

**DODATEK Č. 4
KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
SPR-S28/2013-4**

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

Pronajímatel:

1. Národní technické muzeum, státní příspěvková organizace, zřízená Ministerstvem kultury, zřizovací listina č.j. MK-S 7202/2013, ze dne 20. června 2013
identifikační číslo 00023299
DIČ CZ00023299
sídlo Praha 7, Kostelní 42, PSČ 170 78
jednající **Mgr. Karlem Ksandrem**, generálním ředitelem

osoba pověřená jednat v technických věcech: **Mgr. Karel Koželuh**

a

Nájemce:

2. Modré z nebe s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C,
vločka 45 582
identifikační číslo 25052977
DIČ CZ25052977
sídlo Jana Nohy 1237, 256 01 Benešov
jednající **Ing. Jiřím Stibůrkem**, jednatelem

II.

Předmět Dodatku č. 4

- 1) Předmětem dodatku č. 4 je ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 14.2. 2013, č.j. NTM 1025/12, 28/2013 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“) ke dni **17.9. 2020 vzájemnou dohodou.**

S ohledem na níže uvedené se mění článek III. odst. 1 Smlouvy ze znění:

„III.
Doba nájmu

- 1) Smlouva o nájmu nebytových prostor se uzavírá na dobu určitou do 14.2. 2021 počínaje dnem podpisu Smlouvy.“

Na nové závazné znění:

„III.
Doba nájmu

- 1) Smlouva o nájmu nebytových prostor se uzavírá na dobu určitou do 17.9. 2020 počínaje dnem podpisu Smlouvy.“
- 2) Smluvní strany konstatují, že trvání Smlouvy ukončují předčasně z důvodu trvajících pandemie COVID-19, v důsledku které došlo a dochází k podstatnému omezení či zcela k uzavření provozu muzea pronajímatele a není v silách nájemce v důsledku této vis maior plně dostát smluvním závazkům ze Smlouvy.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že do 31. 12. 2020 dojde k vystavení příslušných daňových dokladů souvisejících se Smlouvou a předání předmětu nájmu a inventarizace majetku, přičemž k finančnímu vypořádání vzájemných pohledávek a závazků doje nejpozději do 31. 3. 2021.

III.
Závěrečná ustanovení

- 1) V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
- 2) Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Povinnost zveřejnit tento dodatek č. 4 v registru smluv mají obě smluvní strany.

V Praze, dne 11. 12. 2020
Modré z nebe s.r.o.

V Praze, dne 15. 12. 20

nájemce
Modré z nebe s.r.o.
Ing. Jiří Stibůrek
jednatel

pronajímatel
Národní technické muzeum
Mgr. Karel Ksandr
generální ředitel

NÁRODNÍ TECHNICKÉ MUZEUM



B000120991

Ev. č.: 167-2021-NTM

Listy/přil.: 1//

č. j.:

7.1.2021