

## Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 6. 3. 2000, dodatku č. 1 ze dne 28. 2. 2003, dodatku č. 2 ze dne 1. 10. 2007 a dodatku č. 3 ze dne 11. 12. 2014 uzavřených mezi **Městem Luhačovice** a **Lubomírem Markem**, předmětem kterých je objekt č. p. 668 na pozemku st. pl. 831 a část pozemku p. č. 2064/1 o výměře 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Luhačovice

### 1.

#### I. Smluvní strany

**Město Luhačovice**, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice, zastoupené Ing. Marianem Ležákem, starostou města  
IČO: 00284165

dále jen „pronajímatel“,

a

#### **Technické služby Luhačovice, příspěvková organizace**

Uherskobrodská 188, 763 26 Luhačovice, zastoupená Ing. Josefem Pučálíkem, ředitelem

IČO: 49156764

jako vedlejší účastník smlouvy, dále jen správce objektu

a

**Lubomír Marek**, bytem Luhačovice, Zahradní čtvrť 916, r. č. 

IČO: 45677727

dále jen „nájemce“

### 2.

V článku V. **Úhrada nájemného a poskytovaných služeb s nájmem spojených** se doplňuje odst. 4 a zní takto:

4. Pronajímatel z důvodu přijatých krizových opatření vlády v souvislosti se zamezením šíření onemocnění COVID-19, která neumožnila provozování činnosti nájemce v pronajatých prostorách, snižuje v období od 1. 10. 2020 do 30. 11. 2020 nájemné o 50 %, tzn. že nájemné za toto období bude celkem ve výši 5.417 Kč + DPH. Snižování nájemného schválila Rada města Luhačovice dne 7. 12. 2020 usnesením č. 371/R26/2020.

### 3.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti.

### 4.

1. Dodatek č. 4 je sepsán ve třech vyhotoveních, pro každou stranu po jednom výtisku a tvoří nedílnou součást Nájemní smlouvy ze dne 6. 3. 2000, ve znění pozdějších dodatků.
2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede pronajímatel bez zbytečného odkladu poté, co obdrží znění smlouvy s podpisy ostatních smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že písemné vyhotovení dodatku č. 4 se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.
4. Dále prohlašují, že dodatek č. 4 nebyl uzavřen v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Luhačovicích dne .....

Za pronajímatele:

Nájemce:

.....  
Ing. Marian Ležák, starosta města

.....  
Lubomír Marek

Za správce objektu:

.....  
Ing. Josef Pučálík, ředitel