

## Předpis plateb smluvního nájemného a pašálů za ceny služeb na rok 2021 - STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

**platby se sazbou DPH 21%:**

nájemné za nebytové prostory  
úklid, separace a likvidace odpadu  
dodávka elektrické energie  
stavebně-technologická údržba  
personální a elektronická ostraha

**platby se sazbou DPH 10%:**

dodávka tepla a teplé užitkové vody - od 01.01.2020  
dodávka studené vody a stočné - od 01.05.2020

Nájemné a pašály za ceny služeb hradí nájemce pronajímateli pravidelnými měsíčními splátkami dle **Předpisu plateb nájemného** převodem na účet pronajímatele číslo: [redacted] vedený u [redacted]

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a předpis plateb pašálů za ceny služeb nejsou daňovými doklady. Daňový doklad vystaví pronajímatel nájemci vždy do 15 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění.

**Nájemní období: leden 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Pašál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Pašál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Nájemní období: únor 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Pašál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Pašál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Nájemní období: březen 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Pašál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Pašál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Nájemní období: duben 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Pašál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Pašál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Předpis plateb smluvního nájemného a pašálů za ceny služeb**  
**na rok 2021 - STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**

**Nájemní období: květen 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Paušál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Paušál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Nájemní období: červen 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Paušál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Paušál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Nájemní období: červenec 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Paušál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Paušál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Nájemní období: srpen 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Paušál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Paušál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Nájemní období: září 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Paušál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Paušál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Nájemní období: říjen 2021**

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Paušál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Paušál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
<b>Celkem</b>			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

**Předpis plateb smluvního nájemného a pašálů za ceny služeb  
na rok 2021 - STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**

Nájemní období: listopad 2021

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Paušál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Paušál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
Celkem			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

Nájemní období: prosinec 2021

Druh platby:	Cena bez DPH v Kč:	DPH v Kč:	Cena vč. DPH v Kč:	Termín úhrady:
Smluvní nájemné za prostor	234 981,00	0,00	234 981,00	dle faktury
Paušál za služby s DPH 10%	27 883,77	2 788,38	30 672,15	dle faktury
Paušál za služby s DPH 21%	100 737,00	21 154,77	121 891,77	dle faktury
Celkem			<b>387 544,92 Kč</b>	dle faktury

Ústí nad Labem .....

.....  
**Pronajímatel**

.....  
**Nájemce**