

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 7. 9. 2018 a dodatku č. 1 ze dne 27. 7. 2020 uzavřených mezi
Městem Luhačovice a Janem Bartončíkem,
předmětem které jsou nebytové prostory v objektu č. p. 137, ul. Masarykova v Luhačovicích

1.

Smluvní strany

Město Luhačovice,

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice, zastoupené Ing. Marianem Ležákem, starostou města

IČO: 00284165

(dále jen „pronajímatel,“)

a

Technické služby Luhačovice, příspěvková organizace

Uherskobrodská 188, 763 26 Luhačovice, zastoupená Ing. Josefem Pučálíkem, ředitelem

IČO: 49156764

bankovní spojení: [REDACTED] expositura [REDACTED] č. účtu: [REDACTED]

jako vedlejší účastník smlouvy, (dále jen „správce objektu“)

a

Jan Bartončík, Lužné 746, 76326 Luhačovice

IČ: 696 90 375 DIČ: CZ7203094118

(dále jen „nájemce“)

2.

V článku V. **Nájemné**

se doplňuje odst. 4 s tímto zněním:

4. Pronajímatel z důvodu přijatých krizových opatření vlády v souvislosti se zamezením šíření onemocnění COVID-19, která neumožnila provozování činnosti nájemce v pronajatých prostorách, snižuje v období od 1. 10. 2020 do 30. 11. 2020 nájemné o 50 %, tzn. že nájemné za toto období bude celkem ve výši 11.900 Kč + DPH. Snižování nájemného schválila Rada města Luhačovice dne 7. 12. 2020 usnesením č. 369/R26/2020.

3.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti.

4.

1. Dodatek č. 2 je sepsán ve třech vyhotoveních, pro každou stranu po jednom výtisku a tvoří nedílnou součást Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 7. 9. 2018.
2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede pronajímatel bez zbytečného odkladu poté, co obdrží znění smlouvy s podpisy ostatních smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že písemné vyhotovení dodatku č. 2 se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.
4. Dále prohlašují, že dodatek č. 2 nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Luhačovicích dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Marian Ležák, starosta města

.....
Jan Bartončík

Za správce objektu:

.....
Ing. Josef Pučálík, ředitel