

Smlouva o dílo
na plnění akce
„Rekonstrukce dešťové kanalizace v objektu SO 256“
Kód akce: A556

č. objednatele: ORS/Br/148/2016

SMLUVNÍ STRANY

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2, 403 39 Chlumeč
IČO: 000 07 536
DIČ: CZ00007536

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku

ve věcech technických: [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

(dále jen **objednatel**)

a

STAVBY SEHO, s.r.o.
Sebuzín 151, 403 02 Ústí nad Labem
IČO: 286 99 921
DIČ: CZ28699921

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27420

bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupena: Janem Severou, jednatelem společnosti

(dále jen **zhotovitel**)

(dále společně jen **smluvní strany**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) a projevují vůli řídit se jejími ustanoveními.

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla podle této Smlouvy je provedení rekonstrukce havarijního stavu stávající ležaté kanalizace v objektu SO256, nacházejícího se v areálu Palivového kombinátu Ústí, státní podnik na základě a v rozsahu nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na předmětné práce a v souladu s projektovou dokumentací.

Stávající stav:

Stávající litinové dešťové svody jsou vedeny svisle, od mezistřešního žlabu, po středovém dělicím zdivu a jsou napojeny na ležatou kanalizaci, která vede středem halového traktu pod podlahovou konstrukcí. Ležatá kanalizace vychází z objektu pod vraty při jižním štítu objektu. Ve vzdálenosti cca 2,5 metru od vrat došlo k přerušení kanalizace.

Popis oprav:

Pro zachování funkčnosti a provozuschopnosti stávající haly byl zvolen následující postup provádění prací. Stávající litinové potrubí bude kompletně demontováno. Těsně nad podlahovou konstrukcí bude provedeno zaslepení stávajícího potrubí. Bude provedena výměna střešních vtoků včetně úpravy střešního pláště. Střešní vtoky jsou navrženy HL 62/5 s bitumenovou přírubou pro natavení hydroizolačního pásu. Od napojení vtoků bude potrubí vedeno po zdivu v prostoru nad jeřábovou dráhou. U svodu DS2 bude trasa svedena pod úroveň jeřábové dráhy a vedena v konstrukčních prostupech ŽB sloupů. Trasa bude přivedena do levého rohu haly. Zde bude potrubí svedeno do podlahy a vyvedeno prostupem v základu z haly. Venkovní část kanalizace bude přivedena do nově osazené kanalizační šachty plastové D400 na stoce PVC 300. Hloubka dna kanalizace zaměřená ve stávající šachtě Š53 je 2,5 m od terénu. Při montáži je třeba minimálně omezit provoz nájemce haly.

Potrubí kanalizace:

Kanalizační potrubí je navrženo z trubního systému Wavin PVC KG SN4. Pro zavěšení potrubí budou použity ocelové objímky s pryžovou výstelkou. Objímky budou zachyceny v konzolách délky 200 a 600 mm. Rozteče uchycení budou 1 500 mm. Zadavatel umožňuje použití jiných kvalitativně a technicky obdobných výrobků, využije-li dodavatel této možnosti, musí v nabídce doložit (atestem, protokolem státní zkušebny, apod.), že jím alternativně navrhovaný výrobek nebo materiál má minimálně shodné kvalitativní, technické a výkonové parametry, jako uvedený výrobek,

Montáž kanalizačního potrubí bude provedena dle příslušných ČSN a souvisejících předpisů.

Bližší vymezení předmětu plnění, specifikace a rozsah prací jsou stanoveny soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy.

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele toto dílo na svůj náklad a své nebezpečí, a to řádně a v dohodnuté lhůtě a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

II. LHŮTA PRO ZAHÁJENÍ, UKONČENÍ A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Zahájení provádění předmětu díla: **do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště**

Ukončení a předání předmětu díla: **nejpozději do 31. 8. 2016**

III. MÍSTO PLNĚNÍ

Zájmové území: objekt SO256 umístěný na p. p. č. 314/33, v areálu objednatele

Katastrální území: Hrbovice (647985)
Obec: Chlumeč (568015)
Kód obce: CZ0427568015
Kraj: Ústecký

IV. CENA DÍLA

1. Nabídková cena zhotovitele, uvedená v nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena činí

Cena celkem bez DPH 387 851,00 Kč

Slovy: Třistaosmdesátšedmtisícšestpadesátjednakorunčeských

Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb). Jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 jsou pevné do doby ukončení díla (dále jen „jednotkové ceny“).

Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací, vzájemně odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem, do data předání díla.

2. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu, dohodnout se zhotovitelem snížení jednotkových cen či rozhodnout o tom, že jednotlivé stavební práce, dodávky či služby se realizují v nižším než předpokládaném objemu. V tomto případě bude mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen písemný, číslovaný dodatek k této Smlouvě, podepsaný statutárními orgány obou smluvních stran.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ust. bodu 2. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených stavebních prací, dodávek a služeb. Každá faktura vystavená zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou smluvních stran.
2. Konečná faktura bude vystavena do pěti dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) dle čl. XII. odst. 3 této Smlouvy s podpisy zástupců obou smluvních stran.
3. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, budou zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). Zhotovitel na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesené daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43.

Daň z přidané hodnoty nesmí být u stavebních prací uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další doklady).

4. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v posledním platném znění, jinak nebude splatná, a to zejména:
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ objednatele,
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
 - předmět faktury, číslo Smlouvy s uvedením lokality,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH a sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je zdanitelné plnění uskutečněno, neboť se jedná o plnění v rámci přenesené daňové povinnosti,
 - razítko a podpis zhotovitele,
 - v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a celkem od počátku zahájení provádění předmětu díla, zjišťovací protokol (předávací protokol) s podpisy zástupců obou smluvních stran.
5. Všechny faktury musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, označení uvedené v záhlaví Smlouvy. Tento kód akce (A556) musí být uveden současně i na soupisu skutečně provedených prací a dodávek a na zjišťovacím protokolu. Nebude-li požadované označení na těchto dokladech uvedeno, nebude faktura proplacena a bude vrácena.
6. Splatnost vystavených faktur se sjednává na **třicet dnů** ode dne doručení objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
7. Objednatel může každou fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručené opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti.
8. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu objednatele.
9. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VI. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud by jedna ze smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
2. Při každém závažném porušení povinností zhotovitele (např. porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví

při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů apod.), při nedodržení lhůt ze strany zhotovitele nebo neprovedení prací zhotovitelem řádně a včas a při každém porušení kvality prováděných prací činí smluvní pokuta za každé takové porušení 10 000,00 Kč.

3. Při nedodržení lhůty pro ukončení a předání předmětu díla dle článku II. této Smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,5 % z nabídkové ceny.
4. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII. LHŮTA PRO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

K předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle této smlouvy o dílo. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob a ten jej převezme nejpozději do tří pracovních dnů od prokazatelného vyzvání k převzetí.

VIII. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven objednatelem protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.

IX. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

1. Umístění zařízení staveniště v místě plnění bude provedeno zhotovitelem po dohodě s objednatelem. Staveniště bude dle předpisů označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
2. Zhotovitel si na své náklady a svojí zodpovědnost zajistí energie potřebné pro provedení předmětu díla (pomocí mobilních zařízení, popř. napojením na inženýrské sítě).
3. Vybavení a zařízení staveniště si určí zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou. Energie bude zhotovitel zabezpečovat vlastní elektrocentrálou.

X. LHŮTA PRO ODSTRANĚNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A JEHO VYKLIZENÍ PO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je stanovena na 5 pracovních dnů ode dne předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

XI. ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ ŘÁDNÉHO PLNĚNÍ DÍLA

1. Stavba bude realizována v souladu s předmětem plnění dle čl. I. Smlouvy, požadavky objednatele, vyjádřeními správních orgánů a s podmínkami vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a současně vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel se zavazuje vést, podle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, o prováděných pracích stavební deník. Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod. Stavební deník bude v souladu s fakturovanými objemy prací a bude během pracovní doby zhotovitele na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám.
3. Práce nad rámec Smlouvy, které zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou objednateli fakturovány a ve stavebním deníku budou označeny jako nefakturované.
4. Veškeré stavební práce musí být prováděny pod dozorem odpovědného technika, který odpovídá za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění a za dodržování veškerých obecně platných norem a dalších právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění.
5. Postup prací bude zhotovitel před jejich zahájením konzultovat se zástupcem objednatele, který zároveň zajistí vymezení pracovního prostoru a určí místo pro dočasné umístění stavebního odpadu.
6. Zhotovitel je povinen s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy nakládat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel se stává původcem odpadů se všemi povinnostmi původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vykazuje ho ve svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady. Po ukončení stavebních prací dodavatel předloží doklady o uložení stavebního odpadu na místě příslušnou skládku. Doklady budou součástí „Zápisu o předání a převzetí dokončeného díla“.
8. Veškerá manipulace s mechanizací, stavebním materiálem a odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
9. Zhotovitel zabezpečí místo plnění proti možnému úniku ropných látek z používané mechanizace. Místo plnění bude vybaveno sorbentem, který bude použit v případě úniku ropných látek.
10. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, za pořádek na pracovištích místa plnění. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární, bezpečnostní, ekologické předpisy, které tyto oblasti upravují.
12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

XII. ZPŮSOB A LHŮTY PRO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla podle článku I. a XI. a to ve stanovené lhůtě. Dílo bez vad a nedodělků bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději v den uvedený v článku II. Smlouvy. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání účelu díla.
2. Zhotovitel zpracuje a v rámci předání a převzetí díla předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla a současně předá objednateli prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona a to v českém jazyce, nedohodne-li se s objednatelem na dřívější lhůtě předání.
3. Zhotovitel předá objednateli dílo formou přejímacího řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od ukončení veškerých prací a vyhotoví protokol „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a termín jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí zhotovitel objednateli minimálně 3 dny předem.
4. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán protokol o předání a převzetí, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
 - a) Odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
 - b) Odstranění vad a nedodělků od 15 do 30 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky a současně bude uplatněna sankce za nesplnění lhůty dle článku II. Smlouvy. Po odstranění vad bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí.
5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna sankce pro nesplnění lhůty dle článku II. Smlouvy a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
6. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno opět protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena.
7. Objednatel má právo nepřevzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli dle článku V. cenu díla uvedenou v článku IV. bodě 1.

XIII. ZÁSADY KONTROLY ZHOTOVITELEM PROVÁDĚNÝCH PRACÍ

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností zhotovitele v místě plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce a udržování pořádku. Kontrolu provádí objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Přípomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezabavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XIV. POČÁTEK BĚHU A DÉLKA ZÁRUČNÍ LHŮTY

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí ukončeného díla bez závad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaném zástupci obou smluvních stran.

XV. PODMÍNKY PRO ZMĚNU SUBDODAVATELE

1. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace díla pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), kterou neuvedl ve své nabídce, ale pouze v případě, že jím nebude prokazovat kvalifikační předpoklady, které v rámci zadávacího řízení prokázal jiným subdodavatelem nebo sám. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
2. Změna v osobě subdodavatele podléhá souhlasu objednatele. Využil-li zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace podle ustanovení § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím subdodavatele, pak v případě změny v osobě takového subdodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového subdodavatele.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze Smlouvy.

XVI. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle zhotovení díla.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli údaje potřebné k zhotovení díla. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
4. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je

ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

5. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
6. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění díla a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
7. Zhotovitel zajistí prokazatelně seznámení svých pracovníků s interními předpisy objednatele týkající se bezpečnosti práce v daném místě plnění díla.
8. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností i nečinností při plnění předmětu díla způsobit objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 50 % nabídkové ceny. Pojistná smlouva musí být udržována v účinnosti po celou dobu provádění díla. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě. Doklady o uvedeném pojištění tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
9. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které při plnění předmětu díla svým zaviněním způsobí.

XVII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Pokud objednatel či zhotovitel nebudou držitelem poštovní licence na uvedených adresách zastižení, považuje se den uložení zásilky u držitele poštovní licence za den doručení, i když se objednatel či zhotovitel o uložení nedozvěděli.
2. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností zhotovitele a objednatele předmětného díla v souvislosti s touto Smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude objednatel a zhotovitel díla realizovat.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
5. Práva a povinnosti obou smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu.

7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem Smlouvy, že textu Smlouvy porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel (PKÚ, s. p.) je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
11. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou smluvních stran a její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
12. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
 - Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb
 - Příloha č. 2 – Doklad o pojištění (kopie)
 - Příloha č. 3 – Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

V Chlumci dne 4. 7. 2016

V Ústí nad Labem dne 8. 7. 2016

.....
Ing. Petr Lenc
Ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(objednatel)

.....
Jan Severa
jednatel
STAVBY SEHO s.r.o.
(zhotovitel)

Příloha č. 1

smlouvy o dílo

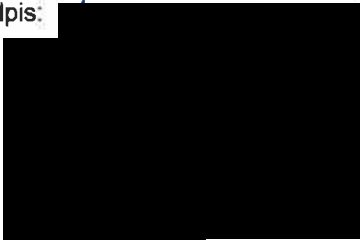
„Rekonstrukce dešťové kanalizace v objektu SO 256“

Kód akce: A556

č. objednatele: ORS/Br/148/2016

**Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb
(rozpočet)**

Výkaz výměr

Objekt :	Název objektu : SO 256 - Dešťová kanalizace kód akce A556	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Rekonstrukce dešťová kanalizace	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel : Palivový kombinát Ústí nad Labem, s.p.		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Z	Dodávka celkem 0	Individuální mimostaveništní doprava 5 000
Z	Montáž celkem 0	Kompletační činnost zhotovitele 4 200
R	HSV celkem 35 900	Provozní vlivy - práce v hale 12 000
N	PSV celkem 330 751	
	ZRN celkem 366 651	
	HZS 0	
	RN II.a III.hlavy 366 651	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS 387 851	VRN celkem 21 200
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : JAN SEVERA Datum : 31.5.2016 Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	387 851,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		0,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Rekonstrukce dešťová kanalizace
Objekt :	SO 256 - Dešťová kanalizace kód akce A556

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
97 Prorážení otvorů CPV 45000000-7	35 900	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace CPV 45332300-6	0	330 751	0	0	0
CELKEM OBJEKT	35 900	330 751	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Individuální mimostaveništní doprava	5 000	0,0	366 651	5 000
Kompletační činnost zhotovitele	4 200	0,0	366 651	4 200
Provozní vlivy - práce v hale	12 000	0,0	366 651	12 000
CELKEM VRN				21 200

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce dešťová kanalizace
Objekt :	SO 256 - Dešťová kanalizace kód akce A556

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	97	Prorážení otvorů CPV 45000000-7				
1	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	20,00	310,00	6 200,00
2	6	vybourání starých střešních vpustí	ks	8,00	2 450,00	19 600,00
3	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	100,00	15,00	1 500,00
4	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu,cihel,dřeva	t	20,00	430,00	8 600,00
		Celkem za 97 Prorážení otvorů CPV 45000000-7				35 900,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace CPV 45332300-6				
5	721 14-0802.R00	Demontáž potrubí litinového do DN 125	m	87,00	80,00	6 960,00
6	722 14-0802.R00	Demontáž střešní vpustí, rozebrání střešních vrstev	ks	8,00	950,00	7 600,00
7	10	osazení HL62/5 vč. opravy pláště střechy	ks	8,00	7 200,00	57 600,00
8	721 29-0821.R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace do 200m	t	1,30	1 100,00	1 430,00
9	286-97169.14	Dno šachtové výkvy. TEGRA 425/200 90° pro korug.	kus	1,00	2 900,00	2 900,00
10	286-97149.0	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 400/2000 mm	kus	1,00	2 550,00	2 550,00
11	286-97147.2	Těsnění šachtové roury odolné ropě 425 mm	kus	1,00	690,00	690,00
12	286-97146	Poklop do šachtové roury teleskop 40t LT	kus	1,00	4 687,00	4 687,00
13	3	montáž šachty, výřez na potrubí	ks	1,00	4 521,00	4 521,00
14	721 17-1113.R00	Potrubí z plastu odpadní hrdlové d 200 mm	m	2,00	654,00	1 308,00
15	721 17-6136.R00	Potrubí PVC svodné (ležaté) zavěšené DN 125	m	42,00	550,00	23 100,00
16	721 17-6137.R00	Potrubí PVC svodné (ležaté) zavěšené DN 160	m	48,00	730,00	35 040,00
17	721 17-6137.R00	Potrubí PVC svodné (ležaté) zavěšené DN 200	m	42,00	841,00	35 322,00
18	998 72-1101.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	1,50	450,00	675,00
19	721 17-6225.R00	Potrubí KG svislé DN 200 x 4,9 mm	m	8,00	835,00	6 680,00
20	1	zednické přípomoce, prostupy do objektu	hod	30,00	180,00	5 400,00
21	2	montáž potrubí z výsuvné plošiny	m	132,00	230,00	30 360,00
22	4	závěsy potrubí ocel s pryžovou vystýlkou rozmístění dle PD zemní práce venkovní kanalizace, obsyp hutnění natožení	soub	1,00	21 000,00	21 000,00
23	5	vybouraných hmot na dopr. prostředky	soub	1,00	38 000,00	38 000,00
24	7	pažení venkovního výkopu	soub	1,00	6 000,00	6 000,00
25	12	zásyp výkopu šterkem se zhuštěním	m3	14,00	720,00	10 080,00
26	11	oprava asfaltového povrchu	m2	12,00	1 200,00	14 400,00
27	8	bourání beton asfalt venkovní výkop tl. 200mm	m2	12,00	624,00	7 488,00
28	9	zaslepení stáv. svodů nad podlahou	ks	8,00	870,00	6 960,00
		Celkem za 721 Vnitřní kanalizace CPV 45332300-6				330 751,00

Příloha č. 3

smlouvy o dílo

„Rekonstrukce dešťové kanalizace v objektu SO 256“

Kód akce: A556

č. objednatele: ORS/Br/148/2016

Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

VZOR NA STAVEBNÍ PRÁCE

Zjišťovací protokol na provedené stavební práce

č. X

Sledované období : XXXXX Příslušný rok : 2014 Počet příloh : X

Zhotovitel : IČO XXXXX DIČ XXXXX

Název a sídlo : XXXXXXXXXXXXX

Objednatel : IČO 00007536 DIČ CZ00007536

Název a sídlo : Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2
403 39 Chlumec

Smlouva o dílo: XXXXXXXX

Smlouva zhotovitele: XXXXXXXX

Název stavby: XXXXXXXX

Místo stavby : Chabařovice

Číslo zakázky : XXX

Celková cena díla v Kč bez DPH: XXXXXXXXX

Kód akce: XXX

Odsouhlasené údaje

Finanční objem v příslušném roce : XXXXXXX,- Kč	Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku	Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková prostavěnost od zahájení stavby	Zbývá k dokončení celé stavby
Stavební práce-dokončené					
Celkem k úhradě					

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu zhotovitel předává a objednatel přebírá objemy prací dle smlouvy o dílo, uzavřené v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Příslušná ustanovení smlouvy o dílo, o závěrečném předání a převzetí díla, odpovědnosti za vady a přechodu vlastnictví ke zhotovenému dílu, tím zůstávají nedotčena.

Za zhotovitele :XXXXXXXXX

Podpis :

Za objednatele: XXXXXX

Podpis :

Dne :XXXXX

Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na provedené stavební práce

<p>Finanční objem v příslušném roce: 1 500 000,- Kč</p>	<p>Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem stavebních prací, které budou realizovány v příslušném roce dle smlouvy o dílo (například pro rok 2014).</p>
<p>Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku</p>	<p>Jedná se o celkový finanční objem stavebních prací od zahájení (např. květen 2013) do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci (např. fakturace je za měsíc červenec 2014, celková částka bude za období květen 2013 až červen 2014).</p>
<p>Ve sledovaném měsíci příslušného roku</p>	<p>Celková finanční částka k fakturaci za realizované stavební práce ve sledovaném měsíci v příslušném roce (např. červenec 2014).</p>
<p>Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce</p>	<p>Celková finanční částka za provedené stavební práce za celé kontrované období v kalendářním roce.</p>
<p>Celková prostavěnost od zahájení stavby</p>	<p>Celkový finanční objem za realizaci stavby od zahájení (např. květen 2013) do posledního fakturovaného měsíce (např. červenec 2014).</p>
<p>Zbývá k dokončení celé stavby</p>	<p>Rozdíl celkové finanční částky dle smlouvy o dílo a celkové finanční částky za již provedené stavební práce.</p>