

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku

uzavřené Smluvními stranami podle § 2201 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“) dne 14. 11. 2019

### Pronajímatel:

**Název:** Masarykova univerzita  
sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou  
ve věcech smluvních zastoupen: Bc. Kamilem Kulíškem, ředitelem Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity na adrese Vinařská 5, 603 00 Brno  
ve věcech provozně-technických zastoupen: xxxx  
bankovní spojení: xxx

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

### Nájemce:

**Obchodní firma/název/jméno:** JB Stavební, s. r. o.  
sídlo: Pražákova 397, 619 00 Brno  
IČ: 25581708  
DIČ/VAT: CZ25581708  
zastoupen: Bc. Jaromírem Balážem, jednatelem  
bankovní spojení: xxx  
Kontaktní osoba: xxx  
xxx  
právní forma: společnost s ručením omezeným

(dále jen „**Nájemce**“, **Pronajímatel** společně s **Nájemcem** dále také jen „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1, (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 14. 11. 2019, (dále jen „**Smlouva**“), kterým se mění Smlouva v následujícím rozsahu:

## Předmět změny

Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu sjednané v čl. II. Smlouvy a to do **30. 4. 2021**.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Uzavření, uveřejnění a účinnost Dodatku
  - a) Dodatek je uzavřen dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
  - b) Nájemce se zavazuje strpět uveřejnění kopie Dodatku ve znění, v jakém byl uzavřen.
  - c) Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
3. Nájemce bere na vědomí, že prodloužením doby nájmu došlo k překročení limitu stanoveném v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy v Registru smluv společně s Dodatkem.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
5. Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

.....  
Mgr. Marta Valešová, MBA,  
kvestorka,  
za Pronajímatele

.....  
Bc. Jaromír Baláž  
jednatel,  
za Nájemce