

## SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy zhotovitele: ...<sup>21395</sup>...

Číslo smlouvy objednatele: CES 2020/1426

### Objednatel:

Městská část Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ: 115 68

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

Zastoupen: Ing. Petrem Hejmou, starostou

Osoby oprávněné k jednání – v

a

### Zhotovitel:

V H L, s.r.o.

Se sídlem: Mánesova 1624/20, Praha 2 – Vinohrady, PSČ: 120 00

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 37252

IČ: 636 775 21, DIČ: CZ63677521

Zastoupen: Ing. Eriosem Holubíčkou, jednatelem společnosti

Smluvní strany uzavírají na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo.

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách vymezených v této smlouvě.
2. Místem plnění závazku zhotovitele je Navrátilova 1422/13, Praha 1, k. ú. Nové Město.

## II.

### Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo "Přístavba osobního výtahu v domě č.p. 1422, Navrátilova 13, Praha 1" dle nabídky zhotovitele ze dne 18.11.2020, dle položkového rozpočtu (součástí této smlouvy je přílohou č. 1 této smlouvy, a dle projektové dokumentace zpracované
2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací, dodávek a služeb nezbytných k realizaci stavby (díla) podle této smlouvy. Toto platí i v případě, není-li služba, dodávka či práce výslovně uvedena ve smlouvě či přílohách smlouvy. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, potřebných mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování dokumentace o skutečném provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré zábery veřejných i neveřejných prostranství, nezbytné

doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním díla a vyžadované relevantními právními předpisy či dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel je také povinen zajistit veškeré doklady, prohlídky a přejímky, které jsou potřebné k získání oprávnění k užívání díla v plném rozsahu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započítím provádění díla. Nesplní-li zhotovitel včas tuto povinnost, nemá nárok na cenu za část díla provedenou zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.
7. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním a kolaudací / užíváním stavby, případně požadované orgány státní správy.

### **III.** **Cena díla**

1. Za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši 2.356.509,08 Kč (slovy: dvamilionytřístapadesátšesttisícipětsetdevět 8/100 korun českých) bez DPH.

S odkazem na odst. 6 čl. IV. této smlouvy objednatel pro svoji potřebu vyčísluje:

DPH ve výši 15 % činí 353.476,36 Kč.

Cena díla činí včetně DPH celkem 2.709.985,44 Kč

2. Cena díla podle odst. 1 tohoto článku byla stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla v rozsahu vymezeném v článku II. této smlouvy. Na výši ceny díla nemají vliv žádné jiné skutečnosti než uvedené ve smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal komplexnost prací, dodávek a služeb, dle kterých byla stanovena cena díla, před podpisem této smlouvy. Jakékoliv v tomto ohledu později zjištěné nedostatky nebudou objednatelem akceptovány, přičemž důsledky z toho plynoucí nebudou mít vliv na cenu díla.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření či vedlejší rozpočtové náklady mohou být realizovány výhradně z požadavku objednatele formou dodatku k této smlouvě, pokud ujednání této smlouvy nestanoví jinak.
5. V ceně díla je taktéž zahrnuto zajištění dílenské dokumentace, měření a revizí, dokumentace skutečného provedení stavby dle platných předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění) vč. geodetického zaměření, dokumentace skutečného provedení profesí (kanalizace, vody, plynu, topení, VZT, elektroinstalace – pokud se liší od zpracované dokumentace pro provedení stavby), které jsou nutné k získání oprávnění k užívání díla i pro provoz hotového díla.
6. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v projektové dokumentaci, či v položkovém rozpočtu, ale o nichž zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl. V ceně díla je rovněž zahrnuta mimo jiné cena za zřízení a provoz zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele po celou dobu provádění prací, poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění svých prací, dopravní náklady pro personál a materiál na stavbu, náklady na mechanizaci včetně jeřábu, spotřeba energie a vody a další náklady zhotovitele, nutné pro včasné a kompletní provedení díla dle této smlouvy

(např. topení v zimních měsících pro potřebu zhotovitele a za úhradu pro potřebu ostatních zhotovitelů objednatele).

7. Pokud zhotovitel provede některé z prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

#### IV.

#### **Fakturace a platební podmínky**

1. Dohodnutou cenu za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli následujícím způsobem:

Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu na úhradu strojního zařízení ve výši 30 % z celkové ceny díla (cena díla viz čl. III. odst. 1 této smlouvy), tedy 706 952,70 Kč, a to tak, že částka odpovídající 30 % z ceny díla bude zhotoviteli poskytnuta na základě zálohové faktury se lhůtou splatnosti do 14 dnů ode dne doručení této faktury objednateli. Zhotovitel se zavazuje měsíčně předkládat objednateli, až do provedení prací odpovídajících 30 % z celkové ceny díla, soupis těchto prací včetně jejich ocenění, přičemž toto ocenění musí být v souladu s položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

2. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně dle skutečně provedených prací a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, na základě faktur vystavených zhotovitelem vždy ke konci měsíce. Pro účely této smlouvy budou vystavovány faktury dílčí a faktura konečná.
3. V jednotlivých fakturách budou účtovány skutečně provedené práce, dodávky a služby v plné výši jejich sjednané ceny. Podmínkou vystavení dílčí faktury a uhrazení příslušné částky je písemné odsouhlasení výkazu řádně provedených prací k poslednímu dni měsíce, k němuž se dílčí faktura vztahuje, oběma smluvními stranami ve zjišťovacím protokolu, který bude přiložen k dílčí faktuře. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn úhradu faktur pozastavit.
4. Dílčími fakturami budou postupně vyúčtovány zhotovitelem objednateli k úhradě realizované práce a dodávky do výše 90 % celkové ceny za provedení celého díla bez DPH.

Zbývající realizované práce a dodávky budou zhotovitelem vyúčtovány objednateli fakturou, která bude zhotovitelem vystavena až po úplném dokončení celého díla a po předání celého díla objednateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků, uvedených v tomto písemném předávacím protokolu, bylo-li dílo s nimi převzato (dále jen „konečná faktura“). Součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek, které jsou touto fakturou účtovány, tento soupis musí být písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele.

5. Konečnou fakturu ve výši zbývajících 10 % vystaví zhotovitel po dokončení díla za následujících podmínek:
  - a) došlo k protokolárnímu předání a převzetí díla objednatelem na základě včasné písemné výzvy zhotovitele,
  - b) došlo k předložení veškerých dokladů o splnění požadavků orgánů státní správy souvisejících s prováděním díla a veškerých dokladů nutných k získání oprávnění k užívání díla.
6. Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).
7. Lhůta splatnosti faktur (faktur dílčích i faktury konečné) je 30 dnů od jejich doručení objednateli. Veškeré úhrady objednatele dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy

došlo k odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

8. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla objednatelem zhotoviteli uhrazena do 30 dnů od obdržení konečné faktury zhotovitele po odstranění zjištěných vad. Podmínkou vystavení konečné faktury ze strany zhotovitele je protokolární převzetí díla po odstranění vad, kde bude uveden rozsah prodlení. Fakturaci je poté zhotovitel povinen provést v souladu s čl. XII této smlouvy.
9. Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.
10. Pokud v důsledku vrácení daňového dokladu dle odst. 9. tohoto článku objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a ZDPH, je zhotovitel povinen uhradit sankci, bude objednatel z tohoto důvodu předepsána ze strany správce daně.

## V.

### Termíny plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 5 dnů od předání staveniště. Na přesném termínu předání staveniště se smluvní strany ústně dohodnou při podpisu této smlouvy. O předání staveniště bude sepsán protokol. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 5 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **180 dnů** od předání staveniště, a to dle časového harmonogramu provádění díla, který je nedílnou součástí smlouvy a její přílohou č. 2.
3. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční dílo provede v termínech a v kvalitě dle této smlouvy a ve stavu způsobilém k řádnému užívání díla.
4. Po předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a ostatní prostory poskytnuté mu objednatelem do 7 dnů.

## VI.

### Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného prodlení po uzavření této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
2. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště až do doby předání díla bezplatně. Cena za zřízení a provoz zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele při provádění díla a za jeho vyklizení a poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění díla, jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště pro provádění svých prací ve shodě s platnými právními předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění díla. Zhotovitel zajistí územní rozhodnutí/ souhlas a ohlášení staveb zařízení staveniště dle platných předpisů (§ 104 odst. 1 písm. g) stavebního zákona) a zajistí zábor komunikace.
4. Zhotovitel na staveništi provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření předepsaná platnými právními předpisy.
5. Zhotovitel na své náklady neprodleně odstraní veškerá případná znečištění a poškození komunikací, veřejných prostranství a nemovitostí třetích osob, ke kterým došlo provozem zhotovitele, nebo jeho dodavatelů. Zhotovitel se rovněž zavazuje provádět každodenní úklid společných prostor po skončení prací.
6. Pokud použije zhotovitel v průběhu realizace díla, zejména při zařizování staveniště, cizí pozemek,

nese veškeré náklady spojené s touto činností (např. skladování materiálu, příjezd a odjezd vozidel či jiné techniky).

7. Veškeré náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu pro účely stavby nese zhotovitel.
8. Zhotovení a údržba nutných dopravních komunikací a cest na staveništi, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonů zhotovitele, následně jejich odstranění a uvedení pozemku do původního stavu, je věcí zhotovitele a náklady s tímto související jdou k tíži zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveništi řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.

## **VII.**

### **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveništi o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy minimálně v rozsahu stanoveném v § 157 stavebního zákona. Zhotovitel má zejména povinnost zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatel.
2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřená osoba, případně jiná oprávněná osoba do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení tohoto zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Stavební deník musí být stále přístupný na staveništi.

## **VIII.**

### **Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody. Zhotovitel je odpovědný za poškození věcí na staveništi, pozemku objednatele či pozemku třetích osob, vzniklá v souvislosti s realizací díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, s vynaložením odborné péče, dle pokynů objednatele a dle projektové dokumentace. V případě, že projektová dokumentace předložená ze strany objednatele bude vykazovat vady, pro které nebude poskytovat kvalitní podklad pro provedení díla, je zhotovitel povinen objednatele na tyto vady projektové dokumentace upozornit. V případě, že objednatel bude trvat na provádění díla podle předložené projektové dokumentace a provedení díla bude možné, neodpovídá zhotovitel za případné vady díla v důsledku této skutečnosti. V případě, že zhotovitel upozorní objednatele na vadu projektové dokumentace, která nebude poskytovat dostatečný podklad pro zhotovení díla a provedení díla nebude v takovém případě možné, zavazuje se objednatel na výzvu zhotovitele uzavřít s ním dodatek k této smlouvě o dílo, kterým bude upraven rozsah díla a jeho cena.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.
4. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho částí jinou osobu. Při provádění díla jinou

osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam subdodavatelů, s přesným uvedením prací, které na díle prováděli, bude součástí předávacího protokolu.

5. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo osobě objednatelům pověřené kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to mailem na kontaktní osobu uvedenou v článku XV. této smlouvy a také zápisem ve stavebním deníku a zároveň provést fotodokumentaci, která bude součástí předávacího protokolu. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
6. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit objednateli, přerušit práce na díle a navrhnout objednateli změnu díla. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil správnost objednatelům předaných podkladů, přezkoumal projektovou dokumentaci po stránce platných norem a předpisů a potvrzuje, že veškeré doklady, které převzal, odpovídají požadavkům relevantních právních předpisů a jsou dostatečnými pro řádné zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za škodu na těchto dokladech, která vznikla od jejich převzetí do jejich zpětného vydání objednateli.
9. Objednatel je oprávněn k doзору a provádění kontroly prací pověřit třetí osobu. Pověření takové osoby musí být zhotoviteli prokázáno nejpozději při první kontrole prací touto osobou, jejími zaměstnanci či zástupci.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
11. Objednatel si formou autorského dozoru projektu stavby a technického dozoru ponechává právo konečného posouzení úprav a doplnění projektu stavby navrhovaných zhotovitelem vždy v takovém termínu, aby nebyl ohrožen postup výstavby (prací na díle).
12. Objednatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálu uložených zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými subjekty na staveništi či pozemku objednatele.
13. Zhotovitel omezí provádění hlučných stavebních prací v době do 8.00 hod. a od 19.00 hod. a ve dnech pracovního klidu, tj. o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.
14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.+-

## **IX.**

### **Kvalitativní podmínky díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad. Zhotovitel se dále zavazuje,

že k provedení díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče ve vynikající kvalitě. Technické a kvalitativní podmínky realizace díla jsou mimo jiné vymezeny projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.

2. Veškeré materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované stavebním zákonem a jinými relevantními právními předpisy zejména zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.
4. Objednatel nebo jím pověřená osoba si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.

## X.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle této smlouvy jeho řádným ukončením, předáním a převzetím objednatelem za podmínek uvedených v tomto článku.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 10 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude řádně ukončené dílo připraveno k předání.
3. V případě, že obecně závazné právní předpisy nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli.
4. Objednatel dílo není povinen převzít v případě, že jeho provedení neodpovídá této smlouvě, není plně funkční, je nezpůsobilé k získání oprávnění k užívání nebo není prosté vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či objednatelem uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla. Pokud zhotovitel vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnuté době neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. V okamžiku předání díla musí být staveniště kompletně uklizeno.
6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
7. Pro účely této smlouvy se dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Bude-li však dílo objednatelem převzato i s vadami nebo nedodělků, považuje se dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
8. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla veškeré doklady, protokoly o požadovaných zkouškách, které jsou nutné pro získání oprávnění k užívání díla, dalšímu užívání díla nebo které jsou nařízeny příslušnými právními předpisy. Bez odevzdání těchto dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené.
9. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, a to v počtu 3 paré.
10. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou při přejímacím řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku stanoven tímto způsobem a neuplatní-li objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělku jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající

z odpovědnosti zhotovitele za vady díla, je zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho nahlášení objednatel.

11. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli nezbytnou součinnost a účinně spolupůsobit ve správním řízení týkajícím se oprávnění k užívání díla a účastnit se tohoto řízení v objednatel požadovaném rozsahu za účelem získání oprávnění k užívání díla.

## XI.

### Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční, způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno, a že jeho kvalita bude odpovídat smlouvě.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v tomto článku smlouvy. Záruční doba činí **60 měsíců** a počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou.
3. Vady díla zjištěné objednatel po předání a převzetí díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby. Smluvní strany tímto souhlasí s vyloučením aplikace ustanovení § 2618 občanského zákoníku. Vady uvedené v oznámení odeslaném objednatel zhotoviteli v poslední den záruční doby se považují za oznámené včas. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla.
4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne jejich oznámení objednatel, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatel u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
5. Vady díla, jejichž působením by mohly vzniknout další škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob nebo jejichž působením by došlo k omezení řádného užívání díla, se zhotovitel zavazuje odstranit do 24 hodin od jejich oznámení objednatel.
6. Záruční doba podle odst. 2 tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
7. V případě, že zhotovitel vady díla řádně a včas neodstraní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad díla jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady díla, a to do 10 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění objednatel.
8. O době a způsobu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
9. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla a dobu záruky bude řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti v minimální výši **10 mil.** Kč. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu předložit na vyzvání objednateli.

## XII.

### Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla podle této smlouvy nebo za prodlení s vyklizením staveniště si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.



2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení, ze správního řízení týkajícího se oprávnění k užívání díla nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ neodstranění nečistot a nepořádku na stavbě si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za jednotlivé případy.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za jiné porušení povinností plynoucí z této smlouvy, než je uvedeno v čl. XII odst. 1 až 3, a to za každý jednotlivý případ.
5. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
6. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do pěti pracovních dnů od jejího uplatnění objednatelem u zhotovitele, případně je objednatel oprávněn započíst si částku odpovídající smluvní pokutě proti jakémukoliv účetnímu dokladu zhotovitele a snížit o ni sjednanou cenu díla.

### **XIII.**

#### **Technický dozor stavebníka**

1. Objednatel nebo jím pověřená třetí osoba vykonává na staveništi kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, jsou realizovány dle schválené dokumentace, podle technických a technologických norem, zda jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a zda jsou v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má objednatel nebo pověřená osoba (případně její zástupce či zaměstnanec) přístup na staveniště.
2. TDS je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
3. TDS je oprávněn k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na staveništi nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDS sepíše zápis do stavebního deníku.
4. TDS je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dokončením díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní TDS o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. TDS není oprávněn měnit tuto smlouvu.

### **XIV.**

#### **Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu. Účinnost této smlouvy pak zanikne ke dni určenému v písemné dohodě.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
  - a) zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla o více jak 30 dní,
  - b) zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
  - c) zhotovitel neoprávněně zastaví či přerušuje práce na díle,
  - d) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělků díla podle této smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů,

- e) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku,
  - f) zhotovitel nesplní závazek uvedený v čl. I. této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
    - a) objednatel je v prodlení s placením splatných faktur delším než 30 dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží, nebo
    - b) objednatel bude v prodlení delším než 30 dnů s odsouhlasením soupisu provedených prací ode dne jejich předání objednateli.
  4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
  5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací a dodávek provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dokončených částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 5 pracovních dnů od doručení odstoupení od této smlouvy vyklidit staveniště a opustit všechny další prostory poskytnuté mu objednatelem.
  6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla třetí osobou ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit.
  7. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí jedna ze smluvních stran, provedou smluvní strany ocenění skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem do doby odstoupení od smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 21 dnů ode dne odstoupení od smlouvy k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným na základě písemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Nedojde-li k této dohodě do 30 dnů ode dne odstoupení od smlouvy, bude rozhodující cena určena soudním znalcem vybraným objednatelem.
  8. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem podle odst. 7 tohoto článku (sníženou o objednatelům již uhrazenou část ceny díla, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné jeho peněžité nároky vůči zhotoviteli) uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
  9. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## XV.

### Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, kurýrní službou, doporučenou poštou nebo faxem na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy k rukám níže uvedené osoby určené pro komunikaci. Za řádně učiněné oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem).
2. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě stanoveno jinak, platí, že veškerá oznámení učiněná na základě této smlouvy budou považována za doručená:
  - a) v den jejich fyzického převzetí adresátem v případě doručení osobně nebo kurýrní službou; nebo
  - b) v den uvedený na doručence v případě doručení poštou do vlastních rukou; pro účely této

- smlouvy se za den doručení poštou jakékoliv písemnosti jiným způsobem považuje třetí den po prokazatelném odeslání takové písemnosti; nebo
- c) v den uvedený na potvrzení o přečtení zprávy adresátem nebo potvrzení o doručení zprávy adresátovi v případě doručení elektronickou poštou (e-mailem).
3. Osoby určené pro komunikaci (dále také jen „kontaktní osoby“) nejsou pověřeny k jednáním o změnách obsahu této smlouvy ani k zastupování smluvních stran v jakýchkoli smluvních záležitostech, ledaže toto pověření či oprávnění přímo vyplývá z jejich postavení, funkce či ze zvláštního zmocnění.
  4. Smluvní strany jsou oprávněny změnit kontaktní osoby, jakož i adresu určenou pro oznamování či jiné údaje uvedené v záhlaví této smlouvy, jsou však povinny na takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.
  5. Prvními kontaktními osobami jsou:
    - na straně objednatele: [REDAKCE]
    - na straně zhotovitele: [REDAKCE]

## **XVI.**

### **Odpovědnost za škody a vyšší moc**

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do řádného provedení a předání díla objednateli.
2. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání a zároveň požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla.
5. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna jejich ukončení bez prodlení (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) oznámit druhé smluvní straně.
6. V případě, že nebudou dodrženy lhůty uvedené v odstavcích 4. a 5. tohoto článku, nemůže se ta smluvní strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, jejich působení dovolávat.

## **XVII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha I, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede objednatel.

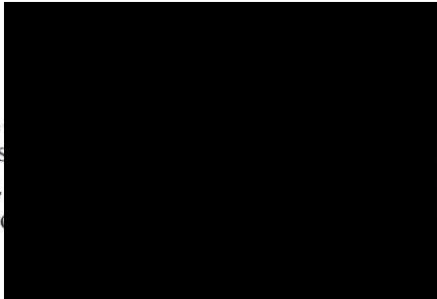
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k doplnění smlouvy ve smyslu co možná nejbližším neplatnému ustanovení.
7. Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by bylo v rozporu se zákonem či zákon obcházelo, že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky na dílo a ve vztahu k ostatním uchazečům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž, a ani po uzavření smlouvy s objednatelem se žádného obdobného jednání ve vztahu k dílu nedopustí.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – položkový rozpočet zhotovitele ze dne 18.11.2020
  - Příloha č. 2 – harmonogram stavby
  - Příloha č. 3 – určení typu výtahu a výrobce
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech provedeních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 14. 12. 2020 usnesením č. UR20\_1463.

V Praze dne 11. 1. 2021

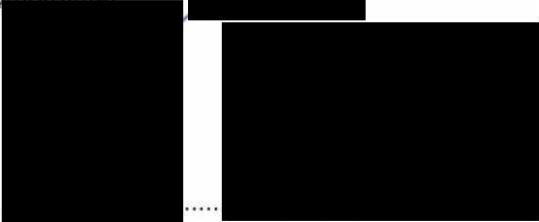
Objednatel:

.....  
Měs  
Ing.  
staro



Zhotovitel:

.....  
V H L, s r.o.  
Ing. Luboš Holubička  
jednatel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2018\_06

Stavba: Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

KSO: 803 51 19

CC-CZ: 1122

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum: 18.11.2020

Zadavatel:  
MČ Praha 1

IČ: 00063410

DIČ:

Uchazeč:  
VHL s.r.o.

IČ: 63677521

DIČ: CZ63677521

Projekt  
Ing.

IČ: 49384767

DIČ:

Poznámka

Součástí je vyžitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

DPH	základní	Sazba daně
	snížená	15,00%

Cena s DPH

v CZK

*přiloženo 0-1*

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2018\_06

Stavba: Příklad stavby osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum: 18.11.2020

Zadavatel: MČ Praha 1

Projektant:

Uchazeč: VHL s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH
-----	----------------------	--------------

## Náklady stavby celkem

SO100 Výtah  
SO200 Technická infrastruktura  
SO210 Elektroinstalace silnoproud  
SO900 Vedlejší rozpočtové náklady

2

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**SO100 - Výtah**

KSO: 803 51 19  
Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

CC-CZ: 1122  
Datum: 18.11.2020

Zadavatel:  
MČ Praha 1

IČ: 00063410  
DIČ:

Uchazeč:  
VHL s.r.o.

IČ: 63677521  
DIČ: CZ63677521

Projekt: [redacted]  
Ing. [redacted]  
Poznámka: [redacted]

IČ: 49384767  
DIČ:

Cena bez DPH

**2 133 470,08**

DPH základní  
snížená

Cena s DPH

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**SO100 - Výtah**

Místo:

Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum:

18.11.2020

Zadavatel:

MČ Praha 1

Projektant

Uchazeč:

VHL s.r.o.

Kód dílu - Popis

## Náklady soupisu celkem

### HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

### PSV - Práce a dodávky PSV

762 - Konstrukce tesařské

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

783 - Dokončovací práce - nátěry

787 - Dokončovací práce - zasklívání

### M - Práce a dodávky M

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

SO100 - Výtah

Místo:

Navrátilova 1422/13, Praha 1

Zadavatel:

MČ Praha 1

Uchazeč:

VHL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	
<b>Náklady soupisu celkem</b>						
D		HSV	Práce a dodávky HSV			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			
1	K	949311112	Montáž	m	24,60	01
	VV		1. les			
	VV		výkre			
	VV		výška			
	VV		24,6		24,60	
	VV	lesení_sachta	Mezi		24,60	
	VV		Souč		24,60	
2	K	949311211	Montáž	m	738,00	01
	VV		každ			
	VV		před			
	VV		leser		738,00	
	VV		Souč		738,00	
3	K	949311812	Demolice	m	24,60	01
	VV		6 m2			
	VV		leser		24,60	
4	K	959251111R	Pomoc	soub	1,00	
D		998	Přes			
5	K	998018003	Přestavba	t	0,50	01
			mech			
			kons			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	762		Konstrukce tesařské					
6	K	762341134	Bednění a z cementot	m2	3,423	565,00		
	W		1. skladba					
	W		výkres č.D.					
	W		1,85*1,85		3,423			
	W		Součet		3,423			
7	K	762430012	Obložení st mm	m2	9,060	377,00		
	W		1. opláštěn					
	W		výkres č.D.					
	W		viz. tabulka					
	W		K1					
	W		0,35*8		2,800			
	W		K2					
	W		0,25*4		1,000			
	W		K4					
	W		0,16*8		1,280			
	W		K7					
	W		0,2*2,4*6		2,880			
	W		K8					
	W		0,4*0,55*5		1,100			
	W		Součet		9,060			
8	K	998762103	Přesun hmo vodorovná	t	0,257	1 550,00		
9	K	998762181	Přesun hmo Příplatek k objektu	t	0,257	632,00		
D	764		Konstruk					
10	K	764002413	Montáž str	m	3,700	50,20		
	W		1. skladba					
	W		vrstva pod					
	W		výkres č.D.					
	W		rozměr stře					
	W		1,85*2		3,700			
	W		Součet		3,700			
11	M	28329223	fólie struk	m2	6,383	350,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		1. sk					
	vv		vrstv					
	vv		výkr					
	vv		rozn					
	vv		1,85					
	vv		Souč					
	vv		5,55					
12	K	764111401	Kryt výčr	m2				8 01
	vv		1. p					
	vv		výkr					
	vv		viz.					
	vv		1,92					
	vv		Souč					
13	K	764111701R	Opě povr	m2				
	vv		1. p					
	vv		viz.					
	vv		2,4*					
	vv		Souč					
14	K	764111702R	Opě povr	m2				
	vv		1. p					
	vv		viz.					
	vv		0,55					
	vv		Souč					
15	K	764111703R	Větr spoj	kus				
	vv		1. p					
	vv		viz.					
	vv		1					
	vv		Souč					
16	K	764212411R	Opě	m				
	vv		1. p					
	vv		vrstv					
	vv		8					
	vv		Souč					
17	K	7642164441R	Opě 310	m				
	vv		1. p					
	vv		viz. tabulka Klempířské výroby					
	vv		8					
	vv		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	764311412R	Lemování zdí c střech s krytí 1. prvek K/2 - viz. tabulka Kle 4 Součet					
19	K	764511413	Žlab podokapn 1. prvek K/5 - viz. tabulka Kle 2 Součet					RS 2018 01
20	K	764518400R	Svod z pozínko mm 1. prvek K/6 - viz. tabulka Kle 4 Součet					
21	K	998764103	Přesun hmot p materiálu vodc					RS 2018 01
22	K	998764181	Přesun hmot p materiálu Příp jakoukoliv výš					RS 2018 01
D 767			Konstrukce					
23	K	767111101R	Z1 - Konstrukc povrchové úpr D+M					
24	K	767111102R	Z2 - markýza n zastřešení, pov přípomoc, D+M					
25	K	767111103R	Z3 - kotevní pr provedení dle zednických při					
26	K	767111104R	Z4 - propojova povrchové úpr					
27	K	767111105R	Z5 - zábradlí t včetně povrch přípomoc, dem					
28	K	767111106R	Z6 - přechodov provedení dle zednických při					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D 771			Podlahy z dlaždic					
29	K	771574113	M					ÚRS 2018 01
			gl					
			1,					
			vý					
			vý					
			1N					
			2x					
			0,					
			2N					
			vs					
			1,					
			3N					
			vs					
			1,					
			4N					
			vs					
			1,					
			5N					
			vs					
			1,					
			6N					
			vs					
			1,					
			7N					
			vs					
			1,					
		S1	M					
			Sc					
30	M	59761408	d					ÚRS 2018 01
			1,					
			2,					
			3,					
			4,					
			5,					
31	K	771579191	M					ÚRS 2018 01
			S1					
						6,429		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	771591211	Izolace, separace, o					S 2018 01
	VV		1. podklaha S1 na stě					
	VV		S1					
	VV		Součet					
33	K	998771103	Přesun hmot pro pod					S 2018 01
			vodorovná dopravní					
34	K	998771181	Přesun hmot pro pod					S 2018 01
			Příplatek k ceně za p					
			objektu					
	D	783	Dokončovací prá					
35	K	783401311	Příprava podkladu kl					S 2018 01
			odmašťovačem vodo					
	VV		nater2					
36	K	783414201	Základní antikorozní					S 2018 01
			standardní					
	VV		nater2					
37	K	783417101	Krycí nátěr (email) k					S 2018 01
	VV		1. nátěr pozinkovane					
	VV		K1					
	VV		0,31*2*8					
	VV		K2					
	VV		0,21*2*4					
	VV		K3					
	VV		2,05*1,98*2			8,118		
	VV		K4					
	VV		0,16*2*8			2,560		
	VV		K5					
	VV		0,25*2*2			1,000		
	VV		K6					
	VV		0,23*4					
	VV	nater2	Mezisoučet					
	VV		Součet					
38	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah					S 2018 01
	VV		1. nátěr podlahy ve výtahové šachtě--					
	VV		výkres č.D.1.1.1 Navrhované úpravy -					
	VV							
	VV		1NP					
	VV		podlaha					
	VV		1,82*1,72					
	VV		Součet			3,138		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	783932171	Vyrovnání cementu 1. nátěr					S ÚRS 2018 01
	W		výkres č					
	W		1NP					
	W		podlaha					
	W		1,82*1,7					
	W		Součet					
40	K	783933151	Penetra betonu.					S ÚRS 2018 01
	W		1. nátěr					
	W		nátěr po					
	W		nater1					
	W		Součet					
41	K	783937163	Krycí (u					S ÚRS 2018 01
	W		1. nátěr					
	W		výkres č					
	W		1NP					
	W		podlaha					
	W		1,82*1,7					
	W		vytažen					
	W		(1,82+2					
	W	nater1	Mezisou					
	W		Součet					
	D	787	Dokon					
42	K	787292422R	Zasklívá systém					
	W		1. opláš					
	W		výkres č					
	W		144					
	W		Součet					
43	K	998787103	Přesun vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,442	918,00	3 159,76	S ÚRS 2018 01
44	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t				

D M

Práce a dodávky M

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	22-M	Montáže te					
45	K	22M001	Lanový osobní kompletní sys úpravy všech spořovacího m					



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

SO200 - Technická infrastruktura

Soupis:

## SO210 - Elektroinstalace silnoproud

KSO: 803 51 19

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

CC-CZ:

Datum: 18.11.2020

Zadavatel:

MČ Praha 1

IČ: 00063410

DIČ:

Uchazeč:

VH

IČ: 63677521

DIČ: CZ63677521

Projekt:

Ing

IČ: 49384767

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Cena s DPH

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

SO200 - Technická infrastruktura

Soupis:

**SO210 - Elektroinstalace**

Místo:

Navrátilova

Zadavatel:

MČ Praha 1

Uchazeč:

VHL s.r.o.

Kód dílu - Popis

## Náklady soupisu celkem

B - Elektroinstalační

C - ROZVADĚČ

D - Hromosvod a uze

E - Ostatní

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

SO200 - Technická infrastruktura

Soupis:

**SO210 - Elektroinstalace silnoproud**

Misto:

Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum:

18.11.2020

Zadavatel:

MČ Praha 1

Projektant:

Uchazeč:

VHL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

D	B	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
<b>Elektroinstalační materiál</b>					
1	M	B001			
2	M	B002			
3	M	B003			
4	M	B004			
5	M	B005			
6	M	B006			
D	C	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
7	M	C001			
8	M	C002			
D	D	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
9	M	D001			
10	M	D002			
11	M	D003			
12	M	D004			
13	M	D005			
14	M	D006			
					37 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	D007	Revize	ks	1,000			

D	E	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	M	E001	soub	1,000			
17	M	E002	soub	1,000			
18	M	E003	soub	1,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**S0900 - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO: 803 51 19

CC-CZ: 1122

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum: 18.11.2020

Zadavatel:

IČ: 00063410

MČ P

Pl

Uchazeč

VH

Projekt

Ins

Poznár

Cena

DPH zá

sn

Cena

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**SO900 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum: 18.11.2020

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

## Náklady soupisu

VRN - Vedlejší

VRN3 - Zařízen

VRN4 - Inženýr

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**SO900 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum:

18.11.2020

Zadavatel:

M

Projektant:

Uchazeč:

V

PČ	Typ	Kód		žství	J.cena [CZK]	nová stavba
<b>Náklady soupisu celkem</b>						
	D	VRN	V			
	D	VRN3	Z			
1	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	25 000,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost			
2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	70 000,00

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2018\_06

Stavba: Příklad stavby osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

KSO: 803 51 19

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

CC-CZ: 1122

Datum: 18.11.2020

Zadavatel:

MČ Praha 1

IČ: 00063410

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 63677521

DIČ: CZ63677521

IČ: 49384767

DIČ:

ustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava'  
mezující popis a podmínky použití těchto položek  
tíci na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2018\_06

**Stavba:** Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum:

Zadavatel: MČ Praha 1

Projektant:

Uchazeč: VHL s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací
-----	----------------------

## Náklady stavby

SO100

SO200

SO210

SO900

ra

roud

klady

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**SO100 - Výtah**

KSO: 803 51 19  
Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

CC-CZ: 1122  
Datum: 18.11.2020

Zadavatel:  
MČ Praha 1

IČ: 00063410  
DIČ:

Uch

IČ: 63677521  
DIČ: CZ63677521

Pro

IČ: 49384767  
DIČ:

Poz

Cen

DPH

snížena

**Cena s DPH**

**V**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**SO100 - Výtah**

Místo:

Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum:

18.11.2020

Zadavatel:

MČ Praha 1

Projektant:

Uchazeč:

VHL s.r.o.

Kód dílu - Popis

**Náklady**

HSV -

9 -

998

PSV -

762

764

767

771

783

787

M - P

22-

ni

ení pro dopravní stavby

]

3

0

0

0

8

9

1

0

1

4

3

0

0

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**SO100 - Výtah**

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum: 18.11.2020

Zadavatel: MČ Praha 1

Proje

Uchazeč: VHL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.c	va
----	-----	-----	-------	----	----------	-----	----

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	949311112	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes	m			18 01
	VV		1. lešení ve výt				
	VV		výkres č.D.1.1.				
	VV		výška šachty				
	VV		24,6				
	VV	leseni_sachta	Mezisoučet				
	VV		Součet				
2	K	949311211	Montáž lešení t... každý další den	m			18 01
	VV		předpokládaná				
	VV		leseni_sachta*3				
	VV		Součet				
3	K	949311812	Demontáž lešení... 6 m2, výšky přes	m			18 01
	VV		leseni_sachta				
4	K	959251111R	Pomocné a dok... hu	sou		3	
D	998		Přesun hmot...				
5	K	998018003	Přesun hmot p... mechanizace v... konstrukcí výšk...	t			18 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	PSV						
	D	762						
6	K	762341134				565,00		01
	W							
	W							
	W							
	W							
7	K	762430012				377,00		01
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
8	K	998762103				1 550,00		01
9	K	998762181				632,00		01
	D	764						
10	K	764002413	Montáž strukturální oddělovací rohože jakékoli řs	m	3,700	50,20		01
	W		1. skladba S3 - střecha nad výtahem-----					
	W		vrstva pod klempířský výrobek K/3					
	W		výkres č.D.1.1.1 Navrhované úpravy - půdorys, řezu, pohledy					
	W		rozměr střechy					
	W		1,85*2					
	W		Součet					
11	M	28329223	fólie strukturov					ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
12	K	7641114		prostupů a p 30°	m2			1
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
13	K	7641117		ého plechu s	m2			
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
14	K	7641117		chu s	m2			
	W							
	W							
	W							
	W							
15	K	7641117		ou včetně	kus			
	W							
	W							
	W							
	W							
16	K	764212411R	Oplechování stěny z pozinkovaného plechu krycí lištou rš 160 mm		m			
	W		1. prvek K/4 - oplechování stěny pod střechou					
	W		vrstva pod klempířský výrobek K/3					
	W		8					
	W		Součet					
17	K	7642164441R	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 310 mm		m			
	W		1. prvek K/1 - oplechování soklu					
	W		viz. tabulka Klempířské výrobky					
	W		8					
	W		Součet					

5 550

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	764311412R	Le	m	4,000	400,00	1 600,00	
	W		1.					
	W		vi					
	W		4					
	W		Sc					
19	K	764511413	Žl	m				ÚRS 2018 01
	W		1.					
	W		vi					
	W		2					
	W		Sc					
20	K	764518400R	Sv	m				
	W		1.					
	W		vi					
	W		4					
	W		Sc					
21	K	998764103	Př	m	t			ÚRS 2018 01
22	K	998764181	Př	m	t			ÚRS 2018 01
			ie					
	D	767	K					
23	K	767111101R	Z	ě	kus			
			pe					
			D					
24	K	767111102R	Z	ě	kus			
			ze					
			D					
25	K	767111103R	Z	ě	kus			
			pe					
			ze					
26	K	767111104R	Z	ě	kus			
			pe					
			+M					
27	K	767111105R	Z	ě	kus			
			pe					
			D					
			Z					
28	K	767111106R	provedení dle PD, včetně zednických přípomoc. D+					





PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	771591211	Izolace, separace, odvodnění ve spojení s dlažbou rohož lepená roznášecí a separační	m <sup>2</sup>	6,428	553,00		CS ÚRS 2018 01
	VV		1. podklaha S1 na stříčkový plech-----					
	VV		S1					
	VV		Součet					
33	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v obj			3,00		CS ÚRS 2018 01
34	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený Příplatek k ceně za přesun prováděný bez po objektu			9,00		CS ÚRS 2018 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
35	K	783401311	Příprava podkladu klempířských konstrukcí p odmašťovačem vodou ředitelným			2,10		CS ÚRS 2018 01
	VV		nater2					
36	K	783414201	Základní antikorozní nátěr klempířských kons standardní			1,00		CS ÚRS 2018 01
	VV		nater2					
37	K	783417101	Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí j			1,00		CS ÚRS 2018 01
	VV		1. nátěr pozinkovaného plechu-----					
	VV		K1					
	VV		0,31*2*8					
	VV		K2					
	VV		0,21*2*4		1,680			
	VV		K3					
	VV		2,05*1,98*2		8,118			
	VV		K4					
	VV		0,16*2*8		2,560			
	VV		K5					
	VV		0,25*2*2		1,000			
	VV		K6					
	VV		0,23*4		0,920			
	VV	nater2	M					
	VV		S					
38	K	783901453	P			12,00	37,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		1					
	VV		v					
	VV							
	VV		1NP					
	VV		podlaha					
	VV		1,82*1,72		3,130			
	VV		Součet		3,130			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	783932171	Vyrovňání podkladu betonových podlah celoplošně, tloušťky do 3 mm modifikovanou	m2	3,130	190,00	594,70	CS ÚRS 2018 01
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
40	K	78393315						2018 01
	W							
	W							
	W							
	W							
41	K	78393716						2018 01
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W							
	W	nater1						
	W							
	D	787						
42	K	78729242						
	W							
	W							
	W							
	W							
43	K	99878710						2018 01
44	K	99878718						2018 01

D M

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	D	22-M							
45	K	22M001							

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

SO200 - Technická infrastruktura

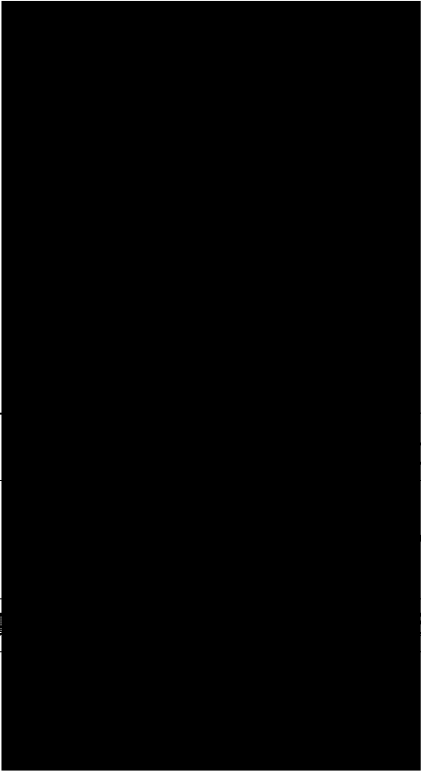
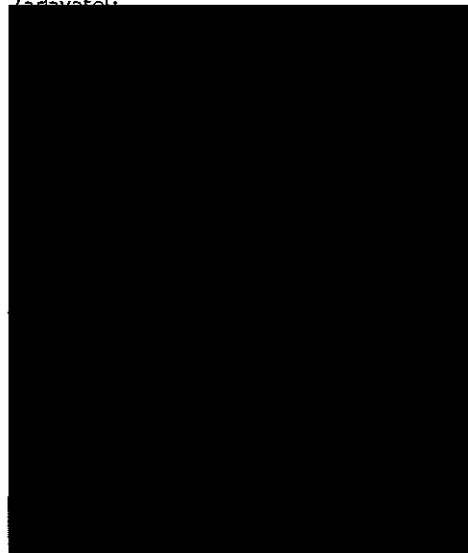
Soupis:

## SO210 - Elektroinstalace silnoproud

KSO: 803 51 19

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

Zadavatel:



			0
			ě
		Základ daně	0
		0,00	0
		128 039,00	5
			5
		v CZK	5

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Příklad stavby osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt: Příklad objektu osobního výtahu

Soupis: Příklad soupisu prací

Místo: Příklad místa stavby

Zadavatel: Příklad zadavatele  
Uchazeč: Příklad uchazeče

Kód dílu: Příklad dílu

## Náklady

- B -
- C -
- D -
- E -

Datum: Příklad data

Projektant: Příklad projektanta

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

SO200 - Technická infrastruktura

Soupis:

## SO210 - Elektroinstalace silnoproud

Místo:

Navrátilova 1422/13, Praha 1

Dat

Zadavatel:

MČ Praha 1

Pro

Uchazeč:

VHL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

### Náklady soupisu celkem

D		B	Elektroinstalační materiál		
1	M	B001	Kabel CYKY 5x6		
2	M	B002	Kabel UTP cat5e		
3	M	B003			
4	M	B004			
5	M	B005			
6	M	B006			
D		C			
7	M	C001			
8	M	C002			
D		D			
9	M	D001			
10	M	D002			
11	M	D003			
12	M	D004			
13	M	D005			
14	M	D006			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	D007	Revize	ks				

D	E							
16	M	E001		soub				
17	M	E002		soub				
18	M	E003		soub				

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**S0900 - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO: 803 51 19  
Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

CC-CZ: 1122  
Datum: 18.11.2020

IČ: 00063410

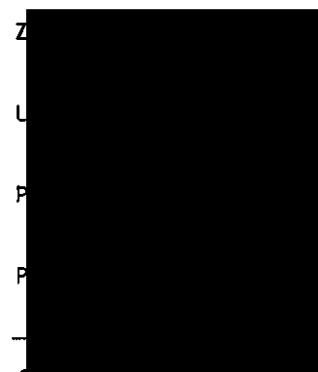
DIČ:

IČ: 63677521

DIČ: CZ63677521

IČ: 49384767

DIČ:



Cena bez DPH **95 000,00**

DPH základní	Základní	daně
snížená	95	0,00

**Cena s DPH 00**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

**SO900 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum:

18.11.2020

Zadavatel:

MČ Praha 1

Projekta

Uchazeč:

VHL s.r.o.

Kód dílu - Popis

ZKJ

## Náklady soupisu celkem

00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

00

VRN3 -

,00

VRN4 -

,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba osobního výtahu v domě čp.1422, Navrátilova 1422-13, Praha 1 - Nové Město

Objekt:

## SO900 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Navrátilova 1422/13, Praha 1

Datum:

Zadavatel: MČ Praha 1

Projektant:

Uchazeč: VHL s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	ová ava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN3		Zařízení staveniště				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	25 000,0	018 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				
2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	70 000,0	018 01

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá je ještě samostatně sestava vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, C a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě soupisu prací lze identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za každý objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tvořena (stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montážní díly. J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nejsou modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ
Kód	A	Kód stavby	String
Stavba	A	Název stavby	String
Místo	N	Místo stavby	String
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String
Projektant	N	Projektant	String
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazba
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Kód	A	Kód objektu	String
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZi

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Objekt	A	Kód a název objektu	String
Soupis	A	Kód a název soupisu	String
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazba
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String
Objekt	A	Kód a název objektu	String
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

*příloha č. 2*



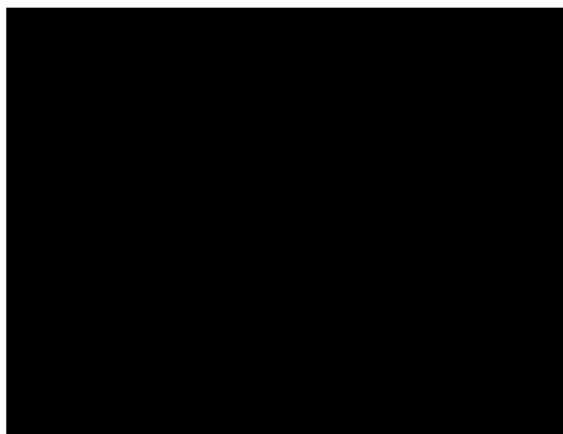
VHL s. r. o.

Mánesova 20, 120 00 Praha 2, tel / fax 222 252 549 / vhl@vhl.cz

## **PŘEDPOKLÁDANÝ HARMONOGRAM PRACÍ PRO PŘÍSTAVBU OSOBNÍHO VÝTAHU V DOMĚ NAVRÁTILOVA 1422/13, PRAHA 1:**

	cca dnů
Podpis smlouvy o dílo	
Zpracování projektové dokumentace, příprava Výroba výtahu a výtahové šachty	70
Montáž ocelové šachty výtahu a propojovacích lávek	55
Montáž výtahu a související činnosti	40
Dokončovací práce a zkoušky výtahu	14
Předání výtahu	1
<b>Celková doba realizace výtahu a výtahové šachty</b>	<b>180 dnů</b>

V Praze dne 18.11. 2020



**Určení typu výtahu a výrobce - technická specifikace**

<b>Název stavby:</b>	<b>Praha, Navrátilova 13</b>
<b>Typ výtahu:</b>	Odstraněno
<b>Výrobce:</b>	Vodňanský výtahy
<b>Nosnost výtahu:</b>	450 kg
<b>Rychlost zdvihu:</b>	1,5 m/s
<b>Pohon výtahu:</b>	ječinkový s regulací pomocí frekvenčního měniče
<b>Řízení:</b>	moderní s směrným sběrem
<b>Počet stanic/ nástupišť:</b>	6 / 6
<b>Zdvih výtahu:</b>	19 m
<b>Prohlubeň:</b>	1300 mm
<b>Horní přejezd:</b>	3000 mm
<b>Rozměr šachty (š x hl):</b>	vnitřní šířka 920 mm, ocelová konstrukce tvořená z upevněným vrchním nemetalickým nátěru v odstínu RAL 7004, bezpečnostním sklem kotveným do vodorovných rány skla budou silikonovány.
<b>Rozměr kabiny</b>	1000 x 1000 mm
<b>Způsob kotvení výtahu:</b>	vodorovně jsou kotveny k ocelové konstrukci v roztečích dle požadavků výrobce
<b>Umístění strojovny:</b>	bez strojovny, stroj umístěn v hlavě šachty, řídicí rozvaděč umístěn v nejnižší stanici
<b>Šachetní dveře:</b>	automatické teleskopické dvoudílné
<b>Rozměry (šxv):</b>	800 x 2 000 mm
<b>Povrchová úprava křídel:</b>	nátěr RAL 7040 struktura
<b>Povrchová úprava zárubní:</b>	nátěr RAL 7040 struktura
<b>Kabinové dveře:</b>	automatické teleskopické dvoudílné
<b>Počet dveří:</b>	2
<b>Rozměry (šxv):</b>	800 x 2000 mm
<b>Povrchová úprava:</b>	JS 400
<b>Interiér:</b>	moderní
<b>Stěny:</b>	JS 400
<b>Vstupní dveře:</b>	JS 400
<b>Podlahy:</b>	moderní
<b>Strop:</b>	moderní
<b>Osvětlení:</b>	světelné
<b>Madla:</b>	na zadní stěně
<b>Zrcadla:</b>	na zadní stěně
<b>Příkon:</b>	3,2 kW při 3x 400/230 V – 50 Hz



**Ostatní výbava:**



ombinací – nerez brus

y kabině s potvrzením volby

l. 398/2009 tj.

ině

zd kabiny do stanice

kabině pro hlasové oznámení

é výtah zastavil

v kabinovém ovládacím panelu

álé obsluhy

kabině

kabinových dveří pro hlídání

0