,92	0,00	1182,00000	1 088,27	1 182,00		
HODNOTA PŘÍPOČTŮ (VÍCEPRACÍ) V Kč BEZ DPH										766 051,61	
HODNOTA ODPOČTŮ (MÉNĚPRACÍ) V Kč BEZ DPH										-241 383,12	
CELKEM ROZDÍL V Kč BEZ DPH										524 668,50	
Odůvodnění změny:			Skutečná skladba podlahy je rozdílná od projektované. Projektovaná skladba (Seshora dolů) : Betonová podlahá 150 mm, Štěrkový podšyp 150 mm, Zemina 150 mm. Skutečná skladba podlahy (Seshora dolů) : Betonová/ŽB podlahová deska (v poměru 40/60 %) 450 mm. Dále zemina. Optimalizace nákladů snížením bouraného objemu zmenšením bourané plochy oproti projektované rozloze.								
Zatřídění změny:			Změna podle §222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.								
Za Zhotovitele: [redacted]											

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ – ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN

Akce / Stavba: Instalace středotlakých parních plynových kotlů na PŠ
Datum a místo konání: 05.10.2020, Teplárny Brno, a.s., Špitálka 6
Předmět / Účel jednání: Odsouhlasování změn
Přítomni: Dle níže uvedeného seznamu

Systém záznamu KD:

1. Číslování bodů zápisu = pořadové číslo KD. číslo bodu jednání

2. Barevné značení:

černě - nové a probíhající úkoly
 modře - splněné úkoly
 červeně - změny a doplnění úkolů

3. Do dalších zápisů budou převáděny pouze probíhající úkoly. Splněné úkoly a body zápisu informativního charakteru budou přesunuty do samostatného dokumentu, který bude archivován pod názvem „Archiv_KD_RRMMDD“, podle data posledního KD. Formát archivu bude stejný jako formát zápisů z KD.

4. Žádný z projednávaných bodů není nárokem na více/méně práce, pokud to v něm nebude výslovně uvedeno.

5. V případě připomínek či doplnění zareagujte nejpozději do dvou pracovních dní od zaslání zápisu. Pozdější připomínky nebudou zohledněny.

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
05.10.2020 – Odsouhlasování změn				
0510.01	<p>Postup schvalování Změn a změnových listů:</p> <p>1. Ke každé změně bude zpracován „Zápis o projednání Změny“. Zhotovitel uvede popis Změny a odůvodnění Změny. Ve vyjádření Projektanta musí být jasně specifikováno, proč není možné řešení podle projektu.</p> <p>2. Ke každé Změně, bude zpracován položkový rozpočet Změny. Projektant se vyjádří, zda Zhotovitelem stanovená cena Změny odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by Změnu ocenil Projektant.</p> <p>3. Po odsouhlasení znění „Zápisu o projednání Změny“ a položkového rozpočtu Změny bude zpracován Změnový list včetně údajů o ceně Změny. Změnový list bude podepsán osobami zmocněnými ke schválení změny dle čl. III., přílohy č. III. SoD.</p> <p>4. Návrh dodatku k SoD včetně všech výše uvedených příloh a dalších potřebných dokumentů bude zaslán na odbor nákupu Tepláren. Dle odst. 1.2.3. SoD nevzniká na základě změnového listu Zhotoviteli nárok na změnu ceny díla. Nárok vzniká až uzavřeným písemným dodatkem k SoD.</p> <p>5. Bude zpracován dodatek smlouvy o dílo a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek bude vytvořen pro více změnových listů nebo pro samostatný změnový list, v souladu s SoD.</p>	Tenza Uchytil Teplárny		

KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
0510.02	<p>Projednání změny č. 1 – Náhrada kompenzátorů: Změna má vliv na cenu díla – bude řešeno v souladu s bodem 0510.01.</p> <p>V rámci dokumentace pro provedení stavby (DPS) navrženy pryžové kompenzátory PN16 na výtlačku napájecích čerpadel parních kotlů. Běžný provozní přetlak je na úrovni 10 bar. Vybraný výrobce kotlů dodává napájecí čerpadla kotlů, jejichž závěrný tlak převyšuje 16 bar (PN16). Z toho důvodu je nutné použít kompenzátory s vyšším PN v kovovém provedení (pryžové se vyrábí pouze do PN16). Jde o zákonnou armaturu na tlakovém zařízení, tak je nutné použít kompenzátory s vyšším PN, protože je to vyhrazené zařízení.</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.03	<p>Projednání změny č. 2 – Změna postupu montáže plynového potrubí: V rámci realizace stavby bylo nutné provést demontáž stávajícího plynového potrubí ke kotlům K28 a K29, v jehož trase bylo uloženo nové plynovodní potrubí pro nové kotle K2, K3 a pro zajištění dočasného zásobování plynem kotle K29 jako zálohy do jara 2021. Změna nemá vliv na cenu díla</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.04	<p>Projednání změny č. 3 – Nahrazení napájecích čerpadel: Výrobce kotlů použil konstrukčně jiný typ čerpadel s větším výkonem, což vyvolá dispoziční změnu napojení potrubí napájecí vody. Změna nemá vliv na cenu díla.</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.05	<p>Projednání změny č. 4 – Rozdíl mezi předpokládanou a skutečnou hmotností demontovaných materiálů: V rámci DPS byl zpracován výkaz hmotnosti demontáží stávajícího zařízení na základě dokumentace získané z archívu provozovatele a pro nedostupné části, ke kterým nebyla k dispozici dokumentace, odborným odhadem projektanta. Změna má vliv na cenu díla – ke změně bude zpracován a odsouhlasen prozatím pouze Zápis o projednání změny. Položkový rozpočet a změnový list budou zpracovány po dokončení demontáží (odhad 05/2021) na základě skutečnosti.</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.06	<p>Projednání změny č. 5 – Patky pro umístění jeřábu Změna má vliv na cenu díla – bude řešeno v souladu s bodem 0510.01. Železobetonové patky nebudou po skončení manipulací bourány. Budou končit cca 20 cm pod terénem, budou zahrnuty a přidány do dokumentace skutečného provedení pro možné budoucí využití.</p>	Tenza Uchytíl Teplárny		
0510.07	<p>Projednání změny č. 6 – Rozdíl mezi předpokládaným a skutečným objemem bouracích prací a betonáže: Změna má vliv na cenu díla – bude řešeno v souladu s bodem 0510.01. Změna byla projednávána na posledních KD.</p>			
0510.08	Tenza pošle všem zúčastněným aktuální soupis změn.	Tenza	05.10.2020	

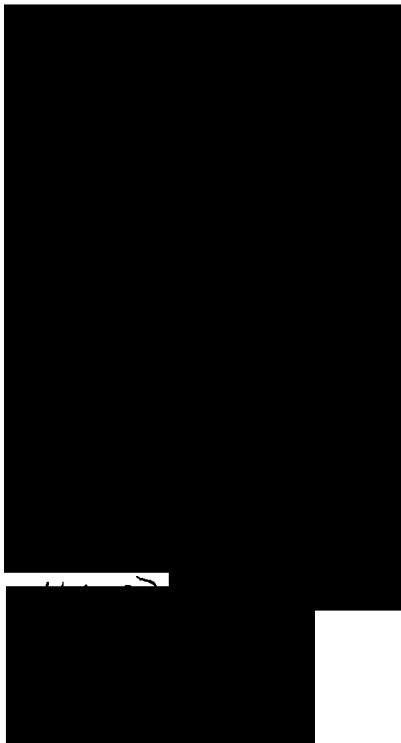
KD.bod	Popis	Zodpovídá	Termín	Stav
0510.09	Projektant se vyjádří ke změnám a zašle zpět doplnění svých částí v Zápisech o projednání změny.	Uchytil	06.10.2020	

Zapsal: [REDAKCE] Tenza, a.s.

V Brně dne 05.10.2020

Přítomni – viz příložená prezenční listina

PROJEDNÁNÍ ZMĚN V PROJEKTU
5.10.2020



TB

TB

TB

MS PROJEKT

UCHYTIL

TB

MOTEC

TENZA

