**Smlouva o dílo**

**Číslo objednatele: SML/0231/2016 Číslo zhotovitele: 21/2016**

**na zhotovení díla:**

**Rekonstrukce propustku v místní části Litovel – Savín**

Smluvní strany:

**město Litovel**

se sídlem: nám. Přemysla Otakara 778, 784 01 Litovel,

IČ: 00299138

DIČ: CZ00299138

Zastoupené: Ing. Zdeňkem Potužákem, starostou – ve věcech smluvních

Miroslav Skácel, vedoucí odboru MHaSI – ve věcech technických Petr Navrátil, referent odboru MHaSI – ve věcech technických

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 3620811/0100

Tel. spojení: 585 153 135

e-mail: [sekretariat@mestolitovel.cz](mailto:sekretariat@mestolitovel.cz)

dále jen: **objednatel,**

**a**

**Stavební firma Global s r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 54398

se sídlem: Svatoplukova 153/7a, 784 01 Litovel

IČ: 25821610

DIČ: CZ 25821610

Zastoupené: František Musil, jednatel společnosti

Bankovní spojení: KB Litovel, č. ú.: 19-1184790207/0100

Tel. / fax spojení: 585 319 039, 605 269 812

e-mail: [global.stav@volny.cz](mailto:global.stav@volny.cz)

dále jen: **zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v jeho platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

* 1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v článku II. „Předmět díla“ této smlouvy včas a za sjednanou cenu.
  2. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení sjednanou v článku „IV. Cena díla“ této smlouvy dle platebních podmínek sjednaných v článku „VI. Platební podmínky“ této smlouvy.
  3. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provádění díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že s nimi souhlasí, a že je shledal vhodnými.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla je kompletní zhotovení díla **„Rekonstrukce propustku v místní části Litovel - Savín“.** Podkladem je projektová dokumentace pro zadání stavby, kterou zpracovala společnost NELL PROJEKT s.r.o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín, dat 06/2013.

2.2. Projektová dokumentace obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby, podrobný soupis prací a výkaz výměr, kterou předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději k datu předání staveniště ve 2 vyhotoveních v papírové formě

2.3. Dílo bude zhotovenoplně v souladu s touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele ze dne 03. 08. 2016

2.4. Součástí díla a jeho ceny je dále povinnost zhotovitele zajistit plnění podmínek, které vyplývají, z dokladové části projektu stavby:

1. Stavební povolení odboru dopravy MěÚ Litovel pod č. j. LIT 23539/2015 ze dne 09.12.2015

tak i  dalších povinností souvisejících s vlastní realizací stavby:

1. Další povinnosti související s realizací stavby:
2. Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné dokončení díla.
3. Zajištění průjezdnosti přes místo stavby pro obyvatele během rekonstrukce propustku
4. Provedení zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby.
5. Řádná likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a odtěžených sedimentů na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona o odpadech.
6. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady připojovací místa energii, včetně úhrady za jejich spotřebu.
7. Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostním opatřením na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou
8. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho řádného projednání, stanovení a odsouhlasení Objednatelem a z něho vyplývajících dopravně-inženýrských opatření; údržba přechodného dopravního značení, přemísťování a následné odstranění.
9. Zajištění a provedení všech nutných zkoušek a revizí dle ČSN.
10. Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k trvalému užívání.
11. Zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě.
12. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace a zeleň).
13. Celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím *(celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu – pokud je okolí stavby projektem řešeno, nebo do stavu před zahájením realizace – tj. u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).*
14. Průběžné pořizování fotodokumentace postupu provádění stavby, která bude při předání díla předána Objednateli (1x na DVD).
15. V případě, kdy dojde k zakrytí části díla zeminou před kontrolou technického dozoru, musí zhotovitel zeminu odhrnout na vlastní náklady a zpřístupnit kontrole.
16. Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
17. Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů o shodě apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních *(doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude Zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat TDS, který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a uvedení stavby do trvalého užívání).*
18. Účast Zhotovitele na kolaudačním řízení stavby a to v rozsahu vyplývajícím z příslušných předpisů, popř. v rozsahu požadovaném Objednatelem.
19. Nebude-li možné z důvodů výstavby provádět svoz komunálního odpadu ze stávajících míst, je zhotovitel povinen přepravovat ve dnech svozu nádoby na komunální odpad na náhradní místa schválená provozovatelem svozu a vrátit je zpět na původní místo.

2.5. Rozsah díla, jeho vlastnosti a technické parametry jsou dány touto smlouvou, zadávací dokumentací a položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem a dalšími součástmi nabídky zhotovitele (včetně povinností zhotovitele – viz čl. II. a dalšími součástmi nabídky zhotovitele.

2.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené touto smlouvou, technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU a ROZPOČTU, podle POVOLENÍ a v souladu s právními předpisy a technickými normami, případně v kvalitě obvyklé. V případě, že mezi PROJEKTEM a ROZPOČTEM vznikne rozdíl, je pro stanovení rozsahu díla rozhodující ROZPOČET.

2.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

2.8. Dílo zhotovené v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací a závaznými předpisy.

**III. DOBA PLNĚNÍ, HARMONOGRAM a MÍSTO PLNĚNÍ**

3.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení prací. Předpokládané datum zahájení prací bude měsíc září roku 2016.

Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. VIII. této Smlouvy.

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.

Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

a) příprava pro plnění podmínek dle dokladové části (**předání staveniště**): **29. 09. 2016**

3.2. Jako termín dokončení, předání a převzetí díla se sjednává nejpozději**: 30. 11. 2016**

Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

Sjednané termíny plnění dle této smlouvy platí za předpokladu, že objednatel splní řádně a ve sjednaných termínech své závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě. Dojde-li k prodlení objednatele s plněním těchto povinností a závazků prodlužují se sjednané termíny plnění o dobu prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě zhotovitel není v prodlení a není povinen platit sankce za nesplnění termínu dle této smlouvy.

**IV. CENA DÍLA**

4.1. Cena za provedení předmětu díla dle článku II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

**Celková nabídková cena bez DPH: 198.821,00 Kč**

DPH (21%) k celkové nabídkové ceně:  **42.752,41 Kč**

**Celková cena s DPH 21%: 240.573,41 Kč**

Cena zahrnuje plnění všech stavebních objektů - částí zakázky včetně všech vedlejších

nákladů uvedených v čl. 2.4.

4.2. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v  položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

4.3. Celková nabídková cena musí být plně v souladu s oceněným výkazem výměr.

4.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb, nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

4.5. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena se sjednává jako cena konečná a nepřekročitelná s výjimkou uvedenou v odstavci 4.6. tohoto článku, platná po celou dobu provádění díla až po jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o tuto zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle výkazu výměr zpracovaného projektantem jako součást projektu a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla, zaškolení obsluh a proškolení údržby, včetně veškerých předpokládaných rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, zejména (nikoliv však výlučně) včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na dopravní omezení a povolení veřejného užívání komunikací a ostatních ploch, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, nákladů na zhotovení, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad způsobených Zhotovitelem, nákladů na komplexní záruční servis a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.

4.6. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být měněna pouze v případech uvedených v čl. 5.1. této smlouvy a dále již jen pokud v průběhu provádění stavby dojde ke změnám sazeb DPH, a to vždy postupem v souladu s touto smlouvou, nedohodnou-li se smluvní strany pro konkrétní případ písemně jinak.

4.7. Práce či dodávky, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny a to v cenách a rozsahu uvedeném ve smluvním rozpočtu. Při oceňování případných Objednatelem požadovaných víceprací, budou ceny (pokud nejsou uvedeny v položkách z výběrového řízení) víceprací tvořeny položkově a v souladu s aktuálními ceníky cenové soustavy ÚRS – 15%.

**V. ZMĚNY DÍLA**

5.1. Objednatel je oprávněn požadovat, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může objednatel vyžadovat za dodržení některé z těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení díla a ke snížení ceny díla (méně práce);

- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;

- pokud změna vyplyne z realizační dokumentace, nebo její úpravy

- pokud změna bude povahy nepředvídatelných prací při realizaci díla

- pokud si objednatel výslovně objedná provedení víceprací

5.2. Žádné změny díla podle odstavce 5.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce Objednatele, a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou. Evidence změn bude prováděna formou technických listů změn („dále jen změnových listů“).

**VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

* 1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

6.2. Platba za provedení díla bude realizována měsíční fakturací na základě odsouhlasení provedených prací. Konečná faktura bude uhrazena po konečném předání a odstranění nedodělků a vad stavby.

6.3. Splatnost faktury je stanovena na **21 dnů** ode dne jejího faktického doručení objednateli. Faktura bude předložena objednateli vždy ve 2 vyhotoveních (včetně oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací), každé s platností originálu.

6.4. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

6.5. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:

* + - obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
    - obsahuje chybné cenové údaje.

Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

6.6. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.

**VII. KONTROLNÍ DNY A STAVEBNÍ DENÍK**

7.1. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se v termínech, které budou dohodnuty při předání staveniště, kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a jim přizvaných dalších osob. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací.

7.2. Kontrolní den povede TDS, který bude z jednání pořizovat zápis

7.3. Kontrolními dny nejsou dotčeny průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem a osobou pověřenou dohledem jak je dodržována BOZP a dalších oprávněných osob na staveništi (autorský dozor, projektant), kteří mohou provádět záznamy do stavebního deníku.

7.4. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

7.5. Smluvní strany se zavazují dodržovat termíny sjednané na kontrolních dnech stavby a uvedené v zápise z kontrolních dnů, pro předkládání podkladů, dokladů, různých písemných materiálů, vzorků atd. Pokud smluvený termín nebude dodržen a nesjedná-li strana, která je v prodlení s jeho dodržením nápravu ani po výzvě druhé strany a v přiměřené lhůtě, která ji druhá strana poskytne, je povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu, pokud se druhá strana nevyjádří, že prodloužení dohodnutého termínu akceptuje bez sankce.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, NÁVODY NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

8.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Zhotovitele, budoucího uživatele (provozovatele), Objednatele a jím přizvaných dalších osob.

8.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně Objednateli a TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel a TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

8.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení (bude pořízen zápis o předání a převzetí díla ve 2 vyhotoveních pro objednatele) předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným

zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;

- originál stavebního deníku;

- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro

zajištění řádného užívání díla;

Kompletní návody na provoz a údržbu díla, kde budou popsány jednotlivé součástí díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí uživatel a provozovatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.

**IX. VYŠŠÍ MOC**

9.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné, nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události

embarga či vládní zásahy.

9.2. Strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, je toto povinna učinit do 15 kalendářních

dnů od výskytu vyšší moci.

9.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 9.1. prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou

budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této

smlouvě, nebude-li dohodnuto později jinak.

**X. ZAJIŠTĚNÍ DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD BOZP PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA**

10.1. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením §§ 2 – 6 zákona č.309/2006 Sb. při

realizaci stavby zajistit zákonem stanovené požadavky:

* požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi
* požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení
* požadavky na organizaci práce a pracovní postupy
* bezpečnostní značky, značení a signály
* bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jejich přílohách.

10.2. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na stavbě podle citovaných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých subdodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:

- aby všichni pracovníci Zhotovitele a všech subdodavatelů nosili na stavbě pracovní

pomůcky;

- aby byl v prostorách stavby dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,

- aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, pažení, osvětlení,

opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, nebo pádu do hloubky,

uložení materiálů – viz přílohy k Nařízení vlády č. 591/2006 Sb,

- poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení §16 zákona

č. 309/2006 Sb.

**XI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

11.1. Zhotovitel poskytne objednateli na zhotovené dílo záruční lhůtu v délce **36 měsíců.**

Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

**XII. SANKCE**

12.1. Sankce za neplnění podmínek, které vyplývají z dokladové části projektu stavby dle článku II. bod 2.4. písm. a) a b)

12.1.1. Pokud nebude zhotovitel plnit stanovené podmínky v požadovaných termínech, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000.00 Kč** za každou nesplněnou podmínku a den prodlení jejího nesplnění. Pohledávka na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny za dílo.

12.2. Sankce za neplnění povinností v oblasti bezpečnosti práce

12.2.1. Pokud zhotovitel nebude neprodleně (do 24 hodin) plnit požadavek objednatele na nápravu v oblasti bezpečnosti a organizace práce na staveništi (zejména dodržování zákonů č.309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č.591/2006 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb.) je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000.00 Kč** za každý písemně (postačí e-mail) oznámený případ.

12.2.2. Smluvní pokuta je splatná do 15 dní od data, kdy byla Zhotoviteli doručena výzva k jejímu zaplacení ze strany Objednatele a to na účet Objednatele uvedený v písemné výzvě. Pohledávka na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny za dílo.

12.2.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku nesplnění povinnosti Zhotovitele, na níž se sankce vztahuje.

12.3. Sankce za neplnění dohodnutých termínů:

12.3.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluveným termínům uvedených v čl. III, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000.00 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pohledávka na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny za dílo.

12.4. Sankce za neodstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

12.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí

díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **1 000.00 Kč** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

12.5. Sankce za neodstranění reklamovaných a havarijních vad

12.5.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1 000.00 Kč** za každou reklamovanou vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

12.5.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou havarijní vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **3 000.00 Kč** havarijní vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

12.6. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**XIII. Ostatní ujednání**

13.1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

František Musil, jednatel společnosti tel.: 605 269 812

13.2. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

* Miroslav Skácel, vedoucí odboru MH a SI, tel. 602 786 079, e-mail: [skacel@mestolitovel.cz](mailto:skacel@mestolitovel.cz) - dohled objednatele
* Petr Navrátil, referent odboru MH a SI, tel. 721 528 693, e-mail: [navratilp@mestolitovel.cz](mailto:navratilp@mestolitovel.cz) - dohled objednatele

Objednatel prohlašuje, že tato osoba je zmocněna objednatelem:

1. předat zhotoviteli data nezbytná k provedení díla,
2. odsouhlasit případné změny prací navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
3. odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit konečné vyúčtování provedených prací (podklad pro vystavení daňového dokladu),
4. převzít od zhotovitele předmět díla.

13.3. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit pověřené osoby pro zabezpečení povinností vyplývající ze znění smlouvy

13.4. Jakékoliv případné změny díla nad rámec uzavřené smlouvy o dílo musí být před jejich provedením projednány smluvními stranami a musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo.

13.5. Dle §2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve vztahu k této veřejné zakázce.

13.6. K plnění povinností uvedených v bodě II. 2.3 této smlouvy je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné partnery a subdodavatele.

XIV. Závěrečné ujednání

14.1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou a teprve nedojde-li ke smíru, bude přistoupeno k soudnímu jednání.

14.2. Smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

14.3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

14.4. V ostatním, touto smlouvou a přílohami smlouvy nesjednaném, se obchodní závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí, v souladu novým Občanským zákoníkem České republiky ve znění pozdějších předpisů, jinak právním řádem České republiky.

14.5. Následující uvedené dokumenty se považují za nedílnou součást této smlouvy a považují se za odsouhlasené a závazné pro obě strany:

* + Příloha č. 1 – Obchodní podmínky
  + Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
  + Prováděcí projektová dokumentace
  + Nabídka zhotovitele

14.6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s ustanoveními této smlouvy a všemi přílohami, zejména pak s Obchodními podmínkami, a zavazují se jimi řídit a jsou těmito vázáni.

14.7. Tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Litovle na schůzi dne 25. 08. 2016.

Za objednatele v Litovli 02. 09. 2016: Za zhotovitele v Litovli 02. 09. 2016:

………………………………………………… …………………………………………………..

město Litovel Stavební firma Global s.r.o.

Ing. Zdeněk Potužák František Musil

starosta města jednatel společnosti