
SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Smluvní strany:

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

se sídlem Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

identifikační číslo: 27520536

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629

zastoupen MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva a

MUDr. Vladimír Ninger, Ph.D., členem představenstva

(dále jen „**NPK**“) na straně jedné

a

Multiscan s.r.o.

se sídlem Praha 5, Okruhová 1135/44, PSČ 155 00

identifikační číslo: 26476444

DIČ: 699004146

zapsaná u Městského soudu oddíl C, vložka 84726

zastoupená Ing. Sotiriosem Zavalianisem, jednatelem

(dále jen „**Multiscan**“) na straně druhé

(NPK a Multiscan společně i „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“; tato smlouva dále jen „**Smlouva**“)

uzavřely tuto

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

PREAMBULE

- I. Smluvní strany uzavřely dne 27.7.2007 smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, ve znění pozdějších dodatku č. 3, a smlouvu o právu stavby, a to za účelem umístění a provozování zdravotnické techniky a poskytování zdravotních služeb společností Multiscan v areálu NPK, když vlastníkem nemovitostí v tomto areálu je Pardubický kraj.
- II. Prostory sloužící podnikání jsou nebytové prostory v budově bez č.p., vedené v evidenci pronajímatele jako budova č. 30 v areálu Pardubické nemocnice na adrese Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, postavené na parcele č. st. 1449 v obci Pardubice a katastrálním území Pardubičky, vše zapsané na LV č. 177 a nebytové prostory v budově č. 24 v areálu nemocnice, postavené na parcele č. 472/3, 472/4 a 730 v obci Pardubice a katastrálním území Pardubičky, vše zapsané na LV č. 177,

vše v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice (dále jen „**nebytové prostory**“).

- III. Smluvní strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti týkající se poskytování služeb ze strany NPK společnosti Multiscan.

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních strany při poskytování služeb NPK společnosti Multiscan.
- 1.2. NPK se zavazuje, že bude společnosti Multiscan poskytovat služby uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí. Jedná se zejména, nikoliv však výlučně, o dodávku pitné vody, odvádění odpadních a dešťových vod, dodání tepla a TUV, dodání elektrické energie, medicínální plynů, úklid společných prostor, likvidaci nebezpečných odpadů (kat. č. 150110, 180101, 180103, 180109) a likvidaci komunálního odpadu, ostrahu areálu, informační služby (služby vrátnice a spojovatelky), související obsluhu, revize, servis a opravy technologických celků, pronájem telekomunikační techniky, servis a opravy potrubní pošty, prádelní služby, zajištění 4 vyhrazených parkovacích míst pro pacienty (konkrétně přímo před budovou č. 24) a 4 parkovacích karet pro vjezd do areálu nemocnice, celoroční údržbu areálu.
- 1.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že služby v rozsahu této smlouvy jmenovitě pak dodávka pitné vody, odvádění odpadních a dešťových vod, dodání tepla a TUV, dodání elektrické energie, medicínální plynů, obsluha, revize, servis a opravy technologických celků, byly ze strany NPK poskytovány společností Multiscan již ode dne 1.1.2020.

2 ODMĚNA

- 2.1 Odměna za poskytnutí služeb dle článku 1 této Smlouvy je rozdělena dle jednotlivých služeb. Společnost Multiscan se zavazuje, že NPK uhradí řádně a včas jednotlivé odměny. Odměny za jednotlivé služby jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2 této Smlouvy.
- 2.2 Služby poskytnuté pro budovu č. 24 ve smyslu bodu 1.3. za období od 1.1.2020 do 30.6.2020 budou ze strany NPK vyúčtovány za podmínek dle této smlouvy k tíži společnosti Multiscan souhrnným daňovým dokladem dle skutečného rozsahu poskytnutých služeb zachycených příslušnými měřidly (příloha č.3a a 3b. této smlouvy). Za období od 1.7.2020 do 31.12.2020 uhradí společnost Multiscan zálohu za jednotlivé služby v smyslu přílohy č. 1 jednorázově za 6 měsíců v termínu do 31.12.2020. Vyúčtování za období 1.7.2020 až 31.12.2020 bude zrealizováno v smysle bodu 3.2. této smlouvy.

- 2.3 Služby poskytnuté pro budovu č. 30 za období 1.1.2020-30.9.2020 byly ze strany NPK vyúčtovány a ze strany společnosti Multiscan uhrazeny, což obě Smluvní strany potvrzují podpisem této Smlouvy. Za období od 1.10.2020 do 30.12.2020 uhradí společnost Multiscan zálohu za jednotlivé služby ve smyslu přílohy č. 1 jednorázově za 3 měsíce v termínu do 31.12.2020. Vyúčtování za období 1.10.2020 až 31.12.2020 bude zrealizováno ve smyslu bodu 3.2. této smlouvy.

3 SPLATNOST

- 3.1 Multiscan bude hradit odměnu dle čl. 2 této Smlouvy na základě zálohové faktury vystavené NPK a doručené Multiscan, vždy za předcházející kalendářní měsíc. Fakturu vystaví a doručí NPK Multiscan do 10 dnů od konce kalendářního měsíce, za nějž je úhrada požadována. Splatnost faktury se sjednává 30 dnů od prokazatelného doručení Multiscan. Pokud faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, je společnost Multiscan oprávněna fakturu vrátit a 30-ti denní lhůta splatnosti počne běžet až ode dne doručení nového daňového dokladu (faktury) obsahujícího veškeré zákonem stanovené náležitosti. V případě prodlení s úhradou fakturované částky se Multiscan zavazuje zaplatit NPK úrok z prodlení v zákonné výši.
- 3.2 NPK se zavazuje provést roční vyúčtování záloh, vždy k 31.3. následujícího kalendářního roku a nejpozději do 10 dnů doručit Multiscan. Smluvní strany sjednávají, že případné přeplatky či nedoplatky za zálohy mezi sebou vyrovnají do 30 dnů od prokázání doručení vyúčtování Multiscan.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva platí i pro dodání služeb, jenž byly ze strany NPK dodány Multiscan v období od 30.7.2020, kdy došlo k uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor.

4 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 NPK se zavazuje poskytovat své služby řádně a včas. NPK se zavazuje provádět pravidelné revize potrubí a odpadů, které jsou nezbytné k poskytování služeb.
- 4.2 Práva a povinnosti Smluvních stran v souvislosti s odvozem odpadů.
- 4.2.1 NPK je povinna odvážet odpad každý pracovní den, případně mimořádně po telefonickém objednání na tel. č. 1724 (nebo 727 983 099).
- 4.2.2 Multiscan se zavazuje třídit odpady dle katalogu odpadů a ukládat je do PE pytlů nebo nádob splňujících podmínky pro ukládání předávaných odpadů a značit v souladu s platnou legislativou a předpisy ČR.

5 UKONČENÍ SMLOUVY

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to na dobu trvání Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 27.7.2007, ve znění dodatku č. 3

ze dne 30.7.2020, uzavřené mezi Pardubickým krajem, jako pronajímatelem, Multiscanem jako nájemcem a NPK jako vedlejším účastníkem.

5.2 Tuto smlouvu jsou strany oprávněny ukončit také vzájemnou dohodou.

6 SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1 Nahrazení platné a účinné smlouvy. Tato smlouva nahrazuje Smlouvu uzavřenou mezi smluvními stranami dne 1.4.2008, týkající se odvozu a odstranění odpadu.

6.2 Platnost a účinnost. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího zveřejnění v příslušném registru, přičemž NPK se zavazuje zveřejnit tuto Smlouvu v registru smluv v souladu a za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). V opačném případě nabývá tato smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

6.3 Oddělitelnost. Pokud jakákoli část jakéhokoli ustanovení této Smlouvy bude shledána nebo se stane neplatnou nebo nevynutitelnou v jakémkoli ohledu, takováto část bude neúčinná pouze v rozsahu takovéto neplatnosti nebo nevynutitelnosti, bez jakéhokoli vlivu na zbývající části takového ustanovení nebo zbývajících ustanovení. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit takovéto neplatné nebo nevykonatelné ustanovení novým platným a vykonatelným ustanovením provádějícím v maximálním možném rozsahu původní úmysl a hospodářský účel původního (neplatného nebo nevykonatelného) ustanovení.

6.4 Doručování.

6.4.1 Jakékoliv oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno podle této Smlouvy některé ze Smluvních stran nebo jednou Smluvní stranou jiné Smluvní straně v souvislosti s touto Smlouvou, bude dáno v písemné formě a bude doručeno adresátovi osobně, doporučenou listovní zásilkou, kurýrem, faxem nebo prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta, anebo dodáním písemnosti do datové schránky adresáta. Zpráva zasláná prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta nebo do jeho datové schránky musí být opatřena uznávaným elektronickým podpisem; povinnost opatřit uznávaným elektronickým podpisem se vztahuje i na přílohu zprávy zasláné prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu adresáta nebo do jeho datové schránky. Adresy pro doručování jsou:

(a) **Pro NPK:**

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.
Kyjevská 44
532 03 Pardubice
K rukám: MUDr. Tomáše Gottvalda
MHA ve věcech smluvních
tomas.gottvald@nempk.cz
K rukám pána xxxxxxxxxxxxxxxx ve
věcech provozních
Tel: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(b) **Pro Multiscan:**

Multiscan s.r.o.
Okružová 1135/44,
Praha 5, 155 00
K rukám Ing. Sotiriose Zavalianise
ve věcech smluvních
K rukám xxxxxxxxxxxxxxxx ve
věcech provozních
Tel: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

6.4.2 Každá ze Smluvních stran může kdykoliv změnit své doručovací údaje, a to zasláním písemného oznámením druhé Smluvní straně způsobem podle článku 6.4.2.

6.4.3 Jakékoliv oznámení podle této Smlouvy se považuje za doručené:

- (i) dnem skutečného předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
- (ii) dnem, kdy bylo převzetí oznámení adresátem odmítnuto, nebo nebyla poskytnuta součinnost potřebná k řádnému doručení; nebo
- (iii) dnem potvrzeným na dodejce, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou s dodejkou; nebo
- (iv) desátým (10.) dnem následujícím po dni, ve kterém byla zásilka obsahující oznámení odeslána doporučenou poštou na doručovací adresu příslušné Smluvní strany, a to i v případě, že se následně vrátí odesílateli jako nevyzvednutá; nebo
- (v) dnem odeslání faxové zprávy s následným potvrzením řádného doručení celého odesílaného dokumentu; nebo
- (vi) okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístupu k dodanému dokumentu, je-li oznámení dodáváno do datové schránky.

6.5 Změny Smlouvy. Jakékoliv změny či dodatky této Smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu a podpis obou Smluvních stran.

6.6 Řešení sporů: Spory mezi Smluvními stranami, pokud nebudou vyřešeny smírně, budou řešeny před českými soudy dle platné právní úpravy.

6.7 Počet stejnopisů. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden (1).

Přílohy: Příloha č. 1 - Výše měsíčních záloh za dodávky a služby spojené s užíváním prostor v budovách č. 30 a 24
Příloha č. 2 - Stanovení odměny za prádelní služby
Příloha č. 3a - Vyúčtování nákladů na budovu č. 24 za 1Q 2020
Příloha č. 3b - Vyúčtování nákladů na budovu č. 24 za 2Q 2020

V Pardubicích dne 12.1.2021

V Praze dne 15.12.2020

Nemocnice Pardubického kraje, a.s. **Multiscan s.r.o.**

Jméno: MUDr. Tomáš Gottvald, MHA

Jméno: Ing. Sotirios Zavalianis

Funkce: předseda představenstva

Funkce: jednatel

Jméno: MUDr. Vladimír Ninger, Ph.D.

Funkce: místopředseda představenstva
