

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1257 a násl. a § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“), jakož i ustanovením 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZEK“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Město Vsetín

IČ: 00304450

se sídlem Svárov 1080, 755 24 Vsetín

zastoupené Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou – starostou města

bankovní spojení:

jako vlastník služebných pozemků a budoucí povinný ze služebnosti
(dále též „budoucí povinný ze služebnosti“)

a

2. SychrovNET s.r.o.,

se sídlem: Bratří Hlavců 89, 755 01 Vsetín

IČO: 26827921

zastoupená

bankovní spojení:

jako budoucí oprávněný ze služebnosti



(dále též „budoucí oprávněný ze služebnosti“)

v tomto znění:

Čl. I.

1. Budoucí oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že je oprávněn podnikat v elektronických komunikacích na území České republiky ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 ZEK.
2. Budoucí povinný ze služebnosti prohlašuje, že je na základě žádosti o zápis majetku obce na list vlastnický dle Vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 2, Vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1 výlučným, Vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 3, Smlouvy kupní ze dne 21.04.2020 vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín na LV č. 10001 pro obec Vsetín, mimo jiné i pozemků p.č. 3907, ostatní plocha o výměře 2 598 m², p.č. 2767/1, ostatní plocha o výměře 161 m², p.č. 6809, ostatní plocha o výměře 2 796 m², vše k.ú. Vsetín a na částech pozemků p.č. 460/7, ostatní plocha o výměře 7 595 m², p.č. 460/6, ostatní plocha o výměře 4 685 m², p.č. 441/3, ostatní plocha o výměře 8 555 m², p.č. 862/8, ostatní plocha o výměře 59 m², p.č. 862/7, ostatní plocha o výměře 108 m², vše k.ú. Rokytnice u Vsetína. (dále jen „služebné pozemky“).
3. Budoucí oprávněný ze služebnosti je oprávněn podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Budoucí oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že jeho záměrem je realizovat stavbu: „OK_SychrovNet_VS-připojky-3-etapa, k.ú. Vsetín a k.ú. Rokytnice u Vsetína“, konkrétně zřízení, umístění, provozování, udržování a opravování podzemního kabelového vedení v rámci výstavby optického telekomunikačního vedení, a to na částech pozemků citovaných v čl. I., odst. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i grafické přílohy (katastrální mapa s projektovanými trasami v měřítku 1:1000 číslo výkresu: 01-1; 01-2; 01-3; 01-4; 01-5, kde jsou zakresleny trasy předmětného vedení a přípojek optické sítě,

příčemž délka plánovaných tras a přípojek optické sítě činí celkem cca 119 bm. Do plošného vymezení budoucí služebnosti bude zahrnuto rovněž ochranné pásmo stanovené pro danou inženýrskou síť v rozsahu dle příslušného právního předpisů. (dále jen „Stavba“).

4. Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na služebných pozemcích v souladu se § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.
5. S odkazem na záměr budoucího oprávněného ze služebnosti, jež je specifikován v odst. 3) tohoto článku budoucí povinný ze služebnosti prohlašuje, že pro účely jeho realizace souhlasí s užíváním pozemků specifikovaných v odst. 2) tohoto článku, čímž se pro účely této smlouvy rozumí jejich užívání v rámci příprav a samotné realizace tohoto záměru budoucího oprávněného ze služebnosti, to však za splnění podmínek stanovených touto smlouvou.
6. Služebnost bude zřízena na dobu existence inženýrské sítě, a to za jednorázovou úplatu. Úplata za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou smluvních stran a činí částku 19 069,- Kč (slovy: devatenáct tisíc šedesát devět korun českých), která bude navýšena o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Výše jednorázové úplaty byla stanovena dle podmínek stanovených v dokumentu nazvaném: „Pravidla na jednorázové zpoplatnění věcných břemen uložených do pozemků ve vlastnictví města Vsetín“ schválené Radou města Vsetína usnesením ze dne 4. 12. 2012 pod bodem R/55/27.
7. Vzájemně dohodnutou úplatu se zavazuje uhradit budoucí oprávněný ze služebnosti budoucímu povinnému ze služebnosti, při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na základě faktury (daňového dokladu) se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení faktury (daňového dokladu). Úplata za zřízení služebnosti bude uhrazena na účet budoucího povinného ze služebnosti, vedený u  pobočka Vsetín, číslo účtu:  Pro účely této smlouvy se tato platba považuje za uhrazenou dnem, kdy bude částka připsána na účet budoucího povinného ze služebnosti.

Čl. II.

1. Budoucí povinný ze služebnosti se výslovně zavazuje, že na základě výzvy budoucího oprávněného ze služebnosti, učiněné ve formě doporučeného dopisu, uzavře ve lhůtě 60 dnů od doručení této výzvy s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejíž náležitosti jsou vymezeny v článku IV. této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že oprávnění budoucího oprávněného ze služebnosti učinit písemnou výzvu budoucímu povinnému ze služebnosti k uzavření budoucí smlouvy vzniká nejdříve dnem, kdy budou splněny podmínky stanovené v článku III. této smlouvy.
3. Výzva k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pak bude učiněna ze strany budoucího oprávněného ze služebnosti nejpozději do 31.12.2023 od podpisu této smlouvy s tím, že pokud nebude výzva učiněna v této lhůtě, zaniká k poslednímu dni této lhůty závazek smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle Čl. II. odst. 1 smlouvy.

Čl. III.

Podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu čl. II odst. 2 této smlouvy jsou následující:

- a) Budoucí oprávněný ze služebnosti doložil oznámení příslušného stavebnímu úřadu k užívání předmětné Stavby, popř. kolaudační souhlas na předmětnou Stavbu.
- b) Budoucí oprávněný ze služebnosti splnil povinnost uhradit budoucímu povinnému ze služebnosti zálohu úplaty za zřízení služebnosti inženýrské sítě ve výši 19 069,- Kč (slovy: devatenáct tisíc šedesát devět korun českých), která byla navýšena o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- c) Budoucí oprávněný ze služebnosti splnil povinnost předat budoucímu povinnému zpět služební pozemky, na kterých je umístěna pozemní komunikace, dle článku V. odstavce 5 písm. g) za splnění podmínek dle článku V. odstavce 5 písm. c) až e) této smlouvy.
- d) Budoucí oprávněný ze služebnosti splnil povinnost uhradit budoucímu povinnému ze služebnosti případnou škodu, kterou způsobil na předmětných pozemcích či škodu způsobenou třetím osobám v příčinné souvislosti s realizací stavebních prací, a povinnost uhradit budoucímu povinnému ze

služebnosti případně smluvní pokutu dle článku V. odstavce 8 této smlouvy.

- e) Budoucí oprávněný ze služebnosti předložil budoucímu povinnému ze služebnosti u geometrický plán, kterým bude vyznačen rozsah předmětné služebnosti, jak je popsáno v článku VI. této smlouvy.

Čl. IV.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě předvídaná touto smlouvou budoucí, bude obsahovat alespoň následující náležitosti, přičemž rozhodný je obsah a význam a nikoliv formální názvy či sled jednotlivých ustanovení.

---text budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ----

1.

1. Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že je oprávněn podnikat v elektronických komunikacích na území České republiky ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 ZEK.
2. Povinný ze služebnosti prohlašuje, že je na základě žádosti o zápis majetku obce na list vlastnický dle Vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 2, Vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1 výlučným, Vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 3, Smlouvy kupní ze dne 21.04.2020 výlučným vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín na LV č. 10001 pro obec Vsetín, mimo jiné i pozemků p.č. 3907, ostatní plocha o výměře 2 598 m², p.č. 2767/1, ostatní plocha o výměře 161 m², p.č. 6809, ostatní plocha o výměře 2 796 m², vše k.ú. Vsetín a na částech pozemků p.č. 460/7, ostatní plocha o výměře 7 595 m², p.č. 460/6, ostatní plocha o výměře 4 685 m², p.č. 441/3, ostatní plocha o výměře 8 555 m², p.č. 862/8, ostatní plocha o výměře 59 m², p.č. 862/7, ostatní plocha o výměře 108 m², vše k.ú. Rokytnice u Vsetína. (dále jen „**služebné pozemky**“).
3. Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že vybudoval na části služebných pozemků komunikační síť, představující podzemní vedení v rámci stavby: „OK_SychrovNet_VS-přípojky-3-etapa, k.ú. Vsetín a k.ú. Rokytnice u Vsetína“ (dále jen „**Stavba**“).
4. Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby „OK_SychrovNet_VS-přípojky-3-etapa, k.ú. Vsetín a k.ú. Rokytnice u Vsetína“ sestávající z....., postavené na částech služebných pozemků a to na základě stavebního povolení –rozhodnutí Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy č.j..... ze dneprávní moc dne....., podle projektové dokumentace zhotovené, IČ....., sídlem.....když užívání bylo povoleno rozhodnutí Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy č.j..... ze dneprávní moc dne..... (dále jako „**předmětné vedení**“, „**Stavba**“ nebo „**panující věc**“).
5. Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na služebných pozemcích v souladu se § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.

2.

1. Povinný ze služebnosti zřizuje touto smlouvou ve prospěch každého vlastníka Stavby (předmětného vedení) jakožto panující věci **služebnost inženýrské sítě** zakládající právo vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, umístit, provozovat, udržovat a opravovat Stavbu včetně obslužných zařízení nutných k provozu Stavby na části služebných pozemků, a to v rozsahu specifikovaném v geometrických plánech č. ze dne s tím, že povinný ze služebnosti je povinen strpět za tímto účelem užívání služebných pozemků oprávněným ze služebnosti, včetně přístupu na služebné pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby této inženýrské sítě.
2. Oprávněný ze služebnosti se zavazuje užívat služebné pozemky za účelem provádění oprav a údržby Stavby pouze v nezbytném rozsahu, s tím, že je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět tyto opravy a údržbu i za pomoci strojní mechanizace.
3. Služebnost se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
4. Oprávněný ze služebnosti bere na vědomí skutečnost, že se na služebných pozemcích mohou nacházet další inženýrské sítě (nad rámec této smlouvy) a není ani vyloučeno, že k služebným

pozemkům již byly uzavřeny jiné platné smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcných břemen (služebností) pro další inženýrské sítě. Oprávněný ze služebnosti se zavazuje výše uvedenou situaci respektovat a přizpůsobit uložení inženýrských sítí dle této smlouvy skutečnému stavu v terénu, s přihlédnutím k trase ostatních inženýrských sítí. V souvislosti s výše uvedeným je oprávněný ze služebnosti povinen před zahájením stavby zajistit na své náklady a na svoji odpovědnost k služebným pozemkům vytyčení inženýrských sítí prostřednictvím jejich správců a přizpůsobit výstavbu Stavby skutečnému stavu v terénu. Smluvní strany dle této smlouvy se dohodly, že povinný ze služebnosti nezodpovídá za žádné škody v souvislosti s vytyčením a ukládáním inženýrských sítí dle této smlouvy vzniklé porušením povinností oprávněného ze služebnosti dle tohoto článku



3.

1. Vstup na služebné pozemky za účelem provádění prohlídky, oprav a údržby Stavby bude s povinným ze služebnosti předem projednán, s tím, že písemný podnět k tomuto projednání bude oprávněným ze služebnosti podán nejpozději 5 pracovních dnů před uskutečněním vstupu na služebné pozemky. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození Stavby odkladu, obstará oprávněný ze služebnosti její opravu i bez předchozího projednání; v takovém případě však oprávněný ze služebnosti oznámí neprodleně písemnou formou provádění opravy povinnému ze služebnosti stejně tak dalším dotčeným osobám, stejně tak místo prováděného zásahu zřetelně označí a zabezpečí.
2. Oprávněný ze služebnosti se zavazuje neprodleně po provedení prací uvést služebné pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu, což přinejmenším znamená, že původní stavební práce a materiál budou zcela nahrazeny stejnými stavebními pracemi i materiálem.
3. Provozování a údržba Stavby bude prováděna s ohledem na to, že služebné pozemky jsou součástí místní komunikace. S přihlédnutím k veřejnému zájmu na užívání místní komunikace a veřejnému zájmu na plynulosti silničního provozu budou opravy a údržba Stavby prováděny takovým způsobem, aby omezení veřejného užívání místní komunikace trvalo nezbytně nutnou dobu a aby místní komunikace byla následně předána povinnému ze služebnosti v takovém stavu, aby byla způsobilá k tomuto veřejnému užívání. Opravy a údržba Stavby na služebných pozemcích bude tedy prováděna dle pokynů povinného ze služebnosti.

4.

1. Oprávněný ze služebnosti takto zřízenou služebnosti přijímá a povinný ze služebnosti je povinen toto právo strpět.

5.

1. Služebnost se zřizuje za jednorázovou úplatu. Úplata za zřízení služebnosti činí částku **19 069,- Kč** (slovy: devatenáct tisíc šedesát devět korun českých), která bude navýšena o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Výše jednorázové úplaty byla stanovena dohodou obou smluvních stran, dle podmínek stanovených v dokumentu nazvaném: „Pravidla na jednorázové zpoplatnění věcných břemen uložených do pozemků ve vlastnictví města Vsetín“ schválené Radou města Vsetína usnesením ze dne 4. 12. 2012 pod bodem R/55/27.
2. Vzájemně dohodnutou úplatu uhradí oprávněný ze služebnosti povinnému ze služebnosti, při podpisu této smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na základě faktury (daňového dokladu) se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení faktury (daňového dokladu). Úplata za zřízení služebnosti bude uhrazena na účet budoucího povinného ze služebnosti, vedený u  pobočka Vsetín, číslo účtu:  Pro účely této smlouvy se tato platba považuje za uhrazenou dnem, kdy bude částka připsána na účet budoucího povinného ze služebnosti.

6.

Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí práv a povinností ze služebnosti je nutný jejich zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy vedeného u Katastrálního úřadu Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, kdy správní poplatky s tímto úkonem spojené se zavazuje uhradit oprávněný ze služebnosti.

7.

Takto zřízená služebnost může zaniknout písemnou dohodou mezi oprávněným ze služebnosti a povinným ze služebnosti nebo z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku nebo této smlouvě.

8.

Práva a povinnosti vyplývající ze služebnosti přechází na případného právního nástupce oprávněného ze služebnosti nebo povinného ze služebnosti, tj. na všechny budoucí vlastníky služebných pozemků a předmětného vedení inženýrské sítě jakožto panující věci, jde tedy o pozemkovou služebnost působící *in rem*.

9.

- 1) Takto zřízená služebnost může zaniknout písemnou dohodou mezi oprávněným a povinným ze služebnosti nebo z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku nebo této smlouvě.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že v případě, že povinný ze služebnosti bude na služebných pozemcích či na sousedních pozemcích realizovat investiční záměr či jinou činnost ve veřejném zájmu, při které bude nezbytné přemístit předmětnou Stavbu, zavazuje se oprávněný ze služebnosti zajistit přemístění tohoto podzemního kabelového vedení komunikační sítě (přeložka nebo stranový posun) za následujících podmínek:
 - a) Stranový posun
 - strany projednají novou trasu podzemního vedení stavby tak, aby bylo možno nastalou situaci vyřešit prioritně a pokud možno stranovým posunem podzemního vedení, tj. toliko změnou trasy podzemního vedení se zachováním jeho délky bez nutnosti zásahu do vnitřní struktury vedení
 - stranový posun bude realizován v rámci shodných pozemků (čísla parcely)
 - náklady na stranový posun do výše 30.000,-Kč bez DPH hradí oprávněný ze služebnosti, nad tuto částku hradí náklady povinný ze služebnosti
 - b) Přeložka
 - nebude-li možno realizovat stranový posun, projednají strany přeložku podzemního vedení stavby
 - náklady na přeložku do výše 30.000,-Kč bez DPH hradí oprávněný ze služebnosti, nad tuto částku hradí náklady povinný ze služebnosti
 - pokud to bude možné, bude přeložka realizována v rámci shodných pozemků (pozemků)
 - bude-li záměrem realizace přeložky nutno vést stavební řízení, zavazuje se povinný ze služebnosti zajistit příslušná povolení a souhlasy, k čemuž mu oprávněný ze služebnosti udělí plnou moc a bude mu poskytovat potřebnou součinnost
 - c) Termín realizace
 - termín realizace stranového posunu nebo přeložky bude stranami dohodnut po té, co bude stanovena nová trasa podzemního vedení stavby v návaznosti na rozsah předpokládaných prací, délku stavebního řízení a situaci na trhu s možnými dodavateli stavebních prací
 - V případě, že oprávněnému ze služebnosti bude zřejmé, že nebude moci dodržet termín dohodnutý s povinným ze služebnosti pro přemístění předmětné Stavby z důvodů, které nemají původ v činnosti oprávněného a dodavatelů stavby této přeložky, oprávněný ze služebnosti je oprávněn podat žádost o prodloužení termínu v důsledku vzniku takových okolností a povinný ze služebnosti je povinen mu vyhovět ovšem pouze za předpokladu, že k datu původně stanoveného termínu bude podána alespoň žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí (kolaudačního souhlasu či jiného opatření stavebního úřadu opravňujícího k užívání).
 - d) Dodatek smlouvy
 - o skutečnostech dohodnutých v rámci odstavců a)-c) bude sepsán dodatek smlouvy.
- 3) V případě porušení závazku oprávněným ze služebnosti přemístit Stavbu či prodlení s jeho plněním delším jak 10 dnů se oprávněný zavazuje uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení s plněním tohoto závazku delším jak 30 dnů, je povinný ze služebnosti povinen provést přemístění Stavby s tím, že náklady na toto přemístění je oprávněný ze služebnosti povinen uhradit povinnému za podmínek stanovených v odst. 2 písm. a), b) na základě faktury se

- splatností do 30 dnů od jejího vystavení.
- 4) V případě prodlení s plněním závazku oprávněného ze služebnosti přemístit předmětnou Stavbu delší jak 30 dnů nebo prodlení s plněním závazku uhradit povinnému náklady na přemístění předmětné Stavby delším jak 60 dnů, je povinný ze služebnosti oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 - 5) Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od této smlouvy se současně zrušuje i služebnost uvedená v článku 2 této smlouvy, a to s účinky ke dni doručení předmětného odstoupení od smlouvy oprávněnému ze služebnosti.
 - 6) Oprávněný ze služebnosti se, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zavazuje ke dni ukončení takto sjednaného právního vztahu, vyklidit služební pozemky na své náklady a předat povinnému ze služebnosti ve stavu, v jakém jej od něj převzal. Oprávněný ze služebnosti se zavazuje odstranit ze služebných pozemků předmětnou Stavbu nejpozději do 60 dnů od dne zrušení věcného břemene. Ve vztahu k povinnosti oprávněného ze služebnosti odstranit ze služebného pozemku předmětnou Stavbu je současně mezi smluvními stranami odchýlně od ustanovení § 1084 odst. 2) zák. č. 89/2012 Sb. výslovně sjednáno, že oprávněný ze služebnosti nemá nárok na účelně vynaložené náklady na vybudování této Stavby a ani na náklady s tím související.
 - 7) Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo oprávněné strany vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
 - 8) Smluvní strany se dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly na tom, že promlčecí doba pohledávek smluvních stran vzniklých z titulu věcného břemene zřízené touto smlouvou či z titulu užívání služebných pozemků bez právního důvodu, včetně smluvních pokut z titulu porušení závazků, je v trvání deseti let ode dne, kdy mohlo být právo na zaplacení pohledávky uplatněno poprvé.

10.

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí práv povinnosti ze služebnosti je nutný jejich zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy vedeného u Katastrálního úřadu Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, kdy správní poplatky s tímto úkonem spojené se zavazuje uhradit oprávněný ze služebnosti.
- 2) Ve smyslu ustanovení § 441 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a § 15 odst. 1 písm. b zákona č. 256/2013 Sb. Katastrálního zákona uděluje tímto povinný ze služebnosti oprávněnému ze služebnosti plnou moc k podání návrhu na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí a k zastupování ve věcech týkajících se vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí, mimo doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práv služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Podpisem této smlouvy oprávněný ze služebnosti plnou moc přijímá.
- 3) Oprávněný ze služebnosti tímto v souladu s ustanovením § 441 a násl. občanského zákoníku uděluje povinnému ze služebnosti plnou moc k zastupování ve věci podání návrhu na vymazání služebnosti z katastru nemovitostí, včetně zastupování ke všem právním a administrativním úkonům potřebným k řízení o vymazání tohoto práva před příslušným katastrálním úřadem, a to v případě, že služebnost bude zrušena z titulu odstoupení od této smlouvy.
- 4) Oprávněný ze služebnosti je oprávněn odvolat plnou moc uvedenou v odstavci 3 tohoto článku výlučně jen z těchto důvodů:
 - a) Povinný ze služebnosti neprodloží termín pro kolaudaci případě jiný doklad předmětné Stavby z důvodu uvedených v článku 9 odst. 2 této smlouvy,
 - b) Povinný ze služebnosti nepodá návrh na vymazání práva služebnosti ani do 60 dnů ode dne jeho zrušení z titulu odstoupení od této smlouvy.

11.

Oprávněný ze služebnosti bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Oprávněný ze služebnosti souhlasí se zpřístupněním či uveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících.

Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv a Město Vsetín se zavazuje, že provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

---konec textu budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ----

Čl. V.

1. Budoucí oprávněný ze služebnosti bere na vědomí, že při realizaci stavebních prací dle této smlouvy dojde k záboru veřejného prostranství, ve smyslu ust. § 34 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů (užívání veřejného prostranství formou realizace výkopových prací). Užívání veřejného prostranství podléhá místnímu poplatku. Správcem poplatku za užívání veřejného prostranství dle obecně závazné vyhlášky města Vsetína č. 6/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky města Vsetína č. 1/2020, je finanční odbor Městského úřadu Vsetín.
2. Budoucí oprávněný ze služebnosti, případně jím pověřený dodavatel stavebních prací se zavazuje, že v dostatečném časovém předstihu požádá o povolení k zvláštnímu užívání pozemních komunikací (umístěné na dotčených pozemcích) na kterých se bude stavba realizovat u příslušného silničního správního úřadu podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jen na základě takového pravomocného rozhodnutí můžou být stavební práce na pozemní komunikaci zahájeny (místní komunikací, chodník, cyklistická stezka, přilehlé parkoviště, účelová komunikace).
3. Budoucí oprávněný ze služebnosti se zavazuje při realizaci Stavby:
 - a) dodržovat ustanovení stavebního zákona a souvisejících právních předpisů,
 - b) dodržovat bezpečnostní předpisy dle obecně závazných norem,
 - c) po dokončení stavby uvést nemovitosti do původního stavu na vlastní náklady,
 - d) oznámit budoucímu povinnému ze služebnosti termín zahájení prací na realizaci Stavby nejpozději 20 dnů před započítáním.
 - e) **dodržet podmínky stanovené vlastníkem komunikací ve vyjádření č.j. MUVS 96688/2020/OSMISR/246.6 ze dne 07.09.2020**
 - f) **Dodržet níže uvedené podmínky vedení tras u situačních výkresů:**
 - g) - trasy na situačních snímcích č. 01-1, č. 01-3 a č. 01-4. Před zahájením prací na Stavbě bude žadatel písemně informovat minimálně 2 měsíce předem ředitele těchto školských zařízení:
 - Mateřské školy Vsetín, Ohrada 1879, příspěvková organizace, IČ: 60609249, sídlem Vsetín Ohrada 1879, Vsetín
 - Mateřské školy Vsetín, Luh I 1832, IČ: 60042338, sídlem Vsetín, Stará cesta 1832
 - Mateřské školy Vsetín, Rokytnice 425, IČ: 60042371, sídlem Vsetín, Rokytnice, Okružní 425
 - Mateřské školy Vsetín, Trávníky 1218, IČ: 60042354, sídlem Vsetín, Josefa Sousedíka 1218,
 - Mateřské školy Vsetín, Na Kopečku 13, příspěvková organizace, IČ: 70872236, sídlem Vsetín, Na Kopečku 13,
 - Mateřské školy Vsetín, Sychrov 96, IČ: 60042362, sídlem Vsetín, MUDr. Františka Sovy 96,
 - Základní školy Vsetín, Ohrada 1876, IČ: 60990368, sídlem Vsetín, Nad Školou 1876
 - Základní školy Vsetín, Luh 1544, IČ: 60990406, Vsetín Jasenická 1544,
 - Základní školy Vsetín, Rokytnice 436, IČ: 60990457, Vsetín, Rokytnice, Michala Urbánka 436,
 - Základní školy Vsetín, Trávníky 1217, IČ: 60990449, sídlem Vsetín, Matouše Václavka 1217,
 - Základní školy Vsetín, Sychrov 97, IČ: 60990465, sídlem Vsetín, MUDr. Františka Sovy 97,

o plánované realizaci Stavby s tím, že Stavba bude realizována pouze s písemným souhlasem pro vedení trasy Stavby příslušným řediteli shora uvedených školských zařízení, a to s ohledem k plánovaným investicím těchto školských zařízení na povinných pozemcích. V případě, že trasa bude v rozporu s plánovanými investičními akcemi školských zařízení a ředitele těchto zařízení neudělí k realizaci Stavby souhlas, nebude moci budoucí oprávněný, ze služebnosti započítat v realizaci Stavby s tím, že smluvní strany se zavazují následně jednat o uzavření dodatku k této smlouvě, kterým následně budou upraveny trasy vedení Stavby, případně bude rozsah Stavby, a tedy plošný rozsah budoucí služebnosti, zúžen.

- h) trasy na situačním snímku č. 01-05. Práce budou probíhat v součinnosti s plánovanou stavbou Cyklostezky Rokytenka 1. část a tuto stavbu nebude omezovat ani zasahovat do základových konstrukcí lávky pro cyklisty.

4. Budoucí oprávněný ze služebnosti se dále zavazuje dodržet tyto podmínky:

- a) výše zpoplatnění na základě aktuálních pravidel na zpoplatnění věcných břemen, uložených do pozemků ve vlastnictví města Vsetín,
- b) dodržení podmínek, specifikovaných v zákoně o pozemních komunikacích 13/1997 Sb.,
- c) splnění podmínek, stanovených správcem komunikací,
- d) u křížení a souběhu přípojek s inženýrskými sítěmi nutno dodržet ČSN 73 60 05 a stanoviska správců sítí,
- e) dodržování ČSN 33 40 50 – Předpisy pro podzemní sdělovací vedení,
- f) dodržení podmínek, stanovených ČSN 83 90 61 – Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech,
- g) služebnost se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě,
- h) služebnost bude zřízena na dobu existence sítě.

5. Pozemky, na kterých je umístěna pozemní komunikace, budou budoucím oprávněným ze služebnosti před zahájením prací protokolárně převzaty a po dokončení prací protokolárně předány technickému správci komunikace. Pro realizaci stavebních prací na pozemcích, na kterých je umístěna pozemní komunikace, jsou sjednány tyto podmínky:

- a) Před započítáním prací bude správcem komunikace (Technické služby Vsetín p.o. se sídlem Jasenice 528, 755 01 Vsetín) zachycen stav předmětného pozemku či jeho části fotodokumentací, upřesněna místa a odsouhlasen časový harmonogram prací. Práce budou prováděny podvrtem.
- b) Práce jsou plánovány provést v letech dle níže uvedeného harmonogramu (práce budou přizpůsobeny klimatickým podmínkám):

výkresy: harmonogram

01-01 2020 - 2023

01-02 2020

01-03 2020 - 2021

01-04 2020 - 2023

01-05 2020 – závislé dle termínu Koordinace cyklostezky Rokytnice.

- c) V místech, kde je výkop veden podélně v komunikaci (platí i v chodníku), bude provedeno předláždění příp. nahrazení živičného povrchu v celé šíři komunikace. Hrany výkopu budou zaříznuty pilou, použité zeminy pro zásyp výkopu do úrovně pláň (pod konstrukcí vozovky), jejich hutnění a zpracování musí být v souladu s TP 146 (technické podmínky pro povolování a provádění výkopu a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací) MDS ČR-OPKČ.J. 20056/01-123 ze dne 30. 3. 2002 a příslušných ČSN. Zhutnění na celém dotčeném úseku bude doloženo hutnicí zkouškou dle ČSN 72 1006. Technický správce komunikací (Technické služby města Vsetína p.o.) je oprávněn tyto kontrolní zkoušky provádět i v průběhu hutnění, před položením živičného krytu příp. dlažby, případně provést hutnicí zkoušku na vaši žádost. Obrusná vrstva musí přesahovat původní výkopovou rýhu min. o 20 cm na každou stranu, tj. bude již zaříznuta širší než vlastní výkop o tyto míry. Všechny živičné styčné plochy budou řádně utěsněny (asfaltová zálivka, natavovací pásy,

- zadrčení). Obnova konstrukce komunikace musí odpovídat TP 146 pro příslušnou třídu dopravního zatížení.
- d) Výkopové práce, zásyp rýh a hutnění bude prováděno jen za vhodných klimatických podmínek. Dojde-li při výkopu k poškození nebo ke snížení stability obrub nebo vpustí, budou znovu řádně stabilizovány, případně nahrazeny novými. Poškozené prvky dlažby budou nahrazeny nepoškozenými stejného typu a barevnosti. Skladba dlažby bude odpovídat původnímu řešení (vzor i barevnost).
 - e) Materiál a zemina z výkopu nebude skladována na silničním pozemku a bude průběžně odvážena. Prostranství bude zajištěno podle obecně závazných právních předpisů o bezpečnosti práce. Ohrazení bude zřetelné i pro osoby nevidomé a slabozraké, nesmí zhoršovat rozhledové poměry. V případě potřeby bude doprava v místě podvrtnu zajištěna dle příslušného stanovení přechodným dopravním značením. Komunikace bude průběžně čištěna. Případná zimní údržba dotčených komunikací do data převzetí plochy bude zajištěna budoucím oprávněným ze služebnosti.
 - f) Budoucí oprávněný ze služebnosti je povinen se předem přesvědčit, zda při provádění prací nebudou dotčena jiná zařízení jako např. telekomunikační zařízení, energetické, vodovodní a plynovodní sítě, případně se správci těchto zařízení uzavřít odpovídající dohodu.
 - g) Po provedení konečné úpravy pozemní komunikace (živičná, předláždění apod.) bude tato komunikace protokolárně předána technickému správci komunikace. Zápis o předání a protokol hutnicí zkoušky předá budoucí oprávněný ze služebnosti nejpozději následující pracovní den budoucímu povinnému ze služebnosti prostřednictvím Odboru správy a údržby majetku MěÚ Vsetín. Datem protokolárního převzetí konečné úpravy komunikace pracovníkem správce komunikace započne plynout záruční doba o délce 5 let, po kterou odpovídá budoucí oprávněný ze služebnosti za technický stav dotčené části místní komunikace. Po tuto dobu je povinen dotčenou část místní komunikace sledovat a opravovat případné závady na vlastní náklady v následujících lhůtách:
 - neprodleně, v případě, že bude ohroženo zdraví nebo život občanů
 - neprodleně, v případě, že bude hrozit škoda velkého rozsahu na majetku Města Vsetín nebo třetích osob
 - v ostatních případech bude zahájena oprava závady nejpozději do 2 pracovních dnů.
 - h) V případě, že není možné závady z důvodu klimatických či technologických odstranit úplně, provede se dočasná oprava, aby bylo možné předmětnou komunikaci řádně užívat, a oprava bude dokončena, jakmile pominou důvody, které brání standardnímu odstranění závady.
 - i) Závady odstraní budoucí oprávněný ze služebnosti ihned svým nákladem dle pokynů budoucího povinného ze služebnosti s tím, že závady budou odstraněny ve lhůtě uvedené v písm. g) tohoto článku, která počíná běžet ode dne zjištění závady budoucím oprávněným ze služebnosti nebo ode dne obdržení výzvy od budoucího povinného ze služebnosti k odstranění závady.
6. V místech, kde je výkop veden ve veřejné zeleni, bude proveden podle podmínek dle ČSN 839061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech. Budoucí oprávněný ze služebnosti, nebo jeho dodavatel, který bude stavební práce realizovat, je povinen před započítím prací požádat o souhlas se zvláštním užíváním ploch veřejné zeleně.
7. Do otevřeného výkopu nelze uložit další liniové vedení bez příslušného souhlasu města Vsetín a následného uzavření příslušné smlouvy. Toto vedení bude rovněž zpoplatněné dle „Pravidel na jednorázové zpoplatnění věcných břemen uložených do pozemků ve vlastnictví města Vsetín“ schválené Radou města Vsetína usnesením ze dne 4. 12. 2012 pod bodem R/55/27. Pokud toto „připoložení“ bude provedeno bez vědomí města Vsetín, bude toto posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy, s tím, že budoucí povinný ze služebnosti je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení či nedodržení povinnosti oprávněného ze služebnosti, tento uhradí:
- a) při prodlení s úhradou zálohy či doplatku úplaty za zřízení služebnosti úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení;
 - b) v případě prodlení s odstraňováním vady v záruční lhůtě (čl. V odst. 5 písm. g) této smlouvy)

- smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou vadu neodstraněnou ve stanoveném termínu, a to za každý den prodlení;
- c) při nedodržení ostatních smluvních podmínek stanovených v čl. V odst. 5) této smlouvy smluvní pokutu 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení těchto podmínek;
 - d) při nedodržení čl. V odst. 7) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvních pokut sjednaných v této smlouvě, není dotčeno právo budoucího povinného ze služebnosti vymáhat i náhradu škody, způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši smluvní pokutu přesahující.
10. V případě, že budoucí oprávněný ze služebnosti nezačne s odstraňováním vady ani do 5 pracovních dnů od data nahlášení této závady, je budoucí povinný ze služebnosti oprávněn objednat odstranění vady u jiné osoby. Budoucí oprávněný ze služebnosti je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří pracovních dnů od předložení jejich vyúčtování budoucím povinným ze služebnosti.

Čl. VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k tomu, že výše úplaty za zřízení služebnosti je touto smlouvou sjednána ve vazbě na předpokládaný rozsah služebnosti (čl. I. odst. 3), zjistí-li se při zaměření skutečného stavu po realizaci záměru budoucí oprávněného ze služebnosti, že rozsah služebnosti je odlišný, než jak je předvídáno touto smlouvou, zavazuje se budoucí oprávněný ze služebnosti, že v rámci úhrady doplatku úplaty dle čl. I. odst. 9) písm. b) této smlouvy, zaplatí doplatek úhrady za zřízení služebnosti zvýšený nebo snížený o částku odpovídající tomuto změněnému rozsahu služebnosti oceněného podle „Pravidel na jednorázové zpoplatnění věcných břemen uložených do pozemků ve vlastnictví města Vsetín“ schválených Radou města Vsetína usnesením ze dne 4. 12. 2012 pod bodem R/55/27.
2. Geometrický plán zmiňovaný v čl. 2 smlouvy o zřízení služebnosti bude vypracován na náklady budoucího oprávněného ze služebnosti, před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, na základě skutečného stavu, po přesném zaměření předmětné sítě a po dokončení stavebního díla, kdy jako podklad pro jeho vypracování bude sloužit grafická příloha, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný ze služebnosti se zavazuje po vyhotovení geometrického plánu citovaného v čl. 2. smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zajistit na vlastní náklady před uzavřením samotné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě znalecký posudek na ocenění služebnosti, zřizované touto smlouvou.

Čl. VII.

1. S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Vsetín na svém řádném zasedání dne 19.08.2020 pod bodem 27/44/RM/2020.
2. Tato smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření (§41).

Čl. VIII.

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž budoucí povinný ze služebnosti obdrží dvě vyhotovení a budoucí oprávněný ze služebnosti taktéž dvě vyhotovení.
2. Budoucí oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že nemá ke dni podpisu této smlouvy vůči budoucímu povinnému ze služebnosti žádné nesplacené dluhy po lhůtě splatnosti. Budoucí povinný ze služebnosti je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se toto prohlášení budoucího oprávněného ze služebnosti v budoucnu ukáže jako nepravdivé či neúplné.
3. Budoucí oprávněný ze služebnosti bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Budoucí oprávněný ze služebnosti souhlasí se zpřístupněním či uveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících.

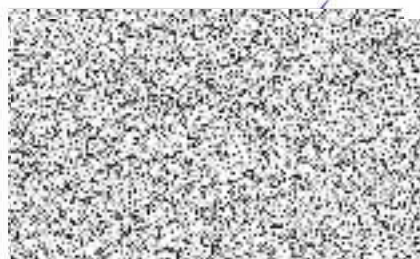
Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv a Město Vsetín se zavazuje, že provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

4. Podpisem smlouvy účastníci potvrzují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s celým jejím obsahem.

Přílohy: Katastrální mapa s projektovanými trasami v měřítku 1:1000 číslo výkresu: 01-1; 01-2; 01-3; 01-4; 01-5.

Stanovisko vlastníka komunikací ve vyjádření č.j. MUVS 96688/2020/OSMISR/246.6 ze dne 07.09.2020.

Ve Vsetíně dne.....*11.1.2021*



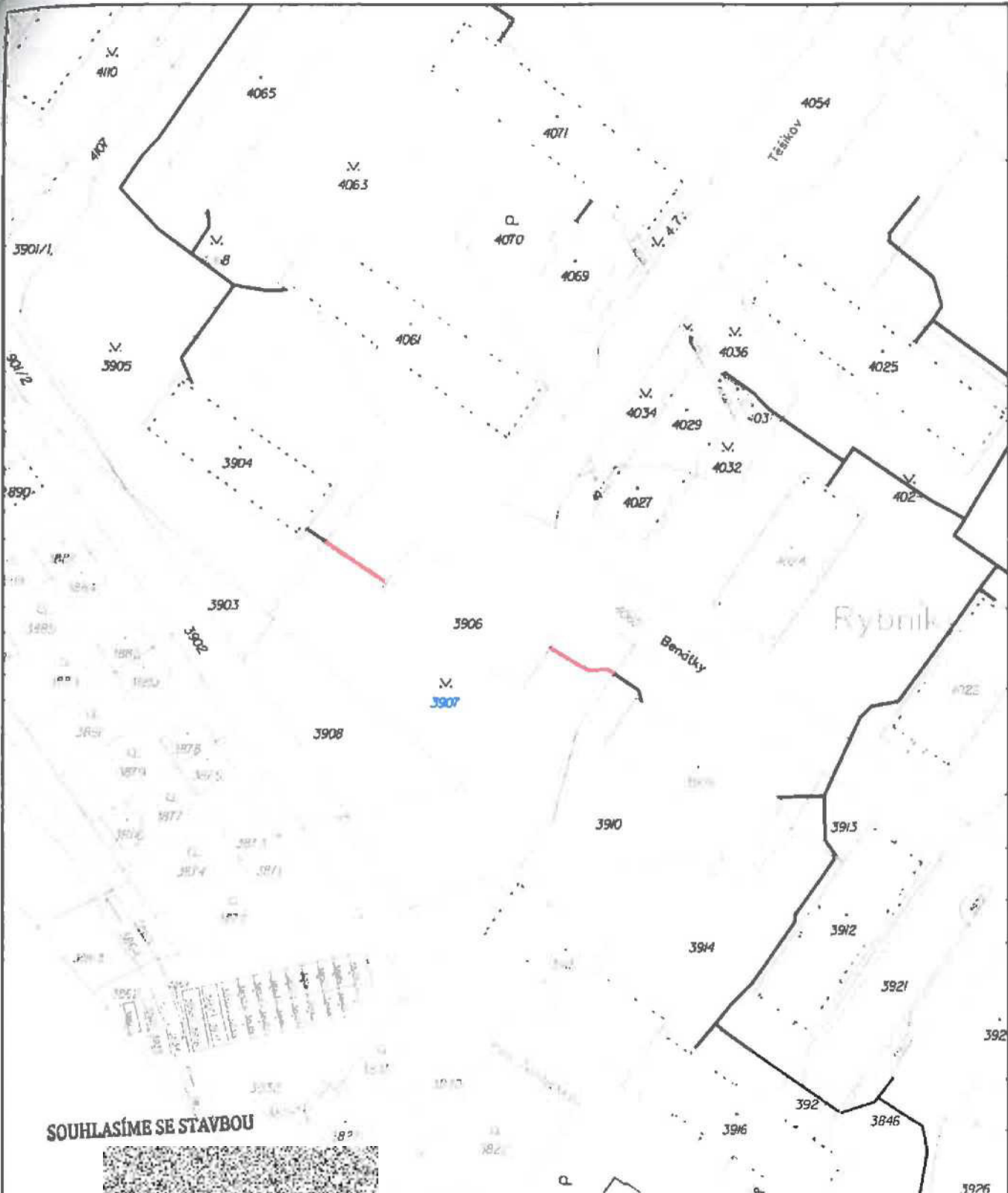
Město Vsetín
zastoupené starostou města



Ve Vsetíně dne.....*7.1.2021*



zastoupena jednatelem společnosti



SOUHLASÍME SE STAVBOU

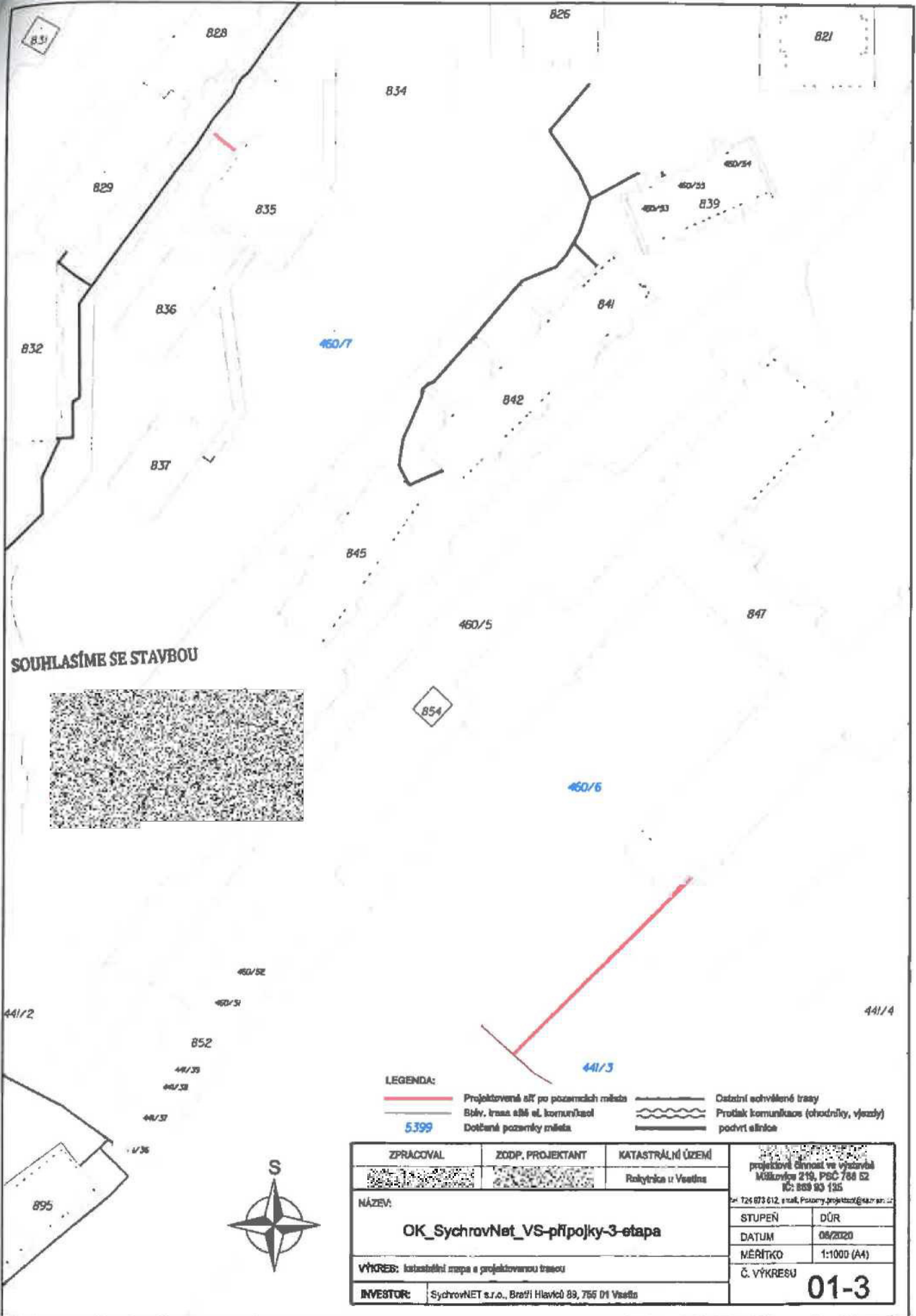


OT

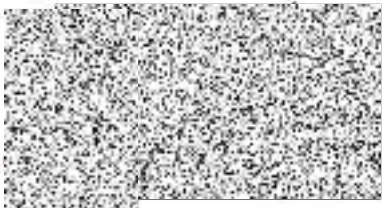


- LEGENDA:**
- Projektovaná síť po pozemcích města
 - Stáv. trasa síťe el. komunikací
 - V. Dotčená pozemky města
 - Ostatní schválené trasy
 - Průběh komunikace (chodníky, vjezdy)
 - podvěť sílnice

ZPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	projektové činnosti ve výstavbě Město 218, PSC 788 62 IČ: 088 03 136 tel. 024 671 812, email: Polozny.projekt@seznam.cz	
		Veselín		
NÁZEV:			STUPEŇ	DŮR
OK_SychrovNet_VS-připojky-3-etapa			DATUM	08/2020
			MĚŘÍTKO	1:1000 (A4)
VÝKRES: katastrální mapa s projektovanou trasou			Č. VÝKRESU	01-1
INVESTOR:	SychrovNET s.r.o., Bratří Hlaváčů 89, 766 01 Veselín			



SOUHLASÍME SE STAVBOU



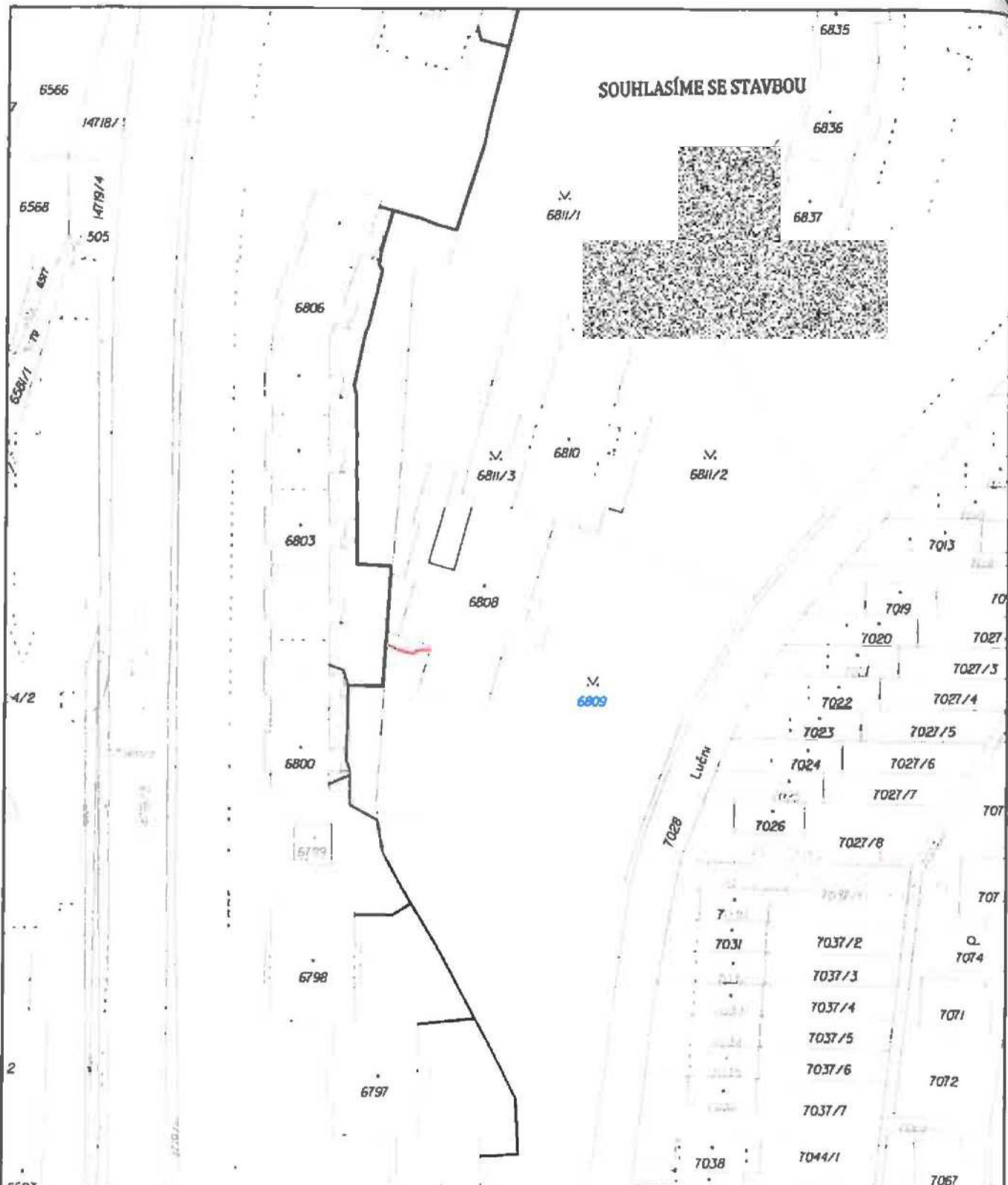
LEGENDA:

- Projektovaná síť po pozemcích města
- Bpřev. trasa sítě el. komunikací
- 5.399 Dotčená pozemky města
- Odstřední ochvělené trasy
- Prořez komunikace (chodníky, výhledy) podvrst sílnice

ZPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ		
		Rakytická u Veselna	projektové činnost ve výstavbě Mláčkovice 219, PSČ 768 62 IČ: 839 83 135 T: 724 673 612, e-mail: Polozny.projektov@sez.cz	
NÁZEV:			STUPĚN	DŮR
OK_SychrovNet_VS-připojky-3-etapa			DATUM	08/2020
VÝKRES: katastrální mapa a projektovanou trasou			MĚŘÍTKO	1:1000 (A4)
INVESTOR:	SychrovNET s.r.o., Braší Hlavců 89, 756 01 Veselí		Č. VÝKRESU	01-3



SOUHLASÍME SE STAVBOU



LEGENDA:

- Projektovaná síť po pozemcích města
- Síťv. trasa síťv. síťv. komunikací
- 5399 Doplňené pozemky města
- Ocelovní schválené trasy
- Profizek komunikace (chodníky, vjezdy)
- podvěti sítě



ZPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	
		Veselín	
NÁZEV:			
OK_SychrovNet_VS-připojky-3-etapa			
VÝKRES: katastrální územia a projektovanou trasou			
INVESTOR: SychrovNET s.r.o., Bratří Hlaváčů 69, 766 01 Veselín			
			Projektová územní studie projektová územní studie ve výstavbě Město Veselín, P.Š.Č. 766 02 IČ: 009 63 135 tel. 724 973 612, e-mail: P.Š.Č. Veselín@veselin.cz
		STUPEŇ	DŮR
		DATUM	06/2020
		MĚŘÍTKO	1:1000 (A4)
			Č. VÝKRESU
			01-4



MĚSTO VSETÍN

ODBOR SPRÁVY MAJETKU, INVESTIC A STRATEGICKÉHO ROZVOJE



MUVSP00I08QU

naše zn.: MUVS 96688/2020/OSMISR/246.6

vyřizuje:

telefon:

datum: 7. 9. 2020

ICO: 869 93 135

Mířkovice 219

768 52 Mířkovice

Vyjádření vlastníka místních komunikací pro akci „Ok_SychrovNet_VS-připojky-3-etapa k.ú. Vsetín, Rokytnice u Vsetína“

Město Vsetín, odbor správy majetku, investic a strategického rozvoje jako majetkový správce dotčených komunikací na základě vaší žádosti ze dne 7. 9. 2020 a předložené dokumentace k výše uvedené akci k obecným podmínkám zvláštního užívání komunikace při výkopech pro uložení sítí vydává toto stanovisko:

K výkresu č.:

C2-8

Obnovu komunikace zajišťuje a hradí žadatel a bude provedena dle těchto podmínek:

1. Pod komunikací bude proveden podvrst. V případě, že to nebude technologicky možné, bude povrch komunikace obnoven nejpozději do 6 měsíců od ukončení stavby. Použitá zemina pro zásyp výkopu do úrovně pláň (pod konstrukcí vozovky), jejíž hutnění a zpracování musí být v souladu s TP 146 (technické podmínky pro povolování a provádění výkopu a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací) MDS ČR-OPKČ.J. 20056/01-123 ze dne 30. 3. 2002 a příslušných ČSN.
2. Zhutnění na celém dotčeném úseku bude doloženo hutnicí zkouškou dle ČSN 72 1006. Technický správce komunikací (Technické služby města Vsetína, p. o.) je oprávněn tyto kontrolní zkoušky provádět i v průběhu hutnění, před položením živičného krytu, příp. dlažby, nebo provést hutnicí zkoušku na vaší žádost.
3. Obrusná vrstva musí přesahovat původní výkopovou rýhu min. o 20 cm na každou stranu, tj. bude již zaříznuta širší než vlastní výkop o tyto míry. Všechny živičné styčné plochy budou řádně utěsněny (asfaltová záplvka, natavovací pásy, zadrčení).
4. Obnova konstrukce komunikace musí odpovídat TP 146 pro příslušnou třídu dopravního zatížení. Materiál a zemina z výkopu nebude skladována na silničním pozemku a bude průběžně odvážena.
5. Prostranství bude zajištěno podle obecných předpisů o bezpečnosti práce. Ohrazení bude zřetelné i pro osoby nevidomé a slabozraké, nesmí zhoršovat rozhledové poměry.
6. Místo překopu bude viditelně označeno a veškeré výkopy a jámy budou zajištěny proti pádu osob, opatřeny výstražnými tabulkami, za snížené viditelnosti a v noci osvětleny v souladu s příslušnými předpisy.
7. V případě potřeby bude doprava v místě překopu zajištěna dle příslušného stanovení přechodným dopravním značením. Stanovení přechodného dopravního značení bude před zahájením prací projednáno s oddělením dopravy odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy Městského úřadu Vsetín a bude řádně povoleny.



8. Výkopové práce, zásyp rýh a hutnění bude prováděno jen za vhodných klimatických podmínek. Komunikace bude průběžně čištěna. Případná zimní údržba dotčených komunikací do data převzetí plochy bude zajištěna žadatelem.
9. Dojde-li při výkopu k poškození nebo ke snížení stability obrub nebo vpustí, budou znovu řádně stabilizovány, případně nahrazeny novými. Poškozené vodorovné či svislé dopravní značení bude obnoveno.
10. Před zahájením prací dojde k fyzickému předání dotčeného místa s technickým správcem komunikací (Technické služby města Vsetína, p. o., [redacted]). Komunikace bude písemně převzata a po dokončení prací písemně předána technickému správci komunikace. Zápis o předání a protokol hutnicí zkoušky žadatel neprodleně po skončení prací předá odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje (Ing. [redacted]). V případě nedodržení termínu předání je zábor veřejného prostranství zpoplatněn až do data konečného převzetí překopu. Datem převzetí konečné úpravy překopu pracovníkem správce a sepsáním zápisu o převzetí započne plynout lhůta 5 let, po kterou odpovídá žadatel za technický stav dotčené části místní komunikace. Po tuto dobu je povinen místo sledovat a neprodleně opravovat případné závady. V případě prokazatelného nedodržení stanovených podmínek je vlastník komunikace oprávněn tuto dobu přiměřeně prodloužit.
11. V případě poškození komunikace v průběhu jejího užívání je žadatel povinen zabezpečit bezpečný průjezd a průchod ostatním uživatelům a ihned zajistit opravy a čištění nezbytné pro zajištění sjízdnosti a schůdnosti předmětné komunikace.
12. Při realizaci stavby nesmí být omezeny přístupy k přilehlým pozemkům a nemovitostem, které jsou přístupné z dotčených pozemků.
13. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas vlastníka k zvláštnímu užívání komunikace podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
14. V období od 1. 11. 2020 do 31. 3. 2021 město Vsetín, odbor správy majetku, investic a strategického rozvoje nevydává požadované souhlasy vlastníka pozemní komunikace s ohledem na povětrnostní podmínky a zimní období.
15. Toto vyjádření nenahrazuje stanovení přechodné úpravy provozu na místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Toto vyjádření platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání. Vyjádření nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí, včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel.

Současně přikládáme vyjádření správce veřejné zeleně:

Technické služby města Vsetína p.o., jako správa veřejné zeleně, souhlasí se stavbou za těchto podmínek: nedojde k poškození kořenů, kmene ani koruny stromu nebo keře, podle podmínek ČSN 839061 - Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při staveních činnostech. Pokud dojde k poškození stromu nebo keře bude nařízena adekvátní náhradní výsadba. Po ukončení akce bude upraven terén (legálním odstraněním odpadu, navrstvením nejméně 5 cm silné vrstvy zeminy k výsevu a výsevem vhodného a kvalitního travního semene). Za stav zeleně, která byla dotčena stavbou, bude zhotovitel ručit 36 měsíců a je povinen místo sledovat a neprodleně opravovat závady, zejména nevzešlou travu či úhyn nově vysazených dřevin





vedoucí odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje

Na vědomí:
MěÚ Vsetín, OÚPSŘD – oddělení dopravy

