

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů ze dne 27. 11. 2008 ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě

Pronajímatel: **Správa nemovitostí města Jičína, a.s.**, sídlo 17. listopadu 1074, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložce 2881, zastoupená ředitelem **Ing. Pavlem Bílkem**, na základě plné moci ze dne 31. 12. 2010
IČ: 28776658 **DIČ:** CZ28776658
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jičín
Číslo účtu: 463690247/0100

a

Nájemce: **Český svaz bojovníků za svobodu, o.s.**, sídlo Legerova 1854/22, Nové Město, 120 00 Praha, zapsaný do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 1263, **okresní výbor Jičín, se sídlem 506 01 Jičín, ul. 17. listopadu čp. 1074**, zastoupený předsedou OV panem **Vilémem Janouchem**
IČ: 00442755
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

I.

Město Jičín je vlastníkem domu čp. 1074, který je součástí stavební parcely p. č. 3198, ul. 17. listopadu v Jičíně - nemovitost je zapsaná na LV č. 10001 vedeném pro obec a k.ú. Jičín u katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín. Správou výše označeného domu je pověřena obchodní společnost Správa nemovitostí města Jičína, a.s. Správce je v souladu s ujednáními ve Smlouvě o správě nemovitostí ze dne 1. 5. 2010 uzavřené mezi ním a Městem Jičín oprávněn uzavírat s nájemci nájemní smlouvy, dodatky ke smlouvám, dohody o ukončení nájmu, apod., a to vždy svým jménem.

II.

Ke dni 1. ledna 2014 byl do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze v souladu s platnou právní úpravou zapsán do oddílu L, vložka 1263 spolek **Český svaz bojovníků za svobodu, o.s.**, IČ 00442755, sídlo Legerova 1854/22, Nové Město, 120 00 Praha. **Součástí označeného spolku byl i okresní výbor Českého svazu bojovníků za svobodu, o.s. Jičín**, se sídlem 506 01 Jičín, Československé armády 207, jehož předsedou byl na okresní konferenci dne 13. 12. 2012 zvolen **pan Vilém Janouch**.

Okresní výbor ČSBS Jičín byl v souladu s nájemní smlouvou ze dne 27. 11. 2008 nájemcem nebytového prostoru č. 310 (místnost č. 021 o výměře 27, 20 m² se společným sociálním zařízením) nacházejícího se v 1. PP objektu čp. 1074, ul. 17. listopadu v Jičíně.

III.

Dne 21. 6. 2016 bylo X. řádným sjezdem Českého svazu bojovníků za svobodu (dále také jen „ČSBS“) schváleno znění stanov spolku přijatých v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. ČSBS má v souladu s novými stanovami dvoustupňovou organizační strukturu, přičemž jednotlivými stupni jsou ústřední výbor a oblastní organizace. Samostatně jednat a svým jednáním se zavazovat má právo pouze ta oblastní organizace, která je zapsána jako pobočný spolek. Přijetím nových stanov jičínská místní organizace ztratila oprávnění samostatně vystupovat a ve snaze řešit její vnitřní rozkol, byla usnesením ÚV ČSBS ze dne 18. 10. 2016 zrušena. Nájemní vztah však trvá i nadále, neboť subjekt nezanikl, zrušena byla pouze jedna jeho organizační složka. Oprávněným podepisovat za nájemce je na základě zmocnění ze dne 27. 1. 2017 místopředseda ÚV ČSBS, pan Milan Andres. Pronajímatel vzal na základě dopisu předsedy ÚV ČSBS ze dne 27. 1. 2017 na vědomí, že nájemce bude do budoucna **označován v souladu se zápisem v rejstříku spolků jako:**

Český svaz bojovníků za svobodu, Ústřední výbor ČSBS, sídlo Legerova 1854/22, Nové Město, 120 00 Praha, zapsaný do rejstříku spolků vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 1263, zastoupený místopředsedou ÚV ČSBS **Milanem Andresem**

IČ: 00442755
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

IV.

Veškerá vlastní ujednání shora označené nájemní smlouvy, včetně termínu úhrady nájemného a ujednání o inflaci se nemění a zůstávají v platnosti. Pronajímatel současně upozorňuje nájemce, že vjíždění a parkování vozidel nájemce, jeho funkcionářů, popřípadě členů v prostorách dvora není předmětem ujednání nájemní smlouvy ani jejího dodatku č. 1, a je tedy pro nájemce zakázáno.

Tento dodatek byl schválen Radou města Jičína na jejím 80. zasedání dne 15. 2. 2017.

Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dohodli se účastníci tohoto smluvního vztahu, že pronajímatel, který je dle ust. § 2 odst. 1 citovaného zákona povinným subjektem, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření tuto smlouvu včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění s vyloučením, respektive znečitelněním těch informací, které jsou dle zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu zástupců zúčastněných stran. Byl vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž po 2 pare majících hodnotu originálu obdrží každá ze smluvních stran.

V Jičíně dne 20. 2. 2017

pronajímatel:

nájemce: