

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

Název: **Spolek Sport4active**
IČ: 03736237
Datová schránka: ygnhpn9
Sídlo: Jakubská 676/3, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: PhDr. Milanem Baierem, předsedou

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. 2018/0117/D2

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2018/0117 ze dne 28.02.2018, ve znění dodatku č.1, na jejímž základě Nájemce užívá Nebytový prostor – nebytovou jednotku č. **668/102** nacházející se v 1. nadzemním a v 1. podzemním podlaží domu **č.p. 668**, k.ú. Nové Město, **Příčná 1,3**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR20_1397 ze dne 01.12.2020 mění následujícím způsobem:

I.

V článku III. smlouvy „PLATEBNÍ PODMÍNKY“ část A. „Nájemné“ se doplňují odstavce 5. a 6., které zní takto:

5. Smluvní strany se dohodly z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru (havárie kanalizace) na poskytnutí slevy na nájemném ve výši 77 175 Kč za období od 01.02.2020 do 31.12.2020. Nájemce v této souvislosti prohlašuje, že jeho návrh na přiměřenou slevu z nájemného z uvedeného důvodu je plně uspokojen.
6. Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem dle odst. 5. tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2021.

II.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
4. Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Osvědčující doložka

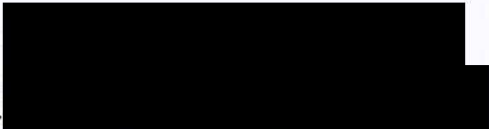
Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 01.12.2020 usnesením č. UR20_1397.

V Praze dne: 16-12-2020

V Praze dne: 18.12.2020

.....

Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma
starosta
Pronajímatel

.....

Spolek Sport4active
PhDr. Milan Baier
předseda
Nájemce