

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem Náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROFARMA Litice s.r.o.

Sídlo: Plzeň – Litice, Řepná 20, PSČ 321 00

IČO : 47 71 79 98

DIČ : CZ 47 71 79 98

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 3340

Zastoupená paní Jarmilou Sedláčkovou, jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 30N01/74**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 30N01/74 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatku je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **29.390,- Kč** (slovy: dvacetdevěttisícťřistadevadesát korun českých).

Měsala 1.6. 2009

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **22.951,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícdevětsetpadesátjedna korun českých).

- Dne **5.3.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, paní Sedláčková Jarmila Mgr. Ing., trvale bytem Spojovací 851, Dobřany, PSČ 334 41 na základě kupní smlouvy č. 1001760974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	822/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	823
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	824
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	847/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	894díl 2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	902 díl 2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1292
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1295
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1300
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1310
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1313

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **5.3.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, paní Sedláčková Jarmila Mgr. Ing., trvale bytem Spojovací 851, Dobřany, PSČ 334 41 na základě kupní smlouvy č. 1001780974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	465
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	466
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	467
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	472
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	473
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	474
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	475
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	504/1 díl 3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	649/1 díl 3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	651
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	652
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	670
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	919
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	920
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1287
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1289

Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1293
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1307
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1518
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1520

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **1.7.2009** se z nájemní smlouvy odepisuje ppč. 1205 dle GP žádosti o vyjmutí pozemku z NS vedené pod čj. 6967/09 pro manžele Platzkých.

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 22.951,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícdevětsetpadesátjedna korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **25.600,- Kč** (slovy: dvacetpěttisícšestset korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
22.852,34 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
2.747,79 Kč

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne
1.6. 2009

Pozemkový fond ČR

4

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

AGROFARMA LITICE

spol. s r.o.

321 0

.....
AGROFARMA Litice s.r.o.
jednatel společnosti
paní Jarmila Sedláčková

nájemce

Za správnost: H. Tomcová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem Náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROFARMA Litice s.r.o.

Sídlo: Plzeň – Litice, Řepná 20, PSČ 321 00

IČO : 47 71 79 98

DIČ : CZ 47 71 79 98

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 3340

Zastoupená paní **Mgr. Ing. Jarmilou Sedláčkovou**, jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 30N01/74**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 30N01/74 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatku je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 22.951,- Kč (slovy: dvacetdvatisícdevětsetpadesátjedna korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **17.015,- Kč** (slovy: sedmnácttisícpatnáct korun českých).

- Dne **7.5.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, pan Puchta Petr Ing., trvale bytem Útušice 24, na základě kupní smlouvy č. 1001730974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	493
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	494
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	649/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	653
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	654/1/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	655/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	671
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	672
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	674
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1519

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **3.7.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, paní Sedláčková Jarmila Mgr. Ing., trvale bytem Spojovací 851, Dobřany, PSČ 334 41 na základě kupní smlouvy č. 1004760974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	847/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	853/0/3

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **11.6.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, pan Hodek Josef, trvale bytem Akátová 311, Štěnovice, na základě kupní smlouvy č. 1005800974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	710/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	848/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	898/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	904/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	908/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1541/0/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **11.6.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, pan Puchta Petr Ing., trvale bytem Útušice 24 na základě kupní smlouvy č. 1006720974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
------	------------	---------------	------------

Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	838/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	843/0/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **11.6.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, pan Puchta Petr Ing., trvale bytem Útušice 24 na základě kupní smlouvy č. 1005740974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	646/0/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **11.6.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, pan Puchta Petr Ing., trvale bytem Útušice 24, na základě kupní smlouvy č. 1005720974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	508/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	520/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	521/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	526/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	527/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	532/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	533/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	539/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	553/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	558/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	602/2/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	606/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	607/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	612/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	615/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	620/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	625/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	630/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	631/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	635/2/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	635/3/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	641/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	682/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	698/0/4
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	699/0/4
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	699/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	704/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	705/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	711/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	712/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	888/0/3

Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	893/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	896/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	904/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	907/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	909/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	910/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	912/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	915/0/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **14.5.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, paní Sedláčková Jarmila Mgr. Ing., trvale bytem Spojovací 851, Dobřany, PSČ 334 41 na základě kupní smlouvy č. 1003760974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1537/1/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **14.5.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, paní Sedláčková Jarmila Mgr. Ing., trvale bytem Spojovací 851, Dobřany, PSČ 334 41 na základě kupní smlouvy č. 1002760974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	PK	559/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	650
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	661/2/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	661/2/4
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	675/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	675/0/5
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	675/0/4
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	686/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	688/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	690/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	PK	691/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	692/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	897/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	900/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	903
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	916/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	916/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	917
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	918
Dobřany	Šlovice u Plzně	PK	1014/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	PK	1029/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1030
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1031

Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1032/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1037/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1038/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1041/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1042/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1288
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1290
Dobřany	Šlovice u Plzně	PK	1291
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1296
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1297
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1301
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1305
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1321

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **14.5.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, paní Sedláčková Jarmila Mgr. Ing., trvale bytem Spojovací 851, Dobřany, PSČ 334 41 na základě kupní smlouvy č. 1005780974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	710/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	711/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	712/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	875/0/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	907/0/4

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **14.5.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, pan Puchta Petr Ing., trvale bytem Útušice 24, na základě kupní smlouvy č. 1003720974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	443
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	504/1/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	640/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	648
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	649/1/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	654/1/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	655/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1206
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1593
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1607

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **14.5.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, pan Hodek Josef, trvale bytem Akátová 311, Štěnovice, na základě kupní smlouvy č. 1002800974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	768
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	769
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	770
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	771
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	772
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	773
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	774
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	775
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	776
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	777
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	778
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	779
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	780/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	780/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	781
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	822/2/1
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	822/2/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	841
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	870
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	871

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **3.7.2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba, pan Nosek Petr Dr., trvale bytem Pod chalupami, Plzeň na základě kupní smlouvy č. 1006800974

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	698/0/2
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	698/0/3
Dobřany	Šlovice u Plzně	GP	1322/0/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **17.015,- Kč** (slovy: sedmnácttisícpatnáct korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **23.431,- Kč** (slovy: dvacetřítisícčtyřistatřicetjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
16.916,42 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
6.514,36 Kč

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 21-09-2009

Pozemkový úřad České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

AGROFARMA LITICE
spol. s r.o.
Řepná 20
321 00 PLZEŇ

AGROFARMA Litice s.r.o.
jednatel společnosti
paní Jarmila Sedláčková

nájemce

Za správnost: H. Tomcová

31.12

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený: Ing. Rada Ivo, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj

PF ČR Plzeň

se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s. Plzeň, číslo účtu 12905464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

a

AGROFARMA Litice, s.r.o.

Zapsaná: OR vedený Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 3340

Se sídlem: Řepná 20, Plzeň – Litice, PSČ 321 00

Zastoupená: Ing. J. Sedláčková, V. Blovský, Mgr. K. Dezort – jednatelé společnosti

IČO: 477 17 998

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 30N01/74****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 30N01/74 (dále jen "smlouva") a dodatek č. 1 ze dne 27.9.2005, dodatek č. 2 ze dne 15.9.2008, dodatek č. 3 ze dne 1.12.2008, dodatek č. 4 ze dne 1.6.2009, dodatek č. 5 ze dne 21.9.2009.

Čl. II

Ke dni 25.8.2010 na základě geometrického plánu pro k.ú. Šlovice u Plzně se ruší p.p.č. 414 (dosud vedená ve zjednodušené evidenci – přídělový plán) a nahrazuje se parcelou v KN p.č. 551/51 ostatní plocha – silnice, která je součástí silničního přivaděče a není nadále součástí zemědělského půdního fondu. K výše uvedenému datu se PP č. 414 vypouští z nájemní smlouvy.

Pivka

Ke dni 25.8.2010 se mění výměra u pozemkové parcely vedené dosud ve zjednodušené evidenci PP p.č. 495 v k.ú. Šlovice u Plzně (Z-4133/2010) :

Původní výměra: 3459 m²

Stávající výměra: 3401 m²

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se sníží výše ročního nájemného na částku **17 009,- Kč** (slovy: sedmnácttisícdevět korun českých).

K 1.10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku **17 008,- Kč** (slovy: sedmnácttisíc osm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom stejnopisu přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne : 14.6.2011

Pozemkový fond ČR

AGROFARMA LITICE s.r.o.
Řepná 90, 325 01 Plzeň-Litice

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

AGROFARMA Litice, s.r.o.
jednatel společnosti

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Šneider Václav

DODATEK č. 7
NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 30N01/74

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROFARMA Litice s.r.o.

IČO: 477 17 998

Sídlo: Řepná 20, Plzeň - Litice, PSČ 321 00

Zapsána: OR vedený Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 3340

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jarmila Sedláčková – jednatelka společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 30N01/74, kterým se **mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 30N01/74 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **17.009,- Kč** (slovy: sedmnácti tisíc devět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **45.206,- Kč** (slovy: čtyřicet pět tisíc dvě set šest korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

Újja k nájemní smlouvě č. 30N01/74

Uzavřeno: 1.10.2001
 Účinná od: 1.10.2001

Roční nájem:
 45 206 Kč

ni symbol: 3010174
 tisku: 10.11.2014

Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
294	0	3	7	0	10 002	41 800	104	2,2	9,56
295	0	3	7	0	10 002	41 800	194	2,2	17,84
296	0	3	7	0	10 002	41 800	190	2,2	17,47
297	0	3	7	0	10 002	41 800	224	2,2	20,60
298	0	3	7	0	10 002	41 800	104	2,2	9,56
299	0	3	7	0	10 002	41 800	70	2,2	6,44
300	0	3	7	0	10 002	41 800	82	2,2	7,54
301	0	3	7	0	10 002	41 800	750	2,2	68,97
302	0	2	7	0	10 002	41 800	1 166	2,2	107,23
303	2	2	7	0	10 002	41 800	96	2,2	8,83
428	0	2	7	0	10 002	41 800	9 440	2,2	868,10
428	0	3	7	0	10 002	41 800	810	2,2	74,49
437	1	2	7	0	10 002	41 800	64 068	2,2	5 891,69
495	0	0	7	0	10 002	41 800	3 401	2,2	312,76
504	2	0	7	0	10 002	41 800	2 748	2,2	252,71
506	0	2	7	0	10 002	41 800	105	2,2	9,66
507	0	2	7	0	10 002	41 800	98	2,2	9,01
511	0	2	7	0	10 002	41 800	85	2,2	7,82
512	0	2	7	0	10 002	41 800	85	2,2	7,82
533	0	2	7	0	10 002	41 800	200	2,2	18,39
536	0	0	7	0	10 002	41 800	200	2,2	18,39
537	0	0	7	0	10 002	41 800	14 841	2,2	1 364,78
538	0	0	7	0	10 002	41 800	4 604	2,2	423,38
538	1	0	2	7	10 002	41 800	182	2,2	16,74
538	2	0	7	0	10 002	41 800	182	2,2	16,74
539	0	2	7	0	10 002	41 800	14 621	2,2	1 344,55
542	0	0	7	0	10 002	41 800	1 954	2,2	179,69
544	0	1	7	0	10 002	41 800	1 863	2,2	171,32
544	0	2	7	0	10 002	41 800	7 804	2,2	717,66
546	0	2	7	0	10 002	41 800	2 680	2,2	246,45
546	0	1	7	0	10 002	41 800	10	2,2	0,92
547	0	2	7	0	10 002	41 800	10	2,2	0,92
547	0	1	7	0	10 002	41 800	1 107	2,2	101,80
548	0	2	7	0	10 002	41 800	110	2,2	10,12
549	0	2	7	0	10 002	41 800	110	2,2	10,12
550	0	2	7	0	10 002	41 800	110	2,2	10,12
551	0	2	7	0	10 002	41 800	110	2,2	10,12
555	0	2	7	0	10 002	41 800	96	2,2	8,83
556	0	2	7	0	10 002	41 800	96	2,2	8,83
557	0	2	7	0	10 002	41 800	210	2,2	19,31
568	2	0	5	0	10 002	41 800	210	2,2	19,31
570	0	0	5	0	10 002	41 800	90	2,2	8,28
657	0	0	7	0	10 002	41 800	210	2,2	19,31
697	0	0	7	0	10 002	41 800	90	2,2	8,28
699	0	3	7	0	10 002	41 800	210	2,2	19,31
701	0	0	7	0	10 002	41 800	210	2,2	19,31
702	0	0	7	0	10 002	41 800	210	2,2	19,31
704	0	2	7	0	10 002	41 800	193	2,2	17,75
705	0	2	7	0	10 002	41 800	40	2,2	3,68
							29 978	2,2	2 756,78
							7 150	2,2	657,51
							4 784	2,2	439,94
							12 058	2,2	1 108,85
							3 165	2,2	291,05
							1 457	2,2	133,99
							10 309	2,2	948,02
							12 111	2,2	1 113,73

Příloha k nájemní smlouvě č. 30N01/74

AGROFARMA Litice s.r.o.

Variabilní symbol: 3010174

Uzavřeno: 1.10.2001

Roční nájem: 45 206 Kč

Řepná 20

Datum tisku: 10.11.2014

Účinná od: 1.10.2001

Plzeň

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	714	0	2	7	0	10 002	41 800	4 650	2,2	427,61
	715	0	2	7	0	10 002	41 800	7 808	2,2	718,02
	716	0	2	7	0	10 002	41 800	6 575	2,2	604,64
	717	0	2	7	0	10 002	41 800	2 903	2,2	266,96
	718	0	2	7	0	10 002	41 800	2 980	2,2	274,04
	719	0	2	7	0	10 002	41 800	2 930	2,2	269,44
	720	0	2	7	0	10 002	41 800	842	2,2	77,43
	782	0	0	7	0	10 002	41 800	1 772	2,2	162,95
	783	0	0	7	0	10 002	41 800	1 408	2,2	129,48
	784	0	0	7	0	10 002	41 800	669	2,2	61,52
	785	0	0	7	0	10 002	41 800	1 406	2,2	129,30
	786	0	0	7	0	10 002	41 800	1 395	2,2	128,28
	797	0	2	7	0	10 002	41 800	622	2,2	57,20
	798	0	2	7	0	10 002	41 800	841	2,2	77,34
	803	0	0	7	0	10 002	41 800	324	2,2	29,80
	819	0	2	7	0	10 002	41 800	6 705	2,2	616,59
	825	0	2	7	0	10 002	41 800	2 665	2,2	245,07
	827	0	3	7	0	10 002	41 800	10 881	2,2	1 000,62
	865	0	2	7	0	10 002	41 800	33 440	2,2	3 075,14
	867	0	1	7	0	10 002	41 800	2 798	2,2	257,30
	867	0	2	7	0	10 002	41 800	7 560	2,2	695,22
	873	0	1	7	0	10 002	41 800	2 630	2,2	241,85
	873	0	2	7	0	10 002	41 800	2 630	2,2	241,85
	875	0	2	7	0	10 002	41 800	8 314	2,2	764,56
	882	0	3	7	0	10 002	41 800	9 599	2,2	882,72
	887	0	3	7	0	10 002	41 800	7 374	2,2	678,11
	888	0	4	7	0	10 002	41 800	4 320	2,2	397,27
	893	0	4	7	0	10 002	41 800	4 320	2,2	397,27
	895	0	2	7	0	10 002	41 800	4 183	2,2	384,67
	909	0	4	7	0	10 002	41 800	4 428	2,2	407,20
	910	0	4	7	0	10 002	41 800	2 599	2,2	239,00
	931	0	4	7	0	10 002	41 800	2 599	2,2	239,00
	1 012	0	0	7	0	10 002	41 800	3 251	2,2	298,96
	1 013	0	0	7	0	10 002	41 800	3 840	2,2	353,13
	1 026	2	0	7	0	10 002	41 800	240	2,2	22,07
	1 026	3	0	5	0	10 002	41 800	240	2,2	22,07
	1 027	0	0	7	0	10 002	41 800	240	2,2	22,07
	1 188	0	0	7	0	10 002	41 800	1 778	2,2	163,50
	1 190	2	0	5	0	10 002	41 800	1 778	2,2	163,50
	1 191	0	0	7	0	10 002	41 800	1 778	2,2	163,50
	1 192	0	0	7	0	10 002	41 800	2 540	2,2	233,58
	1 195	0	0	7	0	10 002	41 800	2 540	2,2	233,58
	1 196	0	0	7	0	10 002	41 800	1 853	2,2	170,40
	1 199	0	0	7	0	10 002	41 800	73	2,2	6,71
	1 200	0	0	7	0	10 002	41 800	73	2,2	6,71
	1 201	1	0	7	0	10 002	41 800	597	2,2	54,90
	1 202	2	0	7	0	10 002	41 800	597	2,2	54,90
	1 202	3	0	5	0	10 002	41 800	86	2,2	7,91
	1 203	0	0	7	0	10 002	41 800	86	2,2	7,91
	1 204	0	0	7	0	10 002	41 800	182	2,2	16,74
	1 316	0	0	7	0	10 002	41 800	182	2,2	16,74
								164	2,2	15,08
								247	2,2	22,71
								462	2,2	42,49
								822	2,2	75,59
								937	2,2	86,17
								1 313	2,2	120,74
								74	2,2	6,81
								354	2,2	32,55
								17	2,2	1,56
								482	2,2	44,32
								3 001	2,2	275,97
								1 977	2,2	181,80

ZPF

Príloha k nájemní smlouvě č. 30N01/74

AGROFARMA Litice s.r.o.

variabilní symbol: 3010174
 datum tisku: 10.11.2014
 katastr

Uzavřeno: 1.10.2001
 Účinná od: 1.10.2001

Roční nájem:
 45 206 Kč

Řepná 20
 Plzeň

2c

Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
1 323	0 2	7 0	10 002	41 800	2 058	2,2	189,25
1 324	0 2	7 0	10 002	41 800	1 455	2,2	133,80
1 326	0 2	7 0	10 002	41 800	971	2,2	89,29
1 327	0 2	7 0	10 002	41 800	48	2,2	4,41
1 328	0 2	7 0	10 002	41 800	590	2,2	54,26
1 329	0 2	7 0	10 002	41 800	331	2,2	30,44
1 330	0 2	7 0	10 002	41 800	48	2,2	4,41
1 331	0 2	7 0	10 002	41 800	140	2,2	12,87
1 332	0 2	7 0	10 002	41 800	75	2,2	6,90
1 333	0 2	7 0	10 002	41 800	8	2,2	0,74
1 336	0 1	7 0	10 002	41 800	7 260	2,2	667,63
1 336	0 2	7 0	10 002	41 800	85	2,2	7,82
1 337	0 0	7 0	10 002	41 800	1 422	2,2	130,77
1 338	0 0	7 0	10 002	41 800	1 317	2,2	121,11
1 339	0 0	7 0	10 002	41 800	2 116	2,2	194,59
1 341	0 0	7 0	10 002	41 800	1 869	2,2	171,87
1 344	0 0	7 0	10 002	41 800	1 856	2,2	170,68
1 348	0 0	5 0	10 002	41 800	1 023	2,2	94,08
1 349	0 0	5 0	10 002	41 800	870	2,2	80,01
1 350	0 0	5 0	10 002	41 800	352	2,2	32,37
1 351	0 0	5 0	10 002	41 800	312	2,2	28,69
1 352	0 0	5 0	10 002	41 800	893	2,2	82,12
1 488	2 0	7 0	10 002	41 800	2 222	2,2	204,34
1 489	0 0	7 0	10 002	41 800	11 743	2,2	1 079,89
1 490	0 0	7 0	10 002	41 800	2 996	2,2	275,51
1 505	0 0	7 0	10 002	41 800	2 254	2,2	207,28
1 506	0 0	7 0	10 002	41 800	4 568	2,2	420,07
1 530	0 2	7 0	10 002	41 800	2 029	2,2	186,59
1 533	0 2	7 0	10 002	41 800	3 982	2,2	366,18
1 538	0 2	7 0	10 002	41 800	4 573	2,2	420,53
1 540	0 2	7 0	10 002	41 800	1 706	2,2	156,88
1 545	0 2	7 0	10 002	41 800	1 145	2,2	105,29
1 546	0 2	7 0	10 002	41 800	1 252	2,2	115,13
1 551	0 2	7 0	10 002	41 800	4 589	2,2	422,00
1 552	0 2	7 0	10 002	41 800	4 589	2,2	449,87
1 597	0 0	7 0	10 002	41 800	4 892	2,2	46,35
1 614	2 1	7 0	10 002	41 800	504	2,2	543,21
1 614	2 2	7 0	10 002	41 800	5 907	2,2	543,21
1 637	0 0	5 0	10 002	41 800	1 525	2,2	140,24
					4 763	2,2	438,01
						491 583	45 205,98
						491 583	45 206 Kč

zpf
zpf
zpf
zpf

CELKEM: