

# SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

## I.

### Smluvní strany

**Zhotovitel:** Ing. Kristián Korner  
Se sídlem: Hluboká 882/15b, 725 29 Ostrava - Petřkovice  
IČ: 11524162  
DIČ: CZ5806031407  
Bankovní spojení: KB Hlučín  
Číslo účtu: 19-730180277/0100

(dále jen zhotovitel)

**Objednatel:** Dětský domov a Školní jídelna, Ostrava-Slezská Ostrava,  
Bukovanského 25, p. o.,  
Se sídlem: Bukovanského 1355/25, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
Zastoupený: Bc. Evou Chodurovou, ředitelkou zařízení  
IČ: 61989321  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
Číslo účtu: 16132761/0100

(dále jen objednatel)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je:  
**Oprava terénu v zahradě dětského domova**
2. Dojde-li při realizaci předmětu smlouvy k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo k rozšíření předmětu smlouvy na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen informovat zhotovitele písemně. O těchto změnách uzavřou obě strany „Dodatek ke smlouvě“.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## III.

### Doba a termíny plnění

1. Termín zhotovení – nejpozději do 31. 8. 2021. V případě prodloužení předání díla zhotovitelem, které nebude způsobeno nezpřístupněním prostor, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodloužení.

#### **IV. Cena díla**

1. Smluvní cena díla:

Název	Celkem cena bez DPH	DPH 21%	Celkem s DPH 21%
Oprava terénu v zahradě DD	132.079,81 Kč	27.736,76 Kč	159.816,57 Kč

2. Sjednaná cena díla bude změněna, dojde-li v průběhu díla na žádost objednatele ke změnám nebo navýšení prací nad rámec předmětu smlouvy vymezeného v odstavci II.
3. Tyto změny budou odsouhlaseny oběma smluvními stranami, včetně termínů a cen a dohodnuty písemným dodatkem k této smlouvě.

#### **V. Platební podmínky**

1. Dílo bude zapláceno na základě faktury vystavené po převzetí díla objednatelem.
2. Splatnost faktury je 14 dnů.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.
4. Způsob úhrady – převodním příkazem.
5. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.
6. V případě prodloužení objednatele s placením jeho finančních závazků ve sjednané lhůtě splatnosti, je dohodnutý smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodloužení.

#### **VI. Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v odstavci II. záruku 24 měsíců ode dne předání díla objednateli. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Objednatel je povinen písemně vady reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 30-ti pracovních dnů po obdržení reklamace vadu odstranit nebo písemně zdůvodnit, pokud reklamaci neuzná.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

#### **VII. Předání a převzetí díla**

1. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno na Předávacím protokolu.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

**VIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

V Ostravě dne: 11.1.2021

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel