

DODATEK č. 4

k Nájemní smlouvě č. A/141 54 8542-R ze dne 19.3.2002
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8.11.200, Dodatku č. 2 ze dne 25.10.2006 a Dodatku č. 3 ze dne
20.10.2010

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
jednatel: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel podniku
na základě podpisového řádu č. 02/2014 zastoupený Ing. Otakarem Pavlíkem, lesní správcem Lesní
správy Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vyškov, expozitura Bučovice
číslo účtu: 9022700287/0100

jako pronajímatel na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
na základě pověření za společnost jedná [REDAKCE]
kontaktní telefonní linka: [REDAKCE] Dohledové centrum, e-mail:
[REDAKCE]
Identifikační kód lokality: BOHOS, finanční kód: 28324

jako nájemce na straně druhé

I.

1. Dne 19.3.2002 uzavřeli pronajímatel a nájemce společnost Eurotel Praha, spol. s r.o., Nájemní smlouvu č. A/141 54 8542-R s následným Dodatkem č. 1 ze dne 8.11.2002, Dodatkem č. 2 ze dne 25.10.2006 a Dodatkem č. 3 ze dne 20.10.2010, na základě které má nájemce v nájmu pozemky p.č. st. 445 o výměře 15 m², zastavěná plocha a p.č. 274/536 o výměře 147 m², ostatní plocha, oba v k.ú. Hostěnice. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 723 pro k.ú. Hostěnice, obec Hostěnice, okres Brno-venkov. Podle ujednání nájemní smlouvy byla nájemní smlouva uzavřena na dobu určitou od 1.11.2001 do 1.11.2006 s následným prodloužením nájemní doby do 31.12.2015 dle Dodatku č. 3.
2. Ke dni 1.7.2006 došlo ke zrušení společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. bez likvidace převodu jmění společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. na jediného vlastníka společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. Současně byla změněna obchodní firma společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na novou obchodní firmu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. V souladu se zákonem č.513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, přešla ke dni 1.7.2006 na společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. veškerá práva a závazky společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. Ke dni 16.5.2011 byla změněna firma na Telefónica Czech Republic, a.s. a ke dni 21.6.2014 na O2 Czech Republic a.s. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou

společností dne 13.3.2015. Práva a povinnosti nájemce z výše uvedené nájemní smlouvy tak ke dni 1.6.2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Pronajímatel bere na vědomí změny provedené v hlavičce tohoto dodatku u nájemce.

3. Pronajímatel bere na vědomí změny uvedené v bodě 2. tohoto článku.

II.

V době platnosti a účinnosti nájemní smlouvy, dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 nájemce požádal pronajímatele o prodloužení doby nájmu, když důvodem této žádosti je provozování základnové stanice veřejné radiotelefonní komunikační sítě Hostěnice, identifikační kód nájemce BOHOS, f.k. 28324. Zařízení je postaveno na pozemcích, které jsou předmětem nájmu podle této nájemní smlouvy.

III.

1. S přihlédnutím k výše uvedenému dochází tímto Dodatkem č. 4 k úpravě doby nájmu a to způsobem, že **nájem se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2016 do 31.12.2020.** Účastníci smlouvy mohou v posledním roce nájmu dodatkem ke smlouvě sjednat pokračování nájemního vztahu max. na 5 let.
2. V případě záměru nájemce dále smlouvu neprodloužit, oznámí nájemce tuto skutečnost pronajímateli, a to nejpozději šest (6) měsíců před skončením doby nájmu formou doporučeného dopisu, odeslaného na adresu Lesní správy Bučovice.

IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 zůstávají beze změn.

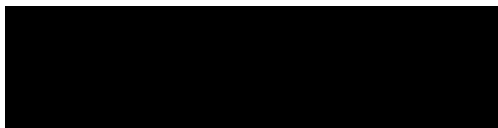
V.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti od 1.1.2016. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží pronajímatel tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení. Na důkaz souhlasu se zněním Dodatku č. 4 připojují účastníci své podpisy.

V Bučovicích dne 30.9.2015

V Praze dne: 6.10.2015

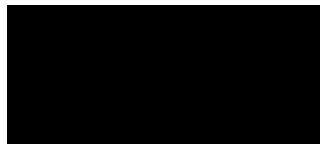
Pronajímatel:




ř.
řádkove

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Otakar Pavlík
Lesní správce
Lesní správa Bučovice

Nájemce:



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

na základě pověření