

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený **Ing. Františkem Dittrichem, CSc.**, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
v Hradci Králové

Adresa: Hořická 283, 500 02 Hradec Králové

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **Eco-modus s.r.o.**

Sídlo: Brno – Žabovřesky, Kroftova 2204/29, PSČ 61600

IČ: 259 39 653

DIČ: CZ259 39 653

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C,
vložka 44133

Osoba oprávněna jednat za právnickou osobu:

Jednatel – **Jiří Müller**,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 115N05/43**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.4.2005 nájemní smlouvu č. 115N05/43 ve znění dodatku č. 5 ze dne 1.7.2011 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 2.7.2012 parcely č. KN 53/13, KN 53/27 katastrální území Velká Čermná nad Orlicí přešly do Vašeho vlastnictví na základě kupní smlouvy č. 1007951243.

Dne 1.2.2012 parcela č. KN 966/64 katastrální území Borohrádek přešla do vlastnictví třetí osoby –
na základě kupní smlouvy č. 1014681143.

Dne 28.3.2012 parcela č. KN 707/4 katastrální území Zdelov přešla do vlastnictví třetí osoby – Zladě kupní smlouvy č. 1005681243.

Těmito dny vstoupily třetí osoby do právního postavení pronajímatele a od těchto dat nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

S ohledem na tyto skutečnosti se tímto dodatkem č. 6 snižuje výměra pronajímaných nemovitostí o 13 455 m². Nová celková výměra pronajímaných nemovitostí 75 904 m².

Seznam pronajatých pozemků je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 6.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 10 305,- Kč (slovy: Desettisícitřistapět korun českých).**

Nájemné za období od 1.10.2012 – 30.9.2013 činí 8 906,- Kč (slovy: Osmtisícdevětsetšest korun českých) a bude uhrazeno k 1.10.2013.

Čl. IV

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 115N05/43 zůstávají v platnosti.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 1.7.2013

300 02 Hra

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Ing. František Dittrich, CSc.
pronajímatel

Eco-modus s.r.o.
jednatel
Jiří Müller
nájemce

Za mální správnost odpovídá:

.....
Anna Řeháková
vedoucí oddělení správy
KPÚ pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Lukáš Lyrer
.....