

386/1/2020

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel : Fakultní nemocnice Olomouc
Se sídlem : I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc
IČ : 00098892
DIČ : CZ00098892, plátce DPH
Zastoupená : ředitelem prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D.
Bankovní spojení : Česká národní banka číslo účtu 36334811/0710

jako objednatel díla (dále jen „objednatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel : DEV COMPANY, spol. s r.o.
Se sídlem : Čs. legií 145/18, 702 00 Ostrava
IČ : 47679620
DIČ : CZ47679620, plátce DPH
zapsaný v OR, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 4298,
Zastoupený : Ing. Markem Vavrečkou, jednatelem
Bankovní spojení : ČSOB a.s., číslo účtu 348234/0300
Telefon : 596 139 284
fax : --
e-mail : firma@devcompany.cz

jako zhotovitel díla (dále jen „zhotovitel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě subjektů uvedených v bodě 1. a 2. tohoto článku smlouvy jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla, při odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, zmocnění jednat za:

- objednatele

- zhotovitele

4. Zástupci oprávnění k jednání pouze ve věcech technických nejsou oprávnění sjednávat změny uzavřené smlouvy o dílo.

spolu ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění podle všech pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) a v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.

uzavírají

**DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO
na zhotovení stavby**

"Fort Tafelberg, úprava jižního boku hlavního valu "

**II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 05. 2020 smlouvu o dílo na kompletní zhotovení stavby **"Fort Tafelberg, úprava jižního boku hlavního valu"**.

**III.
Předmět dodatku**

1. Předmět SoD se rozšiřuje o práce, které nebyly součástí specifikace rozsahu prací a dodávek původní SoD:
- Rozšíření věcného rozsahu prací a dodávek o dodatečný požadavek objednatele na instalaci kontinuálního měření mikroklimatických podmínek – vlhkosti a teploty v prostorech spisovny
 - Rozšíření věcného rozsahu prací o zvýšení výměry vnitřních štukových omítek na základě skutečného stavu stávajících omítek a rozsahu jejich poškození
 - Úprava nasávacích a výdechových kanálů a komínů větracího systému pro snížení vlhkosti podlahových kcí /využití komínových hlav, změna technologie provedení otvorů , prostupů/
 - Rozšíření věcného rozsahu o položení ležaté dešťové kanalizace včetně příslušných objektů a úprav napojení v technické místnosti
 - Další restaurátorské a konzervační práce nezachycené v původní specifikaci prací a dodávek v SoD provedené po odkrytí kcí při postupu stavebních prací – konzervace ankrů v podlaze, oprava sloupku pískovcového ostění okna, větší rozsah restaurování dřevěného okna, doplnění částí kamenických a truhlářských výrobků, úprava výztuže podlah
 - Rozšíření předmětu plnění o výměnu dřevěných oken spisovny v objektu reduitu
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo, kterým se upravuje celková cena díla v článku VI. CENA ZA DÍLO.

Smluvní strany se dohodly, že obsah bodu č. 1 článku VI. CENA ZA DÍLO se zcela vypouští a nově se nahrazuje takto:

Cena za kompletní touto smlouvou sjednané dílo, definované v čl. IV. smlouvy, je stanovena přípustná jako cena nejvýše, pevná, závazná a platná, sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta bez DPH po celou dobu provádění díla. Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby a výrobky nutné ke zhotovení díla tak, jak je vyspecifikováno v článku IV. DÍLO.

Cena celkem bez DPH :	15 958 865,68 Kč
VCP	

- Monitoring mikroklimatických podmínek	193 599,00 Kč
- Navýšení plošného rozsahu vnitřních štukových omítek	180 767,44 Kč
- Dešťová kanalizace - trubní vedení včetně objektů	81 267,00 Kč
- Úprava větracího systému proti zemní vlhkosti	125 957,00 Kč
- Restaurátorské a konzervační práce nad rámec VV	83 871,00 Kč
- Výměna dřevěných oken spisovny v objektu reduitu	76 500,00 Kč
Součet VCP	<u>741 961,44 Kč</u>

MNP	
- Větrací systém - méněpráce	- 55 105,00 Kč
- Klempířské práce – méněpráce	- 26 928,80 Kč
- Kompresní odsolovací omítky – méněpráce	- 37 500,00 Kč
Součet MNP	<u>- 119 533,80 Kč</u>

Cena prací celkem bez DPH :	<u>16 581 293,32 Kč</u>
------------------------------------	--------------------------------

Celkem bez DPH 16 581 293,32 Kč

/slovy: šestnáctmilionůpětsetosmdesátjedentisícdvěstědevadesát tři korun českých třicet dva haléře bez DPH/.

3. Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 3 smlouvy Oceněný výkaz výměr se mění v souladu s přílohou č. 1 (Oceněné výkazy výměr – dodatek č. 1) dodatku č. 1.

IV.

Ostatní ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
2. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

Seznam příloh:

- příloha č. 1: Oceněné výkazy výměr – dodatek č.1

V Olomouci, dne 31-12-2020

V Ostravě dne 3.12.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Krycí list - změny stavby

NÁZEV AKCE: FN Olomouc Fort Tafelberg úprava jižního boku hlavního valu		
Rekapitulace víceprací a méněprací		
	Název položky	Celkem
Vícepráce		
	Monitorování teploty a vlhkosti	193 599,00
	Navýšení plošného rozsahu štukových omítek	180 767,44
	Dešťová kanalizace	81 267,00
	Úprava větracího systému podlah	125 957,00
	Restaurátorské a konzervační práce	83 871,00
	Výměna oken spisovny v objektu reduitu	76 500,00
Méněpráce		
	Větrací systém podlah - méněpráce	-55 105,00
	Konstrukce klempířské - méněpráce	-26 928,80
	Odsolení zdiva syst.obětovaných omítek - méněpráce	-37 500,00
Celkové investiční náklady bez DPH		622 427,64
Základní DPH (21%)		130 709,80
Celkové investiční náklady s DPH		753 137,44
vypracoval Otto Müller 16. listopadu 2020		

dodatek č. 1 k SoD "Fort Tafelberg, úprava jižního boku hlavního valu"

Soupis víceprací a méněprací

Obyednatel: Fakultní nemocnice Olomouc, I.P. Pavlova 6, 775 20 Olomouc

Zhotovitel: DEV COMPANY spol. s r.o.

Vícepráce celkem				741 961,44		
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
31	R	Monitoring teploty a vlhkosti /samostatný rozpočet/	soubor	1,00	193 599,00	193 599,00
		součet				193 599,00
		Navýšení plošného rozsohu štukových omítek.				
130	978011191	Otlučení (osekání) vnější vápenné omítky	m2	155,34	90,00	13 980,60
44	612002R	Štuková omítka dřouvěná utážená dřevem	m2	155,34	850,00	132 038,00
		M.Č. 04: (2,1*3,1)+(2,8*1,4)+(1,8*2,3)+(7,22*2) = 29,01				
		M.Č. 05: (7,3*2,2)+(8,13*2)+15*(1,8*14,38)+(1,8*9,6) = 66,484				
		M.Č. 06: (2,2*9,8)+(2,3*9,2)+(3*1,1*4)+(2,5*2,5*3,14/2)+(4,95*1,8)+(4,8*1,2)= 85,51				
		M.Č. 07: (2,35*21,3*2)+(20,2)=120,31				
		M.Č. 08: (2,5*21,2*2)+33,825= 139,63				
		M.Č. 09: 33,825+(2*2,5*21,2)= 139,63				
		M.Č. 10: 33,825+(1,45*21,2*2)= 96,11				
		M.Č. 11: (7,7*7,7+5,8+5,8)*1,4=37,8				
		M.Č. 12: (1,35*6,3*2)+(5,2*1,7)= 25,85				
		Mazsoutet: 759,34 m2 - 604 (metry v rozpočtu) = 155,34 m2				
301	612421637R00	Pouze štuk - plošné zapravení ve dvou vrstvách štuku	M2	64,95	240,00	15 588,00
302	78402R	nárust ceny ze malby - barvu	m2	1 388,56	14,00	19 439,84
		součet				160 787,44
		Dešťová kanalizace				
303	722130233R00	Potrubi z trub závit. pozink. svařovan 11343, DN 25	m	52,00	550,00	28 600,00
304	804431313R00	Šachta D 425 mm, dl šach. roury 1,5m, sběrná	kus	2,00	8 900,00	17 800,00
305	9620322R	Bourání základového zdíva ve výkopu včetně betonové roury, včetně likvidace	m3	2,50	2 350,00	5 875,00
306	131203101	Výkop kymety a odkop kolem puvodní betonové šachty	m3	7,00	600,00	4 200,00
307	721290112	Potrubi KG svodné - dopojení dešťové kanalizace	m	25,00	400,00	10 000,00
308	269003373R00	Čištění betonové šachty, betonového potrubí pro dešťovou vodu	m	12,00	250,00	3 000,00
309	460080101RT1	výbourání betonové kanalizační šachty u suterénu	m3	2,00	2 500,00	5 000,00
25	311901	dodávka cihelného zdíva v betonové šachtě	m3	0,86	6 500,00	5 570,00
12	1741011102	Zásyp kymety -puvodního odvednění	m3	2,43	180,00	437,40
		součet				81 287,00
		Restaurační a konzervační práce v souvisejících zednických prací				
310	783081RR	Očištění ankrů pískováním	m	50,00	380,00	19 000,00
311	783125131R	Nátěr ankrů antikorozním nátěrem	m	50,00	120,00	6 000,00
312	981511111R00	částečné rozebrání cihelného zdíva pod schodištěm	m3	1,00	1 250,00	1 250,00
142	985221112	dodávka cihelného zdíva pod schodištěm	m3	1,00	6 500,00	6 500,00
5	132212101	Ruční výkop zeminy pod pískovcovým prahem pro provedení základu	m3	0,80	710,00	568,00
313	274311117R0	Provedení základu pod pískovcový práh z betonu C25/30	m3	0,80	2 890,00	2 312,00
314	78201R	Oprava pískovcového sloupku	kus	1,00	16 500,00	16 500,00
315	78601R	Parapety dle skutečného zamíření	kpl	1,00	14 515,00	14 515,00
316	76612R	T08 - výměny průhledných dílů v křídlech i rámu	kpl	1,00	15 898,00	15 898,00
317	76618R	T04 - dubový práh 1020*150*30, bez laku a				

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

NÁZEV AKCE: FN Olomouc Fort Tafelberg jižní bok hlavního valu

OBJEKT: Monitorování teploty a vlhkosti

Datum:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	2	3	4	5	6	7	8

D 193 599,00

D 01 MT - Monitorování teploty a vlhkosti 193 599,00

1	K		Montáž - Sdružené čidlo pro měření teploty a vlhkosti	hod	4	450,00	1 800,00
2	M		Dodávka - Sdružené čidlo pro měření teploty a vlhkosti	ks	12	2 881,00	34 572,00

V V Výměry dle výkresu: 02

V V 12

3	K		Montáž - Sběrný měřicí modul V2	ks	4	450,00	1 800,00
4	M		Dodávka - Sběrný měřicí modul V2	ks	12	3 645,00	43 740,00

V V Výměry dle výkresu: 02

V V 12

5	K		Montáž - Koncentrátor	ks	1	450,00	450,00
6	M		Dodávka - Koncentrátor	ks	1	5 345,00	5 345,00

V V Výměry dle výkresu: 02

V V 1

7	K		Montáž - 19' polička 1U/550mm	ks	1	150,00	150,00
8	M		Dodávka - 19' polička 1U/550mm	ks	1	793,00	793,00

V V Výměry dle výkresu: 02

V V

9	K		Montáž - Montážní sada (4x šroub, matka...)	ks	1	50,00	50,00
10	M		Dodávka - Montážní sada (4x šroub, matka...)	ks	1	25,00	25,00

V V Výměry dle výkresu: 02

V V 1

11	K		Montáž - Spínaný zálohovaný zdroj v kovovém krytu 13,8 Vss / 2A, prostor pro akumulátor	ks	1	500,00	500,00
12	M		Dodávka - Spínaný zálohovaný zdroj v kovovém krytu 13,8 Vss / 2A, prostor pro akumulátor	ks	1	2 244,00	2 244,00

V V Výměry dle výkresu: 02

V V 1

13	K	Montáž - Akumulátor 12V / 7Ah, zdroj	ks	1	100,00	100,00
14	M	Dodávka - Akumulátor 12V / 7Ah, zdroj	ks	1	508,00	508,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	1				
15	K	Montáž - Kabel datový FTP, Cat. 6	m	293	18,00	5 274,00
16	M	Dodávka - Kabel datový FTP, Cat. 6	m	293	12,00	3 516,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	293				
17	K	Montáž - Kabel silový 2x2,5	m	180	20,00	3 600,00
18	M	Dodávka - Kabel silový 2x2,5	m	180	40,00	7 200,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	180				
19	K	Montáž - Krabice přístrojová hluboká, vč. vysekání a zapravení	ks	12	125,00	1 500,00
20	M	Dodávka - Krabice přístrojová hluboká, vč. vysekání a zapravení	ks	12	11,00	132,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	12				
21	K	Montáž - Trubka ohebná, ø 32mm do připravené drážky	m	165	25,00	4 125,00
22	M	Dodávka - Trubka ohebná, ø 32mm do připravené drážky	m	165	35,00	5 775,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	165				
23	K	Vysekání drážky do hl. 50mm, š. do 40mm	m	165	95,00	15 675,00
	V V	Výměry dle výkresu: 08				
	V V	165				
24	K	Zapravení vysekané drážky	m	165	105,00	17 325,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	165				
25	K	Průraz stěnou do 100cm, vč. zapravení	ks	1	3 500,00	3 500,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	1				
26	M	Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, wago svorky, stahovací pásky, atd.)	kpl	1	5 000,00	5 000,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	1				
27	M	Dodávka - SW moduly monitorovacího systému	kpl	1	9 700,00	9 700,00
	V V	Výměry dle výkresu: 02				
	V V	1				
28	K	Programátorské práce	hod	8	600,00	4 800,00
	V V	Výměry dle výkresu: 8.2				
	V V	8				
29	K	Kalibrace, výchozí revize, spolupráce s revizním technikem	kpl	1	4 400,00	4 400,00

V V Výměry dle výkresu: 8.2

V V 1

30	K		Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1	4 500,00	4 500,00
----	---	--	---	-----	---	----------	----------

V V Výměry dle výkresu: 8.2

V V 1

31	K		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	%	1	5 500,00	5 500,00
----	---	--	-----------------------------------	---	---	----------	----------

V V Výměry dle výkresu: 8.2

V V 1

Soupis víceprací a méněprací

Objednatel: Fakultní nemocnice Olomouc, I.P. Pavlova 6, 775 20 Olomouc

Zhotovitel: DEV COMPANY spol. s r.o.

Méněpráce celkem						119 633,80
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
Větrací systém podlah - otvory nádechů a výdechů kanálků						
27	331231314	Zdivo pilířů z cihel lícových plyných dl 260 mm na MVC	m3	3,100	16 850,00	52 235,00
114	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,06 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	7 000	410,00	2 870,00
součet						55 105,00
784 Konstrukce klempířské						
182	784511404	Žlab podokapní pulkruhový z Pz plechu rls 330 mm	m	82,000	220,00	18 040,00
183	784511424	Roh nebo kout pulkruhového podokapního žlabu z Pz plechu rls 330 mm	kus	1,000	220,00	220,00
184	784511444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žleby z Pz plechu 330/100 mm	kus	4,000	375,00	1 500,00
185	784518423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoku z Pz plechu průměru 120 mm	m	28,800	220,00	6 312,00
187	998784202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	0,025	26 272,00	656,80
součet						26 928,80
53	822001[R]	Odsolení zdiva systémem obětovaných omítek - provedení kompresní omítky	m2	37,500	1 000,00	37 500,00
součet						37 500,00

