

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

který ujednali

Město Valašské Klobouky, IČ 00284611, se sídlem Masarykovo náměstí 189, Valašské Klobouky, zast. starostkou Mgr. Eliškou Olšákovou, jako pronajímatel

a

KLIP, s.r.o., IČO: 48532398, se sídlem Křekov 53, 766 01 Valašské Klobouky, zast. jednatelem Čeňkem Manou jako nájemce,

takto:

I.

Na základě smlouvy o nájmu ze dne 20. 10. 2010, užívá nájemce zemědělské pozemky pronajímatele, uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Celková výměra pronajatých pozemků činila ke dni podpisu smlouvy 6 ha 03 a 12 m².

Vzhledem k tomu, že došlo ke změně předmětu nájmu v důsledku toho, že pronajímatel přenechává nájemci do nájmu pozemky parc. 145/3, 1388/2, 1389, 1391/1, 1391/2, 1392, 1393 a část pozemků parc. č. 460/1, 813/143, 813/144, 1387 v k.ú. Lipina, dohodly se smluvní strany upřesnit předmět nájmu a výši nájemného tímto dodatkem.

II.

Předmětem nájmu, upraveného nájemní smlouvou ze dne 20. 10. 2010 ve znění pozdějšího dodatku, jsou pozemky v katastrálním území Lipina o celkové výměře 8 ha 05 a 42 m², uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku. Pronajímatel a nájemce se dohodli na nájemném ve výši 1.500,-- Kč za nájem 1 ha půdy ročně.

Nájemné nadále činí 12.081,-- Kč ročně.

III.

Pronajímatel a nájemce se dohodli změnit dobu nájmu s tím, že nájem se sjednává od 1. 11. 2010 na dobu určitou do 31. 12. 2021. Pokud nebude dána některou ze smluvních stran výpověď nejpozději 12 měsíců před koncem doby platnosti smlouvy, smlouva se automaticky prodlužuje o pět let.

IV.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. se potvrzuje, že záměr pronajmout pozemky byl zveřejněn podle § 39 zák. č. 128/2000 Sb. a tento dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve 2 originálech, po jednom pro každou smluvní stranu a nabývá účinnosti dnem 1. 3. 2017.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Valašské Klobouky ze dne 13. 2. 2017, č. 69/110/2017.

Ve Valašských Kloboukách dne 15. 2. 2017

Město Valašské Klobouky
Mgr. Eliška Olšáková, starostka



KLIP, s.r.o.
KŘEKOV 53, 766 01 Val. Klobouk
DIČ: CZ48532398, IČO: 48532398
Tel: 494 577 301 137

KLIP, s.r.o., Křekov 53
Čeňek Mana, jednatel

Příloha č.1 k dodatku č. 2 smlouvy o nájmu

Město Valašské Klobouky, IČO: 284611, bytem: Masarykovo náměstí 189, 76601 Valašské Klobouky

| Identifikace pozemků | | | | | | | |
|---------------------------|--------|---------|-----------------|---------------------|--------------|-----------------------|--------------------|
| Katastr | LV | Parcela | Kultura | Celková výměra [ha] | Podíl vlast. | Příslušná výměra [ha] | |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 131 / 3 (0) | orná půda | 0,0262 | 1 / 1 | 0,0262 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 131 / 4 (0) | ovocný sad | 0,0154 | 1 / 1 | 0,0154 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 133 / 2 (0) | ovocný sad | 0,0143 | 1 / 1 | 0,0143 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 134 / 1 (0) | orná půda | 0,0122 | 1 / 1 | 0,0122 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 135 / 3 (0) | orná půda | 0,0112 | 1 / 1 | 0,0112 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 145 / 3 (0) | trvalý travní po | 0,0257 | 1 / 1 | 0,0257 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 261 / 0 (0) | orná půda | 0,4295 | 1 / 1 | 0,4295 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 439 / 1 (0) | trvalý travní po | 0,2991 | 1 / 1 | 0,2991 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 459 / 0 (0) | orná půda | 0,0306 | 1 / 1 | 0,0306 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 460 / 1 (0) | ostatní plocha | 2,4299 | 1 / 1 | 0,1000 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 813 / 53 (0) | vodní plocha | 0,0234 | 1 / 1 | 0,0234 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 813 / 84 (0) | orná půda | 0,1070 | 1 / 1 | 0,1070 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 813 / 101 (0) | orná půda | 0,0710 | 1 / 1 | 0,0710 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 813 / 119 (0) | ovocný sad | 0,3918 | 1 / 1 | 0,3918 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 813 / 143 (0) | ostatní plocha | 0,2292 | 1 / 1 | 0,2195 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 813 / 144 (0) | ostatní plocha | 0,2063 | 1 / 1 | 0,1939 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 869 / 1 (0) | orná půda | 0,3488 | 1 / 1 | 0,3488 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 890 / 1 (0) | trvalý travní po | 0,3962 | 1 / 1 | 0,3962 |
| 684091 | Lipina | 195 | 2 895 / 2 (0) | trvalý travní po | 0,1106 | 1 / 4 | 0,0277 |
| 684091 | Lipina | 195 | 2 896 / 5 (0) | trvalý travní po | 0,7427 | 1 / 4 | 0,1857 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 897 / 4 (0) | trvalý travní po | 0,0522 | 1 / 1 | 0,0522 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1001 / 2 (0) | orná půda | 0,2540 | 1 / 1 | 0,2540 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1012 / 0 (0) | trvalý travní po | 0,3677 | 1 / 1 | 0,3677 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1019 / 0 (0) | trvalý travní po | 0,5510 | 1 / 1 | 0,5510 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1067 / 3 (0) | trvalý travní po | 0,6872 | 1 / 1 | 0,6872 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1069 / 1 (0) | trvalý travní po | 0,3134 | 1 / 1 | 0,3134 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1116 / 9 (0) | vodní plocha | 0,0072 | 1 / 1 | 0,0072 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1171 / 0 (0) | trvalý travní po | 0,0194 | 1 / 1 | 0,0194 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1271 / 6 (0) | orná půda | 0,0683 | 1 / 1 | 0,0683 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1271 / 7 (0) | orná půda | 1,3787 | 1 / 1 | 1,3787 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1271 / 8 (0) | orná půda | 0,2824 | 1 / 1 | 0,2824 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1387 / 0 (0) | ostatní plocha | 0,5082 | 1 / 1 | 0,3000 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1388 / 2 (0) | ostatní plocha | 0,1324 | 1 / 1 | 0,1324 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1389 / 0 (0) | ostatní plocha | 0,2773 | 1 / 1 | 0,2773 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1391 / 1 (0) | ostatní plocha | 0,0360 | 1 / 1 | 0,0360 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1391 / 2 (0) | ostatní plocha | 0,1235 | 1 / 1 | 0,1235 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1392 / 0 (0) | ostatní plocha | 0,1907 | 1 / 1 | 0,1907 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1393 / 0 (0) | ostatní plocha | 0,0101 | 1 / 1 | 0,0101 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1413 / 1 (0) | ostatní plocha | 0,0282 | 1 / 1 | 0,0282 |
| 684091 | Lipina | 195 | 2 1414 / 4 (0) | vodní plocha | 0,0375 | 1 / 4 | 0,0094 |
| 684091 | Lipina | 10001 | 2 1414 / 7 (0) | vodní plocha | 0,0359 | 1 / 1 | 0,0359 |
| Celkem: | | | | | | | 8,0542 |
| Nájemné k výplatě: | | | | | | | 12.081,- Kč |



KLIP, s.r.o.
 PŘEBKOV 53, 766 01 Val. Klobouky
 IČO: 02-092998, IČO: AR512

OSOBNĚ PŘEVZAL

dne 15.2.2014

podpis [signature]

OSOBNĚ PŘEVZAL

dne 20.2.2017

podpis [signature]

m. -