

Smlouva o zajištění ubytovacích služeb

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

se sídlem Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10
zastoupená ředitelkou VZ Měřín, [REDACTED]
IČ: 00000582, DIČ: CZ00000582
zapsána u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen poskytovatel)
- na straně jedné -

a

První KEY-STAV, a.s.

se sídlem: 8. pěšího pluku 2173, Frýdek Místek
zastoupená předsedou představenstva [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1781
IČ: 25385127
DIČ: CZ25385127

bankovní spojení: Komerční banka
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen odběratel)
- na straně druhé -

**tuto smlouvu o zajištění ubytovacích služeb
dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění**

**Po bedlivém zvážení veškerých vzájemných závazků obsažených v této smlouvě
a s úmyslem býti touto smlouvou právně vázány
se smluvní strany dohodly takto:**

I. Preambule

1.1. Odběratel je společností provádějící ve prospěch VLRZ práce a služby v období od 6.1. 2021 do 30.6. 2021 na základě uzavřené smlouvy o dílo, čj. 19178/2020-VLRZ/R/ZR ze dne 28.12.2020.

II. Předmět smlouvy

2.1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout zaměstnancům odběratele (dále jen klient) základní služby (ubytování) ve Vojenské zotavovně Měřín (dále jen VZM) v rozsahu a termínech

uvedených v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Odběratel se zavazuje uhradit VZ za tyto služby cenu v souladu s touto smlouvou.

III. Rozsah poskytovaných služeb

3.1. Ubytování zaměstnanců odběratele po dobu výkonu prací ve prospěch VLRZ. Ubytování bude poskytnuto dle konkretizace uvedené v příloze č. 1.

IV. Podmínky poskytování služeb

4.1. Před zahájením ubytování předá VZM na základě seznamu inventáře pokojů (chatek) ubytovací prostory odběrateli.

4.2. V průběhu ubytování zajistí VZM týdenní úklid, který spočívá ve vynesení odpadků, úklidu podlahové plochy a úklidu sociálního zařízení včetně doplnění toaletního papíru. Na požádání (cestou hotelové recepce) zajistí VZM výměnu ložního prádla a ručníků.

4.3. Odběratel nese zodpovědnost za případné škody, které vzniknou v průběhu ubytování jeho zaměstnanců či ostatních smluvních zaměstnanců, kterým byl odběratelem umožněn vstup do objektů zaměstnaneckého ubytování za účelem ubytování.

4.4. Při ukončení poskytování ubytování je odběratel povinen předat ubytovací prostory zpět poskytovateli v původním stavu.

4.5. VLRZ vede evidenci ubytovaných zaměstnanců odběratele v programu ORION - ubytování a ten je povinen zajistit, aby zaměstnanci, kterým umožní vstup do ubytovacích prostor za účelem ubytování, před prvním poskytnutím služby předali VLRZ své identifikační údaje v rozsahu stanoveném zákonem 565/1990 Sb., o místních poplatcích.

V. Cena za poskytované služby

5.1 Cena za poskytnuté ubytování je stanovena ve výši [REDAKCE] za osobu a noc.

5.2 Ceny jsou uvedeny v Kč včetně DPH, pokud služba dle platných právních předpisů podléhá dani z přidané hodnoty.

5.3. Cena zahrnuje úklid a výměnu prádla specifikovanou v čl. 4.2. smlouvy.

5.4. Cena nezahrnuje místní poplatky za rekreační pobyt, který není odběratel povinen hradit, neboť zaměstnanci odběratele zde nejsou ubytováni za účelem rekreace či léčení.

Platby budou poukazovány na účet VLRZ Praha na základě vystavené faktury dodavatelem.

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
Číslo účtu: 30007-5125881/0710

VI. Platební podmínky

6.1 Odběratel je povinen na základě vystavené faktury za ubytovací služby jejich zaměstnanců, vždy k poslednímu kalendářnímu dni v měsíci uveďte částku uhradit.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví fakturu do 5 dnů následujícího měsíce, Termín splatnosti faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.

6.3 Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti v souladu s platnými právními předpisy.

6.4 Faktury a daňové doklady vystavené VZM jsou považovány za uhrazené dnem připsání částky na účet VLRZ.

6.5 Bankovní výlohy spojené s úhradou plateb mezi smluvními stranami hradí odběratel a VLRZ pouze své bance.

VII. Doba trvání smlouvy

7.1 Tato smlouva vstupuje v platnost a je účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7.2 VLRZ je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit, a to formou doporučeného dopisu, pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti z této smlouvy hrubým způsobem. Účinky odstoupení nastávají doručením odstupujícího projevu druhé smluvní straně.

7.2.1 Za hrubé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany odběratele se považuje opakované porušování provozního řádu ubytovny, zejména však rušení nočního klidu, konzumace alkoholických nápojů v prostorách ubytovny, poškozování inventáře ubytovny, rušení ostatních ubytovaných osob.

VIII. Závěrečná ustanovení

8.1 Tato smlouva podléhá režimu právních předpisů České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

8.2 Pokud by tato smlouva obsahovala ustanovení, které by bylo v rozporu s právními předpisy České republiky, budiž toto ustanovení posuzováno jako samostatné, které tudíž nemá vliv na neplatnost této smlouvy jako celku.

8.3 Obě smluvní strany se zavazují řešit případné spory vyplývající z této smlouvy nejprve smírnou cestou.

8.4 Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

8.5 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá jednání mezi účastníky, ať již písemná či ústní.

8.6 Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

V dne _____

V dne _____

Poskytovatel

Odběratel

Konkretizace ubytovacích služeb

(ke Smlouvě o zajištění ubytovacích služeb, Čj: 85/2021-VLRZ/M/ZR-VP)

VZ Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice

Termín: 5.1. 2021 - 30.6. 2021

Maximální počet osob: 7

Vyčleněná ubytovací kapacita: chata 14, chata 34, zaměstnanecká ubytovna M II, byt č. 3

Celkový maximální počet lůžkodnů: 176