**Smlouva o dílo**

**O poskytování úklidových prací a služeb podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.**

**Smluvní strany:**

Objednatel : **Střední průmyslová škola elektrotechnická, Praha 10, V Úžlabině 320**

V Úžlabině 320/23

100 00 Praha 10

IČO: 61385409

Bankovní spojení:

Zastupuje: ředitelka školy

a

Zhotovitel : **REPACO services s.r.o.**

Opuková 513/18

#### 163 00 Praha 6

IČO: 28424867

#### DIČ: CZ28424867

# Bankovní spojení:

Zastupuje: jednatel společnosti

1. **Předmět smlouvy a místo plnění**

Předmětem plnění této smlouvy je úklid části budovy **SPŠE, V Úžlabině 320/23, Praha 10,**

o výměře vnitřních prostor 2.852 m2.

1. **Způsob plnění**

Zhotovitel bude provádět pravidelný úklid prostor v předmětném objektu.

Rozsah a četnost úklidu je uveden v Příloze č.1 / Výčet úklidových prací /, specifikace uklízené plochy je upřesněna v Příloze č.2 / Specifikace uklízené plochy /, obě přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Tento úklid bude prováděn každý pracovní den mezi 14:00 - 22:00.

1. **Cena díla**

Cena díla je stanovena na částku 2.082,- Kč bez DPH / den, konečná cena k fakturaci bude stanovena dle počtu pracovních resp. úklidových dnů v jednotlivých měsících.

1. **Způsob a úhrada ceny**
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Úhrada za úklidové práce proběhne vždy po skončení kalendářního měsíce na základě vystaveného daňového dokladu. Splatnost faktury odsouhlasené objednatelem bude činit minimálně 21 dní.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od data přijetí opraveného či doplněného dokladu objednatelem.
4. Zhotovitel po splnění předmětu smlouvy a po odsouhlasení objemu a kvality provedených prací vystaví fakturu ve výši sjednané ceny.
5. Objednatel uhradí fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, a to platbou převodem.
6. V případě prodlení úhrady fakturované částky má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení dle zákona č. 518/1993 Sb. v platném znění.
7. **Podmínky ukončení smlouvy**
8. Smluvní strany mohou vypovědět smlouvu při dodržení tříměsíční výpovědní lhůty, která je počítána od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
9. Zhotovitel i objednatel mohou smlouvu kdykoliv jednostranně vypovědět, při dodržení ostatních ustanovení této smlouvy.
10. **Platnost cen**

Zhotovitel garantuje platnost veškerých cen služeb jako cen maximálních, a to až do 31. 12. 2021. Počínaje rokem 2022 bude každoročně v průběhu prvního měsíce roku provedena úprava cen, výchozím údajem bude index růstu cen meziroční inflace dle (ČSÚ).

1. **Závazky zhotovitele**
2. Poskytovat práce v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě, prostřednictvím svých zaměstnanců.
3. Zajistit, aby zaměstnanci, kteří budou uklízet v objektu objednatele, byli bezúhonní.
4. Uhradit škody, které prokazatelně zaviní zaměstnanec zhotovitele na majetku a osobách objednatele nebo jeho nájemců při vykonávání činností, jež jsou předmětem této smlouvy.
5. Dodržovat předpisy a nařízení vyplývající ze zákonů a vyhlášek BZOP a PO s ohledem na specifika provozů objednatele.
6. Dodávat technický materiál a čistící prostředky nutné pro výkon prací.
7. **Závazky objednatele**
8. Objednatel je povinen zajistit zaměstnancům zhotovitele volný přístup k místům a předmětům plnění.
9. Objednatel uhradí náklady na elektrickou energii a vodu.
10. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně nádoby na odpad a zajistí likvidaci odpadu.
11. **Závěrečná ustanovení**
12. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
13. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákonač.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování techto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Střední průmyslová škola elekktrotechnická, Praha 10, V Úžlabině 320.
14. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.
15. Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze se souhlasným projevem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků ke smlouvě.
16. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, minimálně však na dobu jednoho roku.
17. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a nabývá platnosti dnem podepsání.

Práce na díle budou zahájeny 1. 2. 2021.

V Praze dne 22. 12. 2020

Objednatel……………………………..… Zhotovitel……………………………